Gemeente Amsterdam West

Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055EK Amsterdam

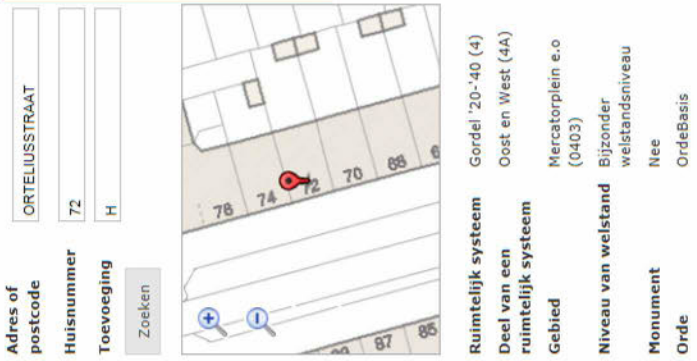
Postbus 57239
1040BC Amsterdam
Telefoon 14 020
www.amsterdam.nl

LEGALISATIE EN ADVIESFORMULIER (versie 22 maart 2017)

Adres			
Omschrijving constatering			
Inspecteur			
Squitnr. of Liaannr.		**Datum aanvraag**	
Casemanager:			
RO-medewerker:			

TOETS ARCHITECTUUR

Uitsnede Welstandsviewer:



Advies Welstand:	

TOETS BESTEMMINGSPLAN

Naam bestemmingsplan:	
Huidige bestemming:	
Uitsnede plankaart:	
Voorschriften gebruik	
Voorschriften bouw	
Strijdigheden met gebruiksvoorschriften	
Strijdigheden met bouwvoorschriften	
Keuze afwijkingsbevoegdheid als bedoeld in Artikel 2.12 van de Wabo	
Beoordeling overgangsbepalingen, wijzigingsbevoegdheid, voorbereidingsbesluit:	

Bestemmingsplan (toets) tekst voor vergunning (direct in te vullen door de casemanager)	Bestemmingsplan Voor de locatie van het project geldt het bestemmingsplan [naam bestemmingsplan] / gelden de bestemmingsplannen [naam bestemmingsplan] en het Paraplubestemmingsplan Stadsdeel West, Amsterdam Deel 1. De grond waarop het project is gelegen is bestemd als naam bestemming (artikel). Er is met de uitvoering van het project, omschrijving van het project, wel/geen sprake van strijdig gebruik. De op de plankaart maximaal toegestane goot- en/of bouwhoogte bedraagt X meter. Het project betreft een interne verbouwing. Het project is wel/niet passend binnen de bouwvoorschriften van het geldende bestemmingsplan/geldende bestemmingsplannen. Wij concluderen dat het project wel/niet in strijd is met het geldende bestemmingsplan / de geldende bestemmingsplannen.

Eventuele opmerkingen van de Casemanager aan de RO-medewerker / jurist	

ADVISERING OVERIGE AFDELINGEN (In te vullen door RO-medewerker / jurist)
Verzoek om inhoudelijk advies betreffende de ingediende aanvraag (s.v.p. retour binnen 14 dagen)

Datum verzoek:	
Datum advies:	

Advies RVE Ruimte en Duurzaamheid	
☐ **Juridisch:** RVE Ruimte en Duurzaamheid t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl	
☐ **Planologie/maatschappelijk:** RVE Ruimte en Duurzaamheid t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.1.c @amsterdam.nl	
☐ **Stedenbouwkundig:** RVE Ruimte en Duurzaamheid t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl	

Advies Economie en Cultuur	
☐ **Economie:** Gebiedspool t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e	
☐ **Kunst en Cultuur:** Gebiedspool t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl	
☐ **Kunst in de openbare ruimte:** Gebiedspool t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl	

Advies Gebiedsteams

☐ **Westerpark:** t.a.v. 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl	
☐ **Bos en Lommer:** t.a.v. 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl	
☐ **De Baarsjes:** t.a.v. 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl	
☐ **Oud-West:** t.a.v. 5.1.2,e van 5.1.1,c 5.1.2,e 5.1.2,e @amsteram.nl	

Advies Vergunningen Horeca	
☐ **Drank en Horeca** Vergunningen Horeca t.a.v. 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl	

Advies Wonen, verkeer en openbare ruimte	
☐ **Wonen:** RVE Wonen t.a.v. 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl	
☐ **Verkeer en Parkeren:** RVE Verkeer & Parkeren t.a.v. 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e) en 5.1.2,e (06- 5.1.2,e)	
☐ **Inrichting en beheer Openbare Ruimte** RVE Ruimte en Duurzaamheid t.a.v. 5.1.2,e (5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl	
☐ 5.1.2,e **en Zuid** 5.1.2,e (Bos en Lommer en Westerpark 5.1.2,e @amsterdam.nl Rayon Zuid (Baarsjes en Oud-West) 5.1.2,e @amsterdam.nl	

☐ **Talentontwikkeling, Jeugd en Onderwijs:** RVE PMB t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl	

Advies betreffende maatschappelijk vastgoed	
☐ **Wenselijkheid** Bij afwezigheid 5.1.2.e adviesverzoeken naar 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl Gebiedspool t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl	
☐ **Beleid** RVE Vastgoed t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl	

Advies Grondzaken	
☐ **Grondzaken:** RVE Grond en Ontwikkeling t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @amsterdam.nl	

Advies betreffende toevoegen woningen	
☐ **Geluid:** Omgevingsdienst NZKG t.a.v. 5.1.2.e 5.1.1.c 5.1.2.e @odnzkg.nl) of 5.1.2.e 5.1.1.c 5.1.2.e @odnzkg.nl)	

Advies water	
☐ **Waternet:** t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @waternet.nl	

Advies Hoofdgroenstructuur	
☐ **TAC:** t.a.v. Secretariaat TAC Amsterdam 5.1.2.e @amsterdam.nl	

Advies Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed	
☐ **RCE** t.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e @cultureelerfgoed.nl	

ADVISERING RO

RO advies afdeling Vergunningen Met inachtneming van het advies van overige afdelingen motiveren waarom wel of geen medewerking kan worden verleend:	
Advisering:	
Tekst voor vergunning:	*Afwijken van het bestemmingsplan* Omdat het project in strijd is met de voorschriften van het geldende bestemmingsplan dient de aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo) te worden aangemerkt als een verzoek om omgevingsvergunning voor de activiteit 'afwijken van het bestemmingsplan' (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo), op grond van artikel 2.10, lid 2 van de Wabo. Medewerking aan het project kan in het onderhavige geval alleen worden verleend met gebruikmaking van de afwijkingsbevoegdheid op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 1/2 van de Wabo. *Motivering* [onderbouwing RO-medewerker / jurist] *Uitkomst advies Ruimtelijke ordening en Planologie*
Datum advies:	

Uitkomst Legalisatieonderzoek	
Conclusie:	
Datum conclusie:	