Essen, Teus van

Van: Steensma, Romke
Verzonden: vrijdag 13 augustus 2021 12:05
Aan: Essen, Teus van
Onderwerp: FW: project Landsmeerderdijk 138

De eerste mail die niet aan jou of Tanja is gericht.

Met vriendelijke groet,

Romke Steensma
Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Noord

[redacted]

Buikslotermeerplein 2000, 1025 XL Amsterdam
Postbus 37608, 1030 BB Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: [redacted]@rogroep.nl>
Verzonden: dinsdag 19 november 2019 11:27
Aan: Steensma, Romke [redacted]
Onderwerp: RE: project Landsmeerderdijk 138

Beste Romke,

A.s. donderdag hebben we het vervolgoverleg met Erna Berends over Landsmeerderdijk 138.

We zijn blij te kunnen melden dat we een maatschappelijk initiatief kunnen onderbrengen in ons plan. Het betreft Villa Vrolijk, zie http://hybrid-web.global.blackspider.com/urlwrap/?q=AXicE2RmyLrEwHDjIQNDUU6lkWmKXnFRmV5uYmZOcn5eSVF-jl5yfi5DhaOXY1BQuZGBiYmlsQlDkF5wSWpqXnFuokNibnFJalFKYq5eXg5DRklJgZW-fnl5uV6ZbhlQc2ZWNkicgSHoNAMDAHl2Izc&Z . Villa Vrolijk biedt een logeeropvang, thuisondersteuning en individuele begeleiding voor kinderen met een (meervoudige) beperking. Momenteel verdiepen we de ruimtelijke en programmatische opties met de initiatiefneemster, Anja Kramer. Zij zoekt al lang naar een nieuwe plek en is razend enthousiast over het project. (P.S. Mochten we daar niet uitkomen – wat ik geheel niet verwacht – dan hebben we ook nog Philadelphia als backup). Over de stedenbouwkundige inpassing (3 aaneengesloten woningen van 2 lagen met kap) is overeenstemming.

Je begrijpt dat ik nu benieuwd ben: hoe verder? Welke procedure biedt de kortste weg naar planrealisatie? Wanneer kan de gemeenteraad een (coördinatie-)besluit nemen. Er ligt een nagenoeg afgeronde ruimtelijke onderbouwing, opgesteld door Croonenburo5, waarop Teus van Essen al eerder heeft becommentarieerd .

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Algemeen directeur
RO groep

Wilhelminasingel 58
Postbus 3086
6202 NB Maastricht
[redacted]

Van: Steensma, Romke [redacted]
Verzonden: woensdag 25 september 2019 16:16
Aan: Piet Joosten
Onderwerp: RE: project Landsmeerderdijk 138

Beste Piet,

Dank voor de samenvatting.

Ik stuur je zo een mail door met ideeen over de maatschappelijke functie.

Ik zorg voor een gesprek met Erna over 6 weken.

Met vriendelijke groet,

Romke Steensma
Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Noord

[redacted]

Buikslotermeerplein 2000, 1025 XL Amsterdam
Postbus 37608, 1030 BB Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: [redacted]@rogroep.nl]
Verzonden: woensdag 25 september 2019 14:32
Aan: Steensma, Romke
Onderwerp: project Landsmeerderdijk 138

Beste Romke,

Dank voor het gesprek vorige week samen met Erna Berends en Teus van Essen. Wij hebben een denkrichting voor een oplossing gepresenteerd, verwoord in enkele sheets. Het leek mij goed de gemaakte werkafspraken even te memoreren.

1. De 40-40-20-regel is niet in beton gegoten. Onderbrenging van een maatschappelijke functie/groep in het plan zou de acceptatie kunnen versterken. RO groep onderzoekt dit, bijv met een zorgfunctie. Jullie zouden te rade gaan bij de gebiedsmanager of een concrete groep 'in de markt' is.
2. Onze voorstellen voor een oprekking van de kaders vanuit stedenbouw worden intern besproken en getoetst. Teus pakt dit op (en inmiddels is daarvoor morgen een overleg gepland in aanwezigheid van Jos Severijns).
3. De actualiteit t.a.v. de woonboot (gedogen, legaliseren via vergunning, weigeren, enz.) wordt door Teus opgehaald (ook dit komt morgen aan de orde).

4. Binnen 6 weken hebben we een vervolgoverleg met Erna Berends. Beleg jij die afspraak of moet ik daarvoor het initiatief nemen?

Verder maakten jullie melding van de waarschijnlijke vestiging van stadsnomaden aan de andere zijde van de brug.

Ik hoop dit goed weergegeven te hebben

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Algemeen directeur
RO groep

Wilhelminasingel 58
Postbus 3086
6202 NB Maastricht
[redacted]

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.