VN2025-008122
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel Noord van 10 juni 2025

Portefeuille
Woningbouw (21)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
B8

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift gericht tegen het besluit om een omgevingsvergunning te verlenen voor twee pergola's op het dakterras van de Céramiquelaan 275 in Amsterdam.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Noord besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren. Dat betekent dat het bezwaar niet inhoudelijk wordt beoordeeld.

Bestuurlijke achtergrond

Op 26 augustus 2024 is een aanvraag ingediend voor het plaatsen van twee pergola's op het dakterras van de bovenste verdieping op het perceel Céramiquelaan 275 in Amsterdam. Dit betreft een legaliserende aanvraag die is ingediend nadat een toezichthouder van de gemeente had geconstateerd dat er zonder omgevingsvergunning twee pergola's waren geplaatst. Hiervoor is op 6 december 2024 een omgevingsvergunning verleend. Op 15 januari 2025 is een bezwaarschrift ingediend.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

De verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (Bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college van burgemeester en wethouders op bezwaren te beslissen.

Onderbouwing besluit

Om als bezwaarmaker ontvankelijk te zijn in bezwaar dien je een persoonlijk belang te hebben. Dit belang wordt bepaald door afstand, zicht dan wel de hinder die iemand van een bouwplan kan ondervinden. Bezwaarmaker heeft op een afstand van 250 meter zicht op de twee pergola's. Een dergelijke afstand maakt dat bezwaarde geen persoonlijk belang heeft,

De bezwaarschriftencommissie adviseert om die reden om het bezwaar niet ontvankelijk te verklaren.

Gemeente Amsterdam

DB

Advies en afstemming

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissingen op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-033465	Stadsdeel Noord Voordracht (pdf)
AD2025-033470	VERTROUWELIJK - advies Ceramiquelaan.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord