Gemeente Amsterdam

Definitief
Datum: 10-06-2025

Vraagspecificatie Eisen

Parkeergarage Naritaweg 30

Inhoud

Obj-00003 - Parkeergarage Naritaweg (1) 3
Obj-00005 - Constructie (1.1) 13
Obj-00018 - Bouwkundige inrichting (1.2) 17
Obj-00023 - Parkeergebied (1.2.1) 20
Obj-00036 - In- en uitrit (1.2.1.1) 22
OBJ-0087 - Hellingbanen (1.2.1.3) 23
Obj-00038 - Parkeervakken (1.2.1.4) 24
Obj-00024 - Voetgangersgebied (1.2.2) 25
Obj-00039 - Voetgangersentrees (1.2.2.1) 25
Obj-00041 - Voorportalen (1.2.2.2) 28
Obj-00042 - Openbare toiletten (1.2.2.3) 29
Obj-00025 - Beheerdersgebied (1.2.3) 31
Obj-00015 - Beheerdersruimte (1.2.3.1) 32
Obj-00076 - Opslagruimte (1.2.3.2) 33
Obj-00045 - Schoonmaakkast (1.2.3.3) 34
Obj-00047 - Afval opstelruimte (1.2.3.4) 35
Obj-00048 - Technische ruimte (1.2.3.5) 36
Obj-00078 - Middenspanningsruimte (1.2.3.6) 39
OBJ-0093 - E-mobility buurt Hub (1.2.5) 41
OBJ-0100 - Accuruimte (1.2.6) 49
OBJ-0103 - Inkoopruimte (1.2.7) 50
OBJ-0096 - Groene inrichting (1.2.8) 50
OBJ-0097 - Gevel en Dak (1.2.9) 52
Obj-00049 - Gebouwgebonden installaties (1.3) 53
Obj-00056 - Energiesysteem (1.3.1) 58
Obj-00097 - Noodstroomvoorziening (1.3.2) 66
Obj-00059 - Klimaatbeheersing (1.3.3) 66
Obj-00053 - Verlichting (1.3.4) 70
Obj-00075 - Telecommunicatie (1.3.5) 76
Obj-00060 - Ontruimings-/omroepinstallatie (1.3.6) 78
Obj-00062 - Brandbeveiliging (1.3.7) 80
Obj-00065 - Detectie toxische gassen (1.3.8) 83
Obj-00058 - Deurvergrendeling (1.3.9) 83
Obj-00054 - Wateraanvoer (1.3.10) 86
Obj-00055 - Waterafvoer (1.3.11) 87
Obj-00010 - Liften (1.3.12) 89
Obj-00004 - Parkeergebonden installaties (1.4) 92
OBJ-0091 - PMS (1.4.1) 93
Obj-00067 - Speedgates (1.4.2) 95
Obj-00027 - CCTV (1.4.3) 98
Obj-00014 - Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4) 105
Obj-00068 - Oplaadobjecten EV (1.4.4.1) 108
Obj-00031 - Energiemanagement EV (1.4.4.2) 115
Obj-00032 - Management- en datasysteem EV (1.4.4.3) 116
Obj-00051 - Gebouwbeheersysteem (1.4.5) 119

Bijlage(n)

Bijlage 1: Eisen index 122
Bijlage 2: Figuren index 126

Obj-00003 - Parkeergarage Naritaweg (1)

Eisen zonder eistype

SES-0630 | Bouwkundige inrichting; dak	
Eistekst	Het dak van de Parkeergarage Naritaweg dient te voldoen aan BD-109 Groen dak parkeergarage Naritaweg.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	
Verificatie	

SES-0631 | Bouwkundige inrichting; kavelpaspoort	
Eistekst	De parkeergarage Naritaweg dient te voldoen aan BD-107 Kavelpaspoort Naritaweg 30 Sloterdijk-Centrum, waarbij de tekst "De ontwikkeling heeft een Milieu Prestatie Gebouw (MPG) < 0,7." komt te vervallen.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	
Verificatie	

SES-0636 | Parkeergarage Naritaweg; dakluik	
Eistekst	Het dak van de Parkeergarage Naritaweg dient door middel van een dakluik vanaf de bovenste parkeerverdieping met een al dan niet vaste trap bereikbaar te zijn.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	
Verificatie	

SES-0638 | Parkeergarage Naritaweg; aansluiting openbare weg	
Eistekst	Tussen de Parkeergarage Naritaweg en de openbare weg dient een verharding bestaande uit betonstraatstenen te worden aangebracht.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	
Verificatie	

SES-0639 | Parkeergarage Naritaweg; biodiversiteit	
Eistekst	Op het dak dienen: 5 insectenhotels type "Corsica" geplaatst te worden, welke verankerd dienen te zijn en vanaf straatniveau niet zichtbaar zijn. Er dient nestgelegenheid voor vogels gerealiseerd te worden aan de drie definitieve buitengevels van de garage bestaande uit:

	- nestkasten voor zwaluwen; - nestkasten voor kleine vogels zoals mus en koolmees; - nestkasten/slaapplaatsen voor vleermuizen. Aantallen en vormgeving zijn weergegeven in het BeeldKwaliteitsplan. Deze nestkasten/slaapplaatsen dienen zodanig gepositioneerd te worden dat deze niet uitsteken tot buiten de houten gevel, niet bereikbaar zijn voor publiek, maar ook geen overlast veroorzaken voor de gebruikers van de garage.
Toelichting	Opdrachtnemer dient de biodiversiteit te bevorderen. De buitenruimte dient een bonte diversiteit aan flora en fauna te bieden en aan te sluiten bij de ecologie van de Brettenzone. Dat betekent voor de opgave van de Parkeergarage Naritaweg dat het dak groen ingericht dient te worden dmv de voorgeschreven vegetatie.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	
Verificatie	

SES-0640 | Parkeergarage Naritaweg; bouwhoogte	
Eistekst	De bebouwing mag maximaal 21 meter hoog zijn ten opzichte van aangrenzend maaiveld aan de Naritawegzijde. Vanaf 11 meter gemeten vanaf de rooilijn aan de zuidzijde (Naritaweg) mag de bebouwing in een glooiende lijn oplopen tot maximaal 23 meter hoog ten opzichte van aangrenzend maaiveld op de rooilijn Plesostraat.
Toelichting	Zie bestemmingsplan artikel 1.42 Peil
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	
Verificatie	

SES-0641 | Parkeergarage Naritaweg; bouwoppervlak	
Eistekst	Het gebouw dient inclusief entree en hellingbanen, alleen binnen het bouwvlak overeenkomstig BD-107 Kavelpaspoort Naritaweg 30 Sloterdijk-Centrum te worden gebouwd, waarbij entree en hellingbanen inpandig moeten zijn.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	
Verificatie	

SES-0643 | Parkeergarage Naritaweg; onderbrekingsknop	
Eistekst	In de nabijheid van de speedgates of de voetgangersentrees dient een onderbrekingsknop voor EV te worden gerealiseerd.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	
Verificatie	

SES-0644 | Parkeergarage Naritawe; 5G / WiFi

Eistekst	De parkeergarage Naritaweg dient voorzien te zijn van WiFi en/of 5G.
Toelichting	Connectiviteit met WiFi en 5G in het gebouw is noodzakelijk om gebruikers te faciliteren
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	
Verificatie	

SES-0642 | Parkeergarage Naritaweg; specificaties glasvezel	
Eistekst	De parkeergarage Naritaweg dient te voldoen aan BD-112 Specificaties te realiseren glasvezelverbinding
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	
Functie	Bieden data- en telecommunicatie
Verificatie	

Functie-eis

Beheren parkeergarage

SES-0648 | Bedrijfsvoering: bediening parkeergarage.	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient volledig vanuit de Meldkamer Parkeren te bedienen te zijn. Waarbij het gebouwbeheer (GBS) systeem van de Naritaweg garage dient aan te sluiten op de Wingard configuratie van de Meldkamer van Parkeren en van de benodigde licenties is voorzien vanuit de opdrachtnemer (aannemer).
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

Bieden parkeercapaciteit

SES-0001 | Parkeergarage Naritaweg; type openbaar	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient van het type openbaar conform de NEN 2443 te zijn.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

SES-0077 | Parkeergarage Naritaweg; scheiden verkeersstromen	
Eistekst	In de Parkeergarage Naritaweg dienen de verkeersstromen en toegangen van voetgangers, fietsverkeer en autoverkeer fysiek gescheiden te zijn.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)

Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

SES-0398 | Parkeergarge Naritaweg; minimaal aantal parkeerplekken	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient in minimaal 350 parkeerplaatsen te voorzien.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

SES-0541 | Bedrijfsvoering: bediening parkeergarage.	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient volledig vanuit de Meldkamer Parkeren te bedienen te zijn. Dit geldt voor alle storings-/alarmmeldingen, bediening van gebouwbeheersysteem (GBS) en bediening van PMS.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

SES-0554 | Parkeergarage Naritaweg; normvoertuig	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient parkeren voor minimaal het normvoertuig personenauto conform Bijlage A overeenkomstig de NEN 2443 te faciliteren, waarbij in tabel A.1 massa leeg en massa maximaal met 350 kg verhoogd dienen te worden. Waarbij in plaats van de waarden in tabel A.1 van de NEN 2443 voor de massa leeg 1841 kg en voor de massa maximaal 2539 kg geldt.
Toelichting	Dit is vanwege de zwaardere EV auto's
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

Informeren automobilisten

SES-0066 | Parkeergarage Naritaweg; informatievoorziening toeleidende wegen	
Eistekst	Op de toeleidende wegen naar de Parkeergarage Naritaweg en de E-mobility buurt Hub dient het verkeer van informatie over het aantal beschikbare plaatsen per doelgroep te worden voorzien.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Functie-eis

Functie	Informeren automobilisten
Verificatie	

Reguleren toegang personenauto's

SES-0078 | Parkeergarage Naritaweg; niet toegestane voortuigen	
Eistekst	Motoren, brom- en snorfietsen (respectievelijk bromscooters) en aanhangers zijn niet toegestaan in het Parkeergebied.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren toegang personenauto's
Verificatie	

Bieden waterberging

SES-0647 | Bouwkundige inrichting; dak	
Eistekst	Het dak van de Parkeergarage Naritaweg dient uitgevoerd te worden met een Retentiedak.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden waterberging
Verificatie	

Aspecteis

Veiligheid (Sa)

SES-0284 | Parkeergarage Naritaweg; debrifillator	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient te zijn voorzien van een werkende AED (Automatic External Defibrillator), welke in de Voetgangersentree op de begane grond aanwezig dient te zijn.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0278 | Parkeergarage Naritaweg; ontwerpsnelheid	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg wordt conform het geëiste type ontworpen, daarbij wordt specifiek voldaan aan de artikelen 5.3.4.1 (1e alinea), 6.6.1 (linker pagina) en aandacht gegeven aan 6.6.3 volgens NEN2443. Alle artikelen in NEN2443 betrekking hebbend op het ontwerp van de parkeerinrichting zijn gebaseerd op de in tabel A.1 Normvoertuig personenauto vermelde dimensies, waarbij de parkeerbeweging in één soepele manoeuvre de standaard is. Niet expliciet benoemd in NEN2443 is de ontwerpsnelheid: de aan en afvoertijd van auto's genereert een snelheid van 3-5 km/uur afhankelijk van omvang. Snelheid wordt bepaald door gedrag en wordt zoveel mogelijk beperkt door de inrichting. De bij binnenrijden aangegeven en de toe te passen ontwerpsnelheid is vastgesteld op 15

	km/uur.		
Toelichting	verificatie in DO fase door middel van rijcurvesimulatie.		
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)		
Type	Aspecteis		
Aspect	Veiligheid (Sa)		
Verificatie	Simulaties	Definitief Ontwerp	De dimensionering van de Rijbanen en Parkeerwegen in de Parkeergarage is gecontroleerd met rijcurvesimulaties. Daarbij zijn alle maneouvres fysiek mogelijk bij eenrichtingsverkeer. Bij tweerichtingsverkeer is het bij bochten tussen parkeerwegen toegestaan dat elkaar tegemoetkomende voertuigen op elkaar moeten wachten. Hierbij gelden de volgende parameters: a. Normvoertuig personenauto (zie Bijlage A van NEN 2443); b. Voertuigsnelheid: 15 km/u; c. Correctie bij overschrijden maximaal toegestane dwarsversnelling: langzamer gaan rijden; c. Instuurtijd: 3 seconden; d. Uitstuurtijd: 3 seconden; e. inparkeermanoeuvre marge van 0,2m (afwijkend van Bijlage A NEN2443).

SES-0377 | Parkeergarage Naritaweg; vluchtroute	
Eistekst	Vluchtroutes in het Parkeergebied en de gehele parkeergarage zijn ontworpen volgens NEN2443 de artikelen 5.1.2, 5.2.4, 6.6.1, 7.2.11.1, 7.2.12 en 8.7 en voldoen tenminste aan NEN 6088 en NEN-EN 1838. De lengte van de enkelvoudige vluchtroute wordt gemeten van grens van het veilige brandcompartiment (deur van voorportaal/trappenhuis, nooduitgang) tot de grenslijn van parkeervak met parkeerweg en publiekelijk toegankelijke ruimten zoals Informatiepunt en de Openbare toiletten. De minimale doorloopbreedte is 0,85meter, als de vluchtroute tussen parkeervakken ligt dan is de netto doorloopbreedte loodrecht gemeten op de bruto parkeervakken, gemarkeerd als vluchtroute (bijv. zebra) en geheel vrij van obstakels.
Toelichting	De maximale lengte van de vluchtweg (60 m.) is tevens de maximale inzetdiepte voor de brandweer.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0242 | Parkeergarage Naritaweg; maximale doorrijhoogte	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg is alleen toegankelijk voor personenauto's met een hoogte van maximaal 2,10 m.
Toelichting	Vanwege veiligheidsredenen is de toegestane maximale hoogte 10 cm lager dan de vrije doorrijhoogte in de parkeergarage van 2,20 m, conform de NEN 2443.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)

Verificatie	

SES-0123 | Parkeergarage Naritaweg; transparantie	
Eistekst	Het Parkeergebied en Voetgangersgebied is open en/of transparant vormgegeven en vrij van verborgen hoeken.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0079 | Parkeergarage Naritaweg; brandveiligheid	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient geschikt te zijn voor een offensieve inzet van de brandweer in het geval van calamiteiten.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Duurzaamheid (E)

SES-0197 | Parkeergarage Naritaweg; samenstelling wagenpark	
Eistekst	Voor het ontwerp van de Parkeergarage Naritaweg is bijlage F van de NEN 2443 van toepassing, met daarop de afwijking dat minimaal 20% van de autos elektrisch/plug-in hybride is met in de toekomst een uitbreidingsmogelijkheid naar 60 %.
Toelichting	In afwijking op bijlage F van de NEN 2443 is het percentage elektrische auto's hoger. Dit gaat ten koste van een andere categorie.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)
Verificatie	

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0392 | Parkeergarage Naritaweg; inspecteerbaarheid	
Eistekst	Onderdelen van de Parkeergarage Naritaweg met een levensduur korter dan 50 jaar dienen inspecteerbaar en non destructief vervangbaar te zijn.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

SES-0593 | Parkeergarage Naritaweg; reinigen vloeren	
Eistekst	De vloeren van de Parkeergarage Naritaweg dienen geschikt te zijn om met behulp van een schrobmachine door machinaal natte reiniging te kunnen worden onderhouden.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

SES-0040 | Parkeergarage Naritaweg; schoonmaken en onderhouden	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient met gangbare technieken te onderhouden en schoon te maken te zijn.
Toelichting	NEN 2767 voor kwaliteitsniveau onderhoudsfase.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Beeldkwaliteit (V)

SES-0028 | Parkeergarage Naritaweg; beheerdersruimte	
Eistekst	Naast de In- of Uitrit dient een beheerdersruimte aanwezig te zijn, zodanig dat de beheerder de Parkeergarage Naritaweg lokaal kan beheren. Deze ruimte moet beschikken over K & L aansluitingen.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0002 | Parkeergarage Naritaweg; functioneringstijd	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient 24 uur per dag toegankelijk te zijn voor bevoegde gebruikers.
Toelichting	Deze eis gaat om beoogde openingstijden, namelijk 24 uur per dag
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Betrouwbaarheid (R)

SES-0566 | Parkeergarage Naritaweg; ventileren volgens norm

Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient een natuurlijk geventileerde parkeergarage conform NEN 2443 te zijn.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0006 | Parkeergarage Naritaweg; ITS keurmerk	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient te voldoen aan het ITS keurmerk.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	Keuren | Realisatiefase | Keuring door projectbureau toegankelijkheid van Gehandicaptenraad Nederland.

SES-0031 | Parkeergarage Naritaweg; loze leidingen deurlezers	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient te voorzien in loze leidingen en elektriciteitsaansluiting om zonder sloopwerk de deurlezers en elektrische sluitsystemen van het PMS voor de entreehal parkeergarage en buurthub te kunnen installeren.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

SES-0134 | Parkeergarage Naritaweg; Bewegwijzering & ruimtelijke identiteit.	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient te voldoen aan BD-104 HandboekGarageparkeren_V1.1C.pdf.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

SES-0144 | Parkeergarage Naritaweg; voldoen aan NEN 2443	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient integraal te voldoen aan de NEN2443. Dat wil zeggen dat alle artikelen en toelichtingen als normatief zijn te beschouwen tenzij daarvan wordt afgeweken of aangevuld. Verwijzingen en bijlagen zijn ook van toepassing.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

SES-0551 | Parkeergarage Naritaweg; realiseren binnen systeemgrenzen	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg en de subsystemen dienen volledig binnen de systeemgrenzen gerealiseerd te zijn volgens BD-103 Systeem/Systeem-Werkterreingrens parkeergarage Naritaweg 30.
Object	Obj-00003 | Parkeergarage Naritaweg (1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00005 - Constructie (1.1)

Functie-eis

Geleiden personenauto's

SES-0573 | Constructie; locatie voertuigkering	
Eistekst	Op locaties waar parkeerwegen en parkeerplaatsen zich aan de gevelzijde bevinden en/of naast een kerende hoogte gesitueerd zijn, dient een voertuigkering te worden aangebracht.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Functie-eis
Functie	Geleiden personenauto's
Verificatie	

Aspecteis

Betrouwbaarheid (R)

SES-0577 | Constructie; afdragen belastingen	
Eistekst	De Constructie dient alle belastingen die vanuit de Parkeergarage Naritaweg op de Constructie aangrijpen volledig naar de ondergrond af te dragen, waarbij consequentieklasse CC2 gehanteerd dient te worden. Onderliggende eis vloerbelastingen (NEN-EN 1991-1-1:2002+C11:2019+NB:2019): - Parkeervloeren: klasse F volgens tabel NB.3-6.8 - E-mobility buurt Hub: klasse C3 volgens tabel NB.1 - 6.2 Overige vloerbelastingen volgens norm te bepalen.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

SES-0574 | Constructie; berekening voertuigkering	
Eistekst	De voertuigkeringen dienen ontworpen en berekend te worden overeenkomstig bijlage B voertuigkering en afscheidingen in parkeergarages van NEN-EN 1991:2019.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)

Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

SES-0579 | Constructie; CUR-100	
Eistekst	De voor gebruikers van de Parkeergarage Naritaweg zichtbare gedeelten van het betonwerk van de Constructie dienen minimaal volgens betonoppervlakte-beoordelingsklasse B1 overeenkomstig de CUR-aanbeveling 100 te worden uitgevoerd. - Coördinatie schoonbetonwerk door Opdrachtnemer; - Alle beton zichtbaar voor de gebruikers van de Parkeergarage, E-mobility buurt Hub en Gevels BG-niveau; - Keuze in het werk gestort of prefab door Opdrachtnemer; - Oppervlakteklasse B1 (niet-civiel); - Vorm van hoeken H3; diepte y; - Patroon plaatnaden afstemmen in werkplan schoonbeton; Centerpennen zijn toegestaan mits in een vast patroon met de bekistingsplaten; - Afwerken centerpensparingen: CA1; - Afwerken hijsogen en sparingen: in het vlak; met cementgebonden materiaal, oppervlakte-afwerking als aansluitende oppervlakte; - Schroef- en spijkergaten niet toegestaan.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

SES-0580 | Constructie; stabiliteit constructie	
Eistekst	Indien voor de stabiliteit van de Constructie stabiliteitsverbanden aan de gevelzijden worden toegepast, dienen deze zich niet ter plaatse van raampartijen, deuren, toegangen, in- en uitritten te bevinden. De stabiliteitsverbanden dienen vanaf de buitenzijde niet zichtbaar te zijn.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

SES-0576 | Constructie; verticaal deformatieverschil	
Eistekst	Aangrenzende (prefab) vloerdelen dienen verticaal dusdanig verbonden te worden dat hoogteverschillen tussen de vloerdelen bij passeren met een voertuig worden voorkomen.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

SES-0003 | Constructie; vloer stijf geheel	
Eistekst	Indien de verdiepingsvloeren en dakvloer uit geprefabriceerde betonelementen worden samengesteld, dienen deze geprefabriceerde betonelementen dusdanig onderling te worden verbonden dat een vloer in het horizontale vlak constructief gezien als een stijf geheel functioneert.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

Comfort (H)

SES-0049 | Constructie; afschot	
Eistekst	De vloeren van de Constructie dienen een afschot van minimaal 5 mm/m, overeenkomstig de NEN 2443 toelichting artikel 6.4.4, in de richting van (onderdelen van) het Vuilwaterafvoersysteem te hebben, teneinde plasvorming in de Parkeergarage Naritaweg te voorkomen.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

SES-0087 | Constructie; doorbuiging	
Eistekst	De doorbuiging van de Constructie dient te voldoen aan NEN-EN 1990+A1+A1/C2:2011/NB:2011, waarbij de einddoorbuiging w_max bij de vloeren en daken van de Constructie maximaal 1/250 deel van l_rep dient te bedragen.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

Toekomstbestendigheid (F)

SES-0053 | Constructie; bereikbaarheid installatieschachten	
Eistekst	De (verticale) installatieschachten van de Constructie dienen dichtgemaakt en minimaal vanaf de onder- en bovenzijde te bereiken te zijn, zonder dat hiervoor de Constructie gewijzigd dient te worden. Onderdelen van installaties moeten vervangen kunnen worden zonder aanpassing van de Constructie van twee kanten in verband met een flexibele indeling van de parkeergarage.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)

Verificatie	

SES-0086 | Constructie; toekomstige aanpassingen	
Eistekst	Toekomstige aanpassingen in de installaties (vernieuwen / vervangen) dienen zonder constructieve aanpassingen in de Constructie mogelijk te zijn.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0007 | Constructie; kolomvrije Parkeerwegen en Parkeerplaatsen	
Eistekst	Verticale (dragende) onderdelen van de Constructie dienen enkel buiten Parkeerwegen en Parkeervakken te worden aangebracht. Uitzonderingen: - Een situatie zoals weergegeven in figuur 35 van de NEN 2443, mits de kolommen aan de achterzijde en niet aan de voorzijde van Parkeervakken zijn geplaatst.
Toelichting	De achterzijde van een parkeervak is de zijde het verst weg van de rijbaan vanwaar het parkeervak in- of uitgereden wordt. Autodeuren moeten zonder schade kunnen worden geopend.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Levensduur

SES-0056 | Constructie; levensduur	
Eistekst	De levensduur van de Constructie en alle onderdelen hiervan dient minimaal 50 jaar te bedragen.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Levensduur
Verificatie	

SES-0085 | Constructie; milieuklasse vloeroppervlak	
Eistekst	De bovenkant parkeervloeren en aansluitende kolommen en wanden van de Constructie in het Parkeergebied dienen te voldoen aan milieuklasse XD3 (0,20) conform NEN-EN 1992 Eurocode 2.
Toelichting	De milieuklasse is gekozen i.v.m. met een wisselend nat en droge omgeving waar ook dooizouten aanwezig zouden kunnen zijn.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Aspecteis

Aspect	Levensduur
Verificatie	

Externe raakvlakeis

Raakvlak eisen zonder raakvlak

SES-0033 | Constructie; loze leidingen in- en uitriteilanden	
Eistekst	De Vloeren van de Constructie ter plaatse van de in- en uitriteilanden dienen voorzien te zijn van aparte mantelbuizen voor minimaal voeding, data en intercom en één lege mantelbuis.
Toelichting	Sommige leveranciers van parkeermanagementsystemen hebben ook een aparte kabel voor de intercomvoorziening, voor het geval de gemeente na afloop van het contract met de huidige leverancier van de parkeerapparatuur een nieuwe aanbesteding moet houden is het noodzakelijk hiermee rekening te houden.
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Externe raakvlakeis
Verificatie	

Ondergrond - Parkeergarage Naritaweg

SES-0578 | Constructie; zettingsverschil	
Eistekst	Zettingsverschillen tussen de Constructie Parkeergarage Naritaweg en omgeving dienen dusdanig te worden geminimaliseerd dat drempelwerking wordt voorkomen.
Toelichting	opdrachtgever gaat er vanuit dat een stootplaat wordt toegepast
Object	Obj-00005 | Constructie (1.1)
Type	Externe raakvlakeis
Raakvlak	Ondergrond - Parkeergarage Naritaweg
Verificatie	

