From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Wed 12/10/2014 10:40:18 AM
Subject: RE: correctie!!!Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie
Received: Wed 12/10/2014 10:40:20 AM

Met jouw toevoegingen ben ik heel erg blij! Ik las nl. eerst over “bij onveranderd gebruik” heen.
Bij het erf/app-recht probleem kan men ook overstappen maar dan met de kanttekening samen, dan kan altijd nog aanvullend vermeld worden. Dus met je eens dat het belang pas later echt aan de orde komt.

Groeten, 5.1.2e

5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: woensdag 10 december 2014 11:37
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: RE: correctie!!!Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie

Hoi 5.1.2e,

Nou dit was een gedoe… 5.1.2e had een –nog slechtere tekst- opgesteld en al naar iedereen gestuurd. Ze had het afgestemd met 5.1.2e en 5.1.2e ging ervan uit dat 5.1.2e dit eerst met mij had afgestemd…niet dus. Met moeite heb ik er dingen in gekregen. Zoals hieronder in vet.

- Bij eeuwigdurende erfpacht wordt de hoogte van de erfpachtvergoeding **(bij onveranderd gebruik)** maar één keer bepaald
- Het nieuwe stelsel gaat gelden voor alle erfpachters en alle bestemmingen**; voor woningcorporaties en Haven Amsterdam gelden aparte afspraken.**

Ik ben het met je eens dat de appartementsrechten-problematiek hier niet goed genoeg genoemd is. Hier misschien nog niet van heel groot belang, maar goed om in de toekomst na te denken over een goede tekst die ook te begrijpen is/niet meer vragen oproept als we zelf wat meer duidelijkheid hebben over hoe we hier mee om gaan.

Groeten 5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 9 december 2014 14:51
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: FW: correctie!!!Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie

Hoi 5.1.2e, onderstaande is niet met mij afgestemd. Wel met jou?
Hier wordt de vrijwillige overstap wel heel gunstig afgeschilderd, met in het achterhoofd het erfpacht/ appartementsrecht-probleem zie ik dit toch echt anders.
Wat jij?

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 9 december 2014 13:23
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: Fwd: correctie!!!Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie

5.1.2e,
Zie hieronder. Hebben ze dit ook met jou afgestemd?
Groet, 5.1.2e

Verstuurd vanaf mijn iPhone
Begin doorgestuurd bericht:

62703

Van: "5.1.2e, 5.1.2e" <5.1.2e@amsterdam.nl>
Datum: 9 december 2014 13:16:14 CET

03561

Aan: " 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e 5.1.2e "
<5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Doorst.: correctie!!!Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: " 5.1.2e , 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>
Datum: 4 december 2014 14:27:56 CET
Aan: " 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e
5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e @nieuwwest.amsterdam.nl'"
<5.1.2e @nieuwwest.amsterdam.nl'>, " 5.1.2e @nieuwwest.amsterdam.nl'"
<5.1.2e @nieuwwest.amsterdam.nl'>, " 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>,
" 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e @nieuwwest.amsterdam.nl'"
<5.1.2e @nieuwwest.amsterdam.nl'>, " 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e
5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e
@nieuwwest.amsterdam.nl'" <5.1.2e @nieuwwest.amsterdam.nl'>, 5.1.2e van Dijk
<5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e
5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e , 5.1.2e "
<5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e , 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e "
<5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, 5.1.2e 5.1.2e
<5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e , 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e
5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e ,
5.1.2e (OGA)" <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>,
" 5.1.2e , 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>, " 5.1.2e ,
5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>
Kopie: " 5.1.2e " <5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: correctie!!!Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie

Beste collega's,

Nadat ik mijn mail over de standaardalinea naar jullie heb verzonden bleek dat er een nieuwe standaardalinea was bedacht (mail hierover heb ik niet ontvangen). Zie hieronder. De standaard alinea blijkt NIET bedoeld voor je handtekening onderaan de e-mail! Excuus voor de verwarring.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Uitgever
Ontwikkelingsbedrijf

Gemeente Amsterdam

5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, do en vr

Van: 5.1.2e , 5.1.2e
Verzonden: donderdag 4 december 2014 14:17
Aan: 5.1.2e 5.1.2e (OGA)
CC: 5.1.2e , 5.1.2e 5.1.2e , 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie

62703

Dag 5.1.2e ,

Goed dat je mailt! Jij gaat nog uit van de oude mail van gisteren, die zorgde voor wat verwarring. Het is niet bedoeld voor je handtekening!
Dit is mijn definitieve tekst van zojuist, die ik heb laten verspreiden door 5.1.2e en 5.1.2e. Ik neem aan dat 5.1.2e het via hun krijgt?

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e,
Hierbij stuur ik jullie de definitieve standaardalinea over de vernieuwing, die we zo snel mogelijk willen opnemen in alle standaardbrieven, inclusief standaard indicatiemails. Hiermee stellen we klanten kort op de hoogte van de vernieuwing en managen we de verwachtingen. Zorgen jullie voor de verspreiding in jullie teams?

