[redacted]

**Van:** [redacted]
**Verzonden:** donderdag 5 september 2019 12:05
**Aan:** [redacted]
**CC:** [redacted]
**Onderwerp:** RE: Kort verslag bijeenkomst project De Kazerne, Van Ostadestraat 341/St. Willibrordusstraat 43a 5-9-2019

Goedemiddag,

Met betrekking tot het korte verslag het volgende.

EH heeft het bodemrapport uit 2017 van de gemeente ontvangen. EH wil echter dat er geen ondergrondse tanks in het perceel liggen ten tijde van de overdracht. Dit in verband met de nieuwe fundering.

De stukken zal ik in een aparte mail rondsturen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

---

**Van:** [redacted]
**Verzonden:** donderdag 5 september 2019 10:44
**Aan:** [redacted]
**CC:** [redacted]
**Onderwerp:** Kort verslag bijeenkomst project De Kazerne, Van Ostadestraat 341/St. Willibrordusstraat 43a 5-9-2019

Beste allen,

Hierbij korte weergave van het gesprek (5-9-2019) namens de gemeente: [redacted] en [redacted] en [redacted]

Heer [redacted]) verteld in het kort hoe het met het bouwproject staat. Het project is bekrachtigd door middel van een collegebesluit waardoor er ook subsidie wordt toegekend aan het project. Er waren problemen met de buren door een raam. In de afgelopen tijd is het project verder ontwikkeld. Er zijn afspraken gemaakt met de naaste buren over de nieuwbouw. Er is ook een afspraak gemaakt met de kunstenaar die er naast werkt. ([redacted]: afspraken sturen naar het transformatieteam)

De omgevingsvergunning is aangevraagd eind september. [redacted] is de case-manager vergunningen stadsdeel Zuid. De planning is om in november 2019 de prijs voor het project te bepalen en een uitvoeringsbesluit voor te leggen aan de investeringscommissie van Eigen Haard in december 2019 te laten nemen. Maart 2020 zou volgends de planning van Eigen Haard de bouw moeten beginnen.

Eigen Haard is van plan om met het garagedeel te beginnen en daarna het kazernedeel te gaan verbouwen. De buurt zal pas worden geïnformeerd als het contract met de aannemer is gesloten.

Eigen Haard vraagt aan de gemeente of de garage ook bouwrijp wordt aangeleverd of dat Eigen Haard dit zelf moet slopen. De gemeente geeft aan dat in de grondprijs een korting wordt gegeven door het opstallen in de huidige staat te leveren. Dit betekent dat Eigen Haard zelf de opstallen moet slopen en bouwrijp maken. Eigen Haard geeft aan dat dit consequenties heeft voor het bouwbudget. Eigen Haard zou graag het bodemonderzoek van de gemeente willen ontvangen zodat eventuele ondergrondse tanks in beeld komen.

[redacted]) geeft aan dat hij het traject voor de omgevingsvergunning gaat onderzoeken. Naar zijn mening staan er op dit onvoldoende afspraken op papier en zou er een afsprakenbrief moeten komen waarin ook de planologische medewerking aan het plan verder wordt geregeld. Eigen Haard geeft aan dat zij alle afspraken die gemaakt zijn naar de [redacted] zullen sturen zodat op basis hiervan verder afspraken kunnen worden gemaakt.

Indien er nog toevoegingen zijn, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
Projectmanagementbureau

**Gemeente Amsterdam**

M[redacted]
[redacted]

amsterdam.nl/pmb

[redacted]

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

**********
De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.
**********