Project Z2021-C005537 [redacted]

[redacted], 1017XX Amsterdam

Toets:	Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling)
Verantwoordelijke:	[redacted]
Datum rapportage:	05-01-2022 15:43
Rapportage gemaakt door:	[redacted]

Inhoudsopgave

Project Z2021-C005537 [redacted] 1

Algemeen 1

Filteraspecten 1

Checklist Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) 2

Matrix 2

Omschrijving 2

Bevindingen 2

Project Z2021-C005537 [redacted]

Algemeen

Naam: Z2021-C005537 [redacted]

Identificatie: Z2021-C005537

Omschrijving:

veranderen en vergroten van de tweede-, derde- en zolderverdieping tot drie woningen en het realiseren van twee dakterrassen

Verantwoordelijke: [redacted]

Aanvraagdatum omgevingsvergunning: 25-08-2021

Locatie

Postcode: 1017XX

Nummer: [redacted]

Straat: [redacted]

Plaats: Amsterdam

Land: Nederland

Lengtegraad: 4.89496636

Breedtegraad: 52.35891953

Oppervlakte [in m2]: 165

BAG Adres object ID: 0363010000620943

BAG Nummer ID: 0363200000386986

Filteraspecten

Filternaam	Waarde(n)
Type	Verbouw (gedeeltelijk)
Gebruiksfunctie	Woonfunctie Woonfunctie - in een woongebouw Woonfunctie - woonwagen Woonfunctie - voor studenten Woonfunctie - voor studenten in een woongebouw Woonfunctie - voor zorg met een g.o. > 500 m² Woonfunctie - voor zorg met een g.o. > 1000 m² Woonfunctie - andere woonfunctie voor zorg Woonfunctie - voor kamergewijze verhuur Woonfunctie - andere woonfunctie
Particulier eigendom	Geen woonfunctie voor particulier eigendom
Opvang asielzoekers	Geen woonfunctie voor opvang asielzoekers

Drijvend bouwwerk	Geen drijvend bouwwerk

Checklist Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling)

Matrix

BOM Amsterdam matrix toetsprotocol kleine plannen

Omschrijving

Besluit van 29 augustus 2011 houdende vaststelling van voorschriften met betrekking tot het bouwen, gebruiken en slopen van bouwwerken (Bouwbesluit 2012), Stb. 2011, 416, laatstelijk gewijzigd bij het Besluit van 14 april 2021 tot vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van onderdelen van artikel II van het Besluit van 2 maart 2021, houdende aanpassing van het Bouwbesluit 2012 en het Besluit bouwwerken leefomgeving in verband met het regelen van de veiligheidscoördinator directe omgeving en enkele andere wijzigingen (Stb. 2021, 147)

Bevindingen

Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 2. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid	
Afdeling 2.1. Algemene sterkte van de bouwconstructie	
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.2. Sterkte bij brand	
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan	Toetsniveau: 3
Voldoet op basis van niveau bestaande bouw	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.4. Overbrugging van hoogteverschillen	Toetsniveau: 3
Voldoet op basis van niveau bestaande bouw	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.5. Trap	Toetsniveau: 3
Voldoet op basis van rechtens verkregen niveau	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.6. Hellingbaan	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.7. Beweegbare constructieonderdelen	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.8. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.9. Beperking van het ontwikkelen van brand en rook	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.10. Beperking van uitbreiding van brand	Toetsniveau: 3

