[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 7 juli 2020 11:52
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Iambe, Van Ostadestraat / St. Willibrordus

Beste [redacted],

Dat is prima, het gaat me om een overzicht waarbij enerzijds de transformatiekosten van de kazerne en anderzijds de kosten van de nieuwbouw uit te destilleren zijn voor een niet-ingewijde ;)

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gemeentelijk Vastgoed

Gemeente Amsterdam

[redacted]
www.amsterdam.nl/aanbodvastgoed

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 15 juni 2020 17:06
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Iambe, Van Ostadestraat / St. Willibrordus

Dag [redacted],
Zie onderstaande vraag van [redacted]. Akkoord? Misschien kan jij hem het beste zelf even bellen, dat werkt sneller.
Groet, [redacted]

Van: [redacted]@eigenhaard.nl]
Verzonden: maandag 15 juni 2020 17:04
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: Iambe, Van Ostadestraat / St. Willibrordus

Beste [redacted],

Ik zal de aannemer wel vragen of hij een overzicht maakt per onderdeel. Is dat voor jullie akkoord?

Vriendelijke groeten,

[redacted]

Op 15 jun. 2020 om 15:52 heeft [redacted] het volgende geschreven:

Beste [redacted],

Ik kon je niet telefonisch bereiken, vandaar even per mail. Van [redacted] kreeg ik een mail dat de stukken te lijvig zijn om door te zetten naar de taxateur. Hij zoekt 1 duidelijk overzicht dat in een financiële rapportage opgenomen kan worden. Is er een duidelijke samenvatting van de cijfers beschikbaar, die ik hem kan toesturen? Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted]@eigenhaard.nl]
Verzonden: vrijdag 12 juni 2020 13:25
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Iambe, Van Ostadestraat / St. Willibrordus

Beste [redacted],

Ik ga in overleg om de beheerovereenkomst getekend te krijgen.

Met betrekking tot de bouwkosten kan ik je de inschrijfbegrotingen van [redacted] aanleveren. Daarin zijn de bouwkosten per onderdeel gespecificeerd.
Ik zal je een WeTransfer bestand mailen, want de bestanden zijn te groot om mee te sturen.

Volgens mij zijn daardoor de bouwkosten onderbouwd en kan [redacted] een taxatie aanvragen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 11 juni 2020 19:47
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Iambe, Van Ostadestraat / St. Willibrordus
Urgentie: Hoog

Beste [redacted],

Naar aanleiding van je antwoorden op de brief die wij gestuurd hebben.

Voor het afronden van de afsprakenbrief is het noodzakelijk dat er een ondertekende beheerovereenkomst aanwezig is. Indien dit niet aanwezig kan de gemeente niet de afsprakenbrief laten ondertekenen. Ons nadrukkelijk verzoek is om een getekende versie van de beheerovereenkomst aan te leveren als onderdeel van de afsprakenbrief.

Om de taxatie te kunnen aanvragen hebben wij met jou in december 2019 al afgesproken dat wij een financiële onderbouwing zouden krijgen van de bouwkosten. Dit is noodzakelijk om de taxatie te laten verrichten. In het gesprek dat wij gevoerd hebben in december 2019. Helaas moeten wij constateren dat de benodigde financiële onderbouwing van de bouwkosten nog steeds niet is geleverd. Hierdoor heeft Vastgoed ([redacted] van de gemeente Amsterdam nog steeds geen opdracht gegeven voor de taxatie. Wij vragen u nogmaals om benodigde gegevens te kunnen leveren op korte termijn. Indien u hier vragen over heeft, dan kunt u met de heer [redacted] van Vastgoed overleg plegen.

Ik hoop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

[redacted]

amsterdam.nl/pmb

[redacted]: ma, di, wo en, do

Van: [redacted]@eigenhaard.nl>
Verzonden: donderdag 11 juni 2020 11:44
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Iambe, Van Ostadestraat / St. Willibrordus

Beste [redacted] en [redacted],

Bijgaand een overzicht van de oppervlakten. Deze tekeningen zijn in het verleden ook via OLO ingediend.

Voor wat betreft de beheerovereenkomst met [redacted] kan ik aangeven, dat deze pas bij de start van het project tussen partijen wordt ondertekend. Nu is er onvoldoende zekerheid om een dergelijk document te ondertekenen. Zoals jullie weten is er wel overeenstemming tussen partijen over de inhoud van het document.

De voorlopige ingangsdatum van de erfpacht is wat mij betreft dezelfde datum als waarop de omgevingsvergunning wordt verleend.

Kan je op basis van deze antwoorden de taxatie aanvragen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

****
De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.
****

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

****
De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.
****

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

****
De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger

niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.
****