Obj-00018 - Bouwkundige inrichting (1.2)

Functie-eis

Bieden data- en telecommunicatie

SES-0597 | Bouwkundige inrichting; bieden data- en telecommunicatie, datanetwerk	
Eistekst	In de E-mobility buurt Hub, de entree en de parkeervloeren van de Bouwkundige inrichting is het openbare mobiele netwerk van alle Data- en Telefoon providers aanwezig.
Toelichting	De gebruikers van de deel E-voertuigen moeten gebruik kunnen maken van het openbare mobiele netwerk.
Object	Obj-00018 | Bouwkundige inrichting (1.2)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden data- en telecommunicatie

Verificatie	

Beheren parkeergarage

SES-0561 | Bouwkundige inrichting; zelfsluitende deur van de entreehal garage	
Eistekst	De elektrisch bediende zelfsluitende deur van de entreehal garage is met behulp van componenten parkeermanagementsysteem of Android App of Apple App van de aanwezige mobiliteitsleveranciers te openen en is tevens onderdeel van het toegangsbeheersysteem.
Object	Obj-00018 | Bouwkundige inrichting (1.2)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

Aspecteis

Aspect eisen zonder aspect

SES-0633 | Bouwkundige inrichting; plafonds	
Eistekst	De plafonds en wanden van het Voetgangersgebied, Beheerdersruimte en E-mobility buurt Hub dienen vlak (stucwerk) en wit geschilderd te worden afgewerkt.
Object	Obj-00018 | Bouwkundige inrichting (1.2)
Type	Aspecteis
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0545 | Bouwkundige inrichting; bieden toegang van de entreehal garage	
Eistekst	De entreehal Parkeergarage Naritaweg is via een elektrisch bediende dubbele schuifdeur bereikbaar.
Object	Obj-00018 | Bouwkundige inrichting (1.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Betrouwbaarheid (R)

SES-0604 | Bouwkundige inrichting; hang- en sluitwerk	
Eistekst	Het hang- en sluitwerk van de Bouwkundige inrichting dient te voldoen aan NEN 2589 SKG*** en dient voorzien te zijn van gecertificeerde veiligheidscilinders SKG*** met kernstrekbeveiliging, gecertificeerde sleutels en moedersleutels.
Object	Obj-00018 | Bouwkundige inrichting (1.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

Levensduur

SES-0393 | Bouwkundige inrichting; levensduur	
Eistekst	De levensduur van de Bouwkundige inrichting dient minimaal 50 jaar te bedragen.
Object	Obj-00018 | Bouwkundige inrichting (1.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Levensduur
Verificatie	

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0081 | Bouwkundige inrichting; onderhoudbaarheid	
Eistekst	De vloeren van de Bouwkundige inrichting dienen met gangbare middelen doeltreffend te reinigen te zijn.
Object	Obj-00018 | Bouwkundige inrichting (1.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Beeldkwaliteit (V)

SES-0555 | Bouwkundige inrichting; vormgeving gevel en dak	
Eistekst	De gevels en het dak van de parkeergarage Naritaweg dienen te voldoen aan BD-108 Beeldkwaliteitsplan parkeergarage Naritaweg 30
Toelichting	De uiterlijke verschijningsvorm van de Parkeergarage Naritaweg dient te voldoen aan BD-8 Beeldkwaliteitsplan Parkeergarage Naritaweg 30.
Object	Obj-00018 | Bouwkundige inrichting (1.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0599 | Bouwkundige inrichting; waterkerende voorzieningen deur	
Eistekst	Onder de deuren van de Accuruimte en de Middenspanningsruimte van de Bouwkundige inrichting zijn waterkerende demontabele voorzieningen gemonteerd met een hoogte van minimaal 100 mm.
Object	Obj-00018 | Bouwkundige inrichting (1.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Toekomstbestendigheid (F)

SES-0540 | E-mobility buurt Hub; uitbreidingsmogelijkheid

Eistekst	De wand tussen de accuruimte en de E-mobility buurt Hub, aan de zijde van de E-mobility buurt Hub, dient voor 50% vrij te zijn van actieve componenten.
Toelichting	Passieve WTB- componenten worden demontabel opgebouwd en bekabeling wordt langs de wand met de techniekruimte aangebracht.
Object	Obj-00018 | Bouwkundige inrichting (1.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0348 | Bouwkundige inrichting; huisstijl	
Eistekst	De Bouwkundige inrichting dient te voldoen aan BD-104 HandboekGarageparkeren_V1.1C.pdf.
Object	Obj-00018 | Bouwkundige inrichting (1.2)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00023 - Parkeergebied (1.2.1)

Functie-eis

Bieden parkeercapaciteit

SES-0062 | Parkeergebied; veilig in- en uitrijden	
Eistekst	Verkeer dient verkeersveilig via de Hellingsbanen en de In- en uitritten de Parkeergarage Naritaweg te kunnen in- en uitrijden.
Toelichting	Onder verkeersveilig wordt verstaan dat er rekening gehouden dient te worden met dode hoeken, rijrichting, rijcurves, oversteken, risico auto's versus voetgangers.
Object	Obj-00023 | Parkeergebied (1.2.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

Aspecteis

Beschikbaarheid (A)

SES-0542 | Parkeergebied; bereikbaarheid	
Eistekst	Het Parkeergebied dient via een elektrisch bediende deur bereikbaar te zijn.
Object	Obj-00023 | Parkeergebied (1.2.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)

Verificatie	

Comfort (H)

SES-0083 | Parkeergebied; geen piepend geluid	
Eistekst	Indien conform de verkeersregels door het Parkeergebied wordt gereden dient geen piepend geluid bij het contactoppervlak tussen de vloer en de banden van de auto te ontstaan.
Object	Obj-00023 | Parkeergebied (1.2.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0121 | Parkeergebied; kleur Wanden	
Eistekst	Indien de Wanden gecoat zijn, dan de Wanden van Parkeerdekken en Hellingbanen vanaf bovenkant vloer tot 400 mm hoogte voorzien van een zwart grijze band.
Toelichting	Dit in verband met verkleuring van de Wanden door uitlaatgassen.
Object	Obj-00023 | Parkeergebied (1.2.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0052 | Parkeergebied; stroefheid buiten rijbanen en parkeerwegen	
Eistekst	De stroefheid van Vloeren in het Parkeergebied buiten Parkeerwegen en Parkeerplaatsen en van trappen (inclusief noodtrappen) en andere voetgangersroutes buiten het Parkeergebied dient minimaal 35 overeenkomstig de NEN 2873 toelichting par. 6.6.5 te zijn, aanvullend hierop kan ook voldaan worden conform NTA 7909. Eis SES-0209 basisspecificatie inpandige fietsen stalling: De eisen en producteigenschappen die o.a. gesteld worden aan een te leveren antislip vloercoating zijn: (met een * aangegeven eigenschappen zijn van toepassing bij buitenvloeren) - Chemicaliën bestendig en mechanisch belastbaar - Naadloos en slijtvast - Bestand tegen o.a. oliën/zuren, uitlaatgassen en (dooi)zouten, hiermee is de vloer antislip te houden bij sneeuw en vorst/ijzel - Voldoende antislip en geen piepende banden De antislipwaarde van de vloerafwerking dienen te voldoen aan de NEN 2443. De vloerafwerking van de rijbanen dienen een minimale SRT waarde te hebben van 45 en een hellingbaan een minimale SRT waarde van 65. Voor een nadere toelichting verwijs ik u naar de NEN 2443 hoofdstuk 6. - UV-bestendig en kleurvast - Waterdicht en scheur overbruggend, de mate van scheur overbruggend - Zeer snelle uitharding (basishars PMMA*) - Overlagen na einde levensduur mogelijk - Hydrolyse bestendig. Bestand tegen staand water (ondoordringbaar)* - Brandgedrag, voorplanting en rookproductie, TNO getest en voorzien van een goedkeuring in de hoogst haalbare klasse - Alle dilatatievoegen dienen waterdicht ingewerkt te worden.
Object	Obj-00023 | Parkeergebied (1.2.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)

Verificatie	

Beeldkwaliteit (V)

SES-0274 | Rijbanen; breedte op Hellingbanen	
Eistekst	Voor Hellingbanen geldt in aanvulling op Artikel 5,2,6,4 en 5.3 uit NEN2443: - Hellingbaan met enkele rijbaan < 30m: rijbaan minimaal 3,25m breed bestaande uit een rijstrook 2,75m en 2 redresseerstroken van 0,25m; - Hellingbaan met enkele rijbaan > 30m: rijbaan minimaal 3,75m breed bestaande uit een rijstrook 2,75m en 2 redresseerstroken van 0,50m; - Hellingbaan met dubbele rijbaan < 30m: rijbaan minimaal 6,00m breed bestaande uit twee rijstroken van 2,75m en 2 redresseerstroken van 0,25m; - Hellingbaan met dubbele rijbaan > 30m: rijbaan minimaal 6,50m breed bestaande uit twee rijstroken van 2,75m en 2 redresseerstroken van 0,50m.
Object	Obj-00023 | Parkeergebied (1.2.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0233 | Parkeergebied; toegankelijkheid	
Eistekst	Het Parkeergebied dient aan de toegankelijkheidsprestatie A (minimale eisen) & B (basiseisen) overeenkomstig NEN 1814 te voldoen.
Object	Obj-00023 | Parkeergebied (1.2.1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00036 - In- en uitrit (1.2.1.1)

Aspecteis

Veiligheid (Sa)

SES-0285 | In- en uitrit; banden	
Eistekst	De In- en Uitrit dienen ontworpen en gerealiseerd te worden overeenkomstig de artikelen 5.2.6 sub 1 t/m 4 en 5.3 sub 1 t/m 2 van NEN 2443 daarbij geldt dat figuur 18 een fout bevat. Door juiste toepassing van 5.3.1.3, 5.3.2.2 en 5.3.1.2 2e alinea is de breedte inclusief redresseerstroken minimaal 3,75 meter (2,75 + 2 x 0,50) en aanbevolen 4,00 meter. De hoogte van in- en uitriteilanden dient minimaal 0,15 m te bedragen.
Object	Obj-00036 | In- en uitrit (1.2.1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0065 | In- en uitrit; rechtsstand	
Eistekst	De In- en uitritten dienen een rijstrookbreedte van ten minste 2,50 meter en een breedte van de parkeereilanden van ten minste 0,80 meter te hebben.
Toelichting	dit i.v.m. wachtruimte op maaiveld i.v.m. veiligheid.
Object	Obj-00036 | In- en uitrit (1.2.1.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Externe raakvlakeis

Naritaweg - In- en uitrit

SES-0193 | In- en uitrit; vrij zicht	
Eistekst	De In- en uitritten dienen op een dusdanige manier aangesloten te worden dat in- en uitrijdende voertuigen op een veilige en comfortabele manier het openbare wegennet kunnen betreden of verlaten.
Object	Obj-00036 | In- en uitrit (1.2.1.1)
Type	Externe raakvlakeis
Raakvlak	Naritaweg - In- en uitrit
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0032 | In- en uitrit; dimensionering	
Eistekst	De capaciteit van de In- en Uitritten dient overeenkomstig Bijlage B van de NEN 2443 te worden bepaald.
Toelichting	Een parkeergarage wordt voor 50 jaar of meer gebouwd, en het gebruik van de garage kan in die periode wijzigen. Het is noodzakelijk om te dimensioneren op het volledig vullen en/of legen van de garage in één uur.
Object	Obj-00036 | In- en uitrit (1.2.1.1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

OBJ-0087 - Hellingbanen (1.2.1.3)

Aspecteis

Levensduur

SES-0464 | Hellingbanen; onderhoudsvrij	
Eistekst	De vloer van de Hellingbanen dient ten minste 10 jaar onderhoudsvrij te zijn uitgaande van

	intensief gebruik.
Toelichting	Hierbij wordt de kleurechtheid en de geëiste stroefheid gegarandeerd.
Object	OBJ-00087	Hellingbanen (1.2.1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Levensduur
Verificatie	

Comfort (H)

**SES-0063	Hellingsbanen; maximale helling**	
Eistekst	Het maximale hellingspercentage van de Hellingbanen dient te voldoen aan figuur 36 van de NEN 2443 art. 5.4.2.
Toelichting	Uitzondering hierop is de hellingbaan direct na het inrijden van de Parkeergarage Naritaweg na de slagbomen, deze mag een hellingspercentage van maximaal 6,3% hebben.
Object	OBJ-00087	Hellingbanen (1.2.1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

**SES-0136	Parkeergebied; hellingbanen verboden voor voetgangers**	
Eistekst	Bij Hellingbanen dient door middel van het bord RVV C16 aangegeven te zijn dat deze verboden zijn voor voetgangers.
Object	OBJ-00087	Hellingbanen (1.2.1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Obj-00038 - Parkeervakken (1.2.1.4)

Functie-eis

Bieden parkeercapaciteit

**SES-0234	Parkeervakken; bereikbaar**	
Eistekst	Alle Parkeervakken dienen door gebruikers direct vanaf de parkeerwegen te bereiken te zijn en stellen de gebruikers in staat bij het verlaten van de Parkeervakken direct op de parkeerwegen terug te keren.
Object	Obj-00038	Parkeervakken (1.2.1.4)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit

Verificatie	

SES-0240 | Parkeervakken; breedte	
Eistekst	De breedte van Parkeervakken dient minimaal 2,50 m te bedragen.
Object	Obj-00038 | Parkeervakken (1.2.1.4)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

SES-0196 | Parkeervakken; loopafstand parkeerplekken minder validen	
Eistekst	De Parkeervakken voor mindervaliden dienen zo dicht mogelijk bij de lift geplaatst te zijn, met minimaal 1 parkeerplaats per lift per verdieping.
Object	Obj-00038 | Parkeervakken (1.2.1.4)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

SES-0547 | Parkeervakken; mindervaliden breedte	
Eistekst	De Parkeervakken voor minder validen dienen minimaal 2,50m breed te zijn en dienen naast een obstakelvrije ruimte van minimaal 1,80m breed te liggen. Het is toegestaan dat de obstakelvrije ruimte een gedeelde functie heeft, zoals bijvoorbeeld een voetgangersroute.
Object	Obj-00038 | Parkeervakken (1.2.1.4)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

Obj-00024 - Voetgangersgebied (1.2.2)

Randvoorwaarde

SES-0080 | Voetgangersgebied; toegankelijkheid	
Eistekst	Het Voetgangersgebied dient aan de toegankelijkheidsprestatie A (minimale eisen) & B (basiseisen) conform de NEN 1814 te voldoen.
Object	Obj-00024 | Voetgangersgebied (1.2.2)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00039 - Voetgangersentrees (1.2.2.1)

Functie-eis

Informeren voetgangers

SES-0127 | Voetgangersentrees; P bord	
Eistekst	De Voetgangersentree dient van een verlicht P bord te zijn voorzien.
Object	Obj-00039 | Voetgangersentrees (1.2.2.1)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren voetgangers
Verificatie	

Aspecteis

Aspect eisen zonder aspect

SES-0637 | Voetgangersentrees; droogloopmat	
Eistekst	In de Voetgangersentree op begane grond dient direct achter de toegangsdeur een verdiept gelegen droogloopmat met een lengte van 3 meter en een breedte gelijk aan de deuropening te worden aangebracht. Bovenkant mat is gelijk aan bovenkant omliggende vloer.
Object	Obj-00039 | Voetgangersentrees (1.2.2.1)
Type	Aspecteis
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0202 | Voetgangersentrees; antislip rand	
Eistekst	Alle traptreden van Voetgangersentrees dienen van een antislip rand te zijn voorzien.
Object	Obj-00039 | Voetgangersentrees (1.2.2.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0243 | Voetgangersentrees; brandveilige deuren	
Eistekst	De deuren tussen de Voetgangersentrees en het Parkeergebied dienen bij normaal bedrijf als voetgangers doorgang te functioneren en in noodsituaties (brandalarm) dient de deur als veilige vluchtweg gebruikt te kunnen worden. In geval van ontruiming dienen de deuren met de hand geopend te kunnen worden. De scheiding tussen Voetgangersentrees en Parkeergebied inclusief deuren dient een brandweerstand van 60 minuten WBDBO. (NEN 6069:2011 nl) te hebben.

Toelichting	Voetgangersentrees zijn dus brandwerend gescheiden van het Parkeergebied en zijn hiermee extra beschermde vluchtroutes conform het Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
Object	Obj-00039 | Voetgangersentrees (1.2.2.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0201 | Voetgangersentrees; zichtbaarheid trede i.v.m. slechtzienden	
Eistekst	De laatste trede van elke trap van de Voetgangersentrees dient van een opvallende en contrasterende kleur te zijn voorzien.
Object	Obj-00039 | Voetgangersentrees (1.2.2.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Comfort (H)

SES-0282 | Voetgangersentrees; hellingshoek trap	
Eistekst	Trappen in Voetgangersentrees dienen een hellingshoek tussen de 30 en 35 graden te hebben.
Object	Obj-00039 | Voetgangersentrees (1.2.2.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

SES-0283 | Voetgangersentrees; maatvoering	
Eistekst	Trappenhuizen in de Voetgangersentrees dienen een breedte tussen de leuningen van minimaal 1,2 m voor incidenteel passeren te hebben en minimaal 1,8 m voor regelmatig passeren. De minimale breedte voor openbaar intensief dient 1,5 m (1,4 m tussen de leuningen) te zijn.
Object	Obj-00039 | Voetgangersentrees (1.2.2.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

Levensduur

SES-0203 | Voetgangersentrees; RVS leuningen	
Eistekst	De trappen bij de entreehal dienen van roestvaststalen leuningen te zijn voorzien.
Object	Obj-00039 | Voetgangersentrees (1.2.2.1)
Type	Aspecteis

Aspect	Levensduur
Verificatie	

Obj-00041 - Voorportalen (1.2.2.2)

Functie-eis

Bestrijden brand

SES-0369 | Voorportalen; handbrandmelders	
Eistekst	In het Parkeergebied dienen bij elk Voorportaal, naast de toegangsdeur en op een goed zichtbare logische plaats de handbrandblusser, een handbrandmelder en een groene handmelder te zijn aangebracht (waarmee de Elektrische deurvergrendeling wordt geactiveerd). Deze handbrandmelders dienen aan het Handboek Brandveiligheidsinstallaties te voldoen.
Object	Obj-00041 | Voorportalen (1.2.2.2)
Type	Functie-eis
Functie	Bestrijden brand
Verificatie	

Rookvrij houden grenscompartimenten

SES-0370 | Voorportalen; rooksluizen	
Eistekst	Tussen het Parkeergebied en de Voetgangersentrees dienen op elke parkeerlaag Voorportalen gerealiseerd te worden, die fungeren als rooksluis. Elk Voorportaal dient aan de volgende specificaties te voldoen: - Er wordt vanaf het Parkeergebied toegang geboden tot de Voorportalen middels zelfsluitende, transparante deuren. Deze deuren kunnen in het geval van een calamiteit altijd in de vluchtrichting met de hand worden geopend; - Er wordt vanuit de Voorportalen toegang geboden tot de Voetgangersentrees middels zelfsluitende, transparante deuren. Deze deuren kunnen in het geval van een calamiteit altijd in de vluchtrichting met de hand worden geopend; - In de Voorportalen bedraagt de loopafstand tussen de deur naar de Parkeergarage en de deur naar de Voetgangersentrees minimaal 2 meter; - De wanden van de Voorportalen hebben een brandwerendheid van minimaal 20 minuten (WBD 20; volgens NEN 6068).
Toelichting	De voorportalen zijn er om de Voetgangersentrees rookvrij te houden bij brand in de Parkeergarage en dienen tevens als extra veiligheidsbuffer. De Voetgangersentrees zijn apart gecompartimenteerde, extra beschermde vluchtroutes.
Object	Obj-00041 | Voorportalen (1.2.2.2)
Type	Functie-eis
Functie	Rookvrij houden grenscompartimenten
Verificatie	

Aspecteis

Veiligheid (Sa)

SES-0372 | Voorportalen; brandwerende scheidingen Parkeergebied	
Eistekst	De transparante zelfsluitende deuren tussen het Parkeergebied en de Voorportalen dienen bij normaal bedrijf als voetgangersdoorgang te functioneren en dienen in noodsituaties (brandalarm) als veilige vluchtweg gebruikt te kunnen worden en altijd met de vluchtrichting mee met de hand geopend te kunnen worden. Deze deuren dienen een brandwerendheid van minimaal 20 minuten (WBD 20; volgens NEN 6068) te hebben.
Object	Obj-00041 | Voorportalen (1.2.2.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0375 | Voorportalen; veilige aansluiting Parkeergebied	
Eistekst	Bij de Voorportalen dient bij de deuren naar het Parkeergebied voorkomen te worden dat voetgangers direct op de Parkeerwegen uitkomen, de afstand tussen de parkeerweg naar de deuren van het voorportaal dient minimaal 90 cm of breedte deur + 25 cm te bedragen.
Object	Obj-00041 | Voorportalen (1.2.2.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Obj-00042 - Openbare toiletten (1.2.2.3)

Aspecteis

Beschikbaarheid (A)

SES-0480 | Openbaar toilet; bewegingssensoren licht	
Eistekst	Het in-/uitschakelen van de verlichting op de Openbare toiletten dient op basis van constatering van aanwezigheid met bewegingssensoren plaats te vinden.
Object	Obj-00042 | Openbare toiletten (1.2.2.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0481 | Openbaar toilet; koudwater	
Eistekst	De Openbare toiletten dienen van een wasbak met zelfsluitende drukknopkraan (alleen koudwater) te worden voorzien.
Object	Obj-00042 | Openbare toiletten (1.2.2.3)
Type	Aspecteis

Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0141 | Openbaar toilet; toilet	
Eistekst	De Openbare toiletten dienen naast standaard toiletten voorzien te zijn van: - 1 Gender neutraal toilet; - 1 Minder valide toilet;
Object	Obj-00042 | Openbare toiletten (1.2.2.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0482 | Openbaar toilet; vergruizer/vermaler	
Eistekst	De Openbare toiletten dienen ter voorkoming van verstoppingen van een deugdelijke en doeltreffende vergruizer/vermaler te zijn voorzien, die goed toegankelijk is voor onderhoud. Deze dient na elke spoelbeurt in werking te treden.
Object	Obj-00042 | Openbare toiletten (1.2.2.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0592 | Openbare toiletten; toegankelijkheid openbare toilet	
Eistekst	De openbare toiletten dienen vanuit de entreehal garage toegankelijk te zijn.
Object	Obj-00042 | Openbare toiletten (1.2.2.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0479 | Openbaar toilet; locatie tegelwerk	
Eistekst	De Openbare toiletten dienen op vloeren, wanden en kolommen van tegelwerk te worden voorzien.
Object	Obj-00042 | Openbare toiletten (1.2.2.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

SES-0484 | Openbaar toilet; muurverf	
Eistekst	Niet betegelbare elementen in de Openbare toiletten dienen van een afwasbare buitenkwaliteit muurverf te zijn voorzien.
Object	Obj-00042 | Openbare toiletten (1.2.2.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0478 | Openbaar toilet; toegangsdeuren toilet	
Eistekst	De toegangsdeuren van de Openbare toiletten dienen tegen betaling met behulp van een digitaal betaalmiddel te kunnen worden ontgrendeld. Vanuit het gebouw beheersysteem dient de deur eveneens ontgrendeld te kunnen worden. De openbare toiletten dienen altijd verlaten te kunnen worden.
Object	Obj-00042 | Openbare toiletten (1.2.2.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0483 | Openbaar toilet; toiletalarm	
Eistekst	Het minder valide toilet dient van een toiletalarm met een doormelding naar beheerder (lokaal/op afstand) te worden voorzien. Afstel is alleen mogelijk in het toilet.
Object	Obj-00042 | Openbare toiletten (1.2.2.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0391 | Openbare toilletten; stopcontacten buiten bereik	
Eistekst	De stopcontacten in Openbare toiletten dienen buiten het bereik van gebruikers te zijn aangebracht.
Toelichting	Zo wordt voorkomen dat deze stopcontacten gebruikt worden voor het opladen van mobiele telefoons.
Object	Obj-00042 | Openbare toiletten (1.2.2.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Obj-00025 - Beheerdersgebied (1.2.3)

Functie-eis

Beheren parkeergarage

SES-0305 | Beheerdersgebied	
Eistekst	Het Beheerdersgebied dient ruimte en voorzieningen te bieden voor het uitvoeren van de volgende taken door de beheerder: - beheren Parkeergarage; - onderhouden Parkeergarage; - houden toezicht op Parkeergarage.
Object	Obj-00025 | Beheerdersgebied (1.2.3)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

Obj-00015 - Beheerdersruimte (1.2.3.1)

Functie-eis

Beheren parkeergarage

SES-0256 | Beheerdersloge; aanwezige voorzieningen	
Eistekst	In de Beheerdersruimte dienen voorzieningen aanwezig te zijn die de beheerder in staat stellen om: - Handen met warm water te wassen; - Warme dranken te bereiden door middel van een magnetron; - Koude dranken en etenswaren te koelen; - Maaltijden op te warmen; - Bestek en servies op te bergen; - Machinaal af te wassen.
Object	Obj-00015 | Beheerdersruimte (1.2.3.1)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

