VN2025-001930

rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor het DB Noord van 25 februari 2025

Portefeuille: Regelgeving en Handhaving (4)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt: B5

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift dat is gericht tegen het besluit waarmee een last onder bestuursdwang is opgelegd vanwege het vaartuig 'Emilia Martha Wilhelmina' aan het NDSM plein.

Het dagelijks bestuur Noord besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- De bezwaren ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
- het besluit van 19 juni 2024 in stand te laten behoudens voor zover het besluit ziet op het omgevingsplan. Hiervoor in de plaats dienen de bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de term bestemmingsplan gelezen te worden;
- de begunstigingstermijn vast te stellen op 6 weken na de dag waarop de beslissing op bezwaar is verzonden.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit om de bezwaren ontvankelijk en ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten, behoudens voor zover het besluit ziet op het omgevingsplan. Hiervoor in de plaats dienen de bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de term bestemmingsplan gelezen te worden. Dat betekent dat terecht is besloten om een last onder bestuursdwang op te leggen voor het vaartuig 'Emilia Martha Wilhelmina'.

Bestuurlijke achtergrond

Op 4 augustus 2021 is een handhavingsverzoek ingediend. Dit handhavingsverzoek is ingediend omdat er steeds meer boten aan de pieren kwamen liggen, zonder toestemming en zonder vergunning. In de jaren daarvoor kwamen alleen een drietal charterboten in de winter tijdelijk aanmeren zodat er onderhoud uitgevoerd kon worden. Zodra het evenementenseizoen op het NDSM-terrein weer van start ging voeren die boten uit, omdat er dan met passagiers gevaren werd en er voor de boten ook geen plaats meer was aan de pieren.

Op 15 september 2023 is een voornemen voor een last onder bestuursdwang verzonden naar bezwaarde. In dit voornemen is aangegeven dat bezwaarde met betrekking tot het vaartuig 'Emilie Martha Wilhelmina' in strijd met o.a. de bepalingen van het bestemmingsplan en de bepalingen van de Vob heeft gehandeld. Op 19 juni 2024 is de definitieve last verzonden. Op 28 juli 2024 heeft bezwaarde een pro-forma bezwaarschrift ingediend. Vervolgens zijn door bezwaarde nadere gronden ingediend en heeft hij laten weten geen behoefte te hebben om gehoord te worden. Eind november 2024 heeft bezwaarde laten weten toch graag gehoord te willen worden. Op 9 december 2024 heeft een hoorzitting plaatsgevonden.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

De Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het Dagelijks Bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

De ingediende bezwaren betreffen de volgende punten:

- Er is door een medewerker van de gemeente Amsterdam toestemming gegeven om hier te liggen. Het schip, Nederlands kadastraal geregistreerd erfgoed, zou een meerwaarde zijn voor de omgeving;
- Ik lig daar al 7 jaar en er is een goede band met de Stichting NDSM en met de omringende horeca;
- De locatie van het schip is een scheepswerf en er is sprake van regelmatig verblijf op het schip vanwege werkzaamheden;
- Er is bereidheid om een vorm van pacht of huur te betalen voor een ligplaats of te kijken naar een andere oplossing.

In het besluit wordt aangegeven dat er sprake is van de volgende overtredingen:

1. Het bestemmingsplan staat geen woonboten toe op deze locatie
2. Ligplaats innemen met een pleziervaartuig zonder ontheffing is niet toegestaan op grond van de Verordening op het Binnenwater 2010 (Vob);
3. Ligplaats innemen met een woonboot is zonder vergunning op grond van de Vob niet toegestaan
4. Het is niet toegestaan op grond van de Apv om een vaartuig op of aan openbaar water te gebruiken als slaapplaats

Er is aangegeven dat er niet meegewerkt gaat worden aan legalisering. Er is gezocht naar alternatieve locaties maar uit onderzoek is gebleken dat die niet beschikbaar zijn. Er zijn geen bijzondere omstandigheden om af te zien van handhaving. Woningnood is een algemeen gegeven en dus in die zin niet bijzonder. Van toezeggingen dat er ligplaats ingenomen mag worden om daar te wonen is geen sprake. Dat de betreffende locatie ooit in gebruik was als scheepswerf maakt niet dat iedereen op die plek kan gaan liggen onder het mom van "scheepsreparatie".

Het advies is om het besluit in stand te laten.

Advies, afstemming en Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-007625	Stadsdeel Noord Voordracht (pdf)
AD2025-007699	VERTROUWELIJK - advies JB.24.011034.001 .pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord