01837

From: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Sent: 5.1.2e
Subject: Fri 3/3/2017 4:20:43 PM
Received: Re: Nazending leespakket dwarskijksessie vernieuwing erfpachtstelsel
Fri 3/3/2017 4:20:48 PM

Dag 5.1.2e,

Pittige kost. Mijn punten:

1. Wat is het voornaamste doel met de nieuwe regeling (transparantie, oplossen grote sprongen) en worden die bereikt?
2. Voldoet het voorstel van de gemeente aan de voorgestelde geest bij start van dit dossier? Kortom, is het echt rechtvaardig, maakt de gemeente geen misbruik van 5.1.2e positie, is er sprake van gerede verwachtingen bij erfpachters?
3. In welke mate is gesproken met stakeholders vanuit de adviserende commissie?
4. Hoeveel ruimte (inhoudelijk, qua tijd) is er te komen tot een (nog) betere regeling?
5. Hoe is de verdeling (ook qua stemverhoudingen) in de gemeenteraad?
6. Welke rol spelen de komende gemeenteraadsverkiezingen bij dit dossier? Hoe houden we de verkiezingsretoriek buiten de deur?
7. Er is een fundamenteel verschil van inzicht in de redelijkheid van berekening van de waarde van de grond. Joint fact finding (uit de MGA-praktijk) ontbreekt.
8. Het dossier is enorm techniek van aard. Het zal ingewikkeld zijn meer dan 100 mensen te vinden die de hoofdlijnen eenvoudig kunnen uitleggen. Dat is kwetsbaar.
9. Het grotere verhaal/sociale geografie. Is duidelijk welke gevolgen deze (kunnen) aanpassingen hebben op de ontwikkeling van Amsterdam en 5.1.2e buurten?
10. Welke middelen zijn tot nu toe ingezet bij de communicatie rond het thema?

Wellicht heb ik zaken over het hoofd gezien bij het lezen van alle stukken.

Hartelijke groet, en fijn weekend!

5.1.2e

Van: "5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>
Datum: woensdag 1 maart 2017 09:45
Aan: "5.1.2e @troostwijk.nl" <5.1.2e @troostwijk.nl>, "5.1.2e @5.1.2e .nl" <5.1.2e @5.1.2e .nl>, "5.1.2e @gmail.com" <5.1.2e @gmail.com>, "5.1.2e @planet.nl" <5.1.2e @planet.nl>, 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @5.1.2e .nl>
CC: "5. 5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Nazending leespakket dwarskijksessie vernieuwing erfpachtstelsel

Beste deelnemers aan de dwarskijksessie vernieuwing erfpachtstelsel,

In navolging van het leespakket van 20 februari jl. ontvangt u bijgaand de beloofde nazending. Dit betreft de samenvatting van de ontvangen inspraakreacties met een aantal bijlagen. Aan u het verzoek om ook deze stukken tot u te nemen in voorbereiding op de dwarskijksessie op 7 maart aanstaande.

Graag maak ik van de gelegenheid gebruik om u te herinneren aan het verzoek mij morgen in stelling- of in vraag-vorm puntsgewijs aan te geven wat volgens u de belangrijkste punten zijn waar de programma-eigenaar wakker van zou moeten liggen. Dit kan per mail via 5.1.2e @amsterdam.nl.

Hartelijk dank, voor eventuele vragen kunt u contact met mij opnemen via onderstaande gegevens. Tot volgende week dinsdag!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Projectmanager
Projectmanagementbureau

404446

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Plein '40-'45 nr. 1, 1064 SW
Postbus 2003, 1000 CA Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, do en vr

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 20 februari 2017 15:31
Aan: 5.1.2e @troostwijk.nl'; 5.1.2e @ 5.1.2e .nl'; 5.1.2e @gmail.com'; 5.1.2e @planet.nl; 5.1.2e @beaumontcommunicatie.nl
CC: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Voorbereiding dwarskijksessie vernieuwing erfpachtstelsel

Beste deelnemers aan de dwarskijksessie vernieuwing erfpachtstelsel, de Overstapregeling,

Wij stellen het zeer op prijs dat u mee wilt doen aan de dwarskijksessie over de vernieuwing van het erfpachtstelsel met bijzondere aandacht voor de besluitvorming over de Overstapregeling. De bijeenkomst vindt plaats op dinsdag 7 maart van 15.30 tot 18.30 uur. Het adres is Voormalige Stadstimmertuin 4-6 in Amsterdam. Bijgevoegd vindt u de toelichting op de dwarskijksessie en het leespakket met relevante informatie ter voorbereiding. Dit bestaat uit een drietal documenten en een link naar de website over de Overstapregeling waar nog een aantal aanvullende stukken te vinden zijn. Uiterlijk vier werkdagen voorafgaand aan de sessie ontvangt u een laatste document, namelijk een samenvatting van de inspraakreacties en een voorstel op hoofdlijnen hoe hiermee om te gaan.
Ik wil u vragen de informatie te bestuderen en uiterlijk donderdag 2 maart in stelling- of in vraag-vorm puntsgewijs aan te geven wat volgens u de belangrijkste punten zijn waar de programma-eigenaar wakker van zou moeten liggen. Dit kan per mail via 5.1.2e @amsterdam.nl. In de toelichting vindt u hierover meer informatie.
We verheugen ons op een mooie dwarskijksessie!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Projectmanager
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Plein '40-'45 nr. 1, 1064 SW
Postbus 2003, 1000 CA Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, do en vr