00010

From: 5.1.2e , 5.1.2e
Sent: Wed 2/8/2023 2:04:04 PM
Subject: FW: Verzoek om mee te lezen met een raadsinformatiebrief inzake de Spijtoptantenregeling
Received: Wed 2/8/2023 2:04:05 PM

Hoi 5.1.2e,
Lastig advies. Kortweg werd door ons verzocht om een oordeel te even over de vraag of door vaststelling van de regeling in juridische zin een onrechtmatig onderscheid wordt gemaakt (de kern van de stelling van Boomsma c.s.) binnen een groep van rechtens gelijke gevallen. Ook in het geval van bestuurlijke keuzen kan zich dit voordoen. Stel je toch eens voor (zeer extreem geval) dat als voorwaarde de kleur haar van de erfpachter zou worden gesteld dan kun je de vraag hiermee toch ook niet afdoen? In dat geval zouden meer dan 1 beginselen van behoorlijk bestuur worden geschonden maar toch in ieder geval het gelijkheidsbeginsel.
Ik blijf overigens van mening dat dat beginsel niet wordt geschonden met de vaststelling van de SOR omdat het onderscheid een heldere verklaring kent.
Enfin wellicht kun je mij morgen geruststellen.
Groeten 5.1.2e

Van: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 8 februari 2023 14:38
Aan: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e 2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek om mee te lezen met een raadsinformatiebrief inzake de Spijtoptantenregeling

Hoi 5.1.2e,
Dank voor je mail.
Ik heb het er toch al met 5.1.2e over gehad en een juridisch advies valt eigenlijk niet te geven.
Dit omdat de keuze voor de groepen erfpachters voor de spijtoptantenregeling een bestuurlijke keuze is. Het is van begin af aan ook niet de bedoeling geweest om de spijtoptantenregeling voor de groep die heeft verkregen na 8 januari 2020 te laten gelden.
Juridisch gezien is er ook geen verplichting om deze groep wel mee te laten doen.
Kun je hiermee verder?
Groeten, ook namens 5.1.2e,
5.1.2e

Van: 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 7 februari 2023 13:40
Aan: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e 2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Verzoek om mee te lezen met een raadsinformatiebrief inzake de Spijtoptantenregeling

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e,
Zoals zojuist telefonisch besproken met 5.1.2e, leg ik graag het volgende aan jullie voor. In de raadsvergadering van 26 januari jl. is de Spijtoptantenregeling wederom besproken in de Raad. Raadslid Boomsma had daarbij aanvankelijk twee moties ingediend. Één van de moties ziet op een uitbreiding van de reikwijdte van de regeling, namelijk door deze van toepassing te verklaren op erfpachters die een erfpachtrecht hebben verkregen na 8 januari 2020 en door ook de Coulanceregeling van toepassing te verklaren. Zie de betreffende motie in de bijlage. De twee moties zijn vervolgens ingetrokken door raadslid Boomsma, nadat de wethouder heeft toegezegd dat hij er in de commissie van 22 februari aanstaande op terug zou komen. Wij zullen daarom schriftelijk op de voorstellen reageren via een raadsinformatiebrief die via de dagmail wordt verstuurd vóór de commissie van 22 februari a.s (en vervolgens tkn wordt aangeleverd voor de commissie van maart). Het concept van de raadsinformatiebrief treffen jullie in de bijlage aan.
Aan jullie het verzoek of jullie willen meelezen met de reactie op het verzoek onder nummer 2 in de brief (meelezen met het eerste deel van de brief is dus niet nodig). De wethouder heeft ten aanzien van dit voorstel namelijk aangegeven graag juridisch advies te willen, dus wij zouden jullie willen vragen om mee te lezen met het onze conceptreactie. De reactie is overigens is in lijn met de Nota van Beantwoording, die jullie eerder hebben gelezen. Ter volledigheid hieronder nog de link naar de Nota van Beantwoording:
https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/erfpacht/nieuws/besluit-tweede-kans-erfpachters/
De planning is erg krap, want de brief moet volgende week al worden aangeleverd voor de map van de wethouder. Lukt het jullie om uiterlijk maandagochtend aanstaande jullie opmerkingen op de brief aan 5.1.2e (cc) toe te sturen? Ik ben zelf dan namelijk afwezig.
Alvast dank en groeten 5.1.2e