Bezoekadres
President Kennedylaan 923

Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14 020
www.zuid.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam

Team Vergunningen

Datum 19 september 2019
Ons kenmerk 2019-34764
Behandeld door Dhr. 5.1, 2, e

Exploitatievergunning alcoholschenkend horecabedrijf met terras

Overwegende dat:

- Op 10 mei 2019 een aanvraag voor een exploitatievergunning voor een alcoholschenkend horecabedrijf met terras is ontvangen en deze aanvraag op 25 mei 2019 is gepubliceerd.
- Op 27 mei 2019 een zienswijze is ontvangen waarin kort samengevat het volgende is aangegeven:
    - Kan bij de vergunning rekening worden gehouden met de gewenste openingstijden tot 22.00 uur. Gevreesd wordt voor geluidsoverlast van het horecabedrijf waaronder opruimen tot laat in de avond;
    - Het horecabedrijf grenst aan woningen waarbij wordt gevreesd voor geluidsoverlast;
- Op deze zienswijzen wordt als volgt gereageerd:
    - De openingstijden voor horecabedrijven volgen uit de APV en deze zijn doordeweeks tot 01.00 uur en in het weekend tot 03.00 uur. Er is geen sprake van bijzondere omstandigheden die een beperking van deze openingstijden rechtvaardigen;
    - Eventuele geluidsoverlast zal in het kader van de handhaving aan de orde moeten komen. Indien overlast wordt ervaren, wordt verzocht om hiervan concreet melding te doen. Klachten omtrent overlast kunt u te allen tijde indienen via https://meldingen.amsterdam.nl/incident/beschrijf of telefonisch via 14 020.
- Het horecabedrijf ligt in een gebied waar het bestemmingsplan ‘Hoofddorpplein- en Schinkelbuurt’ geldt. De locatie heeft de bestemming ‘Gemengd-2’ met de aanduiding ‘Horeca-4’;
- Het exploiteren van dit horecabedrijf overeenkomstig artikel 3.3. APV in overeenstemming is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan;
- Gelet op het karakter van de straat en wijk, de aard van het horecabedrijf, het huidige woon- en leefklimaat alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de eisen gesteld aan de exploitant en leidinggevende het woon- en leefklimaat, de openbare orde en veiligheid niet nadelig worden beïnvloed door dit horecabedrijf, mits de bij deze vergunning behorende voorschriften in acht worden genomen;
- Middels de aanvullende gegevens van 18 juni 2019 is gevraagd om een uitbreiding van het voorheen vergunde terras. Op 13 september 2019 is door de gebiedsbeheerder positief geadviseerd over het gevraagde terras.
- Vanwege de herinrichting van de Heemstedestraat wordt het trottoir versmald. Volgens het Terrassenbeleid Stadsdeel Zuid 2017 moet er een doorloopruimte van minimaal 2 meter overblijven. Hierdoor moet na de herinrichting beoordeeld worden welk terras vergund kan worden;
- Het terras zoals aangevraagd wordt toegestaan, waarbij na de herinrichting aan de Heemstedestraat een beperkter terras wordt toegestaan. Welk terras definitief wordt toegestaan aan de Heemstedestraat wordt pas beoordeeld na de herinrichting. Het gehele terras aan de Heemstedestraat wordt daarom vergund tot de start van de werkzaamheden van de herinrichting van de Heemstedestraat. Vanaf de start van de werkzaamheden tot aan de afronding van de werkzaamheden is er geen terras mogelijk in de Heemstedestraat;

- Niet is gebleken dat het gebruik van het terras schade toebrengt aan de weg, dan wel een gevaar oplevert voor het gebruik, beheer en onderhoud van de weg, of afbreuk doet aan de andere publieke functies van de weg, mits de bij deze vergunning behorende voorschriften in acht worden genomen;
- Gelet op bovenstaande doen de bijzondere weigeringsgronden zoals genoemd in artikel 3.11 lid 2 en 3 juncto artikel 3.17 lid 2 APV zich niet voor zodat de exploitatievergunning met terras met in achtneming van onderstaande voorschriften en bijlagen verleend kan worden.

Besluit
De burgemeester van Amsterdam trekt het besluit van 23 augustus 2019 in en verleent aan:

Boi Boi B.V.

Op grond van artikel 3.8 en gelet op hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) een vergunning voor het exploiteren van een alcoholverstrekkend horecabedrijf met terras conform bijgevoegde terrastekening. Het terras in de Heemstedestraat (gearceerde gedeelte in bijgevoegde tekening) wordt vergund tot de start van de werkzaamheden van de herinrichting van de Heemstedestraat.

Voor

de locatie	**Heemstedestraat 27**
van horecabedrijf	**Boi Boi**
geldig tot	**1 september 2022**
kenmerk	**2019-34764**

Openingstijden

zondag t/m donderdag	van 07.00 tot 01.00 uur
vrijdag en zaterdag	van 07.00 tot 03.00 uur

Het bedrijf wordt geëxploiteerd als: Restaurant

Leidinggevenden
Zoals opgenomen in het Aanhangsel van de Drank- en horecawetvergunning.

Vergunningvoorwaarden en voorschriften
Op deze vergunning zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV); artikel 5.6 APV; en het daarop gebaseerde beleid. Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. Het is niet toegestaan het bedrijf op andere tijden dan hierboven vermeld open te hebben voor bezoekers.
2. Samen met de leidinggevende(n) bent u verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het bedrijf en de directe omgeving. Als vergunninghouder zorgt u dat het komen en gaan van bezoekers ordelijk verloopt.
3. (één van) de leidinggevende(n), die in het aanhangsel van de Drank- en Horecawetvergunning staat, moet als leidinggevende in het bedrijf optreden. Dat betekent dat zolang het bedrijf open is voor publiek er een leidinggevende aanwezig moet zijn die verantwoordelijk is voor de gang van zaken.