SES-0254 | Beheerdersruimte; beheerderstaken uitvoeren	
Eistekst	De Beheerdersruimte dient dusdanig te worden ingericht dat één of meerdere beheerder(s) vanuit deze locatie gedurende een werkdag conform de Arbeidsomstandighedenwet hun taken als beheerder kunnen uitvoeren.
Object	Obj-00015 | Beheerdersruimte (1.2.3.1)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

SES-0255 | Beheerdersruimte; werkplek balie	
Eistekst	Indien de beheerder in de Beheerdersruimte op zijn werkplek aan de balie zit, dient de beheerder: - Goed en direct zicht op de in- en uitgaande rijstroken te hebben; - Goed en direct zichtbaar te zijn voor gebruikers; - Zicht te hebben op de Parkeervloer; - Goed en direct zicht hebben op alle betaalautomaten; - Goed en direct zicht te hebben op de openbare toiletten. - de beschikking te hebben over een raam met doorgeeflade en intercom naar de Voetgangersentree. Indien direct zicht niet mogelijk is , dient er gebruik gemaakt worden van het CCTV-systeem.
Object	Obj-00015 | Beheerdersruimte (1.2.3.1)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

Aspecteis

Veiligheid (Sa)

SES-0506 | Beheerdersruimte; BHV-ARBO-normen	
Eistekst	De Beheerdersruimte dient aan de BHV-ARBO-normen te voldoen.
Toelichting	De beheerder zal maximaal 2 uur aaneengesloten in de Beheerdersruimte aanwezig zijn.
Object	Obj-00015 | Beheerdersruimte (1.2.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Obj-00076 - Opslagruimte (1.2.3.2)

Functie-eis

Beheren parkeergarage

SES-0095 | Opslagruimte; grootte	
Eistekst	De Opslagruimte dient plaats te bieden aan minimaal de volgende onderdelen noodzakelijk voor regulier beheer en onderhoud: - Toilet benodigdheden, zoals toiletrollen; - Onderdelen voor de Parkeergebonden installaties, zoals tickets; - Reservelampen voor de Elektrische verlichting.
Toelichting	De benodigde grootte dient bepaald te worden op basis van de wijze van beheer- en onderhoud en omvang van de parkeergarage
Object	Obj-00076 | Opslagruimte (1.2.3.2)

Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

Aspecteis

Beveiliging (Se)

SES-0094 | Opslagruimte; afsluitbaarheid	
Eistekst	De Opslagruimte dient afsluitbaar te zijn.
Object	Obj-00076 | Opslagruimte (1.2.3.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Beveiliging (Se)
Verificatie	

Obj-00045 - Schoonmaakkast (1.2.3.3)

Eisen zonder eistype

SES-0635 | Schoonmaakkast; vloerafwerking	
Eistekst	De vloer van de schoonmaakkast dient met sanitairtegels te worden afgewerkt.
Object	Obj-00045 | Schoonmaakkast (1.2.3.3)
Type	
Verificatie	

Aspecteis

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0205 | Schoonmaakkast; dubbele deur	
Eistekst	De Schoonmaakkast dient via een dubbele deur van in totaal 2 meter breed toegankelijk te zijn.
Object	Obj-00045 | Schoonmaakkast (1.2.3.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

SES-0142 | Schoonmaakkast; functionaliteit	
Eistekst	De Schoonmaakkast dient continu conform NEN1087 te worden geventileerd om stank te voorkomen, een brandveiligheidsvoorziening te hebben, minimaal 2,1 meter hoog te zijn en aan deze eisen te voldoen:

	1. biedt ruimte voor opslag van schoonmaakspullen en deze spullen moeten bereikbaar zijn als de schrobmachine in de ruimte geparkeerd staat, en biedt ruimte aan minimaal het volgende: - personeelskleding; - bezems; - schoonmaakmiddelen; - industriele schrobzuigmachine, met minimaal 1000 mm schrobbreedte 2. In de ruimte voor de schoonmaakmachine zijn een watertappunt en een uitstortgootsteen aanwezig die bruikbaar dienen te zijn als de schoonmaakmachine in de ruimte geparkeerd staat. 3. Voor de schoonmaakmachine moet in de Schoonmaakkast een uitstortmogelijkheid aanwezig zijn. Deze moet worden aangesloten op een voorbezinkbak. Voor deze voorbezinkbak gelden de volgende eisen: - Rechthoekige of vierkant vloeistofdichte bak van beton af te dekken met een in de zijwanden in te laten afneembaar rooster; - Inhoud ten minste 0,5 m3; - Afvoer water uit de voorbezinkbak dient via een overloop plaats te vinden met een doorsnede van ten minste 100 mm; - De overloopbuis moet aan de zijde van de voorbezinkbak worden voorzien van een uitneembare bladvanger of vergelijkbare voorziening; - in de overloop tussen voorbezinkbak en slibvang-/pompput dient afschot aanwezig te zijn; - Het rooster van de voorbezinkbak moet geschikt zijn om te worden overreden met een schrobzuigmachine van ten minste 1.500 kg; - De voorbezinkbak en slibvang-/pompput moeten buiten de looproute worden aangebracht (bijvoorbeeld onder de opstelplaats van de schrobzuigmachine); - De voorbezinkbak en slibvang/-pompput moeten bereikbaar zijn voor lediging door een zuigwagen met slang.
Object	Obj-00045 | Schoonmaakkast (1.2.3.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0143 | Schoonmaakkast; voorzieningen	
Eistekst	De Schoonmaakkast dient minimaal in de volgende onderdelen te voorzien: - dubbele wandcontactdoos met randaarde; - schakelbare verlichting, met signalering op het gebouwbeheersysteem (GBS); - koudwater aansluiting; - uitstortgootsteen; - afzetrek emmer op uitstortgootsteen; - uitstortmogelijkheid in vloer.
Object	Obj-00045 | Schoonmaakkast (1.2.3.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Obj-00047 - Afval opstelruimte (1.2.3.4)

Aspecteis

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0226 | Afval Opstelruimte; locatie	
Eistekst	De Afval opstelruimte dient zich buiten de Parkeergarage Naritaweg of aan buitengevel grenzende ruimte met een doorloopfunctie te bevinden en dient continu te worden geventileerd . Het is niet toegestaan een toegang tot de Afval opstelruimte aan de gevelzijde Naritaweg te realiseren.
Toelichting	Ventilatie is noodzakelijk i.v.m. stank.
Object	Obj-00047 | Afval opstelruimte (1.2.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

SES-0140 | Afval opstelruimte; ruimte vuilcontainer	
Eistekst	De Afval opstelruimte dient plaats te bieden aan minimaal 2 vuilcontainers met containermaat 1,35 x 1,51 meter, hoogte met geopende klep 2,3 meter.
Object	Obj-00047 | Afval opstelruimte (1.2.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Obj-00048 - Technische ruimte (1.2.3.5)

Eisen zonder eistype

SES-0634 | Technische ruimte; vloerafwerking	
Eistekst	De vloer van de Technische ruimte dient te worden voorzien van een glad afgewerkte cementdekvloer.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	
Verificatie	

SES-0620 | Technische ruimte; centrale- en randapparatuur	
Eistekst	In de Technische ruimte dienen alle voor het functioneren van de Parkeergarage noodzakelijke centrale- en randapparatuur van de Technische installaties aangebracht te zijn, tenzij anders in een eis is aangegeven.

Toelichting	Dit is ten behoeve van het functioneren van benodigde centrale- en randapparatuur van de Technische installaties. Centrale- en randapparatuur betreft: centrale apparatuur en randapparatuur, zoals regelkasten, besturingskasten, systeemkasten, circuitkasten en installatiekasten en andere (rand)apparatuur nodig voor het functioneren van de Technische installaties.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

Functie-eis

Bieden ruimte centrale- en randapparatuur

SES-0091 | Technische ruimte; geschiktheid	
Eistekst	De Technische ruimte dient goed afsluitbaar, verlicht en geconditioneerd ten behoeve van de centrale regelapparatuur en besturingskasten voor parkeerapparatuur van de Parkeergarage te zijn.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden ruimte centrale- en randapparatuur
Verificatie	

SES-0092 | Technische ruimte; parkeergebonden installaties	
Eistekst	De Technische ruimte dient ruimte te bieden aan de Parkeergebonden installaties.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden ruimte centrale- en randapparatuur
Verificatie	

Beheren parkeergarage

SES-0548 | Technische ruimte; werkplek	
Eistekst	De Technische ruimte dient te zijn voorzien van een werkplek met tafel, stoel en een aanrecht met koud en warm water, geschikt voor kortstondig verblijf.
Toelichting	Kortstondig verblijf van 2 á 3 uur is van toepassing op de technische ruimte.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

Aspecteis

Veiligheid (Sa)

SES-0517 | Gebouwgebonden installaties; uitstekende installatieonderdelen	
Eistekst	In de Technische ruimte dienen meer dan 5 mm uitstekende installatiedelen op vloer, wand en/of plafond zichtbaar te worden gemarkeerd.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0515 | Technische ruimte; brandblusser	
Eistekst	De Technische ruimte dient te zijn voorzien van een handbrandblusser, op een logische en goed zichtbare plaats overeenkomstig de NEN 4001.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0514 | Technische ruimte; technische installaties	
Eistekst	De Technische ruimte dient stofdicht afsluitbaar, verlicht en geconditioneerd te zijn.
Toelichting	Dit is ten behoeve van het functioneren van benodigde centrale- en randapparatuur van de Technische installaties. Centrale- en randapparatuur betreft: centrale apparatuur en randapparatuur, zoals regelkasten, besturingskasten, systeemkasten, circuitkasten en installatiekasten en andere (rand)apparatuur nodig voor het functioneren van de Technische installaties.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0512 | Technische ruimte; afzonderlijke ruimte	
Eistekst	De Technische ruimte dient een afzonderlijke ruimte te zijn en dient te zijn voorzien van een deur met ventilatierooster.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Beveiliging (Se)

SES-0516 | Technische ruimte; inspectiepunten

Eistekst	De Technische ruimte dient te zijn voorzien van inspectiepunten overeenkomstig de NEN 2767.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beveiliging (Se)
Verificatie	

Betrouwbaarheid (R)

SES-0513 | Technische ruimte; voldoende ruimte voor Technische installaties	
Eistekst	De Technische ruimte dient voldoende ruimte te hebben om alle centrale- en randapparatuur van de Technische installaties overzichtelijk in één ruimte te kunnen plaatsen. Daarnaast dient minimaal 20% van de oppervlakte van de Technische ruimte vrij beschikbare ruimte te hebben voor het veilig kunnen uitvoeren van regulier benodigde onderhouds- en servicewerkzaamheden en voor eventuele uitbreiding van de Technische installaties.
Toelichting	Centrale- en randapparatuur: centrale apparatuur en randapparatuur, zoals regelkasten, besturingskasten, systeemkasten, circuitkasten en installatiekasten en andere (rand)apparatuur nodig voor het functioneren van de Technische installaties.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0147 | Technische ruimte; vrije ruimte onderhoud	
Eistekst	Minimaal 20 % van de oppervlakte van de Technische ruimte dient vrij beschikbare ruimte voor regulier- en vervangingsonderhoud en eventuele uitbreiding van de Installaties te zijn.
Toelichting	Er dient ruimte te zijn om de Installaties veilig en doeltreffend te kunnen onderhouden en/of vervangen.
Object	Obj-00048 | Technische ruimte (1.2.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Obj-00078 - Middenspanningsruimte (1.2.3.6)

Functie-eis

Bieden energievoorziening

SES-0292 | Middenspanningsruimte; aparte ruimte	
Eistekst	De Middenspanningsruimte dient als aparte ruimte in de Technische ruimte aangebracht te worden en dient voldoende ruimte te bevatten voor:

	- de transformator(kooi); - de inkoopruimte; - en om al het benodigde onderhouds- en servicewerkzaamheden in de ruimte zelf veilig te kunnen uitvoeren.
Object	Obj-00078 | Middenspanningsruimte (1.2.3.6)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

Afdragen belasting

SES-0291 | Middenspanningsruimte; stabiele ruimte	
Eistekst	De Middenspanningsruimte dient zodanig te worden uitgevoerd dat zelfstandige stabiliteit blijvend gewaarborgd is en ze bestand is tegen de in de praktijk te verwachten mechanische belastingen. Het station dient niet aan zetting onderhevig te zijn.
Toelichting	De wijze van funderen zal door middel van statische constructie berekening aangetoond moeten kunnen worden. Een en ander in overleg met de betrokken partijen en Liander.
Object	Obj-00078 | Middenspanningsruimte (1.2.3.6)
Type	Functie-eis
Functie	Afdragen belasting
Verificatie	

Aspecteis

Beveiliging (Se)

SES-0293 | Middenspanningsruimte;	
Eistekst	In de Middenspanningsruimte dient een veilige werkafstand (gevarenzone/nabijheidzone) overeenkomstig de NEN-EN-IEC 61936-1+C1: 2012 aanwezig te zijn.
Object	Obj-00078 | Middenspanningsruimte (1.2.3.6)
Type	Aspecteis
Aspect	Beveiliging (Se)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0607 | Middenspanningsruimte; eisen leverancier transformatorruimte	
Eistekst	De Transformatorruimte dient te voldoen aan de eisen van de leverancier van de transformator.
Object	Obj-00078 | Middenspanningsruimte (1.2.3.6)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0288 | Middenspanningsruimte; apart gecompartimenteerd	
Eistekst	De Middenspanningsruimte betreft een apart brandcompartiment (WBDBO = 60 min) binnen het hoofdbrandcompartiment en wordt niet actief bestreden door het actieve brandbestrijdingssysteem.
Object	Obj-00078 | Middenspanningsruimte (1.2.3.6)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0289 | Middenspanningsruimte; bebording en tekeningen	
Eistekst	De Middenspanningsruimte dient op een goed zichtbare plaats voorzien te zijn van duidelijke bebording en symbolen.
Object	Obj-00078 | Middenspanningsruimte (1.2.3.6)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0601 | Middenspanningsruimte; verplaatsen van transformator	
Eistekst	De Transformatorruimte van de Bouwkundige inrichting is voorzien van de benodigde voorzieningen om de transformator veilig te verplaatsen.
Object	Obj-00078 | Middenspanningsruimte (1.2.3.6)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Betrouwbaarheid (R)

SES-0570 | Middenspanningsruimte; eisen transformatorruimte	
Eistekst	De Transformatorruimte dient te voldoen aan de eisen van een transformatorruimte voor een 1000kVA tranformator.
Toelichting	Dient te voldoen aan BD-101 "S10505 PvE inkoopruimte inpandig voor AC5 en AC6".
Object	Obj-00078 | Middenspanningsruimte (1.2.3.6)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

OBJ-0093 - E-mobility buurt Hub (1.2.5)

Eisen zonder eistype

SES-0612 | E-mobility buurt Hub; aansluiting	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient aan te sluiten op het netwerk van Hubs in de Gemeente Amsterdam. Om dit te realiseren dient ook geregeld te worden dat de Hub aansluit op het digitaal netwerk Hubs .
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	
Verificatie	

SES-0609 | E-mobility buurt Hub; connectiviteit	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient voorzien te zijn van WiFi en/of 5G.
Toelichting	Connectiviteit met WiFi en 5G in het gebouw is noodzakelijk om gebruikers te faciliteren in deelmobiliteit
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	
Verificatie	

SES-0608 | E-mobility buurt Hub; laadpalen voor tweewielers	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient voorzien te zijn met 100% Laadpalen voor tweewielers.
Toelichting	De E-mobility buurt Hub dient alle deelmobiliteit tweewielers te voorzien van laadpalen om de electrische tweewielers te kunnen opladen
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	
Verificatie	

SES-0611 | E-mobility buurt Hub; USB laders	
Eistekst	De USB laders dienen voorzien te zijn van een USB aansluiting.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	
Verificatie	

SES-0649 | E-mobility buurt Hub; vervoersmiddelen	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient voorzien te worden van de volgende vervoersmiddelen: - 20 elektrische fietsen; - 10 elektrische scooters; - 10 elektrische bakfietsen. Deze dienen met gebruik van de smartphone geheel geautomatiseerd beschikbaar te zijn voor gebruik. En dienen dagelijks (vanaf 9 uur) minimaal 50% van de maximale capaciteit van het aantal (elektrische) vervoersmiddelen beschikbaar en in de ruimte aanwezig te zijn.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)

Type	
Verificatie	

SES-0613 | E-mobility buurt Hub; zichtbaarheid	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient in de openbare ruimte (op straat) zichtbaar te zijn.
Toelichting	Om de Hub in het straatbeeld zichtbaar te maken is het noodzakelijk dat deze aangegeven wordt dmv een uiting aan de gevel en door middel van uitingen in de openbare ruimte dmv het plaatsen van borden.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	
Verificatie	

Functie-eis

Functie eisen zonder functie

SES-0610 | E-mobility buurt Hub; laden tweewielers	
Eistekst	Om de elektrische tweewielers te kunnen laden dient er een transformator geplaatst te zijn.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Functie-eis
Verificatie	

Bieden parkeercapaciteit

SES-0400 | E-mobility buurt Hub; aantal elektrische bakfietsenplaatsen	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient in minimaal 10 elektrische bakfietsplaatsen te voorzien.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

SES-0401 | E-mobility buurt Hub; aantal elektrische scooterplaatsen	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient in minimaal 10 elektrische scooterplaatsen te voorzien.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

SES-0399 | E-mobility buurt Hub; aantal fietsplaatsen

Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient in minimaal 20 elektrische deelfietsplaatsen te voorzien.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

Bieden toegang voetgangers

SES-0562 | E-mobility buurt Hub; besturen op afstand van de zelfsluitende deur	
Eistekst	De elektrisch bediende zelfsluitende deur van de E-mobility buurt Hub dient met behulp van een Android App of Apple App van de aanwezige mobiliteits leveranciers te openen te zijn en dient tevens onderdeel van het toegangsbeheersysteem te zijn.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden toegang voetgangers
Verificatie	

SES-0650 | E-mobility buurt Hub; besturen op afstand van de zelfsluitende deur	
Eistekst	Naast de deur aan de buitenzijde zal een deurlezer van de leverancier van het Parkeersysteem van de garage worden geplaatst. Dit betreft een deurlezer van IP Parking waarin een barcodereader en intercompost is voorzien.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden toegang voetgangers
Verificatie	

SES-0651 | E-mobility buurt Hub; besturen op afstand van de zelfsluitende deur	
Eistekst	De gebruikers van de hub dienen middels het gebruik van een (QR) barcode de hub te kunnen betreden. Middels een API (application-program-interface) dient de betreffende barcode bij het parkeersysteem bekend te zijn. Wanneer de barcode door de deurlezer wordt herkend zal deze een puls afgeven, waarna de elektrische schuifdeur van de hub zal openen en de gebruiker de buurthub kan betreden. Bij elke transactie van het gebruik van een vervoermiddel dient de betreffende gebruiker van een unieke barcode te worden voorzien. Voor het verlaten van de ruimte zal de toegangsdeur automatisch openen.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden toegang voetgangers
Verificatie	

SES-0652 | E-mobility buurt Hub; besturen op afstand van de zelfsluitende deur	
Eistekst	De intercompost is voorzien in het geval de gebruiker onverhoopt hulp nodig heeft. De

	intercomoproep dient in dat geval te kunnen worden doorverbonden naar een willekeurig telefoonnummer of Meldkamer.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden toegang voetgangers
Verificatie	

Informeren fietsers

SES-0583 | E-mobility buurt Hub; herkennen gangpaden	
Eistekst	Gangpaden met fietsenrekken of stallingsruimte in de E-mobility buurt Hub dienen leesbaar en herkenbaar te zijn door middel van nummers/tekst op de vloer.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren fietsers
Verificatie	

Aspecteis

Veiligheid (Sa)

SES-0595 | E-mobility buurt Hub; locatie verlichting	
Eistekst	Op de looppaden dient gemiddeld 150 Lux op 0,75 meter hoogte aanwezig te zijn. De gelijkmatigheid van de ruimte is 0,5. Waarbij de armaturen evenwijdig aan en in het midden van de looppaden zijn gepositioneerd.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0590 | E-mobility buurt Hub; comparimentering	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient een apart brandcompartiment (WBDBO = 60 min) naar aansluitende functies te zijn.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0586 | E-mobility buurt Hub; positie en afmeting confrontatie monitor.	
Eistekst	De entree van de E-mobility buurt Hub dient te zijn voorzien van een confrontatiemonitor, met een minimale afmeting van 32 inch, waarbij de monitor zo is gepositioneerd dat de gebruiker ter plaatse van de entree zichzelf op de monitor kan zien.

Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0591 | E-mobility buurt Hub; video observatie	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient te zijn voorzien van video-observatie op basis van toegangsherkenning
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Comfort (H)

SES-0584 | E-mobility buurt Hub; vloervlak E-scooters	
Eistekst	Een vloervak voor het plaatsen van E-scooters dient 800x2500 mm per plaats te zijn. De vormgeving van het vlak is zodanig gekozen dat het vlak optimaal gebruikt wordt, waarbij de E-scooters op een rij naast elkaar worden geplaatst.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

SES-0594 | E-mobility buurt Hub; capaciteit van de ventilatie	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient voorzien te zijn van ventilatie waarbij de lucht minimaal 1 keer per 10 uur volledig wordt vervangen door verse lucht bij een windsnelheid buiten van 0,5 mtr/ sec. (ventilatie 0,1-voudig)
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

SES-0585 | E-mobility buurt Hub; vloervlak E-bakfiets.	
Eistekst	Een vloervak voor het plaatsen van E-bakfiets dient 1000x2500 mm per plaats te zijn. De vormgeving van het vlak dient hierbij zodanig te zijn gekozen dat het vlak optimaal gebruikt wordt, waarbij de E-bakfietsen op een rij naast elkaar kunnen worden geplaatst.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)

Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0587 | E-mobility buurt Hub; aansluiting confrontatie monitor op camerabewaking	
Eistekst	De confrontatiemonitor in de E-mobility buurt Hub dient te worden aangesloten op de camerabewaking van de parkeergarage.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0546 | E-mobility buurt Hub; bieden toegang	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient via een elektrisch bediende deur, zowel automatisch als met drukknop, bereikbaar te zijn.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0589 | E-mobility buurt Hub; elektrisch bediende deur	
Eistekst	De elektrisch bediende deur dient bij het verlaten van de E-mobility buurt Hub automatisch geopend en na een instelbare tijd weer automatisch gesloten te worden.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0598 | E-mobility buurt Hub; rekken voor vloervlak E-fiets	
Eistekst	Voor het stallen van E-fietsen op het vloervlak van de E-mobility buurt Hub dienen fietsstallingsrekken te zijn geplaatst.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0460 | E-mobility buurt Hub; voeding voor elektrische bakfietsplekken	
Eistekst	De elektrische voeding voor deelmobiliteit elektrische bakfietsplaatsen dient uit minimaal 2

	stuks separaat bemeterde groepen 230V/16A te bestaan.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0461 | E-mobility buurt Hub; voeding voor elektrische scooterplekken	
Eistekst	De elektrische voeding voor deelmobiliteit elektrische scooterplaatsen dient uit minimaal 2 stuks separaat bemeterde groepen 230V/16A te bestaan.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0459 | E-mobility buurt Hub; voelding voor elektrische deelfietsplekken	
Eistekst	De elektrische voeding voor deelmobiliteit elektrische deelfietsplaatsen dient uit minimaal 4 stuks separaat bemeterde groepen 230V/16A te bestaan.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Beeldkwaliteit (V)

SES-0564 | E-mobility buurt Hub; identiteit voor hubs	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub, inclusief de toegang, dient te voldoen aan Handboek voor de inrichting van en wayfinding voor deelmobiliteit- en hublocaties, versie 1 d.d. 11-07-2022. **Figuur FI-SES-0564-1**
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

Duurzaamheid (E)

SES-0596 | E-mobility buurt Hub; schakeling verlichting	
Eistekst	De verlichting in de E-mobility buurt Hub dient te worden geschakeld op basis van aanwezigheid. Indien er niemand aanwezig is, wordt de verlichting terug gedimd naar 40%.
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)

Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0571 | E-mobility buurt Hub; ventilatie	
Eistekst	De E-mobility buurt Hub dient overeenkomstig het Besluit Bouwwerken Leefomgeving te worden geventileerd.
Toelichting	Conform Besluit Bouwwerken Leefomgeving (dm3/s per m2 vloeroppervlak)
Object	OBJ-0093 | E-mobility buurt Hub (1.2.5)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

OBJ-0100 - Accuruimte (1.2.6)

Aspecteis

Betrouwbaarheid (R)

SES-0568 | Accuruimte; locatie en richtlijn Energie Opslag Systeem	
Eistekst	De ruimte voor een Energie Opslag Systeem (accuruimte) in de Bouwkundige inrichting dient aan de gevel gelokaliseerd te zijn. Deze ruimte en de componenten in de ruimte dienen te voldoen aan richtlijn PGS 37 veiligheidseisen voor Lithium-houdende energiedragers.
Object	OBJ-0100 | Accuruimte (1.2.6)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

SES-0535 | Accuruimte; ventilatie	
Eistekst	De Accuruimte dient voorbereid te zijn om met gefilterde lucht geventileerd te worden en wel zodanig dat de gefilterde lucht geen beschadiging aan eventueel geplaatste apparatuur kan veroorzaken.
Object	OBJ-0100 | Accuruimte (1.2.6)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0446 | Accuruimte; schaarlift ruimte "accuruimte".	
Eistekst	De Accuruimte dient van een schaarlift met een hefvermogen van minimaal 3000kg te zijn voorzien.

Object	OBJ-0100 | Accuruimte (1.2.6)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

OBJ-0103 - Inkoopruimte (1.2.7)

Aspecteis

Betrouwbaarheid (R)

SES-0569 | Inkoopruimte; eisen aanlsuiting inkoopruimte	
Eistekst	De inkoopruimte Liander dient te voldoen aan de eisen voor aansluitcategorie AC5 overeenkomstig BD-101 "S10505 PvE inkoopruimte inpandig voor AC5 en AC6".
Object	OBJ-0103 | Inkoopruimte (1.2.7)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

OBJ-0096 - Groene inrichting (1.2.8)

Functie-eis

Bieden biodiversiteit

SES-0653 | Realiseren Groene gevels	
Eistekst	De Garage dient aan een drietal gevels gedeeltelijk ingericht te worden met groen aan de gevel om de biodiversiteit te ontwikkelen
Object	OBJ-0096 | Groene inrichting (1.2.8)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden biodiversiteit
Verificatie	

Aspecteis

Beeldkwaliteit (V)

SES-0655 | Beplanting t.b.v. realiseren Groene gevels	
Eistekst	De beplanting is weergegeven in het BeeldKwaliteitsPlan. De toe te plassen beplanting dient aan de volgende eisen en maat te voldoen: - Erigeron karvinskianus hoogte 30-40 Potmaat C2 - Hedra arborecens "Simone" hoogte 40-50 Potmaat C5

	- Itea "Henry's Gamet" hoogte 40-50 Potmaat C5 - Lonicera henryi hoogte 175-200 Potmaat C7,5 - Lonicera periclimenum "Belgica" hoogte 175-200 Potmaat C7,5 - Mahonia "Atropurpurea" hoogte 100-225 Potmaat C7,5 - Philadelphus "Manteau d'Hermine" hoogte 40-60 Potmaat C5 - Spiraea betulifolia "Tor" hoogte 60-80 Potmaat C10 - Sorbaria sorbifolia "Sem" hoogte 60-80 Potmaat C10 - Symphytum grandiflorum Potmaat C2 - Vitis coignetiae hoogte 150-175 Potmaat C10 Hoogte in centimeters, voor aantallen zie Beeld Kwaliteitsplan Naritaweg garage.
Object	OBJ-0096 | Groene inrichting (1.2.8)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

SES-0654 | Beplanting t.b.v. realiseren Groene gevels	
Eistekst	De beplanting is weergegeven in het BeeldKwaliteitsPlan. De toe te plassen beplanting dient aan de volgende eisen en maat te voldoen: - Abelia grandiflora hoogte 100-120 Potmaat min. C5 - Ajuga reptans Potmaat C2 - Akebia quinata hoogte 100-125 Potmaat min. C5 - Alchemilla mollis Potmaat C2 - Aristolochia macrophylla hoogte 220 cm Potmaat min. C2 - Buddleja "Lavender Flow" hoogte 50-60 Potmaat min. C5 - Buddleja "Lilac Chip" hoogte 50-60 Potmaat P19 - Campanula portenschlagiana Potmaat C2 - Cephalanthus "Flower Power" hoogte 125-150 met kluit - Choisya "Aztec Pearl" hoogte 60-80 Potmaat min. C5 - Clematis armandii hoogte 180-200 Potmaat min. C5 - Clematis montana ""Rubens" hoogte 150-175 Potmaat C10 - Clematis vitalba hoogte 150-175 Potmaat C10 - Epimedium "Frohnleiten" Potmaat C2 Hoogte in centimeters, voor aantallen zie Beeld Kwaliteitsplan Naritaweg garage.
Object	OBJ-0096 | Groene inrichting (1.2.8)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

SES-0657 | Grondsamenstelling t.b.v. realiseren Groene gevels	
Eistekst	De eisen aan de teelaarde en de toevoegingen hierop worden hieronder beschreven. Er dient bomengrond te worden toegepast volgens onderstaande specificaties, inclusief de beschreven toevoegingen. ● Voor aanvang en na uitvoering van het project wordt een verklaring geëist dat exact aan deze voorwaarden is voldaan en er wordt aangegeven wie de grondleverancier is. Voor aanvang van de werkzaamheden wordt een grondmonster ingeleverd. ● Bewijsstukken en monstermateriaal dienen minimaal 3 weken voor verwerken bij directie

	ter goedkeuring aangeboden te worden. ● Het product dient overdekt geproduceerd, vervoerd en opgeslagen te worden. ● Voldoet buiten de genoemde eisen aan de standaard RAW bepalingen 2020. ● De grond dient vrij van onkruidkiemzaden te zijn en dient goed getrommeld te zijn opdat er geen enkele bijmenging in het mengsel zit (zoals steen, puin, wortels, asfalt, hout, plastic, ijzer en glas). ● De leverancier dient van iedere vracht een pH en EC (H_2O) meting uit te voeren en minimaal 3 maanden een controlemonster te bewaren. ● Geleverd conform BRL 9335-4 certificaat, schone grond volgens Besluit Bodemkwaliteit. ● Verwerken conform standaard RAW bepalingen 2020 nummer: 51.02.01 Grondwerk ten behoeve van de beplanting minimaal 15 cm boven GHG / grondwaterpeil. ● Door het grondmengsel worden de bokashi en bentoniet gemengd. ● Bij de bovenste laag van de grond dient bentoniet in granulaatvorm te worden toegevoegd. Het is belangrijk om de korrels of het poeder niet te gebruiken, maar de schilfervariant. Strooi ongeveer 1-2 handjes per strekkende meter op een diepte van 30-40 cm. Dit zorgt voor een goede vochthuishouding in de grond. Het kan ook meteen bij de grondleverancier door de aarde worden gemengd, net als de andere toevoegingen.
Object	OBJ-0096 | Groene inrichting (1.2.8)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

SES-0656 | Plantvak t.b.v. realiseren Groene gevels	
Eistekst	De plantvakken van de groene gevel dienen te voldoen aan de volgende afmetingen: De border dient over de volledige lengte met een diepte van 50 cm en een breedte van 50 cm dient te worden voorzien van aarde zoals in onderstaande eis beschreven. De volgende eisen wordt aan de grond gesteld: - De grond dient stevig, luchtig en goed doorlatend te zijn. - De grond dient luchtig te zijn en moeten er genoeg voedingsstoffen aanwezig zijn. De onderliggende laag dient vooraf los gemaakt te worden. De laag onder deze aangebrachte laag dient goed waterdoorlatend te zijn.
Object	OBJ-0096 | Groene inrichting (1.2.8)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

SES-0658 | Plantvak t.b.v. realiseren Groene gevels	
Eistekst	De bovenste laag van de aarde dient met een laag van 5 - 10 cm boomschors afgestrooid te worden. Vermeng deze houtsnippers niet door de aarde.
Object	OBJ-0096 | Groene inrichting (1.2.8)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

OBJ-0097 - Gevel en Dak (1.2.9)

Functie-eis

Bieden waterberging

SES-0660 | Waterneutraal bouwen	
Eistekst	Om waterneutraal te bouwen dient er een laag van 60 mm per m2 hemelwater geborgen te worden op de kavel dmv een Retentiedak.
Toelichting	De oppervlakte van het gebouw bepaald het aantal m2
Object	OBJ-0097 | Gevel en Dak (1.2.9)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden waterberging
Verificatie	

SES-0659 | Wateropslag op dak	
Eistekst	Het garagedak dient hemelwater te bufferen.
Object	OBJ-0097 | Gevel en Dak (1.2.9)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden waterberging
Verificatie	

Obj-00049 - Gebouwgebonden installaties (1.3)

Aspecteis

Veiligheid (Sa)

SES-0489 | Gebouw gebonden installaties; ventilatie	
Eistekst	De ruimte tussen de E-mobility buurt Hub en Accuruimte dient zodanig te worden geventileerd, dat een luchtstroming ontstaat vanaf de gehele wand van E-mobility buurt Hub naar de Accuruimte. De ventilatie is maximaal 5-voudig, automatisch regelbaar in 5 stappen en dient temperatuur-gestuurd te zijn. De ruimte wordt geventileerd op basis van overdruk. De afblaas van deze ventilatielucht vindt plaats door Accuruimte, en wel zodanig dat de ventilatie in de "accuruimte voldoet aan de PGS 37-2.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0384 | Gebouwgebonden installaties; bereikbaarheid kabelgoten	
Eistekst	Voor voetgangers / publiek bereikbare kabelgoten van de Gebouwgebonden installaties dienen te zijn afgedekt en mechanisch vastgezet.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0441 | Gebouwgebonden installaties; Bliksembeveiliging	
Eistekst	De parkeergarage dient van een Bliksem- en overspanningsbeveiligings installatie, conform de NEN-EN-IEC 62305, aangevuld met de NPR1014, compleet met RI&E te zijn voorzien.
Toelichting	De opgestelde RI&E en zone-indeling hebben goedkeuring van Opdrachtgever.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0386 | Gebouwgebonden installaties; brandbaarheid kabels	
Eistekst	Kabels van de Gebouwgebonden installaties dienen brandvertragend en halogeenvrij (MBZH) te zijn en dienen aan de Euroclasse Cca-s1, d1, a1 conform de NEN8012 te voldoen.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0209 | Gebouwgebonden installaties; brandwerende doorvoeren	
Eistekst	Doorvoeren voor kabels en leidingen van de Gebouwgebonden installaties dienen brandwerend: WBDBO = 60 minuten (volgens NEN 6068) te zijn.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0508 | Gebouwgebonden installaties; materialen	
Eistekst	De bij de voor de gebruikers van de parkeergarage te bereiken onderdelen van de Gebouwgebonden installaties dienen de bij deze onderdelen toegepaste materialen en componenten molestbestendig te worden uitgevoerd. - minimaal IK10 - minimaal klasse IP65.

Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0536 | Gebouwgebonden installaties: bereikbaarheid en vervangen van filters	
Eistekst	Indien voor de Gebouwgebonden installaties filters noodzakelijk zijn, dienen deze bereikbaar en te vervangen te zijn.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

SES-0269 | Gebouwgebonden installaties; modulaire opbouw	
Eistekst	Ten behoeve van uitwisseling van onderdelen bij onderhoud dienen installaties en onderdelen van Gebouwgebonden installaties modulair te zijn opgebouwd.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

SES-0146 | Gebouwgebonden installaties; onderhoudbaarheid kabels & leidingen	
Eistekst	Kabels en leidingen van de Gebouwgebonden installaties dienen voor onderhoud of vervanging zonder sloopwerkzaamheden bereikbaar te zijn.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0510 | Gebouwgebonden installaties: levensduur	
Eistekst	De bouw- en installatiedelen van de Gebouwgebonden installaties dienen te voldoen aan de technische levensduren conform de NEN 2767. In aanvulling op deze technische levensduren dienen de onderstaande objecten die niet in de NEN 2767 worden genoemd de volgende minimale technische levensduren te hebben: - Elektrische deurvergrendeling: 15 jaar; - Speedgates: 25 jaar; - Brandblusmiddelen van niet-bouwkundige aard: 15 jaar; - Oplaadinfrastructuur EV: 15 jaar; - Koudwaterinstallatie: 25 jaar;

	- Vuilwaterafvoersysteem: 25 jaar; - Gebouwbeheersysteem: 15 jaar.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0275 | Gebouwgebonden installaties; bevriezen watervoerende leidingen	
Eistekst	Watervoerende en -afvoerende leidingen van de Gebouwgebonden installaties dienen niet te bevriezen.
Toelichting	De leidingen zijn beschermd met behulp van isolatie en tracing.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0511 | Technische ruimte; NUTS-voorziening en aansluiting	
Eistekst	Alle Technische installaties dienen (indien relevant via het Energiesysteem) op de voor het functioneren ervan benodigde openbare NUTS-voorzieningen werkend aangesloten te zijn. De benodigde NUTS-aansluitingen dienen toerekende capaciteit voor het functioneren van alle Technische installaties met de gevraagde prestaties tijdens de geëiste levensduren te hebben.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Comfort (H)

SES-0527 | Gebouwgebonden installaties: ventilatie lucht	
Eistekst	De ventilatie lucht dient, ten behoeve van buiten-units, buitenlucht te zijn.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

SES-0156 | Gebouwgebonden installaties; geluid	
Eistekst	De geluidsproductie van Gebouwgebonden installaties bij normaal bedrijf, gemeten op 1 meter afstand, dient maximaal te bedragen: - 50 dB(a) van 07:00 tot 18:00; - 45 dB(A) van 18:00 tot 24:00;

	- 40 dB(A) van 24:00 tot 07:00.
Toelichting	Het betreft hier de geluidsproductie in het buitengebied.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

Duurzaamheid (E)

SES-0507 | Gebouwgebonden installaties; isoleren leidingen en appendages	
Eistekst	Leidingen en appendages van de Gebouwgebonden installaties dienen te zijn geïsoleerd om energie te besparen.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)
Verificatie	

Beeldkwaliteit (V)

SES-0266 | Gebouwgebonden installaties; bundeling kabels en leidingen in kabelgoten	
Eistekst	Kabelgoten van de Gebouwgebonden installaties dienen enkel in lengterichting van de Constructie te worden aangebracht. Alle andere kabels en leidingen dienen te zijn ingestort. Voor de kabelgoten geldt: - Tot 4 losse kabels op dezelfde locatie is het aanbrengen in afzonderlijke buizen / goten toegestaan; - Bij meer dan 4 losse kabels zijn kabelgoten verplicht. Uitzondering: kabels voor de uitbreiding van elektrisch laden zijn enkel toegestaan op wanden, de rest dient ingestort te zijn.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

Betrouwbaarheid (R)

SES-0268 | Gebouwgebonden installaties; data en elektriciteit scheiden	
Eistekst	In kabelgoten en kabelladders dienen de voedingskabels van de datakabels en de functiebehoud kabels van de niet-functiebehoud kabels door middel van een scheidingsschot te zijn gescheiden.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

SES-0206 | Gebouwgebonden installaties; reserve in capaciteit kabels	
Eistekst	Alle voeding- en stuurkabels van de Gebouwgebonden installaties dienen tenminste 20% reservecapaciteit te bevatten.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

Toekomstbestendigheid (F)

SES-0105 | Gebouwgebonden installaties; kabelgoten / mantelbuizen	
Eistekst	Kabels en leidingen van de Gebouwgebonden installaties dienen in kabelgoten/mantelbuizen/kabelblokken te zijn aangebracht ten behoeve van flexibiliteit voor eventuele toekomstige installaties/wijzigingen.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)
Verificatie	

SES-0208 | Gebouwgebonden installaties; reserve in kabelgoten / ladderbanen	
Eistekst	Er dient minimaal 20% reserveruimte in alle Kabels & Leidingen ruimtevoorzieningen van de Gebouwgebonden installaties aanwezig te zijn.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0153 | Gebouwgebonden installaties; NEN 1010	
Eistekst	De Gebouwgebonden installaties dienen aan NEN1010:2020 te voldoen.
Object	Obj-00049 | Gebouwgebonden installaties (1.3)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00056 - Energiesysteem (1.3.1)

Functie-eis

Bieden energievoorziening

SES-0420 | Bieden energievoorziening; Algemeen	
Eistekst	De energiedistributie dient zodanig opgebouwd te zijn dat een doeltreffende bedrijfszekerheid wordt verkregen.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

SES-0410 | Bieden energievoorziening; Photo Voltaïsch systeem	
Eistekst	Het Photo Voltaisch systeem dient in de hoofdverdeelkast op een separate groep te worden ingekoppeld.
Toelichting	De opgewekte energie wordt gebruikt voor de Gebouwgebonden installatie, Parkeergebonden installaties en de Oplaadobjecten EV.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

SES-0405 | Energiesysteem: bieden energievoorziening	
Eistekst	Het Energiesysteem dient alle elektrische installatie delen van elektrische energie te voorzien.
Toelichting	Het energiesysteem bestaat uit voeding uit het openbare energie net, PV-installatie en Energie Opslag Systeem.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

SES-0338 | Energiesysteem; aansluitvermogen	
Eistekst	De netaansluiting van het Energiesysteem dient toereikende capaciteit te hebben om naast de Technische installaties alle Oplaadobjecten EV en individuele laadpunten van stroom te voorzien, op basis van gelijktijdig gebruik van alle AC Laadpunten 2,7 kW (12A).
Toelichting	Bij toekomstige uitbreiding van de laadinfrastructuur wordt rekening gehouden met de capaciteit en verbruiksprofiel van de garage en met het laadgedrag in de garage.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

SES-0565 | Energiesysteem; bieden energievoorziening hoofdverdeelkast	
Eistekst	De hoofdverdeelkast van het Energiesysteem dient twee reserve groepen voor het aansluiten van uitbreidingsfasen EV-palen te hebben.
Toelichting	Uitbreidingsfase 2 omvat 130 laadpalen en uitbreidingsfase 3 omvat 155 laadpalen.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

SES-0466 | Energiesysteem; net transformator	
Eistekst	De transformatorruimte dient te worden voorzien van een 630 kVA transformator.
Toelichting	Zie ook eis SES-0466
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

Beheren parkeergarage

SES-0109 | Energiesysteem; wandcontactdozen	
Eistekst	Alle wandcontactdozen (wcd's): 1) in de algemene ruimte dienen in- en uitgeschakeld te kunnen worden vanuit het gebouwbeheersysteem; 2) kunnen in zones in- en uitgeschakeld worden; 3) in de algemene ruimten zijn afzonderlijk afsluitbaar; 4) zijn afzonderlijk beveiligd.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Aspect	Bediening
Verificatie	

Aspecteis

Veiligheid (Sa)

SES-0407 | Bieden energievoorziening; Openbaar net	
Eistekst	Bij terugkomst van het Openbare Net dient per parkeervloer gefaseerd ingeschakeld te worden.
Toelichting	Als eerste dienen de verdeelkasten van de parkeergarage installatie bijgeschakeld te worden, vervolgens worden de verdeelkasten van de EV-installatie bijgeschakeld. Vervolgens worden de PV-panelen bijgeschakeld en daarna het Energie Opslag Systeem.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis

Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0411 | Bieden energievoorziening; Photo Voltaïsch systeem	
Eistekst	Het Photo Voltaisch-systeem dient bij een brandmelding automatisch uitgeschakeld te worden. Het wederom inschakelen dient via het gebouwbeheersysteem te kunnen worden uitgevoerd.
Toelichting	Bij overige calamiteiten kan het PV-systeem via het gebouwbeheersysteem uitgeschakeld te worden.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0409 | Bieden energievoorziening; Photo Voltaïsch systeem	
Eistekst	Bij uitval van het Openbare Net dient de PV-installatie te worden afgeschakeld.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0090 | Energiesysteem; onderdelen	
Eistekst	Het Energiesysteem dient minimaal te bestaan uit: - een hoofdverdeelinrichting bouwvorm 4a, gebaseerd op een volle belasting met 1000kVA / 6% nettransformator; - onderverdeelkasten, met een separate onderverdeelkast voor de Oplaadinfrastructuur EV; - elektrische voedingen; - overspanningsbeveiligingen.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0414 | Photo Voltaïsch systeem: aan/uit schakelen	
Eistekst	Het PV-systeem dient op basis van lichtintensisteit automatisch aan/uit geschakeld te worden.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)

Verificatie	

SES-0486 | Photo Voltaïsch systeem; certificering			
Eistekst	Het Photo Voltaïsche systeem dient voor oplevering te zijn gecertificeerd middels een scope 12 (EBI)inspectie.		
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)		
Type	Aspecteis		
Aspect	Veiligheid (Sa)		
Verificatie	Inspecties	Realisatiefase	De Scope 12 inspectie dient te worden uitgevoerd door een bedrijf met een geaccrediteerde Certificatie-Instelling (CI). Het certificaat moet voor de oplevering worden aangeleverd aan de opdrachtgever.

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0412 | Bieden energievoorziening; Photo Voltaïsch systeem	
Eistekst	De opgewekte energie van het PV-systeem dient via het Gebouwbeheersysteem afleesbaar te zijn.
Toelichting	Hierbij worden de opbrengsten per uur, dag, week , maand en jaar afgelezen en/of afgedrukt.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

SES-0093 | Energiesysteem; voldoende voedingspunten	
Eistekst	Het aantal afsluitbare voedingspunten van het Energiesysteem (wandcontactdozen) dient zodanig te zijn dat schoonmaak en onderhoud met behulp van een 50 meter stroomhaspel overal in de garage plaats kan vinden.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Duurzaamheid (E)

SES-0408 | Bieden energievoorziening; Photo Voltaïsch systeem	
Eistekst	Het dakoppervlak dient voor 2/3 deel gebruikt te worden voor het plaatsen van PV-systeem (Photo Voltaic-system). De PV-panelen van het systeem dienen zich binnen de afmetingen van de gebouwgrenzen te bevinden.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)

Verificatie	

SES-0485 | Photo Voltaïsch systeem; type PV-panelen	
Eistekst	De PV-panelen dienen van het type mono kristallijn te zijn.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)
Verificatie	

Toekomstbestendigheid (F)

SES-0544 | Energiesysteem; aansluiting Energie Opslag Systeem	
Eistekst	De hoofdverdeelkast dient een reserve groep, geschikt voor een aansluiting van een Energie Opslag Systeem van 400 A te hebben.
Toelichting	Het Energie Opslag Systeem valt buiten het kader van dit contract.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)
Verificatie	

SES-0290 | Middenspanningsruimte; toegankelijkheid Inkoopstation	
Eistekst	Het Inkoopstation van het Energiesysteem is via de Plesostraat toegankelijk vanaf de openbare weg, voor een wagen met oplegger en kraan.
Toelichting	De toegankelijkheid (voor storings-/vervangingsonderhoud) is gewaarborgd voor Liander.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)
Verificatie	

Betrouwbaarheid (R)

SES-0406 | Energiesysteem; meten en uitlezen	
Eistekst	De gebruikte en/of teruggeleverde elektrische energie dient in de hoofdverdeelkast te worden gemeten en dient via het Gebouwbeheersysteem uit te lezen te zijn.
Toelichting	Teruglevering aan het openbare net dient voorkomen te worden.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

SES-0413 | Photo Voltaïsch systeem; omvormers	
Eistekst	De PV-panelen dienen te zijn voorzien van micro-omvormers.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

Beeldkwaliteit (V)

SES-0470 | Energiesysteem; PV-panelen zichtbaarheid	
Eistekst	De PV-panelen dienen vanaf de openbare weg niet zichtbaar te zijn en dienen tenminste 2 meter vanaf de rand van het dak te worden gesitueerd.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0468 | Energiesysteem; PV-panelen; hellingshoek	
Eistekst	De PV-panelen dienen een hellingshoek van 15 graden te hebben.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0469 | Energiesysteem; PV-panelen; oriëntatie	
Eistekst	De PV-panelen dienen een oost/west oriëntatie te hebben.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0467 | Energiesysteem; PV-panelen; piek vermogen	
Eistekst	De PV-panelen dienen minimaal 400 Wp per stuk te zijn.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0476 | Energievoorziening; Parkeervloer wcd	
Eistekst	Op iedere parkeervloer dient in de afsluitbare kast met het watertappunt een geaard stopcontact, voorzien van deksel, aanwezig te zijn.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0488 | Photo Voltaïsch systeem; kabelgeleiding	
Eistekst	Het kabelgeleidingsysteem van de PV-panelen dient in RVS te worden uitgevoerd.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0487 | Photo Voltaïsch systeem; verliezen	
Eistekst	Het verlies over de AC-bekabeling dient maximaal 2% bij maximaal piekvermogen te bedragen.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0287 | Energiesysteem; inkoopstation	
Eistekst	Het Energiesysteem dient te bestaan uit een inkoopstation dat minimaal voldoet aan het document S10505 PvE inkoopruimte inpandig voor AC5 en AC6 (BD-101).
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

SES-0379 | Energiesysteem; laagspanningsverdelers	
Eistekst	Laagspanningsverdelers van het Energiesysteem dienen te voldoen aan NEN-EN-IEC 61439.
Object	Obj-00056 | Energiesysteem (1.3.1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00097 - Noodstroomvoorziening (1.3.2)

Aspecteis

Veiligheid (Sa)

SES-0425 | Noodstroomvoorziening onderbrekingvrij; autonomietijd	
Eistekst	De onderbrekingsvrije noodstroomvoorzieningen (Uninterruptable Power Supply UPS) dienen een autonomie tijd van minimaal 60 minuten te hebben.
Object	Obj-00097 | Noodstroomvoorziening (1.3.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0097 | Noodstroomvoorziening; onderbrekingsvrij	
Eistekst	De volgende Technische installaties dienen te beschikken over een eigen onderbrekingsvrije Noodstroomvoorziening (UPS) conform NEN2443:2013 hoofdstuk 7.2.7: - brandmeldinstallatie; - noodverlichting; - omroep- en ontruimingsalarminstallatie; - gebouwbeheersysteem; - parkeer management system. - telecommunicatie; - CCTV; - slagbomen; - speedgates; - roodgemerkte wandcontactdozen in essentiële ruimten en ten minste één op iedere parkeerverdieping
Toelichting	De UPS voor het parkeermanagement systeem heeft een capacteit voor 1 uur bedrijfsvoering , met een toevoeging van het 1x open sturen van de slagbomen en speedgates.
Object	Obj-00097 | Noodstroomvoorziening (1.3.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Obj-00059 - Klimaatbeheersing (1.3.3)

