	Beneden-bovenwoning (SOC code 1981 / 1982)			Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7	Punt 8	Punt 9
GO	Gebruiksoppervlak			25	57	89	121	154	186	218	250	1.421
A1	Investeringskosten			6637,69	4126,555	3184,947	2872,304	2582,853	2463,395	2417,997	2327,395	1672,115
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking			204,8034	196,5788	177,404	198,9308	266,9987	415,6424	580,0695	578,579	520,23
A3	Tuin / dakterras	Centrum	centrum stedelijk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A3	Tuin / dakterras	West	buiten centrum	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A3	Tuin / dakterras	West	groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West	groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A3	Tuin / dakterras	Zuid	buiten centrum	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A3	Tuin / dakterras	Zuid	groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A3	Tuin / dakterras	Oost	buiten centrum	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A3	Tuin / dakterras	Oost	groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A3	Tuin / dakterras	Noord	groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost	groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A4	Locatie / bereikbaarheid		perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
A4	Locatie / bereikbaarheid		groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
A4	Locatie / bereikbaarheid		buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
A4	Locatie / bereikbaarheid		centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%	23%	22%
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum	centrum stedelijk	501,8461	337,5742	250,5122	240,1038	200,2525	192,4497	177,0671	170,8187	112,2358
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West	buiten centrum	408,5647	274,8271	203,9479	195,4741	163,0303	156,6778	144,1545	139,0676	91,37382
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West	groen stedelijk	202,5755	136,2654	101,1219	96,92043	80,83404	77,68436	71,47502	68,9528	45,30517
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West	groen stedelijk	73,02238	49,11959	36,45141	34,93691	29,13825	28,00288	25,7646	24,85541	16,33115
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid	buiten centrum	501,8461	337,5742	250,5122	240,1038	200,2525	192,4497	177,0671	170,8187	112,2358
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid	groen stedelijk	248,8265	167,3768	124,2095	119,0488	99,28965	95,42084	87,79382	84,69573	55,64901
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost	buiten centrum	292,0895	196,4783	145,8056	139,7476	116,553	112,0115	103,0584	99,42165	65,32462
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost	groen stedelijk	144,8245	97,41834	72,29368	69,28998	57,78956	55,5378	51,09864	49,29547	32,3894
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord	groen stedelijk	101,8189	68,49	50,8261	48,71435	40,62898	39,04587	35,92492	34,6572	22,77138
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost	groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit			572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)			-49,7376	-21,7948	-13,98	-15,822	-20,6981	-24,4916	-26,5287	-28,6077	-37,0931

	Beneden-bovenwoning (SOC code 1987 / 1988)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	25	57	89	121	154	186	218
	6479,386	3974,172	2987,519	2746,437	2438,303	2327,9	2294,772
	212,5882	204,0311	184,203	206,6361	277,645	433,1379	512,2562
centrum stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%
centrum stedelijk	487,7972	317,9721	218,1193	213,5349	177,5488	171,8257	158,4024
buiten Centrum	397,1272	258,8686	177,5761	173,8438	144,5467	139,8874	128,9591
groen stedelijk	196,9045	128,3528	88,04616	86,19561	71,66947	69,35927	63,94082
groen stedelijk	70,97816	46,26733	31,738	31,07093	25,83469	25,00194	23,04874
buiten Centrum	487,7972	317,9721	218,1193	213,5349	177,5488	171,8257	158,4024
groen stedelijk	241,8607	157,6576	108,1484	105,8753	88,03267	85,19502	78,53945
buiten Centrum	283,9126	185,0693	126,952	124,2837	103,3388	100,0077	92,19498
groen stedelijk	140,7702	91,76149	62,94562	61,62264	51,23766	49,58607	45,71232
groen stedelijk	98,96855	64,51295	44,25395	43,32382	36,02266	34,8615	32,13807
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-49,7649	-21,8182	-14,0075	-15,8424	-20,7315	-24,5319	-26,5619

Punt 8	Punt 9
250	1040
2209,749	1719,572
603,536	575,2049
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
23%	22%
153,0856	116,502
124,6306	94,84704
61,79462	47,02728
22,27511	16,95192
153,0856	116,502
75,90325	57,7643
89,10043	67,80768
44,17798	33,62056
31,05934	23,63695
0	0
572,8181	572,8181
-28,6589	-36,8359

