047

Agenda Taxateursoverleg

20 november 2013
Tijd: 16.00 – 17.30 uur

Locatie: Podium

Voorzitter:

1. Opening / mededelingen
2. Vaststellen notulen d.d. 15 april 2012
3. Update juridische procedures
4. Vernieuwing Erfpachtstelsel Amsterdam
5. Volgende agendapunten wil ik graag inbrengen voor het taxateursoverleg.
   1. de rapporten komen (nog steeds) vaak te laat
   2. de inhoud/kwaliteit van de rapporten laat nog wel eens te wensen over; niet zo accuraat
   3. definitieve rapporten graag in 1 bestand (dus niet allemaal losse pdf bestanden, moeten wij ze gaan samenvoegen)
   4. het is niet de bedoeling dat de deskundigen afspraken gaan maken met de erfpachters over bijvoorbeeld het feit dat de gemeente later mag gaan aanzeggen dan 1 jaar te voren; is niet in het belang van de gemeente, bovendien als we dat willen maken we zelf wel afspraken
   5. huur-koopwoningen; in diverse rapporten is een dubbele bestemming opgenomen; huurwoning en koopwoning; dit is expliciet niet de bedoeling; JZ buigt zich hierover :
   6. overname aktekosten; vorig jaar in overleg besproken en vastgesteld dat facturen vanaf 1 mei 2013 door gemeente zullen worden overgenomen indien erfpachters (na aanmaning) niet betalen; navragen of er nog problemen liggen met onbetaalde facturen.
6. Rondvraag / wat verder ter tafel komt
7. Sluiting