Functie-eis

Reguleren binnenklimaat

SES-0113 | Klimaatbeheersing; aparte ventielatiesystemen	
Eistekst	Gesloten trappenhuizen, toiletten, liftschacht(en) en de Beheerdersruimte (inclusief pantry) dienen aparte ventilatiesystemen te hebben. De liften van de voetgangersentrees dienen afzonderlijk te zijn geventileerd.
Toelichting	De ventilatie systemen zijn WTW-systemen.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren binnenklimaat
Verificatie	

SES-0273 | Klimaatbeheersing; luchtvochtigheid	
Eistekst	Boven het Parkeergebied in de Parkeergarage Naritaweg dienen er maatregelen te zijn getroffen om condens en vervuiling tegen te gaan.
Toelichting	Het doel is om geen schade te veroorzaken aan geparkeerde auto's door druppelend condenswater. Dit kan voorkomen worden door de condensvorming zelf te voorkomen (Klimaatbeheerssysteem en/of maatregelen Bouwkundige inrichting) of door er zorg voor te dragen dat de eventueel aanwezige condens boven het Parkeergebied vrij blijft van residu (roest, kalk e.d).
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren binnenklimaat
Verificatie	

SES-0166 | Klimaatbeheersing; overdruk Beheerdersruimte	
Eistekst	De Klimaatbeheersing dient de beheerdersruimte (inclusief pantry) en toiletten afzonderlijk te ventileren op basis van overdruk.
Toelichting	Voor de de plaatsing van ventilatie systemen kan gebruik gemaakt worden van de Techniek ruimte en de ruimte achter de techniekruimten.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren binnenklimaat
Verificatie	

SES-0426 | Klimaatbeheersing; reguleren binnenklimaat	
Eistekst	De klimaatbeheersing dient het binnenklimaat van de Parkeergarage Naritaweg te verzorgen.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren binnenklimaat
Verificatie	

SES-0165 | Klimaatbeheersing; reguleren temperatuur	
Eistekst	De beheerder dient de temperatuur van de Beheerdersruimte (inclusief pantry) met de Klimaatbeheersing te kunnen regelen, waarbij voorprogrammeerbare tijdblokken zijn in te stellen.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren binnenklimaat
Verificatie	

SES-0164 | Klimaatbeheersing; temperatuur Werkplek beheerder	
Eistekst	De Klimaatbeheersing dient de Beheerdersruimte (inclusief pantry) tussen de 17 en 25 graden Celcius te verwarmen of te verkoelen met een maximale luchtvochtigheid van 70 %.
Toelichting	Voor de de plaatsing van ventilatie systemen kan gebruik gemaakt worden van de Techniek ruimte en de ruimte achter de techniekruimten.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren binnenklimaat
Verificatie	

SES-0161 | Klimaatbeheersing; ventilatie Technische ruimte	
Eistekst	De Klimaatbeheersing van de Technische ruimte dient een ventilatie van minimaal 0,7 dm3/s per m2 vloeroppervlak te hebben met een minimum van 7 dm3 per seconde conform NEN 1087.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren binnenklimaat
Verificatie	

SES-0114 | Klimaatbeheersing; verwamingsinstallatie in laagspanningsruimte en techniekruimte	
Eistekst	In de laagspanningsruimte en techniekruimte dient een verwarmingsinstallatie bedrijfsgereed en aanwezig te zijn.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren binnenklimaat
Verificatie	

SES-0157 | Klimaatbeheersing; verwarmen toilet

Eistekst	De Klimaatbeheersing dient in staat te zijn het openbare toilet te verwarmen tot 18 graden Celcius en dient alleen in te stellen te zijn door de beheerder.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren binnenklimaat
Verificatie	

Monitoren / bedienen installaties

SES-0385 | Klimaatbeheersing; bedienbaarheid	
Eistekst	De Klimaatbeheersing dient te worden bediend vanuit het Gebouwbeheersysteem.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Functie-eis
Functie	Monitoren / bedienen installaties
Verificatie	

Aspecteis

Beschikbaarheid (A)

SES-0530 | Klimaatbeheersing: temperatuur technische ruimte	
Eistekst	Middels een klimaatbeheersingssysteem en de bouwkundige inrichting dient er voor te worden gezorgd dat de temperatuur in de Technische ruimte altijd tussen de 10°C en 40°C wordt gehouden en: a. Er is sprake van een niet-instelbare regeling. Dit houdt in dat de betreffende thermostaten ingesteld zijn op de gewenste behoudtemperatuur en afgeschermd zijn tegen onbevoegd verstellen. b. Er is een hygrostaat voor het aansturen van de verwarmingselementen.
Toelichting	Bouwkundige inrichting: bijvoorbeeld de (afwerking van de) (scheidings)wanden van de ruimtes.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0529 | Klimaatbeheersing: ventilatie technische ruimte	
Eistekst	De warmte van de centrale- en randapparatuur in de Technische ruimte dient te worden afgevoerd met behulp van een klimaatbeheersingssysteem door middel van: - Mechanische toevoer van 100% verse en gefilterde buitenlucht om de ruimte op overdruk te ventileren; - Ventilator met 3-standen en ruimtetemperatuur gestuurd; - In de entreedeur van de Technische ruimte is een overdrukrooster aangebracht.
Toelichting	Centrale- en randapparatuur: centrale apparatuur en randapparatuur, zoals regelkasten, besturingskasten, systeemkasten, circuitkasten en installatiekasten en andere (rand)apparatuur nodig voor het functioneren van de Technische installaties.

Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Comfort (H)

SES-0532 | Klimaatbeheersing: ventilatie beheerdersruimte	
Eistekst	De Beheerdersruimte dient afzonderlijk door een klimaatbeheersingssysteem te worden geventileerd met 100% verse en gefilterde buitenlucht en op basis van overdruk. Binnen de Beheerdersruimte dienen de werkplek van de beheerder, de pantry en het toilet van de beheerder afzonderlijk van elkaar te worden geventileerd.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

SES-0528 | Klimaatbeheersing: verwarmen en koelen.	
Eistekst	Indien er gebruik gemaakt wordt van Split-units dient de buiten-unit te worden geplaatst in een inpandige ruimte, niet zijnde een parkeervloer.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0154 | Klimaatbeheersing; NEN 1087	
Eistekst	De Klimaatbeheersing dient te voldoen aan NEN 1087.
Object	Obj-00059 | Klimaatbeheersing (1.3.3)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00053 - Verlichting (1.3.4)

Functie-eis

Verlichten ruimte

SES-0174 | Verlichting; parkeervakken en parkeerwegen	
Eistekst	De Verlichting dient minimaal 100 lux op vloerniveau, met een Ra waarde van 50 en Uo waarde van 0,5 te zijn voor de volgende objecten:

	- parkeervakken; - parkeerwegen.
Object	Obj-00053	Verlichting (1.3.4)
Type	Functie-eis
Functie	Verlichten ruimte
Verificatie	

**SES-0427	Verlichting; Bieden verlichting**	
Eistekst	De Verlichting dient alle ruimtes van Parkeergarage Naritaweg te verlichten.
Object	Obj-00053	Verlichting (1.3.4)
Type	Functie-eis
Functie	Verlichten ruimte
Verificatie	

**SES-0173	Verlichting; entrees**	
Eistekst	De Verlichting van de betaalvoorzieningen in de Entree en het gebied 1 meter hierom heen dient minimaal 200 lux op vloerniveau, met een Ra waarde van 80 en Uo waarde van 0,8 te hebben.
Object	Obj-00053	Verlichting (1.3.4)
Type	Functie-eis
Functie	Verlichten ruimte
Verificatie	

**SES-0216	Verlichting; liften**	
Eistekst	De Verlichting in de liften dient minimaal 200 lux op vloerniveau, met een Ra waarde van 50 en Uo waarde van 0,5 te zijn.
Object	Obj-00053	Verlichting (1.3.4)
Type	Functie-eis
Functie	Verlichten ruimte
Verificatie	

**SES-0168	Verlichting; ruimten met 200 lux**	
Eistekst	De verlichtingssterkte dient minimaal 200 lux op vloerniveau te zijn, met een Ra waarde van 50 en Uo waarde van 0,5 voor de volgende ruimten: - entreehal; - schoonmaakkast; - technische ruimte.
Object	Obj-00053	Verlichting (1.3.4)
Type	Functie-eis

Functie	Verlichten ruimte
Verificatie	

SES-0169 | Verlichting; sterkte	
Eistekst	De verlichtingssterkte van het Parkeergebied kan automatisch en handmatig ingesteld worden via het GBS op alle mogelijke niveau en standaard op: - aan/uit; - 100% gedurende 5 minuten bij bewegingsdetectie auto/voetganger; - bij geen aanwezigheid van rijdende auto's of voetgangers automatisch dimmen naar minimaal 25 %. - de verlichting in het open deel (zonder dak) van de In- en uitrit gaat op astronomische klok aan als het donker is.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Functie-eis
Functie	Verlichten ruimte
Verificatie	

SES-0170 | Verlichting; toilet	
Eistekst	De Verlichting van toiletten dient een minimale verlichtingssterkte van 100 lux op vloerniveau, een Ra waarde van 80 en een Uo van 0,8 te hebben.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Functie-eis
Functie	Verlichten ruimte
Verificatie	

SES-0172 | Verlichting; werkplek beheerder	
Eistekst	De Verlichting op de werkplek van de beheerder dient minimaal 350 lux op vloerniveau, met een Ra waarde van 80 en Uo waarde van 0,8 te hebben.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Functie-eis
Functie	Verlichten ruimte
Verificatie	

Beheren parkeergarage

SES-0108 | Verlichting; bediening	
Eistekst	Met betrekking tot de Verlichting in de verschillende gebruiksgebieden in de Parkeergarage geldt: - alle ruimten binnen het gebruiksgebied moeten afzonderlijk en gezamenlijk bediend kunnen worden door bediening Gebouwgebonden installaties; - alle ruimten buiten het gebruikersgebied moeten vanuit de ruimte zelf bediend (aan/uit/automatisch) kunnen worden door middel van een schakelaar en vanuit het Gebouwbeheersysteem.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Functie-eis

Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

Aspecteis

Duurzaamheid (E)

SES-0051 | Parkeergarage Naritaweg; automatische verlichting	
Eistekst	Het Parkeergebied dient te zijn voorzien van verlichting aangestuurd door bewegingssensoren waarbij de lichtsterkte automatisch wordt aangepast op basis van activiteit.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)
Verificatie	

SES-0428 | Verlichting: instellingen	
Eistekst	De volgende instellingen van alle armaturen dienen vrij instelbaar te zijn: - verlichtingsniveau; - schakeltijden; - schakelmomenten.
Toelichting	Instellen en programmeren met behulp van het DALI-protocol.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)
Verificatie	

SES-0456 | Verlichting: schakelen	
Eistekst	De Verlichting dient als volgt te worden geschakeld: - de Inrit wordt aangeschakeld bij het openen van de speedgate; - de Uitrit wordt aangeschakeld voor de voorgaande bocht; - de In- en uitrit wordt als één geheel geschakeld; - de Parkeervloer wordt opgeschakeld vanuit de gedimde stand voor de voorgaande bocht; - de Parkeervloer wordt opgeschakeld vanuit de gedimde stand bij het openen van de deur vanuit de lifthal; - het Voetgangersgebied wordt opgeschakeld vanuit de gedimde stand op basis van aanwezigheid; - de verlichting in het noodtrappenhuis brandt continu; - de Openbare toiletten worden geschakeld op basis van aanwezigheid; - de Beheerdersruimte wordt met de hand dimbaar geschakeld; - de Technische ruimte en stalling schrobmachine worden met de hand geschakeld, met signalering op het gebouwbeheersysteem (GBS): - E-mobility buurt Hub wordt op basis van aanwezigheid opgeschakeld vanuit de gedimde stand; - alle overige ruimten worden met de handgeschakeld.

Toelichting	Het verlichtingsnineau voor alle armaturen is instelbaar met het Gebouwbeheersysteem.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)
Verificatie	

SES-0027 | Verlichting; behouden lichtniveau	
Eistekst	De ledverlichting dient automatisch gedimd over de levensduur te zijn om een gelijk lichtniveau te behouden.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)
Verificatie	

SES-0025 | Verlichting; rendement	
Eistekst	De Verlichting dient een minimaal rendement van 100 lumen per watt te hebben.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)
Verificatie	

SES-0026 | Verlichting; soort	
Eistekst	De Verlichting dient uit schakelbare en dimbare LED lichtbronnen, lichtkleur 4000K, te bestaan.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)
Verificatie	

Betrouwbaarheid (R)

SES-0458 | Verlichting: groepen indeling	
Eistekst	De Verlichting in de ruimten dient symmetrisch te zijn verdeeld over verschillende eindgroepen.
Toelichting	De verlichting in de toiletten worden verdeeld over 2 eindgroepen.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)

Verificatie	

SES-0430 | Verlichting: groepverdeling	
Eistekst	De Verlichting in het Parkeergebied dient per vloer verdeeld te zijn over meerdere groepen en wel zodanig dat bij uitval van één groep geen twee naast elkaar gelegen rijen van verlichtingsarmaturen uitvallen.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0432 | Verlichting: levensduur	
Eistekst	De led-lichtbron en driver dienen een gegarandeerde levensduur van 100.000 bedrijfsuren te hebben.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0431 | Verlichting: levensduur	
Eistekst	De verlichtingsarmaturen dienen zodanig uitgevoerd te zijn, dat vuil niet kan aanhechten.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Beeldkwaliteit (V)

SES-0429 | Verlichting: montage	
Eistekst	De verlichtingsarmaturen dienen op de volgende wijze te worden gemonteerd: - Voetgangersgebied, Beheerdersruimte en E-mobility buurt Hub: in het plafond; - Parkeergebied: niet onder de onderzijde van de draagconstructie; - overige ruimten: afhankelijk van de indeling.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0433 | Verlichting: vluchtwegen	
Eistekst	De vluchtwegverwijzing- en de vluchtwegverlichtingsarmaturen dienen de volgende kenmerken te hebben: - een autonomietijd van 60 minuten; - zijn voorzien van een zelftest waarbij de signalering direct zichtbaar; - zijn uitgevoerd met een supercondensator ; - zijn minimaal 10 jaar onderhoudsvrij; - zijn per ruimte/parkeervloer verdeeld over 2 of meer autonome groepen.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0523 | Verlichting; verlichting Voetgangersentrees (buiten)	
Eistekst	Bij alle toegangsdeuren van de Voetgangersentrees dient aan de buitenkant automatische Verlichting door middel van bewegingssensoren te worden toegepast, zodanig dat gebruikers op een veilige wijze de parkeergarage kunnen toetreden. De verlichtingssterkte dient minimaal 100 lux op vloerniveau, met een Ra waarde van 50 en Uo waarde van 0,5 te bedragen.
Toelichting	Ten behoeve van het borgen van de sociale veiligheid en veilig af- en opgaan van trappen.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0176 | Verlichting; vluchtwegen	
Eistekst	Vluchtwegen dienen met LED verlichting met pictogrammen conform NEN-EN-ISO 7010 aangegeven te zijn.
Object	Obj-00053 | Verlichting (1.3.4)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00075 - Telecommunicatie (1.3.5)

Functie-eis

Bieden data- en telecommunicatie

SES-0567 | Telecommunicatie; bieden data- en telecommunicatie	
Eistekst	De Telecommunicatie dient te voldoen aan alle functionele eisen overeenkomstig BD-201 'Managed Netwerkdiensten en Infrastructuurbeheer Parkeren Formulier D-1

	Conformiteitenlijst.
Object	Obj-00075 | Telecommunicatie (1.3.5)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden data- en telecommunicatie
Verificatie	Document inspectie | Definitief Ontwerp | Alle vragen/eisen dienen met 'JA' beantwoord te worden.

Aspecteis

Beschikbaarheid (A)

SES-0518 | Telecommunicatie; 3G/4G en Oplaadinfrastructuur EV	
Eistekst	Het Wifi- en/of 5G-netwerk van de Telecommunicatie dient in het Parkeergebied sterk genoeg te zijn om laadtransacties van de Oplaadobjecten EV uit te voeren en hierbij aan de (beschikbaarheid)eisen te voldoen.
Object	Obj-00075 | Telecommunicatie (1.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0519 | Telecommunicatie; intercom inrit	
Eistekst	Bij de inrit van In-/uitrit dient een intercom van de Telecommunicatie aanwezig te zijn waarmee de bestuurder van een voertuig via het Gebouwbeheersysteem kan spreken met de beheerder. De intercom moet ook te gebruiken zijn als de glasvezelverbinding niet beschikbaar is.
Object	Obj-00075 | Telecommunicatie (1.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0277 | Telecommunicatie; intercom lift	
Eistekst	De Parkeergebonden installatie dient te voorzien in een verbinding tussen de intercom in de liften en de beheerdersruimte zodat een liftgebruiker kan spreken met de beheerder. Deze verbinding dient ook beschikbaar te zijn als de glasvezelverbinding niet beschikbaar is.
Object	Obj-00075 | Telecommunicatie (1.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0434 | Telecommunicatie; spraak-/beeld verbinding

Eistekst	De telecommunicatie installatie dient de spraak-/beeldverbinding van de gebruikers van de parkeergarage, de beheerders en de hulpdiensten te kunnen verzorgen.
Object	Obj-00075 | Telecommunicatie (1.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0522 | Telecommunicatie; telefoonverbinding Beheerdersruimte	
Eistekst	De Telecommunicatie dient te voorzien in een vaste telefoonverbinding in de Beheerdersruimte.
Object	Obj-00075 | Telecommunicatie (1.3.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Externe raakvlakeis

Glasvezelnetwerk- Parkeergarage Naritaweg

SES-0100 | Telecommunicatie glasvezelnetwerk; preferred suplier	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient op het glasvezelnetwerk door de preferred suplier van Gemeente Amsterdam (Auxzenze) aangesloten te zijn. De aansluiting dient aangebracht en werkend geinstalleerd te zijn overeenkomstig de specificaties van BD-201 Managed Netwerkdiensten en Infrastructuurbeheer Parkeren / formulier D-1 conformiteitenlijst.
Toelichting	Zie ook Vraagspecificatie Proces ZP010 en verder.
Object	Obj-00075 | Telecommunicatie (1.3.5)
Type	Externe raakvlakeis
Raakvlak	Glasvezelnetwerk- Parkeergarage Naritaweg
Verificatie	

Obj-00060 - Ontruimings-/omroepinstallatie (1.3.6)

Functie-eis

Informeren voetgangers

SES-0119 | Ontruimings-/omroepinstallatie; berichten in garage	
Eistekst	De Ontruimingsinstallatie dient geschikt te zijn voor het afspelen van muziek in de Voetgangersentrees en de Beheerdersruimte van de Parkeergarage Naritaweg. Hierbij geldt: - De muziek is bedienbaar door het Gebouwbeheersysteem en op afstand; - De muziekkeuze kan door de exploitant zelf worden bepaald;

	- Bij calamiteiten schakelt de muziek automatisch uit; - De muziek dient niet hoorbaar te zijn buiten de Parkeergarage Naritaweg.
Toelichting	De NEN2443 artikelen van toepassing zijn 7.5.4 compleet met toelichting en NEN2575 de nummers 1, 2, 3, 5
Object	Obj-00060 | Ontruimings-/omroepinstallatie (1.3.6)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren voetgangers
Verificatie	

SES-0180 | Ontruimings-/omroepinstallatie; geluidsdruk	
Eistekst	De geluidsdruk van de Ontruimingsinstallatie dient binnen het Parkeergebied en Voetgangersgebied minimaal 6 dB en maximaal 10 dB hoger dan het gemiddelde geluidsniveau te zijn, begrensd op 80 dB(A).
Object	Obj-00060 | Ontruimings-/omroepinstallatie (1.3.6)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren voetgangers
Verificatie	

SES-0019 | Ontruimings-/omroepinstallatie; omroepen	
Eistekst	De Ontruimingsinstallatie dient geschikt te zijn voor het omroepen van berichten in de parkeergarage, zowel door een eventuele lokaal aanwezige beheerder als door een beheerder op afstand in een meldkamer.
Object	Obj-00060 | Ontruimings-/omroepinstallatie (1.3.6)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren voetgangers
Verificatie	

SES-0181 | Ontruimings-/omroepinstallatie; verstaanbaarheid	
Eistekst	De Ontruimingsinstallatie dient binnen het Parkeergebied en Voetgangersgebied een verstaanbaarheid van berichten van gemiddeld 0,45 STI voor tenminste 90 % van het oppervlak van dit gebied te hebben.
Object	Obj-00060 | Ontruimings-/omroepinstallatie (1.3.6)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren voetgangers
Verificatie	

Aspecteis

Veiligheid (Sa)

SES-0435 | Ontruimingsinstallatie; doelstelling	
Eistekst	De Ontruimingsinstallatie dient als doel te hebben de Parkeergarage Naritaweg te ontruimen bij een calaimteit.
Object	Obj-00060 | Ontruimings-/omroepinstallatie (1.3.6)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Obj-00062 - Brandbeveiliging (1.3.7)

Functie-eis

Bestrijden brand

SES-0115 | Brandbeveiliging; aanwezigheid	
Eistekst	De Brandbeveiliging dient een automatische doormelding van brand naar de particuliere alarmcentrale (PAC) te hebben.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Functie-eis
Functie	Bestrijden brand
Verificatie	

SES-0436 | Brandbeveiliging; brandmeldinstallatie	
Eistekst	De brandmeldinstallatie dient brand vroegtijdig te detecteren en te melden.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Functie-eis
Functie	Bestrijden brand
Verificatie	

SES-0491 | Brandbeveiliging; brandslanghaspels	
Eistekst	In de Parkeergarage Naritaweg dienen brandslanghaspels te zijn geplaatst conform de certificerings-eisen.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Functie-eis
Functie	Bestrijden brand
Verificatie	

SES-0388 | Brandbeveiliging; brandweerpaneel

Eistekst	Op het Gebouwbeheersysteem dient een geografisch paneel te worden weergegeven, zodat door de beheerder op eenduidige wijze kan worden vastgesteld in welke detectiezone de brandhaard is gedetecteerd.
Toelichting	Bij een alarm uit meerdere detectiezones dient vastgesteld te kunnen worden uit welke zone het eerste alarm afkomstig is. Dit is mogelijk door, na de eerste brand-melding, alle volgende brandmeldingen te onderdrukken of door bijv. de eerste melding te laten knipperen. In de beheerdersruimte dient een brandweerpaneel van de brandmeldinstallatie aanwezig te zijn.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Functie-eis
Functie	Bestrijden brand
Verificatie	

SES-0493 | Brandbeveiliging; handmelders	
Eistekst	In de parkeergarage Naritaweg dienen handbrandmelders te zijn geplaatst conform de certificerings-eisen.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Functie-eis
Functie	Bestrijden brand
Verificatie	

SES-0221 | Brandbeveiliging; informatie bij brandweerpaneel	
Eistekst	De Brandbeveiliging dient naast het brandweerpaneel op elke bouwlaag geplastificeerde bouwkundige plattegronden op minimaal A3 formaat te hebben, met minimaal de volgende informatie: - brandscheidingen in kleur; - bouwkundige indeling; - afsluiters nutsbedrijven (stroom / water); - overige brandveiligheidsvoorzieningen; - Indeling brandzones.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Functie-eis
Functie	Bestrijden brand
Verificatie	

SES-0013 | Brandbeveiligings; koppeling	
Eistekst	De Brandmeldinstallatie dient meldingen te geven naar: - Bewegwijzering (volmelding van de parkeergarage); - Gebouwbeheersysteem; - Liften (brandsturing); - Slagbomen; - Speedgates; - Photo Voltaïsche Systeem; - Oplaadpunten.

Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Functie-eis
Functie	Bestrijden brand
Verificatie	

Monitoren / bedienen installaties

SES-0380 | Brandbeveiliging; meldingen	
Eistekst	Storingsmeldingen vanuit de Brandmeldinstallatie dienen via het Gebouwbeheersysteem te worden gemeld aan de brandmeldcentrale.
Toelichting	Herstel van de storing vindt plaats op de brandmeldcentrale.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Functie-eis
Functie	Monitoren / bedienen installaties
Verificatie	

Aspecteis

Beschikbaarheid (A)

SES-0492 | Brandbeveiliging; brandslanghaspels	
Eistekst	De brandslanghaspels dienen te zijn gemonteerd in rode brandslanghaspelkasten.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0494 | Brandbeveiliging; handmelders	
Eistekst	De handbrandmelders dienen te worden gemonteerd in de deksel van de brandslanghaspelkasten.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0438 | Brandbeveiliging; certificering brandmeldinstallatie	
Eistekst	De brandmeldinstallatie dient gecertificeerd te worden opgeleverd.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)

Verificatie	Document inspectie	Realisatiefase	door Brandweer afgegeven certificering.
	Document inspectie	Definitief Ontwerp	door Opdrachtgever geaccepteerd Uitgangspuntendocument Brandbeveiliging en door Brandweer goedgekeurd, zie verder eis OD152 in Vraagspecificatie Proces.

SES-0232 | Brandbeveiliging; flitslicht	
Eistekst	De Brandmeldinstallatie dient een flitslicht bij de Voetgangersentree te hebben die onderdeel uitmaakt van de hoofdaanvalsroute.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0050 | Brandbeveiliging; signaallamp	
Eistekst	De Brandmeldinstallatie dient een brandweerpaneel te hebben, conform de leidraad brandweerpanelen, en repressieve informatie Brandweer Amsterdam Amstelland, voorzien van flitslicht, bij de ingang van de hoofdaanvalsroute en nevenpanelen bij de Nooduitgangen van de Parkeergarage met een signaallamp die aangeeft in welk compartiment een brand is begonnen.
Object	Obj-00062 | Brandbeveiliging (1.3.7)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Obj-00065 - Detectie toxische gassen (1.3.8)

Obj-00058 - Deurvergrendeling (1.3.9)

Functie-eis

Monitoren / bedienen installaties

SES-0116 | Deurvergrendeling; deurontgrendelings- en singalering	
Eistekst	De Deurvergrendeling dient te bestaan uit: - deurontgrendelingsinstallatie voor alle nood-/vlucht- en loopdeuren en de deuren van de openbare toiletten; - deurstandsignaleringsinstallatie voor alle deuren naar ruimten die uitsluitend bestemd zijn voor geautoriseerde personen (bijvoorbeeld abonnementhouders of personeel), zoals de Beheerdersruimte, technische ruimten maar ook nood-/vluchtdeuren en de deuren van de openbare toiletten.

Object	Obj-00058 | Deurvergrendeling (1.3.9)
Type	Functie-eis
Functie	Monitoren / bedienen installaties
Verificatie	

Beheren parkeergarage

SES-0252 | Deurvergrendeling; mechanische afsluiting Beheerdersgebied	
Eistekst	Alle ruimten behorende bij het Beheerdersgebied dienen afgesloten te kunnen worden van het niet-Beheerdersgebied door middel van mechanische vergrendeling.
Object	Obj-00058 | Deurvergrendeling (1.3.9)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

SES-0253 | Deurvergrendeling; mechanische afsluiting Technisch gebied	
Eistekst	Alle ruimten behorende bij het Technisch gebied dienen afgesloten te kunnen worden van het niet-Technisch gebied door middel van mechanische vergrendeling.
Object	Obj-00058 | Deurvergrendeling (1.3.9)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

SES-0246 | Deurvergrendeling; observeren status nooddeuren	
Eistekst	De status van elke deur die als vluchtdeur gebruikt kan worden dient door de beheerder geobserveerd te kunnen worden doordat bij elk van deze deuren: - Deurstandsignalering de status van de deur doorgeeft aan het Gebouwbeheersysteem; - Minimaal één vaste camera die onderdeel is van het CCTV systeem de status van de deur duidelijk in beeld brengt.
Object	Obj-00058 | Deurvergrendeling (1.3.9)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

SES-0245 | Deurvergrendeling; trappenhuis / veilig gebied	
Eistekst	In elke doorgang voor personen dient tussen de Voetgangersentree en naastgelegen veilig gebied een deur aanwezig te zijn met de volgende kenmerken: - In gesloten toestand de doorgang afsluit voor personen en in geopende toestand personen kan doorlaten. - Wanneer hij niet wordt gebruikt gesloten is (zelfsluitend). - Vanuit de Voetgangersentree naar het veilige gebied altijd te openen moet zijn door iedereen, zonder toegangs- of hulpmiddelen en onafhankelijk van storingsgevoelige

	systemen. - Vanuit het veilige gebied naar de Voetgangersentree niet te openen is. Dit geldt voor alle Voetgangersentrees
Object	Obj-00058 | Deurvergrendeling (1.3.9)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

Aspecteis

Beschikbaarheid (A)

SES-0588 | Deurvergrendeling; elektrisch bediende deur	
Eistekst	De Deurvergrendeling van de elektrisch bediende deur dient bij het verlaten van de entreehal automatisch te openen en na een instelbare tijd weer automatisch te sluiten. Tevens dient de deur door middel van een drukknop te kunnen worden geopend en daarna automatisch te sluiten.
Object	Obj-00058 | Deurvergrendeling (1.3.9)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0217 | Deurvergrendeling; elektrische deuropeners	
Eistekst	De deuren van de Voorportalen naar de entreehal (grens brandcompartimentering) dienen te zijn voorzien van elektrische deurvergrendeling. De deuren zijn in normale situaties in beide richtingen met de hand te openen.
Toelichting	Het gaat om de afsluiting van de compartimentering
Object	Obj-00058 | Deurvergrendeling (1.3.9)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Beveiliging (Se)

SES-0120 | Deurvergrendeling; hang- en sluitwerk	
Eistekst	Het hang- en sluitwerk van de Deurvergrendeling dient te voldoen aan de NEN2589 SKG*** en dient te worden voorzien van gecertificeerde veiligheidscylinders SKG*** met kerntrekbeveiliging, gecertificeerde sleutels en moedersleutels.
Object	Obj-00058 | Deurvergrendeling (1.3.9)
Type	Aspecteis
Aspect	Beveiliging (Se)
Verificatie	

Bediening

SES-0244 | Deurvergrendeling; uitgang / trappenhuis	
Eistekst	In elke doorgang voor personen tussen de Parkeergarage en de Voetgangersentree is een deur aanwezig die: - In gesloten toestand de doorgang afsluit voor personen en in geopende toestand personen kan doorlaten. - Wanneer hij niet wordt gebruikt gesloten is (zelfsluitend). - Vanuit beide richtingen altijd te openen moet zijn door iedereen, zonder toegangs- of hulpmiddelen en onafhankelijk van storingsgevoelige systemen. Dit geldt voor alle Voetgangersentrees.
Object	Obj-00058 | Deurvergrendeling (1.3.9)
Type	Aspecteis
Aspect	Bediening
Verificatie	

Obj-00054 - Wateraanvoer (1.3.10)

Functie-eis

Bieden drinkwater

SES-0421 | Wateraanvoer; brandslanghaspels	
Eistekst	De Wateraanvoer dient de brandslanghaspels van water te voorzien.
Object	Obj-00054 | Wateraanvoer (1.3.10)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden drinkwater
Verificatie	

SES-0621 | Wateraanvoer; watertappunten en toiletten	
Eistekst	De Wateraanvoer dient de watertappunten en de toiletten van water te voorzien.
Object	Obj-00054 | Wateraanvoer (1.3.10)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden drinkwater
Verificatie	

Aspecteis

Beschikbaarheid (A)

SES-0495 | Water aanvoer; beschikbaarheid

Eistekst	Alle wateraanvoerende leidingen dienen te zijn beschermd tegen bevriezing, met behulp van isolatie en tracing.
Object	Obj-00054 | Wateraanvoer (1.3.10)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0183 | Wateraanvoer; tappunten	
Eistekst	De Wateraanvoer dient minimaal tappunten te hebben in de volgende ruimten: - Beheerdersruimte; - Schoonmaakkast; - Keuken beheerder; - Toilet beheerder; - Openbaar toilet; - Buurt HUB ruimte; - Parkeervloer.
Object	Obj-00054 | Wateraanvoer (1.3.10)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0117 | Wateraanvoer; waterlevering	
Eistekst	De wateraanvoer dient water te leveren voor Parkeergarage Naritaweg.
Toelichting	Dit betreft de huisaansluiting.
Object	Obj-00054 | Wateraanvoer (1.3.10)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0477 | Wateraanvoer; watertappunten parkeervloer	
Eistekst	Op iedere parkeervloer dient een watertappunt met uitstortgootsteen aanwezig te zijn. Dit watertappunt moet zijn aangebracht in een bouwkundig afsluitbare kast/ruimte die met een sleutel afgesloten kan worden.
Object	Obj-00054 | Wateraanvoer (1.3.10)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Obj-00055 - Waterafvoer (1.3.11)

Functie-eis

Afvoeren water

SES-0104 | Waterafvoer; aansluiting op riool	
Eistekst	De Waterafvoer in Parkeergarage Naritaweg dient al het overbodige water af te voeren naar het openbare rioleringssysteem.
Toelichting	Dit is afvoer van tappunten, toiletten, naar binnen gereden water en hemelwater per bouwlaag.
Object	Obj-00055 | Waterafvoer (1.3.11)
Type	Functie-eis
Functie	Afvoeren water
Verificatie	

Monitoren / bedienen installaties

SES-0381 | Waterafvoer; melding naar GBS	
Eistekst	De Waterafvoer dient een melding naar het Gebouwbeheersysteem (GBS) te genereren bij het detecteren van water op de vloer.
Object	Obj-00055 | Waterafvoer (1.3.11)
Type	Functie-eis
Functie	Monitoren / bedienen installaties
Verificatie	

Aspecteis

Beeldkwaliteit (V)

SES-0447 | Hemelwaterafvoer; locatie	
Eistekst	De Hemelwaterafvoer dient niet aan de zuidgevel te zijn aangebracht.
Object	Obj-00055 | Waterafvoer (1.3.11)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

SES-0223 | Waterafvoer; lijnwaterafvoergoot	
Eistekst	De Waterafvoer dient bij de in- en uitrit te voorzien in een lijnwaterafvoergoot: - over de totale breedte van de in- en uitrit; - met breed antisliprooster; - geschikt voor het opvangen van kleine hoeveelheden vuil; - die te reinigen is.
Object	Obj-00055 | Waterafvoer (1.3.11)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)

Verificatie	

Duurzaamheid (E)

SES-0177 | Waterafvoer; slibvang	
Eistekst	De Waterafvoer dient een vanaf maaiveld te legen voorbezinkbak met bladvanger met slibvang met een olie en benzinescheider conform NEN-EN 858-2 te hebben.
Object	Obj-00055 | Waterafvoer (1.3.11)
Type	Aspecteis
Aspect	Duurzaamheid (E)
Verificatie	

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0225 | Waterafvoer; slibvanger	
Eistekst	De Waterafvoer van de In- en uitrit dient te worden aangesloten op een slibvanger met pompinstallatie en een persleiding naar de openbare riolering te hebben.
Object	Obj-00055 | Waterafvoer (1.3.11)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Levensduur

SES-0224 | Waterafvoer; wieldruk	
Eistekst	De lijnwaterafvoer van het Waterafvoer van de In- en uitrit dient minimaal 50kN wieldruk te kunnen afdragen.
Object	Obj-00055 | Waterafvoer (1.3.11)
Type	Aspecteis
Aspect	Levensduur
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0222 | Waterafvoer; voldoen aan NEN	
Eistekst	De Waterafvoer dient te voldoen aan de NEN 3215 en NTR 3216.
Object	Obj-00055 | Waterafvoer (1.3.11)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00010 - Liften (1.3.12)

Functie-eis

Bieden toegang voetgangers

SES-0422 | Liften; Bieden toegang voetgangers	
Eistekst	De liften dienen het verticale transport van personen en goederen tussen de verdiepingen te verzorgen.
Object	Obj-00010 | Liften (1.3.12)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden toegang voetgangers
Verificatie	

SES-0213 | Liften; capaciteit	
Eistekst	Minimaal één lift dient een capaciteit van tenminste 8 personen te hebben.
Object	Obj-00010 | Liften (1.3.12)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden toegang voetgangers
Verificatie	

SES-0215 | Liften; specificaties	
Eistekst	De liften dienen minimaal aan de volgende specificaties te voldoen: - de lift is rolstoeltoegankelijk; - de lift is vandaalbestendig conform NEN-EN 81-71, categorie 0 of 1 (afhankelijk van de plaatsing van de liftdeur, indien direct toegankelijk vanuit openbare ruimte dan 1, anders 0) ; - liftdeuren zijn voorzien van glazen vensters; - de liftdeuren zijn automatisch werkende schuifdeuren (telescoopdeuren); - het kooi-interieur met een robuuste afwerking; - in de liftkooi is een intercom en een luidspreker aanwezig; - de lift kan op afstand (bij de beheerder; via het Gebouwbeheersysteem) geblokkeerd worden als de Parkeergarage Naritaweg gesloten is; - Sensorlijst aangebracht om onbedoeld sluiten te voorkomen; - Gesproken standaanwijzing in de cabine voor slechtzienden; - Leuning op de wand tegenover het cabine-tableau; - Spiegel op de achterwand of de zijwand tegenover het cabine-tableau; - Geoptimaliseerde plaatsing van de signalering en signaleringsopties; - Minimaal vloeroppervlak van 1,05 bij 2,05 m en geschikt om een brancard in te vervoeren; - de beplating van de liftwanden is geprofileerd; - De liftkooi en liftschacht dienen doeltreffend te onderhouden te zijn; - de bedieningsknoppen dienen voor rolstoelgebruikers bereikbaar te zijn.
Object	Obj-00010 | Liften (1.3.12)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden toegang voetgangers
Verificatie	

Aspecteis

Beschikbaarheid (A)

SES-0397 | Liften; klimaatbeheersing	
Eistekst	De temperatuur in de liftschacht dient te allen tijden niet de bedrijfstemperatuur van de Lift te overschrijden. Indien hogere temperaturen optreden (bij glazen liftschachten) waardoor componenten uitschakelen dient klimaatbeheersing te worden toegepast.
Object	Obj-00010 | Liften (1.3.12)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0204 | Parkeergarage Naritaweg; liften	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient 2 liften te hebben. De Liften dienen stopplaatsen op alle parkeervloeren en op maaiveldniveau te hebben.
Object	Obj-00010 | Liften (1.3.12)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0423 | Liften; sturing bij brand	
Eistekst	Bij een brandmelding dient de lift naar de begane grond te worden gestuurd en dienen de deuren te worden geopend. De deuren dienen in de geopende stand te blijven staan.
Object	Obj-00010 | Liften (1.3.12)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0520 | Telecommunicatie; intercom lift	
Eistekst	Een intercom in de lift van de Telecommunicatie dient gebruikers in staat te stellen via één spreek/luister-verbinding te communiceren met een nader door Opdrachtgever te bepalen meldpunt.
Toelichting	Meldpunt: - De meldkamer van de liftfabrikant; - De beheerder (in de Beheerdersruimte en via het Gebouwbeheersysteem); - Een externe meldkamer van de Gemeente Amsterdam.
Object	Obj-00010 | Liften (1.3.12)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0281 | Liften; voldoen aan NEN	
Eistekst	De Liften dienen te voldoen aan de NEN-EN 81-70.
Object	Obj-00010 | Liften (1.3.12)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00004 - Parkeergebonden installaties (1.4)

Functie-eis

Informeren automobilisten

SES-0070 | Parkeergebonden installatie; vol/vrij-indicatie-systeem	
Eistekst	De Parkeergebonden installatie dient te voorzien in een vol/vrij-indicatie-systeem met minimaal borden bij de inrit. Zie BD-203-B Programma van eisen PMS en PA Afdeling Garage Parkeren gemeente Amsterdam.
Object	Obj-00004 | Parkeergebonden installaties (1.4)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren automobilisten
Verificatie	

Bieden toegang personenauto's

SES-0276 | Telecommunicatie; intercom bij inrit	
Eistekst	De Parkeergebonden installatie dient te voorzien in een verbinding tussen de intercom bij de inrit en de beheerdersruimte zodat de bestuurder van een voertuig kan spreken met de beheerder. Deze verbinding dient ook beschikbaar te zijn als de glasvezelverbinding niet beschikbaar is.
Object	Obj-00004 | Parkeergebonden installaties (1.4)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden toegang personenauto's
Verificatie	

Aspecteis

Betrouwbaarheid (R)

SES-0524 | Parkeergebonden installatie; parkeerverwijssysteem	
Eistekst	De Parkeergebonden installatie dient werkend aangesloten te zijn op het gemeentelijk parkeerverwijssysteem.
Toelichting	Werkend: fysiek en functioneel aangesloten.
Object	Obj-00004 | Parkeergebonden installaties (1.4)
Type	Aspecteis

Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0525 | Parkeergebonden installaties; aansluiting op Gebouwbeheersysteem	
Eistekst	De Parkeergebonden installaties dienen werkend aangesloten te zijn op het Gebouwbeheersysteem.
Toelichting	Werkend: fysiek en functioneel aangesloten.
Object	Obj-00004 | Parkeergebonden installaties (1.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0509 | Parkeergebonden installaties; Speedgates en slagbomen	
Eistekst	Bij het activeren van het brandalarm dient: - de Speedgate op de uitrit geopend te worden; - de Speedgate op de inrit geopend te worden; - de slagboom op de inrit gesloten en de slagboom bij de uitrit geopend te worden en open gehouden te worden; - de verkeerssignalering (signaal via informatiebord) hierop aangepast te worden.
Toelichting	Activeren: door een signaal van de brandmeldinstallatie (BMI). Bij brand moet worden voorkomen dat verkeer de garage inrijdt en moet de mogelijkheid worden geboden om te vluchten via de uitrit.
Object	Obj-00004 | Parkeergebonden installaties (1.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0137 | Parkeergebonden installatie; parkeerverwijssysteem.	
Eistekst	De Parkeergebonden installatie dient fysiek en functioneel aangesloten te zijn op het gemeentelijk parkeerverwijssysteem.
Object	Obj-00004 | Parkeergebonden installaties (1.4)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

OBJ-0091 - PMS (1.4.1)

Functie-eis

Bieden parkeercapaciteit

SES-0451 | Parkeer Management Systeem: gebruikersgroepen	
Eistekst	Het PMS dient geschikt te zijn voor de volgende type gebruikers: - Kort parkeerders; - Abonnementhouders; - Vergunninghouders.
Object	OBJ-0091 | PMS (1.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden parkeercapaciteit
Verificatie	

Bieden energievoorziening

SES-0443 | Parkeer Management Systeem; Energievoorziening	
Eistekst	Alle componenten die een elektrische voeding nodig hebben, dienen te worden voorzien van een elektrische voeding.
Object	OBJ-0091 | PMS (1.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

Reguleren toegang personenauto's

SES-0383 | Parkeer Management Systeem; hoogteportaal	
Eistekst	De hoogtebegrenzer van het Parkeer Management Systeem dient voertuigen te signaleren en indien er een te hoog voertuig passeert dient het een melding te geven aan het Parkeer Management Systeem. Er dient hierop geen vrijgave slagbomen te worden gegeven.
Object	OBJ-0091 | PMS (1.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren toegang personenauto's
Verificatie	

Aspecteis

Beschikbaarheid (A)

SES-0453 | Parkeer Management Systeem: beschikbaarheid	
Eistekst	De apparatuur van het PMS dient 24 uur per dag en het gehele jaar beschikbaar te zijn.
Object	OBJ-0091 | PMS (1.4.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0503 | Parkeer Management Systeem; in-/uitrit	
Eistekst	De middelste doorrijopening, gezien vanaf de openbare weg, dient geschikt te zijn om te functioneren als inrit en als uitrit. Alle voorzieningen voor in- en uitrit dienen hier te zijn aangebracht.
Object	OBJ-0091 | PMS (1.4.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0016 | Parkeer Management Systeem; preferred supplier	
Eistekst	Het Parkeermanagementsysteem (PMS) van de preferred supplier van Gemeente Amsterdam (IP-Parking) dient aangebracht en werkend geïnstalleerd te worden overeenkomstig de specificaties van de raamovereenkomst BD-203-A PMS en BD-203-B Programma van eisen PMS en PA Afdeling Garageparkeren gemeente Amsterdam.
Toelichting	Preferred suplier: IP-Parking te Helmond. Specificatie: Bijlage T1 Programma van Eisen PMS en PA afdeling Garageparkeren gemeente Amsterdam. Zie ook Vraagspecificatie Proces ZP010 en verder.
Object	OBJ-0091 | PMS (1.4.1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

SES-0497 | Parkeer Management Systeem; Programma van Eisen	
Eistekst	Het Parkeer Managemant Systeem (PMS) en de Parkeer Apparatuur (PA) dient te voldoen aan BD-203-B Programma van Eisen "PMS & PA Naritaweg Garage'.
Toelichting	Het Programma van Eisen is weergegeven in het Programma van Eisen "PMS & PA Naritaweg Garage" versie 0.5 dd 22 juli 2020.
Object	OBJ-0091 | PMS (1.4.1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00067 - Speedgates (1.4.2)

Eisen zonder eistype

SES-0623 | Speedgates en storingen	
Eistekst	Onderdeel van de scope betreft een verklaring van de PMS leverancier waarin deze aangeeft dat de aangeboden configuratie met de juiste werking is aangesloten op het PMS systeem en de PMS leverancier aangeeft de coordinatie voor het verhelpen van de storingen op zich neemt tijdens de beheerperiode
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)

Type	
Verificatie	

SES-0619 | Speedgates; Type en aansturing	
Eistekst	De Speedgate dient te zijn afgestemd op het gebruik van de garage (openbaar conform NEN 2443) en dient te worden aangestuurd door het PMS en het Gebouwbeheersysteem van de beheerder.
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)
Type	
Verificatie	

Functie-eis

Reguleren toegang personenauto's

SES-0229 | Speedgates capaciteit	
Eistekst	De Speedgates dienen een capaciteit van minimaal 270 bewegingscycli per uur te hebben.
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren toegang personenauto's
Verificatie	

SES-0020 | Speedgates; snelheid	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient voorzien te zijn van snelsluitende topdriven Speedgates met een minimale snelheid van 1 m/s.
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)
Type	Functie-eis
Functie	Reguleren toegang personenauto's
Verificatie	

Aspecteis

Aspect eisen zonder aspect

SES-0618 | Speedgates en calamiteiten	
Eistekst	Contractlijsten en fotocellen De contractlijsten dienen de speedgates direct open te sturen/stop te zetten in geval iemand, auto of ander voorwerp zich onverhoopt bij het sluiten zich nog tussen de speedgates bevindt. De Fotocellen zijn bedoeld om de speedgates direct open te sturen/stoppen in geval een persoon zich nog achter de speedgates bevindt
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)
Type	Aspecteis

Verificatie	

SES-0622 | Speedgates en certificaten	
Eistekst	De speedgates dienen over een geldig TUV certificaat te beschikken
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)
Type	Aspecteis
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0501 | Speedgate; uitrit koppeling Parkeermanagementsysteem (PMS)	
Eistekst	De Speedgate voor een uitrit dient geopend te worden na autorisatie vanuit het parkeermanagementsysteem. De slagboom van een uitrit dient te worden geopend nadat de speedgate de gehele openstand heeft bereikt.
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0235 | Speedgate; inrit	
Eistekst	In elke doorgang voor voertuigen dienen tussen de inrit en de Parkeergarage Speedgates aanwezig te zijn die: - de overdekte delen van de In- en uitritten volledig afsluiten in gesloten toestand voor personen en voertuigen, en in geopende toestand voertuigen kan doorlaten; - wanneer hij niet wordt gebruikt gesloten is; - vanuit de autoparkeergarage naar de toerit niet te openen moet zijn; - vanuit de toerit naar de autoparkeergarage alleen moet openen voor bevoegde motorvoertuigen, mits er (een voorgeprogrammeerd) aantal parkeerplekken vrij zijn; - door het Gebouwbeheersysteem te openen, te vergrendelen en te sluiten is; - door de brandweer te openen is met een aparte bediening; - voorzien zijn van verkeerslichten rood en groen. Bevoegde voertuigen zijn in dit geval: - Voertuigen die positief gedetecteerd zijn als auto's en maximaal zo hoog zijn als de maximale doorrijhoogte - 10 cm.
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0238 | Speedgate; uitrit	
Eistekst	Bij elke uitrit voor personenauto's van de Parkeergarage Naritaweg naar de openbare weg dienen Speedgates aanwezig te zijn die:

	- in gesloten toestand de doorgang afsluit voor personen en voertuigen, en in geopende toestand voertuigen kan doorlaten; - wanneer hij niet wordt gebruikt gesloten is; - vanuit de autoparkeergarage naar de uitrit alleen moet openen voor bevoegde voertuigen; - vanuit de uitrit naar de autoparkeergarage niet te openen moet zijn; - door het Gebouwbeheersysteem te openen en te sluiten is; - voorzien zijn van verkeerslichten rood en groen. Bevoegde voertuigen zijn in dit geval: - Autos van gebruikers die aan hun betalingsverplichtingen voor het gebruik van de Parkeergarage Naritaweg hebben voldaan.
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Beeldkwaliteit (V)

SES-0231 | Speedgates; tweevleugelige deur	
Eistekst	De Speedgate dient per in-/uitrit uit een tweevleugelige deur te bestaan.
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0227 | Speedgates; voorziening weren motoren en (brom)fietsen	
Eistekst	De Speedgate dient in gesloten stand voetgangers, motoren en (brom)fietsen fysiek tegen te houden.
Toelichting	Er is geen motorstand op de speedgate (half geopende stand).
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0125 | Speedgates; voldoet aan normen.	
Eistekst	De Speedgates dienen te voldoen aan de NEN-EN 13241-1+A1.
Object	Obj-00067 | Speedgates (1.4.2)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00027 - CCTV (1.4.3)

