[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 24 januari 2019 12:56
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: werkgroep HBG

In rood alvast een reactie

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 24 januari 2019 12:37
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: werkgroep HBG

Ha [redacted] dank voor de cijfers. Heel verhelderend.

Nog even op een rijtje:

Ervan uitgaande dat we behouden:
Daalburgh ca 30 plekken
MOO ca 20 plekken
Hebben we 450 plekken nodig. De haalbaarhiedsonderzoekn hgaan uit van 2 op een kamer, dus dat betekend dat je eigenlijk 500 plekken nodig hebt wat 50 vallen er af als je maar een persoon op een kamer huisvest

Ervan uitgaande dat Walborg (laatste bericht van [redacted] is 1 juli) maar verlening is een optie afhankelijk van planontwikkeling) en Schuitenhuisstraat 1 september aflopen, hebben we op 1 sep. 195 plekken nodig (120+75)
Ervan uitgaande dat Derkinderenstraat 1 november afloopt, hebben we op 1 nov. 150 plekken nodig
Dus 345 plekken nodig , en dan komen we er nog 105 tekort. De tweede tranche komt er ook nog aan dat zijn nog een 6 panden. Ik heb die op basis van de kengetallen uit de eerste tranche doorgerekend naar de tweede tranche en kom dan uit op 604 plekken er vanuit gaand dat tolstraat en Overhoeksplein af vallen. Dat zullen er in de volgende fase en de uitwerking nog panden of delen afvallen (25%) kom ik uit op 453 plekken. 47 te kort. Eind feb is de tweede tranche klaar en
NB we hebben ook nog 80 mensen met leefgeld die in hun eigen omgeving wonen, dus als we die voorlopig even laten zitten zijn die onderdeel van de 500 ?, dan is het onmiddellijke tekort aan plekken lager: 345 plus (105-80) = 370 plekken in 2019 nodig. Dan hebben we dus geen te kort in mijn doorekening komen we op 604-25% +453 +80 (die we met leef geld laten zitten dan hebben we er nog 47 over ! het probleem gaat worden het tijdig leveren van vervangende locaties, dat moeten we nog scherper in beeld krijgen en misschien moeten we tijdelijk kiezen voor een suboptimale oplossing 4 op een kamer
in het schema kom je op 310 plekken, dus nog 60 tot 140 plekken te gaan.

Wb het geld, als we de gemiddelde prijs berekenen voor 450 plekken : € 3.656 x 450 plekken = € 1,65 miljoen.
Dat past prachtig binnen het budget en dan kunnen we Daalburgh en MOO ook nog betalen.

Ik moet om half4 ongeveer weg naar mijn volgende afspraak, dus ik kan even aansluiten bij de werkgroep en jullie vervolggesprek.
Groeten,

[redacted]

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 24 januari 2019 10:23
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: werkgroep HBG

Dag [redacted]

Jammer want vanmiddag zal een van de discussiepunten worden aan welke bijzondere groep we welk pand gaan toewijzen.

Van jou zou ik graag nog hoeren hoe je tegen de resultaten van de financiële doorrekening aan kijkt. Vanochtend nog twee haalbaarheidsonderzoeken binnen gekregen en verwerkt. zie bijlage. We komen nu uit op een totale investering van €3,6 mljn voor 310 plekken, dat levert een jaarlijkse huisvestingslast op per ongedocumenteerden van €3656 ,- past Kan je stellen dat dit binnen de beschikbare budgetten past?

Aansluitend aan de werkgroep hebben we nog een overleg met de GM, [redacted]aan. Wellicht goed als je daar nog aan schuift als je te lang wordt opgehouden door de raad

Groet [redacted]

<< Bestand: 20190121 rekenschema resultaten haalbaarheidssudies eerset tranche.xlsx >>

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 24 januari 2019 09:55
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: werkgroep HBG

Hoi, ik moet om 13.00 uur naar de Raad want dan staat het uitvoeringsplan ongedocumenteerden op de agenda. Ik kom daarna naar de werkgroep, maar ik ga ervan uit dat ze makkelijk een uur gaan praten over dit plan; inmiddels zijn er al een stuk of 10 moties ingediend plus er is sprake van een initiatiefvoorstel.....

[redacted]

Gemeente Amsterdam