To: [redacted]@berger.amsterdam]
Cc: info@aderon.nl[info@aderon.nl]; [redacted]@gmail.com[[redacted]@gmail.com]; [redacted]@berger.amsterdam[[redacted]@berger.amsterdam]
From: [redacted]
Sent: Fri 3/26/2021 4:37:26 PM
Subject: RE: [BERGER_2021.0224.01] Nicolaas Japiksestraat [redacted] en [redacted] opdracht
Received: Fri 3/26/2021 4:37:26 PM

Geachte heer [redacted]
Dank voor onderstaande mail. Volgens mij is het voor alle betrokken partijen duidelijk dat er een behoorlijke tijdsdruk op dit dossier zit. De aanbieding ligt in concept klaar en wordt op korte termijn nagekeken, vervolgens zal ik deze versturen naar zowel de erfpachters als naar u.
Bij de aanbieding zit het 'formulier' acceptatie welke door beide erfpachters ondertekend moet worden. Pas daarna kan de gemeente het beluit/bestuurlijke goedkeuring opstellen.
Met vriendelijke groet,
[redacted]
Erfpachtbeheerder
Afdeling Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam

T [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020**, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar [redacted]@amsterdam.nl.

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 26 maart 2021 16:38
Aan: [redacted]
CC: info@aderon.nl; [redacted]@gmail.com; [redacted]@berger.amsterdam
Onderwerp: [BERGER_2021.0224.01] Nicolaas Japiksestraat [redacted] en [redacted] opdracht; stukken
Geachte mevrouw [redacted],

Ons notariskantoor behandelt de samenvoeging van de erfpachtrechten plaatselijk bekend als Nicolaas Japiksestraat [redacted] en Nicolaas Japiksestraat [redacted]
Het is de bedoeling dat de samenvoeging eind april 2021 gerealiseerd is.
Heeft de Gemeente Amsterdam voor ons al:
. een aanbieding van de gemeente aan de erfpachters met de 'nieuwe' erfpachtbepalingen (AB, grondwaarde, canon, tijdvak, bestemming etc.);
. de acceptatie van erfpachters [redacted] en [redacted]
. bestuurlijke goedkeuring van de gemeente;
. een volmacht van de gemeente;
. andere aanwijzingen om de akte te maken.
Graag vernemen we van u. Met vriendelijke groet,

[redacted]
BERGER NOTARIAAT

Keizersgracht 620
1017 ER Amsterdam
T: [redacted] - [redacted]

W: www.berger.amsterdam

3849

Please find the English translation below.

Berger Notariaat is ingeschreven in het handelsregister onder nummer 67958346 (BTW nr. NL857242660B01). Alle werkzaamheden worden verricht krachtens opdracht waarop de algemene voorwaarden van Berger Notariaat van toepassing zijn welke zijn toegezonden of ter inzage zijn op www.bergernotariaat.nl. In de algemene voorwaarden is de aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag waarvoor de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Berger Notariaat aanspraak op uitkering geeft. Op de dienstverlening van Berger Notariaat is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De rechter te Amsterdam is exclusief bevoegd om kennis te nemen van aanspraken jegens Berger Notariaat en de met haar verbonden dienstverleners.
Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u niet de geadresseerde bent, verzoeken wij u onmiddellijk contact met ons op te nemen via e-mail of telefoon (+31 (0)20 308 1900). Voorts verzoeken wij u de e-mail te verwijderen en de inhoud niet te gebruiken of op enigerlei wijze aan derden bekend te maken, aangezien het bericht vertrouwelijke informatie kan bevatten die valt onder de geheimhoudingsplicht. Wij benadrukken dat de algemene voorwaarden en de Privacyverklaring van toepassing zijn op de diensten van Berger Notariaat.
Berger Notariaat (Berger Notarial Services) is registered with the Trade Registry under number 67958346 (VAT number: NL857242660B01). All our services are subject to the General Conditions of Berger Notariaat, which have been sent to you or which you can read on www.bergernotariaat.nl. In these General Conditions, liability has been limited to the amount which Berger Notariaat shall be able to claim from its professional liability insurance. The services rendered by Berger Notariaat are governed by Dutch law only. The Amsterdam Court will have exclusive jurisdiction to deal with any claims against Berger Notariaat and its affiliated service providers.
This email is exclusively meant for the addressee(s). If this email was sent to you by mistake, please get in touch with us immediately by email or by telephone (+31 (0)20 308 1900). Since we are bound to our professional pledge of secrecy and this message may contain confidential information, we also request that you remove this email, that you do not disclose its content to any third party and that you do not use its content in any way. We would like to remind you that our General Conditions and our Privacy Statement are applicable to the services of Berger Notariaat.