bygg
architecture
& design

KRUIT KOK
LANDSCHAPSARCHITECTEN



18 / 09 / 2024
PROJECTNR. 23258X

Schetsontwerp Hondsrugpark, Amsterdam

Inhoudsopgave

1.	Inleiding en toelichting ontwerp	3
2.	Stedenbouwkundige context	5
3.	Programma en zonering	9
4.	Oost-west verbinding	15
5.	Noord-Zuid verbindingen	19
6.	Hoofdmateriaal	26
7.	Transitie en identiteit	30
8.	Toelichting ecologische context	33
9.	Bomen en vaste planten	34
10.	Watersysteem	36
11.	Molenwetering en het Waterplein	38
12.	Fietsroute en verkeersregime	41
13.	Variantenafweging Karspeldreef	46
14.	Verblijfskwaliteit - matrix	47
15.	Kabels en leidingen	50

Bijlagen:

Plankaart 1:500 / 1:1000	23258X.SO.101
Plattegrond voorzieningen	23258X.SO.102
Matenplan met K&L vrije zones	23258X.SO.103
Profielen met maatvoering 1:200 (A3)	23258X.SO.300
Uittrekstaat t.b.v. SSK raming	

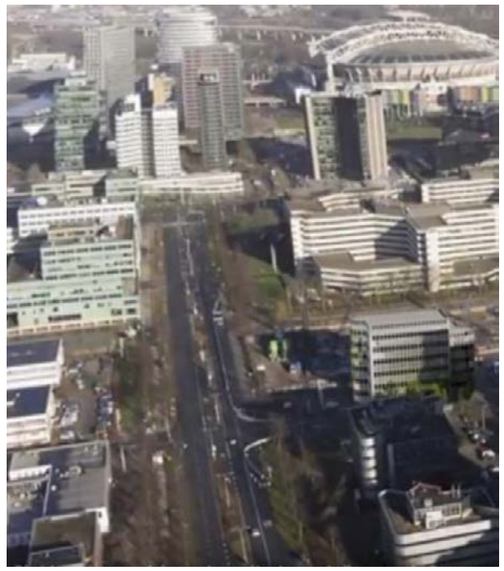
Hondsrugpark uitnodigend, verbonden, gezond

Het Hondsrugpark is onderdeel van de stedelijke vernieuwing in Amstel III. In Amstel III worden woningen en appartementen ontwikkeld waar momenteel vooral veel kantoorgebouwen te vinden zijn.

De ontwikkelingen in Amstel III gaan gepaard met de pijlers Uitnodigend, Verbonden en Gezond. Het park sluit hierbij aan en is de motor voor het verbinden van de gebruiker, de stedelijke ruimte en de natuur. Het nodigt uit om te verblijven, te ontmoeten en om te bewegen. Een park dat haar directe bewoners maar ook de buurt uitnodigt om gebruik te maken van haar voorzieningen.

Het Hondsrugpark is gesitueerd op de plek waar momenteel de Hondsrugweg te vinden is. Aan de Hondsrugweg komen woontorens te staan. In het hele gebied kunnen we rekening houden met maar liefst 10.000 a 15.000 nieuwe woningen.

Een park als geen ander
Het park is bijzonder omdat de context uniek is, er is vrijwel geen park waar de woontorens direct aan het park staan; dit vergt een hele andere kijk op de rol die het park heeft ten aanzien van de gebruikers. Het park wordt functioneel, maar het moet wel een groene ruimte blijven. De balans tussen de benodigde stedelijke ruimte om je voordeur te kunnen verlaten en te gaan werken, of om een wandeling door de groene omgeving te maken, maakt de opgave interessant en uitdagend.





Door de veranderingen van functies in het Amstel-III gebied is het mogelijk de Hondsrugweg op te heffen en te transformeren naar een park. De Hondsrugweg verbindt niet alleen bovengronds, maar juist ook onder de grond, is het heel druk met allerlei kabels en leidingen voedend aan heel Amstel III. Met het ontwerp van het Hondsrugpark, laten we zien dat op een plek met een hele drukke ondergrond, het mogelijk is om een park te ontwerpen met een toekomstbestendige structuur. Door slim gebruik van materiaal, zoneringen en de positionering van de bomen zorgen we ervoor dat kabels en leidingen ook in de toekomst kunnen worden onderhouden en uitgebreid, zonder dat de hoofdstructuur van het park verloren gaat.

