To: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e; 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Tue 10/28/2014 4:38:59 PM
Subject: The Rotterdam Experience
Received: Tue 10/28/2014 4:38:00 PM
Memorandum wijziging grondbeleid Gem Rott.pdf
Haagse en Rotterdamse Erfpachtpraktijk 2008.ppt

Hoi allen,
Als toegezegd x het rapport van OBR, Loyens Loeff en Facton dat de grondslag heeft gevormd voor de verkoop van de bloot eigendom en de uit een gezamenlijke presentatie gelichte plaatsjes van Rotterdam en Den Haag. Grappig is overigens, dat Rotterdam zich bij die verkoop de meerwaarde heeft voorbehouden, die ontstaat bij uitbreiding en bestemmingswijziging. Op grond van een kwalitatieve verplichting is de "eigenaar" verplicht aan de gemeente een aanvullende "koopsom" te voldoen bij een wijziging van bestemming of vloeroppervlak de toestemming van B&W (het lijkt net erfpacht, maar dan anders).
Groeten,
5.1.2e