4. Wijzigingen van personen die als leidinggevende in het horecabedrijf optreden geeft u door aan het stadsdeel. Dit moet via het daarvoor bestemde aanvraagformulier bijschrijven en/of uitschrijven leidinggevende(n). Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
5. Handelen in strijd met een voorschrift uit deze vergunning of uit de APV is strafbaar en kan leiden tot intrekking van de vergunning.
6. Als u zich niet houdt aan de regels voor horecabedrijven, kan de gemeente maatregelen nemen op grond van de Handhavingsstrategie publiek toegankelijke inrichtingen Amsterdam 2012. Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
7. Aanwijzingen van politie en toezichthouders moeten onmiddellijk worden opgevolgd. U moet politie en toezichthouders altijd onmiddellijk tot het bedrijf toelaten. U geeft hun deze vergunning op eerste verzoek ter inzage (digitaal mag ook).
8. U zorgt dat het publiek het bedrijf op het sluitingstijdstip heeft verlaten en voor bezoekers gesloten is.
9. Bij het toelaten en de bejegening van uw publiek, mag niet gediscrimineerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsvoering.
10. Als u muziek draait in uw bedrijf, mag u geen geluidshinder veroorzaken voor omwonenden. Dit betekent dat er geen muziek van(uit) uw horecabedrijf te horen is in naast- en/of bovengelegen woningen zoals vermeld staat in het Activiteitenbesluit onder afdeling 2.8.
11. Uw horecabedrijf en de directe omgeving van uw horecabedrijf (tot 25 meter afstand) moet schoon gehouden worden en in goede staat van onderhoud zijn.
12. U mag in het bedrijf geen alcoholhoudende dranken verkopen, te koop aanbieden of in voorraad hebben als die bedoeld zijn om buiten het bedrijf te gebruiken.
13. De openingstijdenkaart van de gemeente moet van buitenaf altijd duidelijk zichtbaar zijn.
14. Deze vergunning blijft van kracht, zolang de hierin omschreven exploitatie niet verandert.
15. Deze vergunning is niet overdraagbaar aan andere (rechts-)personen.
16. Beëindiging of overdracht van uw horecabedrijf moet u binnen twee weken schriftelijk melden aan de afdeling VTH, team Vergunningen van het stadsdeel.

MET BETREKKING TOT HET TERRAS GELDEN NOG DE VOLGENDE VOORSCHRIFTEN:

a. Het terras wordt geplaatst conform bijgevoegde tekening.
b. De plaatsing alsmede het gebruik van het open terras mag niet zodanig zijn, dat daardoor de toegang tot in gebruik zijnde gebouwen, gedeelten van gebouwen en ruimten wordt bemoeilijkt.
c. De exploitatie van het open terras is toegestaan van **07.00 uur tot 24.00 uur op alle dagen (gebied 2)** in de periode 1 maart tot 1 november.
d. Op het terras mogen uitsluitend geplaatst zijn: stoelen, tafels, banken, vlonders, (vergunde) parasolankers, parasols en zijschotten die niet hoger zijn dan 1.50 meter.
e. Het terrasmeubilair mag op geen enkele wijze verankerd zijn in de grond of aan de gevel.
f. Het aanbrengen van een anker in de openbare weg voor het verankeren van de parasol in de zomerperiode is toegestaan mits hiervoor een opbreekvergunning is afgegeven, en het anker niet boven de openbare weg uitsteekt.

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid

g. Geen drank en/of eetwaren voor gebruik ter plaatse mag worden verstrekt buiten de ruimte waarvoor de vergunning is verleend.
h. Indien met het oog op het uitvoeren van openbare werken of om enigerlei andere reden verwijdering van een terras noodzakelijk is, moet de exploitant dit terstond, dan wel zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 24 uur op eerste aanzegging van of namens de Voorzitter verwijderen.
i. Er dient te allen tijde een minimale doorloopruimte van 2 meter op de stoep gewaarborgd te worden.
j. De exploitant van het horecabedrijf is verantwoordelijk om de door het stadsdeel vastgestelde (en in de vergunning vastgelegde) terrasgrenzen duidelijk zichtbaar te markeren op het trottoir. Deze begrenzing moet zowel overdag als in de avonduren duidelijk zichtbaar zijn.

MET BETREKKING TOT HET TERRAS IN DE PERIODE 1 NOVEMBER – 1 MAART GELDEN BOVENDIEN DE VOLGENDE, BEPERKENDE VOORSCHRIFTEN:

k. Het terras mag kunstmatig worden verwarmd maar is alléén toegestaan in een energiezuinige variant;
l. Het terras mag uitsluitend worden geëxploiteerd tot **20.00 uur;**
m. Afdaken, luifels en schotten, in welke vorm of van welke afmeting dan ook, zijn niet toegestaan;
n. Het terrasmeubilair mag niet buiten de vergunde terrasruimte in de openbare ruimte worden opgeslagen.

Amsterdam,

Hoogachtend,
De burgemeester van Amsterdam,
namens haar,

5.1, 2, e

Mevrouw 5.1, 2, e
Teammanager Vergunningen stadsdeel Zuid

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Zuid

Bezwaarclausule

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u **binnen zes weken** na de bekendmaking van dit besluit bezwaar maken.

U kunt online bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb.

U kunt uw bezwaarschrift ook per post sturen aan:
De burgemeester van Amsterdam
T.a.v. Directie Juridische Zaken
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Als datum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift.

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- waarom u bezwaar maakt.

Na ontvangst informeert de gemeente u over de manier waarop zij uw bezwaarschrift gaat behandelen.

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening
Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
sector Bestuursrecht Algemeen
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

Dat kan ook via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.