	Beneden-bovenwoning (SOC code 1187 / 1188)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	25	57	89	121	154	186	218
	4988,327	3075,327	2405,559	2221,81	1991,954	1916,727	1901,434
	214,5005	205,7603	185,6104	208,0741	279,569	435,9014	515,288
centrum stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%
centrum stedelijk	252,7413	168,6076	129,658	136,8946	114,4273	114,0878	106,1662
buiten Centrum	205,7626	137,2674	105,5577	111,4491	93,15795	92,88157	86,43242
groen stedelijk	102,0217	68,06024	52,33784	55,25895	46,18979	46,05275	42,85512
groen stedelijk	36,77576	24,53367	18,86622	19,91919	16,65003	16,60063	15,44798
buiten Centrum	252,7413	168,6076	129,658	136,8946	114,4273	114,0878	106,1662
groen stedelijk	125,3147	83,5994	64,28735	67,87538	56,7356	56,56727	52,63957
buiten Centrum	147,103	98,1347	75,46489	79,67677	66,60013	66,40254	61,79194
groen stedelijk	72,93695	48,65737	37,41717	39,50552	33,02183	32,92386	30,63782
groen stedelijk	51,27835	34,20858	26,30616	27,77437	23,21601	23,14713	21,53993
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-50,2125	-22,0032	-14,1145	-15,9527	-20,8752	-24,6884	-26,7191

Punt 8	Punt 9
250	1038
1825,892	1467,359
603,8188	578,6377
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
23%	22%
104,2881	86,54006
84,90344	70,45431
42,09701	34,93281
15,17471	12,59223
104,2881	86,54006
51,70838	42,90849
60,69884	50,36892
30,09584	24,97403
21,15889	17,558
0	0
572,8181	572,8181
-28,8386	-37,0294

	Corridor (SOC code 1183 / 1189)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	25	57	89	121	154	186	218
	5783,028	4179,852	3890,011	3273,197	2911,699	2655,834	2641,581
	135,9176	154,9409	153,0798	176,9782	255,634	380,0218	465,666
centrum stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
perifieer	-5%	-5%	-4%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	7%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	18%	22%	22%	22%	22%
centrum stedelijk	160,5815	152,3469	168,3472	138,268	125,5666	114,5539	115,7058
buiten Centrum	130,7332	124,0292	137,0554	112,5672	102,2268	93,26104	94,19882
groen stedelijk	64,82044	61,49644	67,95514	55,81332	50,6863	46,2409	46,70587
groen stedelijk	23,36582	22,16762	24,49579	20,11903	18,27089	16,66846	16,83606
buiten Centrum	160,5815	152,3469	168,3472	138,268	125,5666	114,5539	115,7058
groen stedelijk	79,61991	75,53699	83,4703	68,55633	62,25873	56,79838	57,36951
buiten Centrum	93,46329	88,67048	97,98315	80,47611	73,08356	66,67382	67,34425
groen stedelijk	46,34118	43,9648	48,58223	39,90185	36,23646	33,05837	33,39078
groen stedelijk	32,58019	30,90947	34,15576	28,05301	25,47606	23,2417	23,4754
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-25,5992	-11,1859	-14,58	-24,6577	-31,2903	-34,674	-37,8533

Punt 8	Punt 9
250	602
2507,514	2274,565
585,2124	576,2054
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
22%	22%
110,9376	104,2052
90,31688	84,83594
44,78112	42,06355
16,14225	15,16265
110,9376	104,2052
55,00531	51,66727
64,569	60,65058
32,01475	30,07191
22,50798	21,14207
0	0
572,8181	572,8181
-39,5423	-48,0603

	Drive-in (SOC code 1138)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	75	100	125	150	175	200	225
	2899,899	2639,289	2333,805	2102,803	1980,918	1967,637	1934,821
	205,5099	206,8335	228,184	285,3374	447,8888	549,9074	538,3564
centrum stedelijk	122,4923	96,12755	80,93924	76,67938	72,27227	67,85403	65,63572
buiten Centrum	111,5554	102,6817	96,25207	96,39694	94,17296	94,1201	94,07787
groen stedelijk	100,6186	98,31227	96,25207	94,2061	94,17296	89,74242	87,5143
groen stedelijk	100,6186	98,31227	96,25207	94,2061	94,17296	89,74242	87,5143
buiten Centrum	144,3659	124,5289	111,5649	102,9695	100,7432	98,49778	94,07787
groen stedelijk	100,6186	96,12755	96,25207	94,2061	91,98289	91,93126	91,89001
buiten Centrum	139,9911	120,1594	107,1898	100,7786	94,17296	89,74242	85,32644
groen stedelijk	96,24391	91,75811	89,68943	85,44274	83,22262	78,79823	76,57501
groen stedelijk	85,3071	80,83453	78,75169	78,87022	76,65241	76,60939	74,38715
groen stedelijk	85,3071	80,83453	78,75169	78,87022	76,65241	76,60939	74,38715
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	23%	22%
centrum stedelijk	160,5732	164,805	149,5704	126,9753	115,9903	115,2304	108,588
buiten Centrum	130,7264	134,1717	121,7688	103,3736	94,4304	93,8118	88,40408
groen stedelijk	64,81707	66,5253	60,37567	51,25493	46,82069	46,51398	43,83271
groen stedelijk	23,36461	23,98037	21,76362	18,47586	16,87745	16,76689	15,80038
buiten Centrum	160,5732	164,805	149,5704	126,9753	115,9903	115,2304	108,588
groen stedelijk	79,61576	81,71401	74,16033	62,95719	57,51055	57,13381	53,84036
buiten Centrum	93,45842	95,92149	87,05447	73,90345	67,50982	67,06757	63,2015
groen stedelijk	46,33877	47,56001	43,16354	36,64298	33,47287	33,2536	31,33671
groen stedelijk	32,57849	33,43708	30,34615	25,76186	23,53312	23,37895	22,03129
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-16,6823	-12,4966	-17,6122	-21,3171	-23,9864	-26,6329	-28,2484