Als antwoord op deze unieke context en opagve ontwerpen we het park grootstedelijk en intiem, natuurlijk en waterrijk, met een multifunctioneel en inclusief programma waar ruimte is voor het DNA van Zuidoost.

Adviesraad
De gemeente Amsterdam heeft een adviesraad in het leven geroepen om de bewoners en belanghebbenden uit de buurt een stem te geven in de vorming van het park. Via een participatieproces samen met de ontwerpers is er gewerkt aan een advies voor het park. Dit advies is zwaarwegend en wordt overgenomen tenzij financieel of technisch onuitvoerbaar en of in strijd met de bestuurlijke opdracht.
In het ontwerp is de input van de adviesraad verwerkt, en door het iteratieve proces met de adviesraad is ervoor gezorgd dat het advies goed in te passen is in het ontwerp.

Hondsrugpark uitnodigend, verbonden, gezond

Nieuwe parkcultuur
Het park voorziet in groene ruimte voor de bewoners van de omliggende hoogbouw. Met het ontwerp voor het Hondsrugpark spelen we in op een nieuwe parkcultuur, waarin buiten zijn en elkaar ontmoeten in de openbare ruimte een grotere rol speelt. Het park voltooit de woningen door een ruime hoeveelheid buitenruimte te bieden. De gebruikseisen aan het park zijn groot: het moet een plek zijn waar je je met een groepje of individueel kunt terugtrekken, collectief kunt genieten van een voorstelling of activiteit, en waar gesport en gewandeld kan worden. Bovenal blijft het leven langs de randen van het park doorgaan.

De bebouwingsdichtheid rond het park is hoog, en daarmee zijn het programma van het park en de gewenste activiteiten talrijk. We zien het park dan ook als een zeer actieve ruimte, bijna als een verlengstuk van de woning. Je gaat naar beneden naar het park om te sporten met vrienden, een wandeling te maken, of gewoon even te zitten en de taferelen te aanschouwen.

Het is nu nog lastig voor te stellen, maar als er straks duizenden mensen aan het park wonen, zal het een bruisend gebied worden. Winkels en terrasjes kleuren de flanken, terwijl het midden volop ruimte biedt om te zitten en elkaar te ontmoeten.

In Amsterdam Zuidoost is vanaf het begin met een andere blik gekeken naar het samenspel tussen stedelijkheid en natuur; de verhoogde verkeersdreven en daarmee de scheiding van verkeersstromen hebben Amsterdam-Zuidoost een eigen karakter gegeven. De opzet van het groen in Amsterdam Zuidoost is groots en landschappelijk. In het Hondsrugpark is de opzet hoogstedelijk en kent daardoor een hele andere dichtheid en een levendige opzet van de groene ruimte.

De groene droom leeft sterker dan ooit tevoren en de wens om de buitenruimte echt te gebruiken is nog nooit zo groot geweest. We zien dat er in de uitvraag voor Hondsrugpark veel ruimte voor actief gebruik van het park ingeruimd wordt.

We zien de kans om Hondsrugpark een onderscheidend karakter te geven door de combinatie van het hoogstedelijke woonmilieu en het dagelijkse bruisende gebruik van het park. Bij andere parken ben je bezoeker, hier loop je in een gigantische voortuin, waar een veelheid van verschillende plekken prikkelt en uitnodigt.

Eigenaarschap
Doordat het park als onderdeel voelt van de woonomgeving, biedt dit een uitgelezen kans om de bewoners te laten participeren in beheer van bepaalde functies in het park. Dit draagt bij aan gevoel van eigenaarschap, trots en daarmee de sociale cohesie in de buurt. Niet voor niets is dit onderdeel ook benoemd door de adviesraad als kans.

In het ontwerp is een aantal aanleidingen opgenomen, dat vormen van beheer door bewoners of ondernemers mogelijk maakt. De buurtkamer aan het Bullewijkplein is een centrale ontmoetingsplek, van waaruit beheer georganiseerd kan worden. Er zijn tuinierveldjes opgenomen die als moestuin of bloementuin kunnen worden beheerd. We faciliteren opslag van sportattributen bij het sportpark.