Functie-eis

Houden toezicht

SES-0365 | CCTV; bediening middels Gebouwbeheersysteem	
Eistekst	De CCTV dient volledig in de Beheerdersruimte bediend te kunnen worden.
Toelichting	Zie SES-0366 voor eisen bediening CCTV.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

SES-0362 | CCTV; beelden bij waargenomen beweging	
Eistekst	De combinatie van recorders en camera's van de CCTV dient de kwaliteit van de opgenomen beelden aan te passen bij een waargenomen beweging: bij een vooraf instelbare mate van waargenomen beweging dient de kwaliteit van de stream (resolutie en/of kwaliteit) automatisch te worden opgeschaald.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

SES-0351 | CCTV; detectie	
Eistekst	De CCTV dient het volledige Parkeergebied en Voetgangersgebied van de Parkeergarage, met uitzondering van de Openbare toiletten, in beeld te brengen met een detectiekwaliteit overeenkomstig NEN-EN-IEC 62676-4.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

SES-0357 | CCTV; exports	
Eistekst	De camerabeelden van de CCTV dienen te exporteren te zijn in een gangbaar format dat af te spelen is binnen recente versies Microsoft Windows-systemen zonder een aparte (specifieke) bijgeleverde videoplayer.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht

Verificatie	

SES-0361 | CCTV; filter- en zoekfunctie beelden	
Eistekst	Bij het terugzoeken in opgenomen beelden van de CCTV dient het mogelijk te zijn om beelden zonder waargenomen beweging eruit te filteren en over te slaan. Hierbij is het mogelijk om specifieke gebieden te definiëren en in te stellen waarin de bewegingen zich voordoen. De camera's dienen deze zoekfunctionaliteit te ondersteunen.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

SES-0350 | CCTV; gezichtsidentificatie	
Eistekst	De CCTV dient de volgende onderdelen in beeld te brengen met een kwaliteit van personen conform NEN-EN-IEC 62676-4: - Voetgangersentrees.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

SES-0352 | CCTV; kwaliteit beeld In-/uitrit	
Eistekst	De beelden van camera's van de CCTV die zijn gericht op de In-/uitrit dienen kentekens van auto's bij/in de In-/uitrit duidelijk weer te geven.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

SES-0359 | CCTV; kwaliteit camerabeelden	
Eistekst	De recorders (of recorder) van de CCTV dienen (dient) in staat te zijn om H.265 camerabeelden in Full HD resolutie en 25 fps op te nemen met een maximum van 5 Mbps per camera.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

SES-0366 | CCTV; mogelijkheden bediening	
Eistekst	De CCTV dient de gebruiker in staat te stellen om op een intuïtieve manier de CCTV te bedienen en hierbij: - Alle actuele en opgeslagen beelden te bekijken; - Elke gewenste locatie waar beelden van beschikbaar zijn in beeld te brengen; - Op verschillende schermen, verschillende beelden te bekijken; - Meerdere beelden per scherm te bekijken (In ieder geval 1 en 4 beelden per scherm); - Met een scroll-functie van beeld te wisselen; - Een tijd in te stellen voor het automatisch wisselen van beelden; - De resultaten van beeldherkenning in te zien; - Beelden stil te zetten en opnieuw af te spelen, te spoelen, in te zoomen en terug te gaan naar live beelden; - In het geval van een calamiteit de camera's die zicht hebben op de calamiteit voorgeschakeld worden; - een scherm lokaal uit te lezen in de beheerdersruimte; - beelden op schermen van 25 inch weer te geven
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

SES-0349 | CCTV; observatie	
Eistekst	De CCTV dient de volgende onderdelen in beeld te brengen met een observatiekwaliteit conform NEN-EN-IEC 62676-4: - In-/uitrit (op maaiveldniveau en in In-/uitrit); - In-/uitriteilanden; - toegangen Voetgangersentrees met Elektrische deurvergrendeling (om status deur te controleren); - wachtruimtes voor de betaalautomaten;
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

SES-0363 | CCTV; recorders	
Eistekst	De camera's van de CCTV dienen aan de toegepaste recorders gekoppeld te zijn. De recorders van de CCTV dienen de volgende kenmerken te hebben: - De recorder is geschikt voor een omgeving 0°C tot +40°C; - Zijn in staat om beelden van alle camera's voor minimaal 168 uur op te nemen en automatisch op te slaan, met een gemiddelde kwaliteit van ten minste 2.5 Mbps; - Kunnen geïntegreerd worden met een recente versie van Advancis Winguard en open interface platform op basis van directe integratie; - Ondersteunen ONVIF profile G en profile S; - Nemen op in RAID 5. - Mogen niet van Chinese makelij zijn.

Toelichting	Directe integratie: niet middels een algemene koppeling bijvoorbeeld op basis van ONVIF. De beelden dienen na 168 uur te worden overschreven in verband met de privacy van gebruikers van de parkeergarage volgens het FIRST-IN-FIRST-OUT (FIFO) principe.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

SES-0354 | CCTV; slagvaste installatiebuizen	
Eistekst	De bekabeling van de CCTV dient, waar zij niet in een kabelgoot kan worden aangebracht, in een slagvaste installatiebuis aangebracht te worden.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

SES-0356 | CCTV; specificaties camera's	
Eistekst	De aangebrachte camera's van de CCTV dienen te voldoen aan de volgende specificaties: - De camera's zijn vast (niet beweegbaar) en van type 'dome'; - De camera hebben een resolutie van minimaal Full HD (1920 x 1080 pixels); - De camera's zijn IP66- en IK10-gecertificeerd en geschikt voor een operationele omgeving van -20°C tot +40°C; - De live-videostroom van de camera's kan getoond worden in een recente versie van Advancis Winguard op basis van directe integratie; - De camera's ondersteunen H.265 videocompressie; - De camera's ondersteunen 802.1x en SNMPv3; - De camera's beschikken over auto-iris, auto-focus en gemotoriseerde zoom; - De camera's kunnen gevoed worden via Power over Ethernet; - De camera's beschikken over een sensor van ten minste 1/3 inch en kunnen omschakelen naar een nachtstand bij een instelbaar lichtniveau; - De camera's hebben een IR-gecorrigeerde varifocale lens met een horizontale openingshoek van minimaal 30 graden. - De camera's zijn op maaiveldniveau beschermd tegen zoninstraling waarmee wordt voorkomen dat beelden van deze camera's onbruikbaar zijn.
Toelichting	Directe integratie: niet middels een algemene koppeling bijvoorbeeld op basis van ONVIF.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Houden toezicht
Verificatie	

Aspecteis

Betrouwbaarheid (R)

SES-0457 | CCTV: Camera-plan			
Eistekst	CCTV dient te zijn toegepast conform het Cameraplan.		
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)		
Type	Aspecteis		
Aspect	Betrouwbaarheid (R)		
Verificatie	Document inspectie	Definitief Ontwerp	Cameraplan is door Opdrachtgever geaccepteerd.

Beveiliging (Se)

SES-0367 | CCTV; gebruik (stuur)kabels	
Eistekst	Kabels waardoor beelden van de CCTV worden verzonden dienen niet voor andersoortige signalen gebruikt te worden.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beveiliging (Se)
Verificatie	

SES-0358 | CCTV; op afstand instelbaar	
Eistekst	De configuratie-instellingen van de recorder(s) en camera's van de CCTV dienen op afstand in te stellen te zijn via een versleutelde verbinding zoals HTTPS.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beveiliging (Se)
Verificatie	

SES-0360 | CCTV; opslagtermijn beelden instelbaar	
Eistekst	De opslagtermijn van de recorders van de CCTV dient in dagen instelbaar te zijn met een maximum van 168 uur. Na verloop van de opslagtermijn worden beelden automatisch door de CCTV verwijderd of overschreven volgens het FIFO principe.
Toelichting	De beelden dienen na 168 uur te worden overschreven in verband met de privacy van gebruikers van de parkeergarage.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beveiliging (Se)
Verificatie	

SES-0499 | CCTV; Programma van Eisen Meldkamer Applicatie Parkeren	
Eistekst	De Meldkamer Applicatie Parkeren dient te voldoen aan BD-200-C "Programma van Eisen "Meldkamer Applicatie Parkeren en Videowall". In het geval dat andere contracteisen

	strijdig zijn met het Programma van Eisen "Meldkamer Applicatie Parkeren en Videowall", prevaleert het Programma van Eisen "Meldkamer Applicatie Parkeren en Videowall".
Toelichting	Het Programma van eisen is weergegeven in het "Programma van Eisen Meldkamer Applicatie Parkeren en Videowall" versie 1.0 dd 27 september 2021.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Beveiliging (Se)
Verificatie	

Toekomstbestendigheid (F)

SES-0355 | CCTV; modulaire opbouw	
Eistekst	De CCTV dient opgebouwd te zijn uit gestandaardiseerde componenten en uitbreidbaar te zijn.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)
Verificatie	

Externe raakvlakeis

Raakvlak eisen zonder raakvlak

SES-0353 | CCTV; beheer op afstand	
Eistekst	De CCTV dient geschikt te zijn voor beheer op afstand en is in staat om op meerdere plaatsen tegelijkertijd (live-)beelden te kunnen weergeven.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Externe raakvlakeis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0448 | CCTV; preferred suplier	
Eistekst	Het CCTV-systeem van de preferred supplier van Gemeente Amsterdam dient aangebracht en werkend geïnstalleerd te zijn overeenkomstig de specificaties van BD-200-A, Raamovereenkomst tot levering van de ICT-prestatie Perceel 1 Onderhoud en vervanging Cameratoezichtsystemen Parkeervoorzieningen.
Toelichting	Zie ook Vraagspecificatie Proces ZP010 en verder.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

SES-0498 | CCTV; Programma van Eisen CCTV	
Eistekst	De CCTV dient te voldoen aan BD-200-B Programma van Eisen "Onderhoud en vervanging Cameratoezichtsystemen Parkeervoorzieningen". In het geval dat andere contracteisen strijdig zijn met het Programma van Eisen "Onderhoud en vervanging Cameratoezichtsystemen Parkeervoorzieningen", prevaleert het Programma van Eisen "Onderhoud en vervanging Cameratoezichtsystemen Parkeervoorzieningen".
Toelichting	Het Programma van Eisen is weergegeven in PVE "Onderhoud en vervanging Cameratoezichtsystemen Parkeervoorzieningen" versie 1.0 Naritaweg Garage (BD-200-B).
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

SES-0450 | Meldkamer Applicatie Parkeren: Preferred Suplier	
Eistekst	Het CCTV en het PMS dienen op de MAP-Meldkamer applicatie van de preferred suplier van Gemeente Amsterdam (VCS Observation) te zijn aangesloten en aangebracht en werkend geïnstalleerd te zijn overeenkomstig de specficaties van de raamovereenkomst MAP en BD-200-C PvE Meldkamer Applicatie Parkeren en Videowall.
Toelichting	Preferred suplier: VCS Observation te Waalwijk. Specificatie: Programma van Eisen meldkamer Applicatie Parkeren en Videowall. Zie ook Vraagspecificatie Proces ZP010 en verder.
Object	Obj-00027 | CCTV (1.4.3)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00014 - Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4)

Functie-eis

Laden elektrische personenauto's

SES-0018 | Oplaadinfrastructuur EV; elektrisch laden	
Eistekst	De Oplaadinfrastructuur EV, van het type 3 fasen laden, dient te zijn toegepast op minimaal 20% van de parkeerplaatsen, waarbij de Technische installatie, de Kabels en Energievoorziening hierop zijn gedimensioneerd.
Object	Obj-00014 | Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4)
Type	Functie-eis
Functie	Laden elektrische personenauto's
Verificatie	

SES-0306 | Oplaadinfrastructuur EV; RFID-uitwisselbaarheid en interoperabiliteit	
Eistekst	De Oplaadinfrastructuur EV dient volledige uitwisselbaarheid en interoperabiliteit van een

	RFID-toegangssysteem met alle in gebruik zijnde RFID-toegangssystemen voor laadpassen mogelijk te maken. Het is voor klanten van andere laaddienstverleners met eigen RFID-oplaadpas en authenticatie- en afrekensysteem op basis van OCPP mogelijk om gebruik te maken van de Oplaadobjecten.
Object	Obj-00014 | Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4)
Type	Functie-eis
Functie	Laden elektrische personenauto's
Verificatie	

Genereren data / informatie oplaadobjecten

SES-0344 | Oplaadinfrastructuur EV; informatie in Gebouwbeheersysteem	
Eistekst	Het functioneren, het gebruik en verbruik van de afgelopen periode en de beschikbaarheid van de Oplaadobjecten EV dient door de beheerder uitgelezen te kunnen worden.
Object	Obj-00014 | Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4)
Type	Functie-eis
Functie	Genereren data / informatie oplaadobjecten
Verificatie	

Uitvoeren laadtransactie

SES-0346 | Oplaadinfrastructuur EV; landelijk betaalsysteem	
Eistekst	Alle oplaadpunten van de Oplaadinfrastructuur EV dienen te zijn voorzien van een internetverbinding voor het koppelen aan het landelijk betaalsysteem publieke laadpalen.
Object	Obj-00014 | Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4)
Type	Functie-eis
Functie	Uitvoeren laadtransactie
Verificatie	

Aspecteis

Toekomstbestendigheid (F)

SES-0342 | Oplaadinfrastructuur EV; constructie voorbereid op uitbreidingen	
Eistekst	De Constructie dient volledig voorbereid te zijn op de belasting van toekomstige uitbreidingen van Oplaadinfrastructuur EV naar laadmogelijkheid bij 60% van de parkeerplekken. Deze uitbreidingen moeten kunnen worden gerealiseerd zonder de Constructie hiervoor te hoeven aan te passen (versterkingen, hak- en breekwerk, frezen).
Toelichting	Niet alleen moet worden gedacht aan het voorbereid zijn op de uitbreidingen zelf ook bijvoorbeeld het transport dat hiervoor nodig is.
Object	Obj-00014 | Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)
Verificatie	

SES-0347 | Oplaadinfrastructuur EV; installaties voorbereid op uitbreiding	
Eistekst	In de Technische ruimte, Middenspanningsruimte en relevante installatieonderdelen van de Technische installaties die de Oplaadinfrastructuur EV ondersteunen dienen voorbereid te zijn op toekomstige uitbreidingen van het aantal laadplekken: - De installaties zijn geschikt om te worden uitgebreid en hebben reserveruimte voor uitbreiding; - De hoofd- en onder- verdeelinrichtingen hebben de noodzakelijke reserveruimte en noodzakelijke voedingskabels zijn gerealiseerd. - De benodigde reserve data-aansluitpunten tot aan de Oplaadinfrastructuur EV gerealiseerd.
Object	Obj-00014 | Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)
Verificatie	

SES-0341 | Oplaadinfrastructuur EV; parkeerplaatsen zonder AC Laadobject voorbereid	
Eistekst	De parkeerplaatsen in de Parkeergarage Naritaweg waarbij geen AC Laadobjecten zijn aangebracht dienen voorbereid te zijn op toekomstige realisatie van AC Oplaadobjecten EV, zonder constructieve aanpassingen aan de garage te hoeven verrichten. De kabelsystemen naar alle nog te realiseren laadplekken zijn gerealiseerd geschikt voor toekomstige bekabeling van de oplaadobjecten EV(uitgegaan van 60% AC-laden).
Toelichting	Om de garage toekomstbestendig te maken moet het mogelijk zijn om het aantal laadpunten te kunnen uitbreiden. Hier moet bij de bouw van de parkeergarage al rekening mee worden gehouden. Kabelsystemen: kabelhangsystemen, railsystemen, kabelgoten of mantelbuizen. Bekabeling: elektra, data.
Object	Obj-00014 | Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)
Verificatie	

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0345 | Oplaadinfrastructuur EV; gemeentebreed uitwisselbaar	
Eistekst	Alle oplaadpunten van de Oplaadinfrastructuur EV dienen uitwisselbaar te zijn met overige oplaadpunten in de gemeente.
Toelichting	Het standaard model/type laadpaal in Amsterdam moet worden toegepast, conform BD-202-A t/m BD-202-G.
Object	Obj-00014 | Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Veiligheid (Sa)

SES-0465 | Oplaadinfrastructuur EV; locatie	
Eistekst	De Oplaadinfrastructuur EV en parkeerplaatsen dienen geclusterd en direct nabij de uitgang te zijn gepositioneerd.
Toelichting	Brand in elektrische auto's is moeilijk te bestrijden. Als auto's dicht bij de uitgang staan kunnen deze gemakkelijker worden afgevoerd.
Object	Obj-00014 | Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0340 | Oplaadinfrastructuur EV; vigerende wet- en regelgeving	
Eistekst	De Oplaadinfrastructuur EV dient te voldoen aan de Nederlandse wetgeving en de laatste stand van normeringen, voorschriften en regelgeving Besluit Bouwwerken Leefomgeving, waaronder, maar niet uitsluitend, de NEN 2443:2013 nl en NEN 1010.
Object	Obj-00014 | Oplaadinfrastructuur EV (1.4.4)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00068 - Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)

Functie-eis

Laden elektrische personenauto's

SES-0553 | Oplaadobjecten EV; aantal en capaciteit	
Eistekst	Het Oplaadobject EV, van type AC, dient te zijn toegepast bij minimaal 20% van de parkeerplaatsen, waarmee elektrische voertuigen kunnen laden met zowel enkelfase-laden (3,7 kW) als 3 fasen-laden (tot 22 kW). Ook dient tenminste 20% van de mindervalide parkeerplekken dan van een oplaadvoorziening te zijn voorzien.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Laden elektrische personenauto's
Verificatie	

SES-0454 | Oplaadobjecten EV; functies	
Eistekst	De Oplaadobjecten EV dienen over minimaal de volgende kenmerken te beschikken: - Laadvermogen per uitgang: * 3,7 kW (16A,230V); * 7,4 kW (32A,230V); * 11 kW (16A,400V);

	* 22kW (32A,400V). - Uitgang: Dual type 2 socket; - Input: Enkele of dubbele voedingskabel; - Load balancing between sockets; - Load balancing with other charge points; - RCD type B protection - Standaarden en richtlijnen: * IEC 61851-1 / -22 (2017); - Autorisatie: * Plug & Charge; * RFID; - LTE modem (4G) - kWh-meter: * MID gekeurd; * geschikt voor verrekenen.
Toelichting	Indien afgeweken wordt van het voorkeurs laadobject (Alfen), moet het laadobject getoetst worden door de huidige Charge Point Operator.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Laden elektrische personenauto's
Verificatie	

SES-0335 | Oplaadobjecten EV; stekkeraansluitingen	
Eistekst	De Oplaadobjecten EV dienen voorzien te zijn van een stekkeraansluiting (conform VDE-AR-E 2623-2-2 & IEC62196-2 type 2) en dienen geschikt te zijn voor alle elektrische voertuigen die laden met behulp van Type 2 mode 3, conform IEC 61815-1 (editie 2.0).
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Laden elektrische personenauto's
Verificatie	

Afrekenen parkeerkosten

SES-0455 | Oplaadobjecten EV; backoffice	
Eistekst	De Oplaadobjecten EV dienen compatibel met het back-office systeem van Allego te zijn.
Toelichting	Allego betreft de voormalige Concessiehouder en installateur aangaande laadinfra bij Parkeren. Aangaande specificaties, zie: - AFB2020-0430 Concessieopdracht Laadobjecten openbare parkeergarages/ - / 1-9-2020; - Technisch programma van eisen elektrische laadinfrastructuur gemeentelijke parkeergarages; kenmerk 28204TPVE / 3.0 / 28-4-2020 - Laadobjecten / bijlage 1 Gepubliceerde vragen en antwoorden / - / - - Laadobjecten / bijlage 2 Vragenlijsten laadobjecten openbare parkeergarages / - / - - Laadobjecten / bijlage 3 Algemene inkoopvoorwaarden 2014 / - / - - Laadobjecten / bijlage 4b Plan van aanpak / - / -
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Afrekenen parkeerkosten

Verificatie	

Bieden energievoorziening

SES-0331 | Oplaadobjecten EV; beveiligingsmechanismen gevraagd vermogen	
Eistekst	Elk Oplaadobject EV dient te zijn voorzien van beveiligingsmechanismen waardoor het beschikbare vermogen van de groep in het energieverdeelsysteem van de Parkeergarage Naritaweg niet wordt overschreden.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

SES-0326 | Oplaadobjecten EV; local load balancing	
Eistekst	Het Oplaadobject EV dient door het toepassen van local load balancing het beschikbare vermogen te verdelen tussen de Oplaadobjecten EV indien de vermogensvraag de beschikbare capaciteit overtreft. Hiervoor dient (softwarematige) intelligentie toegepast te worden om local load balancing mogelijk te maken.
Toelichting	Beschouw projectspecifiek het benodigd aansluitvermogen voor het scenario 60% laden.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

SES-0328 | Oplaadobjecten EV; max. vermogen	
Eistekst	De Oplaadobjecten EV dienen geschikt te zijn om op maximaal vermogen te kunnen laden.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

Genereren data / informatie oplaadobjecten

SES-0329 | Oplaadobjecten EV; doorgeven statuswijzigingen	
Eistekst	De Oplaadobjecten EV dienen actief statuswijzigingen door te geven aan het Management- en datasysteem, die kritisch zijn voor de veiligheid en voor de continuïteit van de levering van laaddiensten.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Genereren data / informatie oplaadobjecten
Verificatie	

Informeren gebruikers oplaadobjecten

SES-0324 | Oplaadobjecten EV; gebruiksvriendelijkheid	
Eistekst	Het Oplaadobject EV dient zonder instructie, anders dan die op het object aangebracht, te bedienen te zijn.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren gebruikers oplaadobjecten
Verificatie	

SES-0325 | Oplaadobjecten EV; informatie	
Eistekst	Bij elk Oplaadobject EV dienen minimaal de volgende gegevens te worden vermeld: telefoonnummer voor storingsmelding en overige dienstverlening, uniek objectnummer en een verwijzing naar gebruiksvoorwaarden.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren gebruikers oplaadobjecten
Verificatie	

SES-0327 | Oplaadobjecten EV; informeren gebruiker	
Eistekst	Indien de mogelijkheid voor de EV-automobilist bestaat dat hij de laadsessie kan beïnvloeden, bijvoorbeeld door middel van een app, dan dient de gebruiker over deze functionaliteit geinformeerd te worden op of bij het Oplaadobject EV.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren gebruikers oplaadobjecten
Verificatie	

SES-0339 | Oplaadobjecten EV; markeringen	
Eistekst	Oplaadobjecten EV dienen vindbaar te zijn door te voorzien in markering, bebording en belijning conform BD-104 HandboekGarageparkeren_V1.1C.pdf.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren gebruikers oplaadobjecten
Verificatie	

SES-0321 | Oplaadobjecten EV; statusinformatie	
Eistekst	Het Oplaadobject EV dient per laadpunt minimaal de volgende statusinformatie te tonen: - beschikbaar voor laden; - auto gekoppeld;

	- niet bezig met laden; - laden bezig; - storing. Indien de opdrachtnemer gebruik maakt van status-LED('s) zijn de kleuren volgens het beleid van de opdrachtgever: - Status beschikbaar = blanco (geen kleur, led uit); - Status actief = groen; - Status 'gereed om te laden, 'Mode 3 State B + PWM' = licht blauw; - Status opladen = blauw; - Status buiten gebruik = rood; - Status foutmelding = rood (knipperen); - Na transitie van Mode 3 State B naar State A en vervolgens terug naar State B = groen.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren gebruikers oplaadobjecten
Verificatie	

Uitvoeren laadtransactie

SES-0319 | Oplaadobjecten EV; lokale database	
Eistekst	Elk Oplaadobject EV dienen ter authenticatie te beschikken over een lokale database met opslagmogelijkheid voor minimaal 20 geldige gebruikersidentificatiegegevens met 4 en 7 bytes-identificatiecode.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Uitvoeren laadtransactie
Verificatie	

SES-0330 | Oplaadobjecten EV; stoppen laadtransacties	
Eistekst	De lopende laadtransacties van de Oplaadobjecten EV dienen lokaal beëindigd te kunnen worden bij het niet-beschikbaar zijn van (de verbinding met) het online Management- en datasysteem EV.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Uitvoeren laadtransactie
Verificatie	

Monitoren / bedienen installaties

SES-0382 | Oplaadopbjecten EV; in schakelen	
Eistekst	De Oplaadobjecten EV dienen door de beheerder weer ingeschakeld te kunnen worden nadat een brandmelding verholpen is.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Functie-eis
Functie	Monitoren / bedienen installaties

Verificatie	

Aspecteis

Veiligheid (Sa)

SES-0332 | Oplaadobjecten EV; automatische uitschakeling bij calamiteiten	
Eistekst	Door een signaal van het brandmeldsysteem (BMI) dient bij brandmelding de installatie van de Oplaadobjecten EV zichzelf af te schakelen. Indien laadpunten zichzelf niet uit kunnen schakelen dient dit via het Energiemanagement EV of het energieverdeelsysteem geregeld te worden.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0334 | Oplaadobjecten EV; veiligheid	
Eistekst	De Oplaadobjecten EV dienen te voldoen aan de veiligheidsnormen en standaarden die hiervoor in internationaal verband gesteld zijn, zoals, maar niet uitsluitend, NEN 1010, IEC 61851-1:2017, IEC 62196-2, aanvulling bescherming omhulsel elektrische componenten IP44, en alle elektrische componenten van de Laadobjecten dienen te zijn beschermd en te voldoen aan minimaal IP54.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

SES-0333 | Oplaadobjecten EV; vergrendeling/ontkoppeling	
Eistekst	De stekker van de Oplaadobjecten EV dient in het contact vergrendeld te worden vanaf het moment dat de gebruiker van het Oplaadobject EV zich aanmeldt, minimaal tot het moment dat de laadsessie is gestopt. De gebruiker dient in het geval van een storing in de dataverbinding, het Oplaadobject EV en/of de elektriciteitsvoorziening zijn oplaadkabel te kunnen ontkoppelen.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Veiligheid (Sa)
Verificatie	

Comfort (H)

SES-0322 | Oplaadobjecten EV; bediening mindervaliden	
Eistekst	De bediening en of stekkeraansluiting van het Oplaadobject EV dient doeltreffend te bedienen te zijn door mindervaliden.

Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Comfort (H)
Verificatie	

Betrouwbaarheid (R)

SES-0323 | Oplaadobjecten EV; behuizing	
Eistekst	De behuizing van het Oplaadobject EV dient uitgevoerd te zijn in roestvast materiaal zoals RVS, aluminium of hoogwaardig slagvast kunststof.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Betrouwbaarheid (R)
Verificatie	

Beschikbaarheid (A)

SES-0309 | Oplaadobjecten EV; beschikbaarheid	
Eistekst	De beschikbaarheid van het Oplaadobject EV om te laden (werkbare laadfunctie) is ten minste 99% per maand. Uitzondering: voor het berekenen van de beschikbaarheid van het Oplaadobject worden alleen perioden waarin ernstige beschadigingen door oorzaken van buitenaf verantwoordelijk zijn voor het wegvallen ervan niet meegenomen.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0314 | Oplaadobjecten EV; beschikbaarheid	
Eistekst	Binnen maximaal 1 minuut na afmelden dient het Oplaadobject EV beschikbaar te zijn voor een nieuwe laadsessie.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

SES-0315 | Oplaadobjecten EV; functionaliteit bij storing dataverbinding	
Eistekst	De Oplaadinfrastructuur dient zodanig opgebouwd en ingesteld te zijn dat elk Oplaadobject EV, ook bij niet-beschikbaarheid van de dataverbinding, voor een reeds aangesloten gebruiker of voor een in de lokale database bekende gebruiker volledig functioneel blijft.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)

Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Onderhoudbaarheid (M)

SES-0310 | Oplaadobjecten EV; toegankelijkheid t.b.v. B&O	
Eistekst	Het Oplaadobject EV dient zo geplaatst te worden dat alle componenten die bereikbaar moeten zijn voor beheer- en onderhoudsactiviteiten toegankelijk zijn.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Onderhoudbaarheid (M)
Verificatie	

Beeldkwaliteit (V)

SES-0445 | Oplaadobjecten EV; uitvoering	
Eistekst	De Oplaadobjecten EV dienen tegelijkertijd 2 elektrische voertuigen te kunnen laden.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Aspecteis
Aspect	Beeldkwaliteit (V)
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0390 | Oplaadobjecten EV; slagvastheid	
Eistekst	De laadpalen van de Oplaadobjecten EV dienen te voldoen aan IK10 klasse.
Toelichting	Eis betreft klasse slagvastheid.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

SES-0449 | Oplaadobjecten EV; werking	
Eistekst	De Oplaadobjecten EV dienen geïnstalleerd te zijn overeenkomstig BD-202-B Technisch PvE Elektrische laadinfrastructuur gemeentelijke parkeergarage Amsterdam.
Object	Obj-00068 | Oplaadobjecten EV (1.4.4.1)
Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00031 - Energiemanagement EV (1.4.4.2)

Functie-eis

Bieden energievoorziening

SES-0337 | Energiemanagement EV; dynamic en local load balancing	
Eistekst	Bij het Energiemanagement EV dient Dynamic load balancing en Local load balancing toegepast te worden.
Object	Obj-00031 | Energiemanagement EV (1.4.4.2)
Type	Functie-eis
Functie	Bieden energievoorziening
Verificatie	

Aspecteis

Toekomstbestendigheid (F)

SES-0336 | Energiemanagement EV; voorbereiding op uitbreiding	
Eistekst	Het Energiemanagement EV (inclusief Dynamic load balancing en Local load balancing) dient qua ruimtereservering te zijn voorbereid op (eventueel stapsgewijze) toename van het aantal laadpunten in de garage naar een dekking van 60% van alle parkeervakken.
Toelichting	Uitgegaan mag worden van uitbreiding conform eenzelfde soort eisen als opgenomen in deze vraagspecificatie eisen.
Object	Obj-00031 | Energiemanagement EV (1.4.4.2)
Type	Aspecteis
Aspect	Toekomstbestendigheid (F)
Verificatie	

Obj-00032 - Management- en datasysteem EV (1.4.4.3)

Functie-eis

Uitvoeren laadtransactie

SES-0318 | Management- en datasysteem EV; authenticatie/transactie	
Eistekst	Het Management- en datasysteem dient de gebruiker en laadtransactie op het Oplaadobject EV binnen 3 seconden na plaatsing van de oplaadpas te authenticeren. Vanuit het Management- en datasysteem moeten laadtransacties kunnen worden gestart en gestopt.
Object	Obj-00032 | Management- en datasysteem EV (1.4.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Uitvoeren laadtransactie
Verificatie	

SES-0316 | Management- en datasysteem EV; beëindige transactie bij storing	
Eistekst	De Oplaadinfrastructuur EV dient zodanig opgebouwd en ingesteld te zijn dat lopende laadtransacties door de geauthenticeerde gebruiker, ook bij niet-beschikbaarheid van (de verbinding met) het Management- en datasysteem, beëindigd kunnen worden.
Object	Obj-00032 | Management- en datasysteem EV (1.4.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Uitvoeren laadtransactie
Verificatie	

SES-0317 | Management- en datasysteem EV; opbouw en instellingen	
Eistekst	De Oplaadinfrastructuur EV dient zodanig opgebouwd en ingesteld te zijn dat authenticatie via het Management- en datasysteem prevaleert boven authenticatie via de lokale database.
Toelichting	T.b.v. minder storingsgevoeligheid in het geval van het wegvallen van de verbinding met het Management- en datasysteem.
Object	Obj-00032 | Management- en datasysteem EV (1.4.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Uitvoeren laadtransactie
Verificatie	

Genereren data / informatie oplaadobjecten

SES-0311 | Management- en datasysteem EV; exporteerbaarheid	
Eistekst	Data dient op ieder moment over te zetten of te exporteren naar derden te zijn, waaronder alle historische aanvraag- en verbruiksinformatie, de termijn dient in overeenstemming te zijn met de privacywetgeving (GDPR) en de archiefplicht. De historische aanvraag van verbruiksinformatie dient alleen omgezet te worden op verzoek naar de eigenaar van de laders.
Toelichting	Opdrachtgever is eigenaar van alle beschikbare data en beslist hoe met delen van data en publiceren op basis van data wordt omgegaan.
Object	Obj-00032 | Management- en datasysteem EV (1.4.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Genereren data / informatie oplaadobjecten
Verificatie	

SES-0308 | Management- en datasysteem EV; signaal juiste werking	
Eistekst	Het Oplaadobject EV dient zodanig ingesteld te zijn dat deze minimaal eens per 24 uur te synchroniseert met het Management- en datasysteem en een signaal van juiste werking te geven.
Object	Obj-00032 | Management- en datasysteem EV (1.4.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Genereren data / informatie oplaadobjecten

Verificatie	

SES-0307 | Management- en datasysteem EV; te genereren informatie	
Eistekst	De actuele beschikbaarheid, prijs en prijsopbouw van de laaddiensten dienen continu en duidelijk inzichtelijk gemaakt te kunnen worden voor de gebruiker en beheerder / exploitant.
Object	Obj-00032 | Management- en datasysteem EV (1.4.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Genereren data / informatie oplaadobjecten
Verificatie	

SES-0313 | Management- en datasysteem EV; uitwisselen informatie	
Eistekst	Het Management- en datasysteem dient zodanig ingeregeld te zijn dat derden, in een universeel format geschikt voor uitwisseling, inzicht kunnen krijgen in actuele beschikbaarheid van alle afzonderlijke laadpunten.
Toelichting	Uitwisseling via universeel format (bijvoorbeeld XML, SOAP, HTTPS en TCP/IP) af te stemmen met Opdrachtgever.
Object	Obj-00032 | Management- en datasysteem EV (1.4.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Genereren data / informatie oplaadobjecten
Verificatie	

Informeren gebruikers oplaadobjecten

SES-0312 | Management- en datasysteem EV; OCPI	
Eistekst	Het Management- en datasysteem dient een open interface (OCPI) te hebben, waarbij het voor klanten van andere (laaddienst-) verleners mogelijk is om, bijvoorbeeld via een app, toegang tot de functionaliteit van de Oplaadobjecten te krijgen.
Toelichting	OCPI is huidige standaard in de markt.
Object	Obj-00032 | Management- en datasysteem EV (1.4.4.3)
Type	Functie-eis
Functie	Informeren gebruikers oplaadobjecten
Verificatie	

Randvoorwaarde

SES-0320 | Management- en datasysteem EV; OCCP	
Eistekst	De firmware-opbouw voor de correcte dataverbinding tussen de laadpaal en het Management- en datasysteem dient te zijn opgebouwd conform het Open Charge Point Protocol (OCPP) versie 1.6 JSON.
Toelichting	Management- en datasysteem: backofficesysteem.
Object	Obj-00032 | Management- en datasysteem EV (1.4.4.3)

Type	Randvoorwaarde
Verificatie	

Obj-00051 - Gebouwbeheersysteem (1.4.5)

Functie-eis

Beheren parkeergarage

SES-0129 | Gebouwbeheersysteem; aangesloten op parkeergebonden installaties	
Eistekst	Het Gebouwbeheersysteem dient fysiek en functioneel aangesloten te zijn op de Parkeergebonden installaties.
Object	Obj-00051 | Gebouwbeheersysteem (1.4.5)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

SES-0257 | Gebouwbeheersysteem; bediening	
Eistekst	Het Gebouwbeheersysteem dient werkzaam te zijn vanuit een software-omgeving die de beheerder in staat stelt om op een intuïtieve manier: - Alle informatie omtrent dagelijks beheer te kunnen waarnemen vanaf één gebruikersinterface dat volledig in beeld is op de voorgrond van het scherm; - Alle aansturing benodigd voor dagelijks beheer te kunnen uitvoeren vanaf één gebruikersinterface dat volledig in beeld is op de voorgrond van het scherm; - Alle informatie voor niet-dagelijks beheer zonder programeerkennis te kunnen waarnemen vanuit keuzemenus; - Alle aansturing voor niet-dagelijks beheer zonder programeerkennis uit te kunnen voeren vanuit keuzemenus; - Bij urgente storingen of calamiteiten adequaat te kunnen handelen; - Bij niet-urgente storingen passende beheersmaatregelen te nemen. Uitgezonderd van de informatie omtrent dagelijks beheer zijn de camerabeelden. Deze hoeven niet in het bovengenoemde gebruikersinterface weergegeven te worden maar moeten vanuit een afzonderlijke interface te bedienen zijn conform CCTV-eisen. Wel dienen ze onderdeel van de Bediening gebouwgebonden installaties te zijn.
Object	Obj-00051 | Gebouwbeheersysteem (1.4.5)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

SES-0210 | Gebouwbeheersysteem; bedienpaneel	
Eistekst	In de Technische ruimte dient een bedienpaneel van het Gebouwbeheersysteem opgenomen te zijn, met daarin de volgende voorzieningen: - sturing verlichting garage en overige ruimten;

	- sturing en signalering deurontgrendelinstallatie nood-/vlucht- en loopdeuren; - storingen en signaleringen lift; - storingen en signaleringen speedgates; - storingen en signaleringen vuilwaterpompinstallatie; - storingen en signaleringen ontruimings-installatie; - storingen en signaleringen brandmeld-installatie; - storingen en signaleringen overige installaties; - meldingen overspanningsbeveiligingen; - meldingen vluchtdeuren; - storingen en meldingen CCTV; - storingen en signalering PV-systeem; - deursignaleringen technische ruimten.
Toelichting	De bediening van het gebouwbeheersysteem bevindt zich in de beheerdersruimte.
Object	Obj-00051 | Gebouwbeheersysteem (1.4.5)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

SES-0261 | Gebouwbeheersysteem; externe bediening	
Eistekst	Het Gebouwbeheersysteem dient web-based te zijn en dient (ook) volledig op afstand bediend te kunnen worden door een beheerder op een externe locatie door middel van een glasvezelkabelverbinding.
Object	Obj-00051 | Gebouwbeheersysteem (1.4.5)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

SES-0262 | Gebouwbeheersysteem; functies	
Eistekst	Het Gebouwbeheersysteem dient: - automatische aansturing van gebouwgebonden installaties te verzorgen; - handmatige aansturing van gebouwgebonden installaties mogelijk te maken; - handmatige aanpassing van automatische aansturingsparameters van gebouwgebonden installaties mogelijk te maken; - huidige en eventuele opgeslagen informatie van gebouwgebonden installaties, te kunnen tonen. - de status van alle bedienbare aparaten en systemen te kunnen tonen; - storingen aan alle gebouwgebonden installaties te kunnen detecteren. Gebouwgebonden installaties zijn alle installaties behoudens de parkeersystemen geleverd door raamcontractant PMS
Object	Obj-00051 | Gebouwbeheersysteem (1.4.5)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

SES-0211 | Gebouwbeheersysteem; storingsmeldingen	
Eistekst	In het Gebouwbeheersysteem dienen alle storingsmeldingen optisch en akoestisch aanwezig te zijn, waarbij de akoestische melding met 2 handelingen afstelbaar is. De tijdelijke afstelling is niet op gebruikersniveau instelbaar.
Object	Obj-00051 | Gebouwbeheersysteem (1.4.5)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

SES-0260 | Gebouwbeheersysteem; Winguard	
Eistekst	Het Gebouwbeheersysteem dient gebaseerd te zijn op of koppelbaar te zijn met de binnen Amsterdam gebruikelijke "WinGuard" software.
Object	Obj-00051 | Gebouwbeheersysteem (1.4.5)
Type	Functie-eis
Functie	Beheren parkeergarage
Verificatie	

Aspecteis

Beschikbaarheid (A)

SES-0259 | Gebouwbeheersysteem; beschikbaarheid	
Eistekst	Het Gebouwbeheersysteem dient altijd volledig beschikbaar te zijn. Er dient derhalve redundantie in het systeem aanwezig te zijn om dit te borgen.
Object	Obj-00051 | Gebouwbeheersysteem (1.4.5)
Type	Aspecteis
Aspect	Beschikbaarheid (A)
Verificatie	

Externe raakvlakeis

Centrale meldkamer - Gebouwbeheersysteem

SES-0076 | Gebouwbeheersysteem; geschikt voor beheer op afstand	
Eistekst	De Parkeergarage Naritaweg dient geschikt te zijn voor beheer op afstand vanuit een centrale meldkamer, waarbij de noodzakelijke functies om de Parkeergarage in normale exploitatie te houden beschikbaar dienen te zijn.
Toelichting	De noodzakelijke informatie bestaat minimaal uit alle genoemde sturings- en informatiedata benoemd in de eisen bij de objecten Installatiebeheer en bediening en Bediening gebouwgebonden installaties.
Object	Obj-00051 | Gebouwbeheersysteem (1.4.5)
Type	Externe raakvlakeis

Raakvlak	Centrale meldkamer - Gebouwbeheersysteem
Verificatie	

Bijlage 1: Eisen index

SES-0001: 6
SES-0002: 11
SES-0003: 15
SES-0006: 12
SES-0007: 16
SES-0013: 81
SES-0016: 95
SES-0018: 105
SES-0019: 79
SES-0020: 96
SES-0025: 74
SES-0026: 74
SES-0027: 74
SES-0028: 11
SES-0031: 12
SES-0032: 23
SES-0033: 17
SES-0040: 11
SES-0049: 15
SES-0050: 83
SES-0051: 73
SES-0052: 21
SES-0053: 15
SES-0056: 16
SES-0062: 20
SES-0063: 24
SES-0065: 23
SES-0066: 7
SES-0070: 92
SES-0076: 121
SES-0077: 6
SES-0078: 8
SES-0079: 10
SES-0080: 25
SES-0081: 19
SES-0083: 21
SES-0085: 16
SES-0086: 16
SES-0087: 15
SES-0090: 61
SES-0091: 37
SES-0092: 37
SES-0093: 62
SES-0094: 34
SES-0095: 33
SES-0097: 66
SES-0100: 78
SES-0104: 88
SES-0105: 58
SES-0108: 72
SES-0109: 60
SES-0113: 67
SES-0114: 68
SES-0115: 80
SES-0116: 83
SES-0117: 87
SES-0119: 78
SES-0120: 85
SES-0121: 21
SES-0123: 10
SES-0125: 98
SES-0127: 26
SES-0129: 119
SES-0134: 12
SES-0136: 24
SES-0137: 93
SES-0140: 36
SES-0141: 30
SES-0142: 34
SES-0143: 35
SES-0144: 12
SES-0146: 55
SES-0147: 39
SES-0153: 58
SES-0154: 70
SES-0156: 56
SES-0157: 68
SES-0161: 68
SES-0164: 68
SES-0165: 68
SES-0166: 67
SES-0168: 71
SES-0169: 72
SES-0170: 72
SES-0172: 72
SES-0173: 71
SES-0174: 70
SES-0176: 76
SES-0177: 89
SES-0180: 79
SES-0181: 79
SES-0183: 87
SES-0193: 23
SES-0196: 25
SES-0197: 10
SES-0201: 27
SES-0202: 26
SES-0203: 27
SES-0204: 91
SES-0205: 34
SES-0206: 58
SES-0208: 58
SES-0209: 54
SES-0210: 119
SES-0211: 121
SES-0213: 90
SES-0215: 90
SES-0216: 71
SES-0217: 85
SES-0221: 81
SES-0222: 89
SES-0223: 88
SES-0224: 89
SES-0225: 89
SES-0226: 36
SES-0227: 98
SES-0229: 96
SES-0231: 98
SES-0232: 83
SES-0233: 22
SES-0234: 24
SES-0235: 97
SES-0238: 97
SES-0240: 25
SES-0242: 9
SES-0243: 26
SES-0244: 86
SES-0245: 84
SES-0246: 84
SES-0252: 84
SES-0253: 84
SES-0254: 32
SES-0255: 33
SES-0256: 32
SES-0257: 119
SES-0259: 121
SES-0260: 121
SES-0261: 120
SES-0262: 120
SES-0266: 57
SES-0268: 57
SES-0269: 55
SES-0273: 67
SES-0274: 22
SES-0275: 56
SES-0276: 92
SES-0277: 77
SES-0278: 8
SES-0281: 92
SES-0282: 27
SES-0283: 27
SES-0284: 8
SES-0285: 22
SES-0287: 65
SES-0288: 41
SES-0289: 41
SES-0290: 63
SES-0291: 40
SES-0292: 39
SES-0293: 40
SES-0305: 32
SES-0306: 105
SES-0307: 118
SES-0308: 117
SES-0309: 114
SES-0310: 115
SES-0311: 117
SES-0312: 118
SES-0313: 118
SES-0314: 114
SES-0315: 114
SES-0316: 117
SES-0317: 117
SES-0318: 116
SES-0319: 112
SES-0320: 118
SES-0321: 111
SES-0322: 113
SES-0323: 114
SES-0324: 111

SES-0325: 111
SES-0326: 110
SES-0327: 111
SES-0328: 110
SES-0329: 110
SES-0330: 112
SES-0331: 110
SES-0332: 113
SES-0333: 113
SES-0334: 113
SES-0335: 109
SES-0336: 116
SES-0337: 116
SES-0338: 59
SES-0339: 111
SES-0340: 108
SES-0341: 107
SES-0342: 106
SES-0344: 106
SES-0345: 107
SES-0346: 106
SES-0347: 107
SES-0348: 20
SES-0349: 101
SES-0350: 100
SES-0351: 99
SES-0352: 100
SES-0353: 104
SES-0354: 102
SES-0355: 104
SES-0356: 102
SES-0357: 99
SES-0358: 103
SES-0359: 100
SES-0360: 103
SES-0361: 100
SES-0362: 99
SES-0363: 101
SES-0365: 99
SES-0366: 101
SES-0367: 103
SES-0369: 28
SES-0370: 28
SES-0372: 29
SES-0375: 29
SES-0377: 9
SES-0379: 65
SES-0380: 82
SES-0381: 88
SES-0382: 112
SES-0383: 94
SES-0384: 54
SES-0385: 69
SES-0386: 54
SES-0388: 80
SES-0390: 115
SES-0391: 31
SES-0392: 10
SES-0393: 19
SES-0397: 91
SES-0398: 7
SES-0399: 43
SES-0400: 43
SES-0401: 43
SES-0405: 59
SES-0406: 63
SES-0407: 60
SES-0408: 62
SES-0409: 61
SES-0410: 59
SES-0411: 61
SES-0412: 62
SES-0413: 64
SES-0414: 61
SES-0420: 59
SES-0421: 86
SES-0422: 90
SES-0423: 91
SES-0425: 66
SES-0426: 67
SES-0427: 71
SES-0428: 73
SES-0429: 75
SES-0430: 75
SES-0431: 75
SES-0432: 75
SES-0433: 76
SES-0434: 77
SES-0435: 80
SES-0436: 80
SES-0438: 82
SES-0441: 54
SES-0443: 94
SES-0445: 115
SES-0446: 49
SES-0447: 88
SES-0448: 104
SES-0449: 115
SES-0450: 105
SES-0451: 94
SES-0453: 94
SES-0454: 108
SES-0455: 109
SES-0456: 73
SES-0457: 103
SES-0458: 74
SES-0459: 48
SES-0460: 47
SES-0461: 48
SES-0464: 23
SES-0465: 108
SES-0466: 60
SES-0467: 64
SES-0468: 64
SES-0469: 64
SES-0470: 64
SES-0476: 65
SES-0477: 87
SES-0478: 31
SES-0479: 30
SES-0480: 29
SES-0481: 29
SES-0482: 30
SES-0483: 31
SES-0484: 31
SES-0485: 63
SES-0486: 62
SES-0487: 65
SES-0488: 65
SES-0489: 53
SES-0491: 80
SES-0492: 82
SES-0493: 81
SES-0494: 82
SES-0495: 86
SES-0497: 95
SES-0498: 105
SES-0499: 103
SES-0501: 97
SES-0503: 95
SES-0506: 33
SES-0507: 57
SES-0508: 54
SES-0509: 93
SES-0510: 55
SES-0511: 56
SES-0512: 38
SES-0513: 39
SES-0514: 38
SES-0515: 38
SES-0516: 38
SES-0517: 38
SES-0518: 77
SES-0519: 77
SES-0520: 91
SES-0522: 78
SES-0523: 76
SES-0524: 92
SES-0525: 93
SES-0527: 56
SES-0528: 70
SES-0529: 69
SES-0530: 69
SES-0532: 70
SES-0535: 49
SES-0536: 55
SES-0540: 19
SES-0541: 7
SES-0542: 20
SES-0544: 63
SES-0545: 18
SES-0546: 47
SES-0547: 25
SES-0548: 37
SES-0551: 13
SES-0553: 108
SES-0554: 7
SES-0555: 19
SES-0561: 18
SES-0562: 44

SES-0564: 48
SES-0565: 60
SES-0566: 11
SES-0567: 76
SES-0568: 49
SES-0569: 50
SES-0570: 41
SES-0571: 49
SES-0573: 13
SES-0574: 13
SES-0576: 14
SES-0577: 13
SES-0578: 17
SES-0579: 14
SES-0580: 14
SES-0583: 45
SES-0584: 46
SES-0585: 46
SES-0586: 45
SES-0587: 47
SES-0588: 85
SES-0589: 47
SES-0590: 45
SES-0591: 46
SES-0592: 30
SES-0593: 11
SES-0594: 46
SES-0595: 45
SES-0596: 48
SES-0597: 17
SES-0598: 47
SES-0599: 19
SES-0601: 41
SES-0604: 18
SES-0607: 40
SES-0608: 42
SES-0609: 42
SES-0610: 43
SES-0611: 42
SES-0612: 42
SES-0613: 43
SES-0618: 96
SES-0619: 96
SES-0620: 36
SES-0621: 86
SES-0622: 97
SES-0623: 95
SES-0630: 4
SES-0631: 4
SES-0633: 18
SES-0634: 36
SES-0635: 34
SES-0636: 4
SES-0637: 26
SES-0638: 4
SES-0639: 4
SES-0640: 5
SES-0641: 5
SES-0642: 6
SES-0643: 5
SES-0644: 5
SES-0647: 8
SES-0648: 6
SES-0649: 42
SES-0650: 44
SES-0651: 44
SES-0652: 44
SES-0653: 50
SES-0654: 51
SES-0655: 50
SES-0656: 52
SES-0657: 51
SES-0658: 52
SES-0659: 53
SES-0660: 53

Bijlage 2: Figuren index

FI-SES-0564-1: 48