Punt 8	Punt 9
250	316
1843,83	1743,011
649,9867	583,2742
61,31094	56,89286
91,96641	89,71566
83,20771	80,96291
83,20771	80,96291
87,58706	83,1511
91,96641	89,71566
81,01803	78,77473
72,25933	70,02198
72,25933	72,21017
72,25933	72,21017
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
23%	22%
106,391	99,64781
86,61541	81,12564
42,94585	40,2239
15,48069	14,49951
106,391	99,64781
52,75102	49,4076
61,92275	57,99803
30,70268	28,75671
21,58553	20,21742
0	0
572,8181	572,8181
-29,3982	-31,6152

	Flat algemeen gemengd (SOC code 1185)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	25	57	89	121	154	186	218
	5359,104	3961,722	3410,755	3233,759	3044,326	2895,356	2906,88
	136,2918	155,1873	153,4195	176,6832	254,7047	378,6242	462,0532
centrum stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%
centrum stedelijk	206,5836	193,9279	182,9252	180,7666	178,3043	176,1325	174,3856
buiten Centrum	168,1846	157,8813	148,9238	147,1663	145,1617	143,3936	141,9714
groen stedelijk	83,38966	78,28104	73,83971	72,96834	71,97442	71,09774	70,3926
groen stedelijk	30,05947	28,21797	26,617	26,3029	25,94462	25,6286	25,37442
buiten Centrum	206,5836	193,9279	182,9252	180,7666	178,3043	176,1325	174,3856
groen stedelijk	102,4288	96,15376	90,69841	89,62809	88,40724	87,3304	86,46427
buiten Centrum	120,2379	112,8719	106,468	105,2116	103,7785	102,5144	101,4977
groen stedelijk	59,61662	55,96438	52,7892	52,16624	51,45568	50,82892	50,32481
groen stedelijk	41,91349	39,34578	37,11347	36,6755	36,17593	35,73529	35,38087
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-25,6697	-11,2037	-8,67045	-19,4139	-26,1711	-29,8953	-32,612

Punt 8	Punt 9
250	390
2841,188	2723,701
578,7005	646,3182
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
22%	22%
173,5918	171,2411
141,3252	139,4114
70,07218	69,12329
25,25892	24,91687
173,5918	171,2411
86,07069	84,90516
101,0357	99,66748
50,09573	49,41736
35,21982	34,74289
0	0
572,8181	572,8181
-34,7205	-39,5971

	Galerijflat (SOC code 1181)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	25	57	89	121	154	186	218
	5512,937	4071,926	3167,843	2888,194	2655,198	2462,093	2528,81
	135,8992	154,7461	153,7513	177,1491	255,5439	379,7573	464,635
centrum stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%
centrum stedelijk	209,0293	205,9627	155,194	156,7081	149,8488	139,7775	150,7119
buiten Centrum	170,1757	167,6791	126,3471	127,5797	121,9954	113,7962	122,6981
groen stedelijk	84,3769	83,13902	62,64568	63,25687	60,48804	56,42269	60,83644
groen stedelijk	30,41534	29,96912	22,58189	22,8022	21,80412	20,33869	21,92971
buiten Centrum	209,0293	205,9627	155,194	156,7081	149,8488	139,7775	150,7119
groen stedelijk	103,6414	102,1209	76,94862	77,69934	74,29836	69,30482	74,7263
buiten Centrum	121,6614	119,8765	90,32755	91,2088	87,2165	81,35474	87,71884
groen stedelijk	60,32241	59,43743	44,78641	45,22336	43,24388	40,33749	43,49295
groen stedelijk	42,40969	41,78751	31,4871	31,7943	30,40263	28,35929	30,57774
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-25,5958	-11,1719	-7,16813	-16,7599	-23,5738	-27,6343	-30,2901

Punt 8	Punt 9
250	583
2448,946	2295,168
583,6052	588,1271
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
22%	22%
147,9005	145,6867
120,4093	118,607
59,70162	58,80799
21,52064	21,19851
147,9005	145,6867
73,33238	72,23472
86,08257	84,79405
42,68165	42,04278
30,00735	29,55819
0	0
572,8181	572,8181
-32,3268	-40,8768