2. Stedenbouwkundige context



2. Stedenbouwkundige context - omgeving













Noord

Oost



West

Zuid



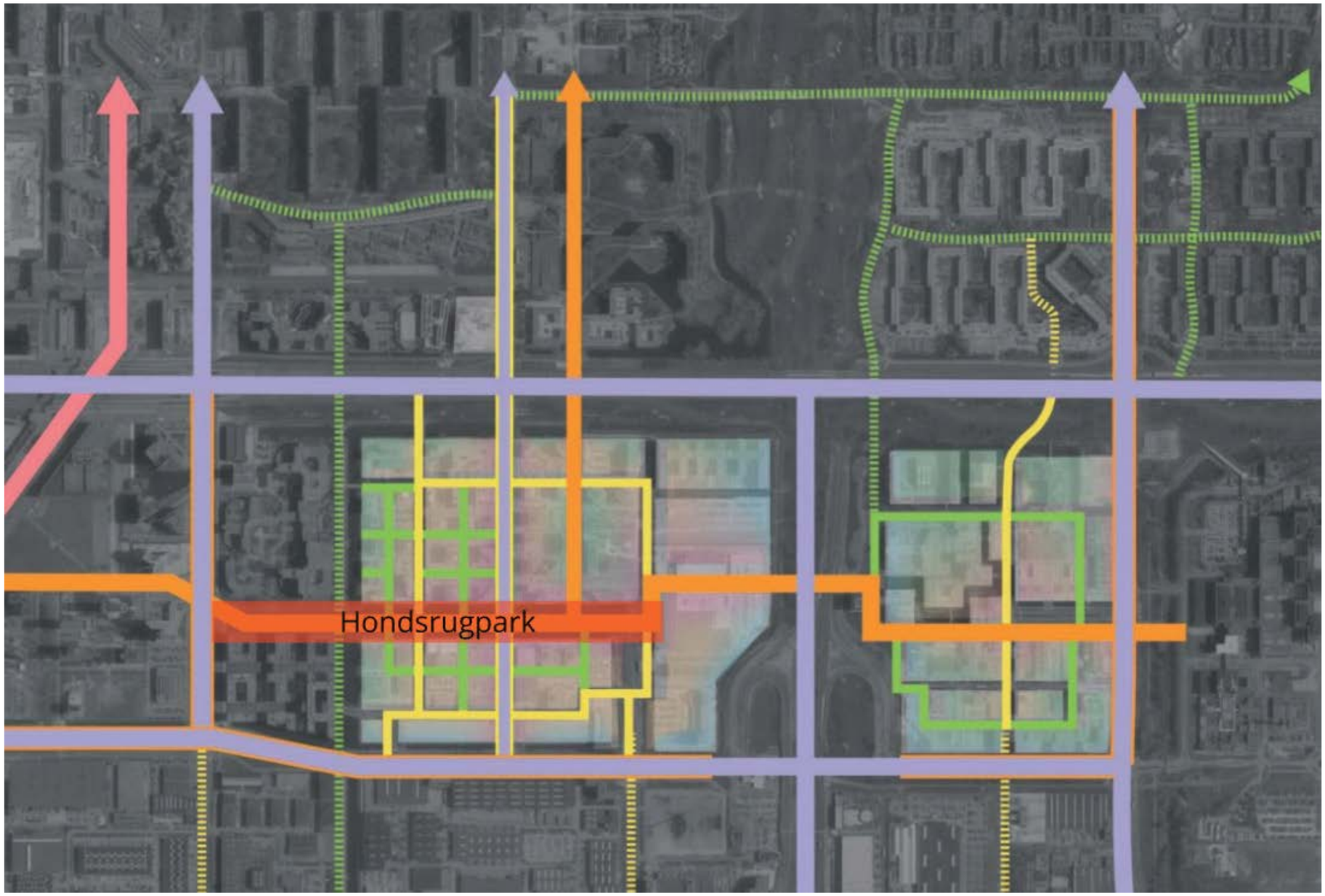










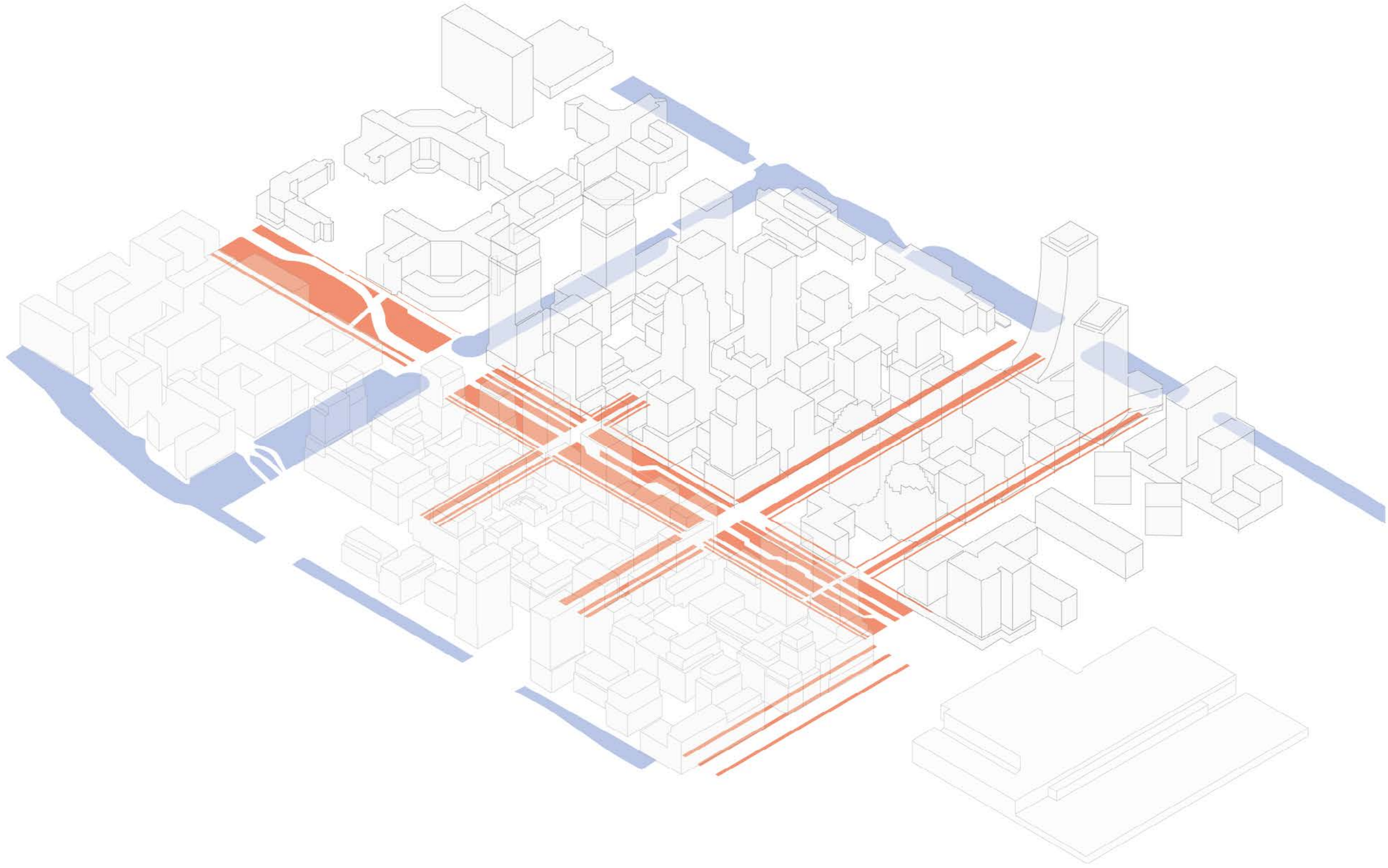


Reuring stedelijk

Legenda

- Ruis
- Reuring 1 | Stedelijk
- Reuring 2 | Buurt
- Rust

2. Stedenbouwkundige context – zwaar pakket kabels- en leidingen



zones & programma

actief

uitgesproken

kloppend hart

gezamenlijk

feestelijk

stedelijk

groen

gevarieerd

3. Programma en zonering

Hondsrugpark is een lineair stedelijk park waar rust en reuring samenkomen.
Het park is ingedeeld in drie zones van noord naar zuid: de urban sportzone, de groene parkzone en de evenementen zone.