Voor alle duidelijkheid: deze alinea is bedoeld voor de standaardbrieven (aanbiedingen, CHET, wijzigingen, indicatiemails), en is niet bedoeld voor je handtekening!

Vernieuwing erfpachtstelsel
Na 100 jaar voortdurende erfpacht gaat Amsterdam eeuwigdurende erfpacht invoeren. Nu maken de gemeente en de erfpachter ieder tijdvak (van 50 of 75 jaar) nieuwe afspraken over de erfpacht. Bij eeuwigdurende erfpacht wordt de hoogte van de erfpachtvergoeding (bij onveranderd gebruik) maar één keer bepaald. Het nieuwe stelsel gaat gelden voor alle erfpachters en alle bestemmingen; voor woningcorporaties en Haven Amsterdam gelden aparte afspraken. Het college van B&W gaat de stelselwijziging in 2015 voorbereiden. We verwachten in de zomer van 2016 de eerste eeuwigdurende erfpachtrechten uit te geven. Vanaf dat moment doet de gemeente als het tijdvak van het huidige erfpachtcontract afloopt een aanbieding voor een nieuw, eeuwigdurend contract. Wie wil, kan vanaf de invoering al eerder vrijwillig overstappen naar het nieuwe stelsel, ook als het tijdvak nog niet is afgelopen. U hoeft zelf geen actie te ondernemen, alle erfpachters ontvangen ruim op tijd bericht. Voor meer informatie kijkt u op www.amsterdam.nl/erfpacht

Waar komt de alinea?
Het wordt de laatste alinea in de standaardbrieven en komt daarmee te staan vlak boven 'Met vriendelijke groet'.

Vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Communicatieadviseur Bureau Erfpacht
via Amsterdams Bureau voor Communicatie

Gemeente Amsterdam

T: 5.1.2e
M: 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen di, woe en do

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: donderdag 4 december 2014 13:39
Aan: 5.1.2e; 5.1.2e; 5.1.2e; 5.1.2e @nieuwwest.amsterdam.nl'; 5.1.2e @nieuwwest.amsterdam.nl'; 5.1.2e; 5.1.2e; 5.1.2e @nieuwwest.amsterdam.nl'; 5.1.2e; 5.1.2e; 5.1.2e

03561 5.1.2e

Onderwerp: FW: Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie
Urgentie: Hoog

Beste collega's, zie hieronder de mail van 5.1.2e 5.1.2e. Zij is als communicatiedeskundige betrokken bij de Vernieuwing Erfpacht Stelsel. Graag met ingang van vandaag de standaardalinea zoals zij aangeeft opnemen in alle brieven en mails die de deur uitgaan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Uitgever
Ontwikkelingsbedrijf

Gemeente Amsterdam

5.1.2e

5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, do en vr

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: woensdag 3 december 2014 12:02
Aan: Canonherziening OGA; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e SecretariaatBe OGA
CC: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Standaardalinea vernieuwing voor correspondentie
Urgentie: Hoog

Dag collega's,
Willen jullie onderstaande nieuwe standaardalinea over de vernieuwing met spoed opnemen in alle brieven en mails die vanaf vandaag de deur uit gaan? Omdat er steeds meer bekend wordt over het nieuwe stelsel van eeuwigdurende erfpacht, krijgen we logischerwijs ook meer vragen van klanten hierover. Deze alinea geeft hen basisinformatie:

Vernieuwing erfpachtstelsel
Na 100 jaar voortdurende erfpacht gaat Amsterdam eeuwigdurende erfpacht invoeren. Nu maken de gemeente en de erfpachter ieder tijdvak (van 50 of 75 jaar) nieuwe afspraken over de erfpacht. Bij eeuwigdurende erfpacht wordt de hoogte van de erfpachtvergoeding maar één keer bepaald. Het nieuwe stelsel gaat gelden voor alle erfpachters en alle bestemmingen.
Het college van B&W gaat de stelselwijziging in 2015 voorbereiden. We verwachten in de zomer van 2016 de eerste eeuwigdurende uitgiftes uit te geven. Vanaf dat moment doet de gemeente als het tijdvak van het huidige erfpachtcontract afloopt een aanbieding voor een nieuw, eeuwigdurend contract. Wie wil, kan vanaf de invoering ook al eerder vrijwillig overstappen naar het nieuwe stelsel, ook als het tijdvak nog niet is afgelopen.
U hoeft zelf geen actie te ondernemen, alle erfpachters ontvangen ruim op tijd bericht. Voor meer informatie kijkt u op www.amsterdam.nl/erfpacht

Het wordt de laatste alinea van onze correspondentie en komt dus te staan vlak boven de handtekening / Met vriendelijke groet..
Is nog iets onduidelijk? Loop gerust even langs!

62703

Vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Communicatieadviseur Bureau Erfpacht
via Amsterdams Bureau voor Communicatie

Gemeente Amsterdam

T: 5.1.2e
M: 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen di, woe en do