	Grachtenpanden (SOC code 1405 / 1431)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	75	107	139	171	204	236	268
	4582,665	3656,962	3404,586	3129,275	2863,71	2643,641	2526,742
	229,714	202,1816	233,6697	287,8337	449,3906	526,3162	626,9404
centrum stedelijk	121,031	95,18233	75,70336	71,40864	67,07974	62,79355	58,46685
buiten Centrum	110,2247	101,672	95,16993	93,04762	93,04609	90,94239	90,94843
groen stedelijk	99,41836	97,34556	93,00698	93,04762	88,71837	84,4465	82,28667
groen stedelijk	99,41836	97,34556	93,00698	93,04762	88,71837	84,4465	82,28667
buiten Centrum	142,6437	123,3044	101,6588	99,53931	97,37382	90,94239	86,61755
groen stedelijk	99,41836	95,18233	93,00698	90,88372	90,88223	90,94239	88,78299
buiten Centrum	138,3212	118,9779	99,49584	93,04762	88,71837	82,28121	80,12124
groen stedelijk	110,2247	105,9985	99,49584	97,37541	93,04609	88,77709	86,61755
groen stedelijk	84,28948	80,03968	77,86631	75,73643	75,73519	73,62003	73,62492
groen stedelijk	84,28948	80,03968	77,86631	75,73643	75,73519	73,62003	73,62492
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%
centrum stedelijk	434,1045	329,8576	324,5656	291,0502	255,6155	231,4624	228,6247
buiten Centrum	353,4147	268,5449	264,2365	236,9508	208,1026	188,439	186,1287
groen stedelijk	175,2309	133,1505	131,0144	117,4855	103,1819	93,43225	92,28678
groen stedelijk	63,16547	47,99677	47,22674	42,34999	37,19398	33,67952	33,26661
buiten Centrum	434,1045	329,8576	324,5656	291,0502	255,6155	231,4624	228,6247
groen stedelijk	215,2387	163,5508	160,9269	144,3092	126,7399	114,7642	113,3572
buiten Centrum	252,6619	191,9871	188,907	169,4	148,7759	134,7181	133,0664
groen stedelijk	125,2754	95,19146	93,66428	83,99228	73,76642	66,79622	65,97731
groen stedelijk	88,07492	66,9244	65,85071	59,05081	51,86151	46,96111	46,38537
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-16,4833	-13,396	-20,4362	-24,2385	-26,7629	-28,4866	-29,8871

Punt 8	Punt 9
300	1720
2373,558	1921,362
606,4002	538,045
56,30458	49,62789
88,78798	81,9939
58,47014	73,36297
58,47014	73,36297
82,2913	75,5207
88,78798	79,83617
77,96018	71,20523
84,45686	77,67843
71,4635	62,57429
71,4635	62,57429
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
23%	22%
205,4391	159,348
167,2528	129,7289
82,92767	64,3225
29,89293	23,18633
205,4391	159,348
101,8613	79,00827
119,5717	92,74532
59,28633	45,98519
41,68128	32,32991
0	0
572,8181	572,8181
-30,8032	-37,9046

	Hoekwoning en eindwoning (SOC code 1141 / 1161	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	25	57	89	121	154	186	218
	5946,616	3738,815	3070,926	2631,546	2373,328	2241,03	2274,537
	130,1188	177,0952	195,1857	180,9159	263,73	415,4781	423,5678
centrum stedelijk	161,3944	133,3825	109,2755	85,25909	74,39478	69,99272	65,50035
buiten Centrum	157,0324	118,0763	107,09	98,37587	96,2756	94,05272	91,70049
groen stedelijk	115,5933	104,9567	98,34796	96,18974	94,08752	91,86545	87,3338
groen stedelijk	115,5933	104,9567	98,34796	96,18974	94,08752	91,86545	87,3338
buiten Centrum	176,6614	150,8752	133,3161	113,6788	100,6518	98,42726	93,88383
groen stedelijk	115,5933	104,9567	98,34796	94,00361	94,08752	91,86545	91,70049
buiten Centrum	172,2994	146,502	128,9451	109,3065	96,2756	91,86545	85,15045
groen stedelijk	124,3173	115,8897	109,2755	102,7481	98,46368	96,23999	91,70049
groen stedelijk	113,4123	87,4639	83,04939	80,88683	78,77094	76,55454	74,23373
groen stedelijk	113,4123	87,4639	83,04939	80,88683	78,77094	76,55454	74,23373
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%
centrum stedelijk	327,5725	197,2062	202,3357	172,4894	152,6848	138,5372	150,1994
buiten Centrum	266,6845	160,5502	164,7263	140,4277	124,3043	112,7864	122,2808
groen stedelijk	132,2281	79,60437	81,67496	69,62718	61,63283	55,92202	60,62956
groen stedelijk	47,66426	28,69499	29,44137	25,09851	22,21678	20,15821	21,85514
buiten Centrum	327,5725	197,2062	202,3357	172,4894	152,6848	138,5372	150,1994
groen stedelijk	162,4177	97,77922	100,3226	85,52409	75,70451	68,68984	74,47219
buiten Centrum	190,657	114,7799	117,7655	100,394	88,86714	80,63284	87,42055
groen stedelijk	94,532	56,91045	58,39075	49,77759	44,0623	39,97956	43,34505
groen stedelijk	66,46076	40,01092	41,05164	34,99616	30,97802	28,10764	30,47376
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-49,9014	-21,9427	-14,1473	-22,6024	-27,5836	-30,8569	-31,9207