Voldoet op basis van rechtens verkregen niveau	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.11. Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.12. Vluchtroutes	Toetsniveau: 3
Voldoet	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.13. Hulpverlening bij brand	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.14. Hoge en ondergrondse gebouwen, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.15. Inbraakwerendheid, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Afdeling 2.16. Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:38 | [redacted]
Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 3. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezondheid	
Afdeling 3.1. Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:39 | [redacted]
Afdeling 3.2. Bescherming tegen geluid van installaties, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:39 | [redacted]
Afdeling 3.3. Beperking van galm, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:39 | [redacted]
Afdeling 3.4. Geluidwering tussen ruimten, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:39 | [redacted]
Afdeling 3.5. Wering van vocht	Toetsniveau: 3
Voldoet	Revisie: 05-01-2022 14:39 | [redacted]
Afdeling 3.6. Luchtverversing	Toetsniveau: 3
Voldoet	Revisie: 05-01-2022 14:39 | [redacted]
Afdeling 3.7. Spuivoorziening	Toetsniveau: 2
Voldoet	Revisie: 05-01-2022 14:39 | [redacted]
Afdeling 3.8. Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas	Toetsniveau: 2
Voldoet	Revisie: 05-01-2022 14:39 | [redacted]

Afdeling 3.9. Beperking van de aanwezigheid van schadelijke stoffen en ioniserende straling	Toetsniveau: 1
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:39 | [redacted]
Afdeling 3.10. Bescherming tegen ratten en muizen	Toetsniveau: 1
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:39 | [redacted]
Afdeling 3.11. Daglicht	Toetsniveau: 3
Voldoet op basis van rechtens verkregen niveau	Revisie: 05-01-2022 14:39 | [redacted]
Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 4. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van bruikbaarheid	
Afdeling 4.1. Verblijfsgebied en verblijfsruimte	Toetsniveau: 2
Voldoet	Revisie: 05-01-2022 14:40 | [redacted]
Afdeling 4.2. Toiletruimte	Toetsniveau: 2
Voldoet	Revisie: 05-01-2022 14:40 | [redacted]
Afdeling 4.3. Badruimte, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
Voldoet	Revisie: 05-01-2022 14:40 | [redacted]
Afdeling 4.4. Bereikbaarheid en toegankelijkheid, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:40 | [redacted]
Afdeling 4.5. Buitenberging, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:40 | [redacted]
Afdeling 4.6. Buitenruimte, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:40 | [redacted]
Afdeling 4.7. Opstelplaatsen	Toetsniveau: 2
Voldoet	Revisie: 05-01-2022 14:40 | [redacted]
Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 5. Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van energiezuinigheid en milieu	
Afdeling 5.1. Energiezuinigheid, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
Voldoet	Revisie: 05-01-2022 14:42 | [redacted]
Afdeling 5.2. Milieu, nieuwbouw	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 | [redacted]
Afdeling 5.4. Laadinfrastructuur voor elektrische voertuigen, nieuwbouw en bestaande bouw	
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 | [redacted]
Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 6. Voorschriften inzake installaties	
Afdeling 6.1. Verlichting, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 | [redacted]
Afdeling 6.2. Voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2

Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Afdeling 6.3. Watervoorziening, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Afdeling 6.4. Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Afdeling 6.5. Tijdig vaststellen van brand, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 3
Voldoet op basis van niveau bestaande bouw	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Afdeling 6.6. Vluchten bij brand, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Afdeling 6.7. Bestrijden van brand, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Afdeling 6.8. Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Afdeling 6.10. Bereikbaarheid van gebouwen voor gehandicapten, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Afdeling 6.11. Tegengaan van veel voorkomende criminaliteit, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Afdeling 6.12. Veilig onderhoud gebouwen, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Afdeling 6.13. Technische bouwsystemen, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
Technisch bouwsysteem	
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Afdeling 6.14. Elektronische communicatie, nieuwbouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:42 [redacted]
Bouwbesluit 2012 - In werking getreden 1 juli 2021 (Afdeling) / Hoofdstuk 7. Voorschriften inzake het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen	
Afdeling 7.1. Voorkomen van brandgevaar en ontwikkeling van brand, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 3
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:43 [redacted]
Afdeling 7.2. Veilig vluchten bij brand, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 3

Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:43 |[redacted]
Afdeling 7.3. Overige bepalingen veilig en gezond gebruik, nieuwbouw en bestaande bouw	Toetsniveau: 2
Niet getoetst	Revisie: 05-01-2022 14:43 |[redacted]