	bij wijziging splitsing	bij ondersplitsing	bij omzetting CFEV
Toepasbaarheid van:			
art 1 (toepasselijkheid)	ja	ja	ja
art 2 (definities)	ja	ja	ja
art 3			
art 4 (voorw. toestemming)	ja N.B. is wijziging splitsingsreglement een wijziging vd splitsing waarvoor gemeente toestemming moet geven	ja	ja
art 5 (verplichte keuze)	m.i. niet. wijz splits kan een moment zijn voor omkeren bij grote wijzigingen Bij kleine wijz. gaat het m.i. te ver Vb. wijz splits ivm ruil van zolders	nee het recht is al gesplitst	ja
art 6 (tijdelijke erfpacht)	splitsen in app rtn van tijdelijke erfpacht; komt dat in de praktijk wel voor? willen we uberhaupt tijd erfpacht splitsen of moet het eerst naar voortdur. of eeuwigdurend	alleen relevant als we tijdelijke erfpacht splitsen	zijn er tijdelijke erfpachtrechten uitgegeven aan CFEV?
art 7 (aanvull bep bij art 5)	m.i. niet nodig	m.i. niet nodig	ja
art 8 (canon splitsing)	nee (in notitie canonverdeling bij splitsen is voorstel niet herverdelen als gemeente, maar dit bij	ja (bij uitgifte wordt soms van te voren toestem tot ondersplitsen	ja

	erfpachter neerleggen)	gegeven)	
art 9 (canon wijz splits)	ja, expliciet voor wijz. splits geschreven	nee	nee
art 10 (aanbieding)	bespreken niet altijd aanbieding gemeente. Vb. wijziging splitsingsreglement	ja	ja
Toepasbaarheid van:	**bij wijziging splitsing**	**bij ondersplitsing**	**bij omzetting CFEV**
art 11 (besluit)	bespreken We nemen niet altijd een besluit Vb. wijz. Splitsingsreglement Ook doen we niet altijd aanbieding: tekst aanpassen van art 11?	ja	ja
art 12 (akte)	bespreken wijz. splitsing wordt altijd notarieel vastgelegd. Moeten we altijd de eis stellen dat genoemde punten worden opgenomen in akte? Vb. wijziging splitsingsreglement	ja	ja
art 13 (niet passeren akte)	ja Maar wat hebben we aan dit art als we geen aanbieding doen, maar slechts toestemming verlenen via besluit of mail?	ja	ja