Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Stadsdeel Zuid
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam
Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Makelaarskantoor [redacted]
De heer [redacted]
[redacted]
[redacted] AMSTERDAM

Datum 22 februari 2021
Kenmerk Z2021-Z000354
OLO kenmerk [redacted]
[redacted], Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, o[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Onderwerp Besluit omgevingsvergunningsvrije activiteiten

Geachte heer [redacted]

Op 20 januari 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het slopen van het gebouw op de locatie Prinses Marijkestraat 5.

Besluit
Wij besluiten op basis van artikel 2.1, eerste lid, onder g, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht dat voor uw project geen omgevingsvergunning vereist is.
De behandeling van uw aanvraag is hiermee beëindigd.

Toelichting op het besluit
U heeft een aanvraag ingediend voor de activiteit 'het slopen van een bouwwerk in gevallen waarin dat in een bestemmingsplan, beheersverordening of voorbereidingsbesluit is bepaald'. Het gebouw Prinses Marijkestraat is gelegen in een gebied waar het bestemmingsplan "Prinses Irenebuurt e.o." van kracht is. Het project is gesitueerd op grond met de bestemming 'Wonen (W1)'. In dit bestemmingsplan zijn geen sloopbepalingen opgenomen. Hierdoor is er geen vergunningsplicht met betrekking tot het slopen van het gebouw.

Overige vergunningen/meldingen
Misschien heeft u wel andere vergunningen nodig. Bijvoorbeeld een woningonttrekkingsvergunning of splitsingsvergunning. Ook kan het zijn dat u een sloopmelding, gebruiksmelding of milieumelding moet doen. Houdt u hier rekening mee.

Meer informatie
Heeft u vragen? Neem dan contact op met [redacted] op via telefoonnummer 0[redacted].

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,
Medewerker Vergunningen Bouw van Stadsdeel Zuid,

[redacted]

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als belanghebbende **binnen zes weken** na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt online bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb.

U kunt uw bezwaarschrift ook per post sturen aan:
Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Het poststempel geldt als datum waarop uw bezwaarschrift is verzonden.

Vermeld in het bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening;
- de datum en het kenmerk van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.