Toelichting op de bepaling van de erfpachtcanon
SAMENVOEGING

dossiernummer	**E 9993/43 (A-42) en E 9993/46 (A-45)**
plaatselijke aanduiding	**Westerdoksdijk** (10)(2e)
BI-code	**A05-a**
ingangsdatum samenvoeging	**1-10-2020**
algemene bepalingen	**AB 2000 (afkoop)**

dossier-nummer	kadastrale gegevens				adres	bestemming	gbo	lopend tijdvak	algemene bepalingen	boekwaarde	canon	erfpacht-grondwaarde miv 1-4-2006
	gemeente	sectie	nummer	index								
E 9993/43	ASD09	[redacted]	(10)(2e)	[redacted]	Westerdoksdijk [redacted]	Meergezins vs koopwoning	192 m² gbo	1-4-2006 - 1-4-2056	AB 2000 (afkoop)	(10)(2b)	(10)(2b)	(10)(2b)
E 9993/46	ASD09					Meergezins vs koopwoning	68 m² gbo	1-4-2006 - 1-4-2056	AB 2000 (afkoop)	(10)(2b)	(10)(2b)	(10)(2b)
						1 meergezins vs koopwoning	**260 m² gbo**	**1-4-2006 - 1-4-2056**	**AB 2000 (afkoop)**	(10)(2b)	(10)(2b)	(10)(2b)

Opmerking:
Samenvoeging E 9993/43 en sub 46.
Totaal m2 gbo na samenvoeging = 260 m² gbo. Zie ook meetrapport Westerdoksdijk [redacted] d.d. 20-04-2020. Naast de woonruimte bevindt zich er ook een externe bergruimte (10 m² gbo) en gebouwgebonden buitenruimte (14 m² gbo).
2 meergezinswoningen worden samengevoegd tot 1 meergezinswoning. Zie ook omgevingsvergunning d.d. 05-01-2015.
Ook zijn er twee parkeerplaatsen aanwezig met dossiernummers: E9993/68 (A-67) en E9993/63 (A-62).

Datum **28-05-2020** Berekend **MK**

Datum 8-6-2020 Gecontroleerd (10)(2e)