Punt 8	Punt 9
250	519
2162,735	1900,573
621,5742	605,9267
61,14413	52,17143
91,71619	86,95239
82,98132	78,25715
82,98132	78,25715
87,34876	80,43096
91,71619	84,77858
80,7976	76,08334
87,34876	82,60477
74,24644	67,3881
74,24644	67,3881
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
23%	22%
139,7516	119,3508
113,7751	97,16628
56,41222	48,1772
20,33491	17,36644
139,7516	119,3508
69,29196	59,17677
81,33964	69,46574
40,33	34,44266
28,35403	24,21493
0	0
572,8181	572,8181
-33,5829	-38,1459

	Kwadrantwoning (SOC code 1137)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	75	107	139	171	204	236	268
	3453,141	2871,057	2609,388	2412,679	2346,332	2213,363	2132,566
	204,3922	184,5571	220,0187	277,383	424,42	503,9052	605,7528
centrum stedelijk	121,826	95,7407	76,20926	71,88575	67,44197	63,14859	58,77015
buiten Centrum	110,9487	102,2685	95,80593	93,66931	93,54854	91,45657	91,42024
groen stedelijk	100,0714	97,91663	93,62852	93,66931	89,19745	84,92396	82,71355
groen stedelijk	100,0714	97,91663	93,62852	93,66931	89,19745	84,92396	82,71355
buiten Centrum	143,5807	124,0277	102,3382	100,2044	97,89964	91,45657	87,0669
groen stedelijk	100,0714	95,7407	93,62852	91,49096	91,373	91,45657	89,24357
buiten Centrum	139,2298	119,6759	100,1607	93,66931	89,19745	82,74642	80,53688
groen stedelijk	110,9487	106,6203	100,1607	98,02603	93,54854	89,27904	87,0669
groen stedelijk	84,84313	80,50923	78,38667	76,24246	76,14416	74,03627	74,00686
groen stedelijk	84,84313	80,50923	78,38667	76,24246	76,14416	74,03627	74,00686
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%
centrum stedelijk	233,9071	191,8697	191,8969	172,7479	162,8216	148,2483	140,6167
buiten Centrum	190,4293	156,2057	156,2278	140,6381	132,5569	120,6924	114,4793
groen stedelijk	94,41907	77,45025	77,46123	69,73152	65,72466	59,84199	56,7614
groen stedelijk	34,03524	27,91849	27,92245	25,13612	23,69177	21,57124	20,46078
buiten Centrum	233,9071	191,8697	191,8969	172,7479	162,8216	148,2483	140,6167
groen stedelijk	115,9763	95,13328	95,14677	85,65226	80,73057	73,5048	69,72087
buiten Centrum	136,141	111,674	111,6898	100,5445	94,76707	86,28497	81,84312
groen stedelijk	67,50172	55,37044	55,37828	49,85219	46,98762	42,78201	40,57964
groen stedelijk	47,45711	38,92821	38,93372	35,0486	33,03467	30,07791	28,52953
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-16,5915	-12,6161	-19,8873	-23,8338	-26,3447	-28,1442	-29,3397

Punt 8	Punt 9
300	380
2098,197	2008,203
589,5194	552,5031
56,51064	54,30376
89,11293	86,88601
80,41898	78,19741
80,41898	78,19741
82,59247	78,19741
89,11293	86,88601
78,2455	76,02526
84,76595	82,54171
71,72504	69,50881
71,72504	69,50881
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
23%	22%
134,3649	131,9295
109,3896	107,407
54,23781	53,25476
19,5511	19,19674
134,3649	131,9295
66,6211	65,4136
78,20441	76,78696
38,77549	38,07269
27,26112	26,76702
0	0
572,8181	572,8181
-30,3028	-32,6966

	Portiek (SOC code 1184)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	25	57	89	121	154	186	218
	6762,974	5001,488	3821,567	3375,221	3024,561	2788,144	2843,774
	135,4561	154,3638	153,3794	176,994	255,4649	379,6728	464,7029
centrum stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%
centrum stedelijk	267,6461	256,0698	189,1103	185,7762	176,2815	162,5981	174,1039
buiten Centrum	217,897	208,4724	153,9591	151,2448	143,5149	132,375	141,7421
groen stedelijk	108,0382	103,3653	76,33636	74,99055	71,15788	65,63447	70,2789
groen stedelijk	38,94452	37,26008	27,51697	27,03184	25,65028	23,65925	25,33343
buiten Centrum	267,6461	256,0698	189,1103	185,7762	176,2815	162,5981	174,1039
groen stedelijk	132,7049	126,9651	93,76507	92,112	87,40427	80,61978	86,32461
buiten Centrum	155,7781	149,0403	110,0679	108,1274	102,6011	94,63702	101,3337
groen stedelijk	77,23824	73,8975	54,5741	53,61196	50,87192	46,92314	50,24352
groen stedelijk	54,30237	51,95367	38,36834	37,69191	35,76552	32,98933	35,32373
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-25,5123	-11,1443	-18,7565	-27,75	-32,9548	-36,2825	-38,7572

