**Van:** [redacted]
**Aan:**
**Onderwerp:** RE: Controleren Utrechtsestraat 21 - Boerejongens
**Datum:** dinsdag 15 januari 2019 12:18:25
**Bijlagen:** image001.jpg
image002.png

Tijd kopen lijkt me altijd goed ☺

**Van:** [redacted]
**Verzonden:** dinsdag 15 januari 2019 12:14
**Aan:** [redacted]
**Onderwerp:** RE: Controleren Utrechtsestraat 21 - Boerejongens

Hallo allemaal,
Zojuist heb ik met [redacted] even overlegd, gister ook al even met [redacted] van CTW).
De exploitant heeft mij gevraagd of zij wel of niet de verlengingsaanvraag moeten doen, de vergunning verloopt 1 april 2019.
De aanvraag die ik nu in behandeling heb is een wijzigingsaanvraag, er is in 2016 alleen een bestuurder toegetreden tot de exploiterende BV. Dit kan dan ook gezien worden als een administratieve wijziging (een soort bijschrijving), aan de vergunning veranderd er eigenlijk niets.
Ik denk, en [redacted] sluit zich hier bij aan, dat het slim is dat ik de wijzigingsaanvraag deze week afrond in plaats van verdaag. In de voorbrief neem ik dan op dat wij bij de verlenging mogelijk hen op gesprek willen uitnodigen om het over de exploitatie te hebben gezien de signalen die wij van verschillende partijen krijgen.
De vergunning die ik afgeef wanneer ik de wijzigingsaanvraag afrond heeft dezelfde einddatum als de vergunning die zij nu hebben dus 1 april 2019. Ik zal hen dan ook deze week de verlengingsformulieren toesturen zodat ze deze aanvraag tegen die tijd kunnen doen. Natuurlijk zal ik dan de verlenging ook weer oppakken.
Door deze aanpak geven we onszelf wat meer tijd. Als ik nu zou verdagen dat zouden we 8 weken krijgen en daarna is het klaar. Met een nieuwe verlengingsaanvraag beginnen we weer overnieuw met de behandeltermijn.
[redacted] zal de weekenddienst vragen vaker langs te gaan om hopelijk een duidelijker beeld te krijgen van de rij en mogelijk meer constateringen dan we nu hebben te genereren. Daarnaast is het misschien een idee dat [redacted] zijn eigen bevindingen/constateringen in een rapport verwerkt, ik weet niet of we hier juridisch gezien veel aan hebben maar denk dat we het wel mee kunnen nemen als constatering.
Bij de verlenging kunnen we de exploitant dan ook nog op gesprek uitnodigen om het over de exploitatie te hebben. En hopelijk zitten we tegen die tijd met z'n allen op één lijn en hebben we een betere dossier dan we nu hebben.
Zijn jullie het met deze aanpak eens?
Zo niet hoor ik het natuurlijk graag, anders ga ik over tot vergunnen (tot 1 april 2019).
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum
Gemeente Amsterdam
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl
[redacted]
Gemeentelijk informatie nummer: 14 020 (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur)

**Van:** [redacted]
**Verzonden:** maandag 14 januari 2019 11:03
**Aan:** [redacted]
**Onderwerp:** RE: Controleren Utrechtsestraat 21 - Boerejongens

Ik sluit mij hierbij aan. [redacted]

---

**Van:** [redacted]
**Verzonden:** donderdag 10 januari 2019 12:35
**Aan:** [redacted]
**Onderwerp:** FW: Controleren Utrechtsestraat 21 - Boerejongens

Allen,

Nav ons gesprek vanmorgen ben ik nog even goed de exploitatievergunning gaan lezen. Voorschrift 21 heeft het over een exploitatie en inrichting gericht op het gebruik van eten, drinken en softdrugs voor gebruik ter plaatse. Naar mijn mening kan je dan niet bijna dagelijks wachtrijen hebben staan. Gelet op tegengaan overlast en voldoen aan voorschrift 21 zouden we wat mij betreft moeten proberen om bij de huidige vergunningverlening toch aanvullende/extra eisen te stellen aan de inrichting zoals verplaatsen van de kassa's naar boven. De controle van gebruik heb ik ook nog bijgevoegd. Aan de ene kant volgt dat de buurtgastheren goed hun werk doen, maar dat de wachtrij soms toch tot gevolg heeft dat passenten via de weg moeten ipv de stoep. Ik denk dat een combinatie van tijdelijke vergunning met wat meer eisen gevolgd door controles en opleggen stappen als er toch nog overlast is en blijft de beste aanpak oplevert zoals Boerenjongen op deze locatie blijft zitten.

Groet,
[redacted]

---

**Van:** [redacted]
**Verzonden:** maandag 29 oktober 2018 16:18
**Aan:** [redacted]
**Onderwerp:** FW: Controleren Utrechtsestraat 21 - Boerejongens

---

**Van:** [redacted]
**Verzonden:** donderdag 25 oktober 2018 14:08
**Aan:** [redacted]
**CC:** [redacted]
**Onderwerp:** Controleren Utrechtsestraat 21 - Boerejongens

Hallo [redacted]

Zouden jullie langs willen gaan bij (coffeeshop) Boerejongens, Utrechtsestraat 21.
Graag controleren of zij zich houden aan het **beheersplan** (zie bijlage) en de **vergunning voorschriften**:

- Exploitatie en inrichting van de coffeeshop zal plaatsvinden overeenkomstig het door u op 23 december 2014 ingediende beheerplan. Dit betekent onder meer het volgende.
- Er moet qua inrichting en uitstraling sprake zijn van een alcoholvrije horecazaak met de mogelijkheid van verkoop van softdrugs. De door u ingediende plattegronden (optie 5) voor de inrichting van de begane vloer en 1e verdieping maken deel uit van deze vergunning.
- De witte apothekersjassen zullen geen onderdeel meer uitmaken van uw bedrijfsvoering.
- De exploitatie en inrichting van de coffeeshop moet gericht zijn op het verstrekken van eten, drinken en softdrugs voor gebruik ter plaatse. U heeft inmiddels beneden zitjes met krukken en een bar en op de 1e verdieping een (tabaksvrije) rookruimte met tafels, stoelen en poefjes gerealiseerd. Tevens zult u ten behoeve van het gebruik van softdrugs in de zaak hoefblad aanbieden. De producten op de goedgekeurde menukaart moeten ook daadwerkelijk aanwezig te zijn en moeten worden aangeboden in de horeca-inrichting.
- U dient er voor te zorgen dat de exploitatie van de coffeeshop niet leidt tot overlast buiten de coffeeshop. De buurtgastheren hebben hierin een preventieve en sociale functie. Zij zullen zich primair richten op de doorstroming van het verkeer en op het aanspreken van uw klanten op ongewenst gedrag, zoals urineren op straat, blowen op de openbare weg, belemmeren van de stoep, enz...

Er schijnen weer veel klachten te zijn, goede controle is dan ook zeer gewenst.
Wij hebben een aanvraag liggen in verband met het toetreden van een nieuwe bestuurder in de BV, waardoor we het horecabedrijf nu weer goed onder de loep kunnen nemen.
Graag met enige voorrang behandelen. We moeten namelijk ook afstemmen met CTW en de politie.
Alvast bedankt!
Met vriendelijke groet,
[redacted]

Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum
Gemeente Amsterdam
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl
[redacted]
Gemeentelijk informatie nummer: 14 020 (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur)