Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Stadsdeel Zuid
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam
Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

[redacted]

Datum	29 juni 2021
Kenmerk	Z2021-Z003733
OLO kenmerk	6154125
Behandeld door	[redacted], Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, [redacted]
Kopie aan	[redacted]
Onderwerp	Verzoek aanpassen project

Geachte [redacted],

Op 11 juni 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het vervangen van de kozijnen in de voorgevel op de begane grond en de eerste verdieping op het adres Frans van Mierisstraat 131.

Welstand

Het project is ambtelijk getoetst aan de standaardcriteria voor 'veel voorkomende kleine bouwplannen' van de welstandsnota 'De Schoonheid van Amsterdam 2016'. Het project voldoet niet aan de criteria voor kozijnwijzigingen.

VVKB Niet akkoord

Geconstateerd is dat de aanvraag voldoet niet aan de standaardcriteria voor kozijnwijzigingen zoals genoemd in hoofdstuk 6.3 van de welstandsnota "de Schoonheid van Amsterdam 2016 op het volgende onderdeel:
- Bij wijziging de maatvoering, dimensionering en profilering van de oorspronkelijke kozijnen en gevelopeningen overnemen met inbegrip van de negge;
- Bij wijziging de oorspronkelijke maatvoering kozijn en ramen inclusief negge aanhouden:
- bij de wisseldorpel steekt het raamhout van het onderraam maximaal 20 mm uit onder het bovenlicht;
- de vaste dorpel dient in hoogte in beginsel onveranderd te blijven.

Er wordt, mede vanwege de eenduidigheid, op aangestuurd om in profilering, maatvoering en dimensionering aan te sluiten op de vergunde situatie van aanvraag 5384395/ Z2020- Z007704.

Wat betekent dit voor u?
Wij stellen u in de gelegenheid het project aan te passen.
Het aangepaste project dient uiterlijk op **woensdag 7 juli 2021** in ons bezit te zijn. Als dit niet haalbaar is, verzoeken wij u contact op te nemen met de behandelend medewerker.

Wij benadrukken dat het aangepaste project opnieuw beoordeeld wordt aan de wet- en regelgeving.

Meer informatie
Heeft u vragen? Neem dan contact op met [redacted] via telefoonnummer [redacted].

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,
Medewerker Vergunningen Bouw van Stadsdeel Zuid,

[redacted]