Punt 8	Punt 9
250	691
2734,56	2243,742
587,1596	559,2407
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
0	0
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
22%	22%
169,3606	138,9336
137,8805	113,1091
68,36421	56,08203
24,64325	20,21589
169,3606	138,9336
83,97277	68,88638
98,57298	80,86355
48,87468	40,09395
34,36136	28,18807
0	0
572,8181	572,8181
-40,3077	-47,8173

	Studenten-/bejaardenwoning (SOC code 1384 / 1386)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	25	36	46	57	68	79	89
	4882,654	3901,734	3798,319	3383,049	3058,629	2807,083	2669,978
	158,9191	166,0447	165,8498	176,5919	174,3166	168,9438	173,7294
centrum stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
buiten Centrum	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	22%	22%
centrum stedelijk	194,9001	157,4991	177,7658	160,6728	147,3341	141,2673	128,13
buiten Centrum	158,6728	128,2237	144,7233	130,8075	119,9482	115,009	104,3137
groen stedelijk	78,67349	63,57616	71,75705	64,85727	59,47298	57,02404	51,72103
groen stedelijk	28,35943	22,9173	25,86626	23,3791	21,43822	20,55545	18,64388
buiten Centrum	194,9001	157,4991	177,7658	160,6728	147,3341	141,2673	128,13
groen stedelijk	96,63581	78,09154	88,14024	79,66514	73,05154	70,04346	63,52971
buiten Centrum	113,4377	91,66919	103,4651	93,51639	85,75289	82,22181	74,57552
groen stedelijk	56,24495	45,45162	51,30028	46,36751	42,51819	40,7674	36,9762
groen stedelijk	39,54303	31,95478	36,06668	32,59869	29,89243	28,66154	25,99613
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-25,6797	-17,8231	-13,8922	-11,2115	-9,4017	-8,09778	-7,18938

Punt 8
100
2512,595
173,1076
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
-5%
0%
8%
22%
122,6897
99,8846
49,52501
17,85228
122,6897
60,8323
71,40912
35,40623
24,89236
0
572,8181
-6,39394

	Tussenwoning (SOC code 1131)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	25	64	104	143	182	221	261
	5152,117	3091,485	2330,804	1994,853	1890,088	1879,494	1760,483
	129,2013	213,7831	188,4759	206,8029	373,8639	454,0763	519,8964
centrum stedelijk	162,214	127,3368	96,7975	77,16236	72,65295	65,89514	61,57876
buiten Centrum	157,8299	116,3595	103,3973	97,00411	94,66899	94,4497	92,36814
groen stedelijk	116,1803	103,1867	98,99744	94,79947	94,66899	87,86018	83,57117
groen stedelijk	116,1803	103,1867	98,99744	94,79947	94,66899	87,86018	83,57117
buiten Centrum	177,5586	144,9005	125,3968	103,618	101,2738	94,4497	87,96966
groen stedelijk	116,1803	103,1867	96,7975	94,79947	92,46739	92,25319	92,36814
buiten Centrum	173,1745	140,5096	120,9969	101,4134	94,66899	85,66368	81,37193
groen stedelijk	124,9487	114,164	107,7972	101,4134	99,0722	92,25319	87,96966
groen stedelijk	113,9882	85,62301	81,3979	79,367	77,05616	74,68116	72,57497
groen stedelijk	113,9882	85,62301	81,3979	79,367	77,05616	74,68116	72,57497
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%
centrum stedelijk	201,701	147,5252	111,2663	91,83457	82,40979	88,59257	79,20643
buiten Centrum	164,2096	120,1037	90,58455	74,76469	67,09175	72,1253	64,48382
groen stedelijk	81,41876	59,55011	44,91383	37,07	33,26558	35,76133	31,97252
groen stedelijk	29,34902	21,46603	16,19009	13,36262	11,99124	12,89089	11,52513
buiten Centrum	201,701	147,5252	111,2663	91,83457	82,40979	88,59257	79,20643
groen stedelijk	100,0079	73,14628	55,16833	45,53362	40,86061	43,92617	39,27231
buiten Centrum	117,3961	85,8641	64,76036	53,45048	47,96498	51,56354	46,10053
groen stedelijk	58,20758	42,57333	32,10963	26,50194	23,7821	25,56635	22,85767
groen stedelijk	40,92287	29,9312	22,57469	18,6322	16,72002	17,97443	16,07009
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-50,1548	-19,6219	-18,8023	-26,3825	-30,6582	-32,2912	-34,2909

Punt 8	Punt 9
300	1400
1703,787	1461,329
587,0938	560,992
57,16307	50,1765
90,14176	82,90031
81,34744	74,17396
81,34744	74,17396
83,54602	76,35555
90,14176	80,71872
79,14887	71,99237
85,7446	78,53714
72,55313	63,26603
72,55313	63,26603
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
23%	22%
75,6069	51,36781
61,55336	41,81974
30,51952	20,73516
11,00137	7,474402
75,6069	51,36781
37,48758	25,4693
44,00549	29,89761
21,8189	14,8239
15,33979	10,42195
0	0
572,8181	572,8181
-35,6115	-40,3732

