CHET-overleg

Datum: 18 oktober 2012 11.00 - 11.30
Aanwezig: [redacted]
Afwezig: [redacted]
Notulist: [redacted]

Agendapunten:

- Alle rapporten KJ06 zijn geleverd en de aanzeggingen zijn voor 15 oktober uitgegaan. De [redacted] heeft een declaratie ingediend en deze ligt voor verdere behandeling bij [redacted] en [redacted]
- [redacted] zal de omrekenfactor van oppervlaktes die de Dienst Belastingen heeft geleverd nog eens opvragen bij [redacted].
- De proef met doorzetten in Hermes zonder 1e controle door chet loopt nog.
- Er worden sinds kort aanpassingen in taxatie-rapporten geconstateerd, dus overleg met Roos en Van Trappen heeft effect gehad.
- De ontwikkeling van de brief-module door [redacted] is even stopgezet in afwachting van terugkeer van [redacted] want in de nieuwe aanbiedingsbrief ontbreekt het kader met erfpachtgegevens op de 1e pagina en die is essentieel voor de koppeling van bestanden en invoering hiervan in de brief.
- BA26: in de zaak van de deskundigen die niet willen tekenen voor acceptatie opdracht: het feit dat men heeft getaxeerd impliceert dat met accepteert, zo vindt de gemeente. De opdracht en taxatie blijkt nu te vroeg te zijn gebeurd: had in 2013 moeten plaatsvinden voor de juiste referentieperiode. Aan de erfpachters nu (bloksgewijs) de keus, deze taxatie accepteren of een hertaxatie waarvan de kosten dan voor de gemeente zullen zijn.
- Voorlichtingsbijeenkomsten Buikslotermeerplein zijn geweest en waren een succes.

Actielijst

Nr	Actiepunten	Naam	Datum actie sinds	Stand van zaken	Actie voltooid
1	Bij elke brief controle in OgaGis uitvoeren op nieuwe erfpachters	Allen	12-2-2012		
2	Rappelleren akte passeren 2x, daarna naar JZ; let op rappelleren moet schriftelijk (er zijn standaardbrieven voor)	Allen	2-2-2012		
3	[redacted] komt met een “opslaan voorstel” voor de documentatie in docwerker.	Allen	19-07-2012	Voorstel gedaan: op 30 oktober bespreken	
4	Vragen van raadsleden doorspelen aan [redacted]	Allen	28-06-2012		
5	[redacted] vraagt aan [redacted] hoe het staat met het prijsadvies voor het Buikslotermeerplein.	[redacted]	26-7-2012	Rechten worden individueel getaxeerd, [redacted] is hier mee bezig	
6	CHET-brief Zakelijk Beheer aanpassen voor Buikslotermeerplein	[redacted]	2-8-2012	[redacted] vond de brief goed, nog even samen met de CHET’ers naar kijken	
7	Omrekenfactor oppervlakten dienst Belastingen bespreken met [redacted]	[redacted]	6-9-2012	18-10 [redacted] had nog geen tijd	
8	Bespreken juridische stappen richting deskundige(n) KJ06 wegens te laat leveren	[redacted]	23-8-2012	[redacted] heeft binnenkort een afspraak met [redacted]	