Overgangen tussen deze zones zijn twee stedenbouwkundig belangrijke ontmoetingsplekken, te weten het verlaagde waterplein (een echte Amsterdamse traditie) en het centrale buurtontmoetingsplein.



Hondsrugpark uitnodigend, verbonden, gezond

Waarom zoneren?
In het Hondsrugpark is veel te doen, de dichtheid van het programma is hoog. Het is van belang dat de bewoners gezond en prettig kunnen leven, de omgeving en specifiek het Hondsrugpark moet hierin een motor zijn. Het beleven van groen werkt herstellend, elkaar ontmoeten maakt je vrolijk en beweging houdt je gezond. Deze drie aspecten brengen wij in dit park samen.

Maar we moeten de ruimte hiervoor wel eerst organiseren. Het smalle park maakt het lastig om een rijke, groene beleving neer te leggen, zeker als hier ook veel voorzieningen in moeten landen. We organiseren de ruimte daarom in drie gebieden. Door het programma op de koppen te concentreren maken we ruimte in het hart van het park voor een ruime, groene ervaring.

We proberen in het groene hart zo min mogelijk programma aan te bieden. Het schoolplein is wel in het groene hart gepositioneerd i.v.m. de gunstige ligging ten opzichte van de school en dit is tevens een kwaliteit: Het dwingt ons om de speelruimte zoveel mogelijk in de natuur op te laten gaan. Het groene hart kent een beek en heeft een lichtglooiende landschap met keien uit de Hondsrug (of van de Nederlandsche Bank). Het landschap en de beek nodigen uit voor anvontuur.

Het programma aan de koppen zorgt ervoor dat het park ook de omgeving uitnodigt haar te bezoeken. Als je als gast naar het park gaat, kom je gerichter voor het programma, dan voor het groene hart. De omgeving in Amsterdam Zuidoost is rijk aan groen en het is juist de combinatie met stedelijkheid en voorzieningen die je zou uitnodigen naar het Hondsrugpark.

We situeren het buurtplein aan de zuidkop van het park om via het Bullewijkpad met de rest van Zuidoost te verbinden. In een gebouw aan het plein is een buurtkamer gepland, deze sluit mooi aan bij de markt en het buurtplein en verdiept daar het programma.

Het groene hart is er voor de bewoners direct aan het park en mensen die genieten van stedelijkheid in het groen. Ze kunnen een terrasje pakken, terwijl hun kinderen van de speelgelegenheden gebruikmaken. De omgeving in Amstel III is erg rijk aan groen en er zijn mooie groene wandelingen te maken.

Het groene hart verbindt via de Molenwetering en het Bullewijkpad met de groene omgeving. Door genereus aan te sluiten op deze structuren, kan de bewoner via het groene hart van een enorm groen gebied genieten.



3. Programma en zonering

Programmering
Het programma in het park is in basis omschreven in de concept nota van uitgangspunten en aangevuld met de adviezen van de adviesraad.

Sport hoogwaardig en geconcentreerd:
Wij kiezen ervoor om sporten te concentreren, zodat er levendigheid ontstaat en er veel kansen zijn om gelijkgestemden te vinden, maar het ook loont om een beheerder op het park te zetten.

Hoe hoogwaardiger de voorzieningen en het kwalitatieve aanbod, hoe meer gebruikers, hoe meer stimulerende werking om te sporten. Sportveldjes worden in Zuidoost goed gebruikt en die traditie zetten we voort. Maar we trekken in Amstel III ook nieuwe stedelijke bewoners aan en voor deze bewoners is individueel sporten of sporten onder begeleiding van een trainer vaak populair.

Wat ons betreft komt dit samen in het sportpark, waar men opslag voor materiaal kan huren om het zo voor trainers aantrekkelijk te maken lessen te geven; waar er genoeg ruimte is om met een groep bij elkaar te komen om gebruik te maken van multifunctionele velden en waar je door de combinatie van de sporten elkaar treft en laagdrempelig in contact kan komen met georganiseerde sporten.