	Twee onder een kapwoning (SOC code 1121)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	75	107	139	171	204	236	268
	3917,908	3240,227	2861,346	2641,317	2531,066	2554,772	2425,346
	231,2513	203,4119	220,2684	277,6831	427,2292	524,4169	622,6849
centrum stedelijk	121,841	95,76153	76,26337	71,94395	67,55232	63,04321	58,71508
buiten Centrum	110,9623	102,2907	95,87395	93,74515	93,70161	91,30395	91,33457
groen stedelijk	100,0837	97,93793	93,69499	93,74515	89,34339	84,78224	82,63604
groen stedelijk	100,0837	97,93793	93,69499	93,74515	89,34339	84,78224	82,63604
buiten Centrum	143,5983	124,0547	102,4108	100,2855	98,05982	91,30395	86,98531
groen stedelijk	100,0837	95,76153	93,69499	91,56503	91,5225	91,30395	89,15994
buiten Centrum	139,2469	119,7019	100,2319	93,74515	89,34339	82,60834	80,46141
groen stedelijk	110,9623	106,6435	100,2319	98,10539	93,70161	89,13005	86,98531
groen stedelijk	84,85355	80,52674	78,44232	76,30419	76,26875	73,91272	73,93751
groen stedelijk	84,85355	80,52674	78,44232	76,30419	76,26875	73,91272	73,93751
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%
centrum stedelijk	301,1748	249,8385	218,5239	196,5951	179,9867	204,5064	191,3418
buiten Centrum	245,1935	203,3994	177,9055	160,0527	146,5314	166,4935	155,7758
groen stedelijk	121,5724	100,85	88,20948	79,35769	72,65352	82,55117	77,23713
groen stedelijk	43,82319	36,35338	31,79687	28,60607	26,18941	29,75722	27,84167
buiten Centrum	301,1748	249,8385	218,5239	196,5951	179,9867	204,5064	191,3418
groen stedelijk	149,3291	123,8755	108,349	97,47622	89,24139	101,3988	94,8715
buiten Centrum	175,2928	145,4135	127,1875	114,4243	104,7577	119,0289	111,3667
groen stedelijk	86,91406	72,09926	63,06239	56,7341	51,94118	59,01717	55,21807
groen stedelijk	61,10496	50,68941	44,33604	39,88693	36,51726	41,49204	38,82109
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-16,5936	-21,4879	-27,2854	-30,8548	-33,2506	-34,499	-35,7201

Punt 8	Punt 9
300	724
2337,11	1938,281
602,3322	659,3739
56,49603	52,05171
89,0899	84,58403
80,3982	75,90875
80,3982	75,90875
82,57113	78,07757
89,0899	82,41521
78,22528	73,73993
84,74405	80,24639
71,7065	65,06464
71,7065	65,06464
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
23%	22%
180,8232	136,9737
147,2124	111,5135
72,99118	55,29089
26,31113	19,93071
180,8232	136,9737
89,65615	67,91461
105,2445	79,72282
52,18258	39,52835
36,68698	27,79042
0	0
572,8181	572,8181
-36,4787	-40,0511

	Vrijstaande woning (SOC code 1411)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	50	86	121	157	193	229	264
	6033,071	4558,171	4045,947	3615,287	3272,009	3150,928	2969,353
	206,9654	176,472	191,3067	273,2384	413,4084	473,6739	566,4902
centrum stedelijk	138,5253	108,3423	84,39135	73,61984	69,26101	64,88487	58,41
buiten Centrum	121,2096	106,1755	97,37464	95,27273	93,06948	90,83882	90,86
groen stedelijk	106,0584	97,50811	95,21076	93,10744	90,90507	86,51316	82,20666
groen stedelijk	106,0584	97,50811	95,21076	93,10744	90,90507	86,51316	82,20666
buiten Centrum	158,0054	132,1777	112,5218	99,60331	97,39829	93,00165	86,53333
groen stedelijk	106,0584	97,50811	93,04688	93,10744	90,90507	90,83882	88,69666
buiten Centrum	153,6765	127,844	108,194	95,27273	90,90507	84,35034	80,04333
groen stedelijk	116,8807	108,3423	101,7024	97,43802	95,23388	90,83882	86,53333
groen stedelijk	88,74275	82,34018	80,06359	77,95042	75,75423	73,53619	73,55333
groen stedelijk	88,74275	82,34018	80,06359	77,95042	75,75423	73,53619	73,55333
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%
centrum stedelijk	535,317	390,9068	401,2459	348,9617	310,6702	284,3479	265,1334
buiten Centrum	435,8142	318,2464	326,6638	284,0979	252,9239	231,4944	215,8513
groen stedelijk	216,0864	157,7937	161,9672	140,8621	125,4053	114,7801	107,0239
groen stedelijk	77,89265	56,87988	58,3843	50,77655	45,20485	41,37476	38,5789
buiten Centrum	535,317	390,9068	401,2459	348,9617	310,6702	284,3479	265,1334
groen stedelijk	265,4221	193,8203	198,9467	173,023	154,0372	140,986	131,459
buiten Centrum	311,5706	227,5195	233,5372	203,1062	180,8194	165,4991	154,3156
groen stedelijk	154,4836	112,8092	115,7929	100,7046	89,65428	82,05812	76,51311
groen stedelijk	108,6098	79,31058	81,40828	70,8004	63,03148	57,69099	53,79258
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-24,7614	-19,6004	-27,3438	-31,9079	-34,6124	-36,5612	-37,7771

Punt 8	Punt 9
300	539
2891,568	2468,297
544,7505	572,3454
56,18602	51,81799
88,60103	86,36332
79,95703	77,72699
79,95703	77,72699
82,11803	79,88607
88,60103	84,20424
77,79603	66,93157
84,27903	82,04515
71,31303	66,93157
71,31303	66,93157
-5%	-5%
0%	0%
8%	8%
23%	22%
246,2939	208,2186
200,5137	169,5157
99,41916	84,04965
35,83762	30,29737
246,2939	208,2186
122,118	103,2394
143,3505	121,1895
71,07636	60,08845
49,97026	42,24521
0	0
572,8181	572,8181
-38,6036	-40,6637

	Woonboten (SOC code 1495 / 1595)	
GO	Gebruiksoppervlak	
A1	Investeringskosten	
A2	Aanvullende wand-, vloer-, en plafondafwerking	
A3	Tuin / dakterras	Centrum
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	West
A3	Tuin / dakterras	Nieuw-West
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Zuid
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Oost
A3	Tuin / dakterras	Noord
A3	Tuin / dakterras	Zuidoost
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A4	Locatie / bereikbaarheid	
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Centrum
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Nieuw-West
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuid
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Oost
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Noord
A5.1	Kwaliteitstoeslag	Zuidoost
A5.2	Toeslag onderlinge kwaliteit	
C	Correctie BENG (01-01-2021 naar 01-01-2019)	

	Punt 1	Punt 2	Punt 3	Punt 4	Punt 5	Punt 6	Punt 7
	50	86	121	157	193	229	264
	5437,308	4149,356	3731,203	3363,711	3085,892	2953,724	2817,137
	201,5467	171,7027	186,2185	265,8389	398,9534	459,5819	549,9889
centrum stedelijk	134,8984	105,4143	82,14676	71,64049	67,38766	63,13108	56,81329
buiten Centrum	118,0361	103,306	94,78472	92,71123	90,55217	88,38352	88,37623
groen stedelijk	103,2816	94,87286	92,6784	90,60415	88,4463	84,17478	79,95945
groen stedelijk	103,2816	94,87286	92,6784	90,60415	88,4463	84,17478	79,95945
buiten Centrum	153,8685	128,6054	109,529	96,92537	94,7639	90,48789	84,16784
groen stedelijk	103,2816	94,87286	90,57207	90,60415	88,4463	88,38352	86,27204
buiten Centrum	149,653	124,3889	105,3164	92,71123	88,4463	82,07041	77,85525
groen stedelijk	113,8206	105,4143	98,99738	94,8183	92,65803	88,38352	84,16784
groen stedelijk	86,41932	80,11486	77,93411	75,85464	73,70525	71,54856	71,54267
groen stedelijk	86,41932	80,11486	77,93411	75,85464	73,70525	71,54856	71,54267
perifieer	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%	-5%
groen stedelijk	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
buiten Centrum	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%
centrum stedelijk	22%	22%	22%	22%	22%	23%	23%
centrum stedelijk	416,9724	318,8559	327,1046	286,4985	261,0738	236,1322	223,4402
buiten Centrum	339,4671	259,5881	266,3036	233,2452	212,5463	192,2408	181,908
groen stedelijk	168,3153	128,7096	132,0392	115,6482	105,3852	95,31728	90,19402
groen stedelijk	60,67263	46,39594	47,59618	41,68769	37,9882	34,35902	32,51224
buiten Centrum	416,9724	318,8559	327,1046	286,4985	261,0738	236,1322	223,4402
groen stedelijk	206,7442	158,0959	162,1857	142,0524	129,4462	117,0796	110,7866
buiten Centrum	242,6905	185,5838	190,3847	166,7508	151,9528	137,4361	130,0489
groen stedelijk	120,3314	92,01656	94,39698	82,67875	75,34158	68,14387	64,48116
groen stedelijk	84,59901	64,69228	66,36584	58,12733	52,96893	47,90857	45,33351
groen stedelijk	0	0	0	0	0	0	0
	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181	572,8181
	-24,1131	-14,0226	-20,8902	-25,6403	-28,3445	-30,0594	-31,5129

Punt 8
300
2686,464
529,1689
54,68362
86,23186
77,81899
77,81899
79,92221
86,23186
75,71578
82,02542
69,40613
69,40613
-5%
0%
8%
23%
210,6552
171,4994
85,0332
30,65192
210,6552
104,4475
122,6077
60,79161
42,73957
0
572,8181
-32,5474