Sport in de buurt
Het aanbod in de directe buurt is niet heel rijk. Op geringe afstand in het spoorpark is een set fitness- en bootcamp voorzieningen, iets verder maar nog binnen een straal van een 1 km, zijn er skatevoorzieningen, een basketbalveld en een voetbalveldje.

De woningen in het Hondsrugpark zijn veelal appartementen en kennen minder gezinswoningen. Het is te verwachten dat er vooral een grote behoefte is aan bewegen na werktijd en vooral in eigen tijd.
Door de smalle breedte van het park vallen grote veldsporten zoals voetbal en hockey af, maar we bieden wel genoeg ruimte voor anders georganiseerde sporten.

De volgende sporten resoneren in Amsterdam Zuidoost:
basketbal/voetbal (5x5), softbal, flagball, vechtsporten, breaking, cheerleading, dans, calisthenics, fitness, yoga, krachttraining, hardlopen.

De adviesraad geeft de volgende sporten op als sporten die passen bij het park en Amsterdam Zuidoost:

Positief advies:

Multifuctioneel veld, buitenfitness, pierenbadje, hardlopen, Jeu de Boules / petanque, watersport, parcours, speelbos, boksbalpalen, klimboulder.

Negatief advies:

Tennis, padel, voetbalveld, basketbalveld, sporten met veel verharding en veel hekken (metaal).

De adviesraad doet ook duidelijke uitspraken over hardlooproutes in het park en daarbuiten, we verbinden verschillende routes aan het park. We werken deze routes uit en maken deze onderdeel van de communicatie van mogelijkheden die het park biedt op de informatiezuilen. De start en finish van deze routes zijn in het sportpark.

3. Programma en zonering

Vormgeving sportpark
We kijken naar het sportpark vanuit een parkachtige bril, half verharding bindt het geheel aan elkaar, omlijst door een ring van veerkrachtig materiaal voor het rennen. De velden zullen afhankelijk van hun exacte functies uit een passende ondergrond worden opgetrokken.

Het park kent verblijfsplekken onder het bomendak en speciale voorzieningen zoals het door de adviesraad voorgestelde boulderblok, maar ook een pumptrack.

Het boulderblok, kan aantrekkelijk werken voor de klim community als deze in de tijd kan veranderen van vorm en routes, hier gaan wij rekening mee houden in het vervolg.

De Pumptrack nodigt de kinderen tussen de 6 en 12 jaar uit om ook het sportpark in te komen om te sporten en onderdeel van de community te zijn.
Opvallende en daarmee specifieke sporten, die door Sport en Bos genoemd zijn als passend bij Zuidoost, zijn cheerleading, vechtsport, breakdancing en andersoortige sporten die vooral een overdekte ruimte vragen.

We zien de behoefte voor overdekking ook in de zuidkant van het park bij het buurtplein, in geval van markt of kleine optredens.
In beide gevallen denken wij dat een seizoensgebonden overdekking passend zou kunnen zijn.

Buurtplein
Het buurtplein brengt de bewoners van Amstel III bij elkaar, maar nodigt ook bewoners uit overig Zuidoost uit, om elkaar te ontmoeten. De Adviesraad gaf aan dat eten, markt en kleine feestelijke ontmoetingen echt belangrijk zijn voor de Zuidooster. We geven hier met het buurtplein antwoord op. De buurtkamer kan een beheerdersrol voor het plein innemen en beheert de agenda voor het terrein.

We maken vooral veel vrij programmeerbare ruimte op het plein en in de zuidkop maken we door middel van halfverharding een groot stuk beschikbaar voor wisselende programmering. Denk aan een foodfestival, markt of een kunsttentoonstelling.

Het plein biedt plaats aan zitten, spel met de watervoorziening, maar ook ruimte voor een optreden. Door verhogingen in het groen aan het plein te benutten voor banken, creëren we een theaterachtige setting waar op kleine schaal optredens plaats kunnen vinden.

Informatiezuilen en meeting points
Aan de koppen kondigen we het park aan met kunstwerken die reeds in het gebied te vinden zijn.
Iets verder in het park, bij het sportgedeelte of bij het buurtplein, vinden we een informatiezuil, of eventueel een kiosk.

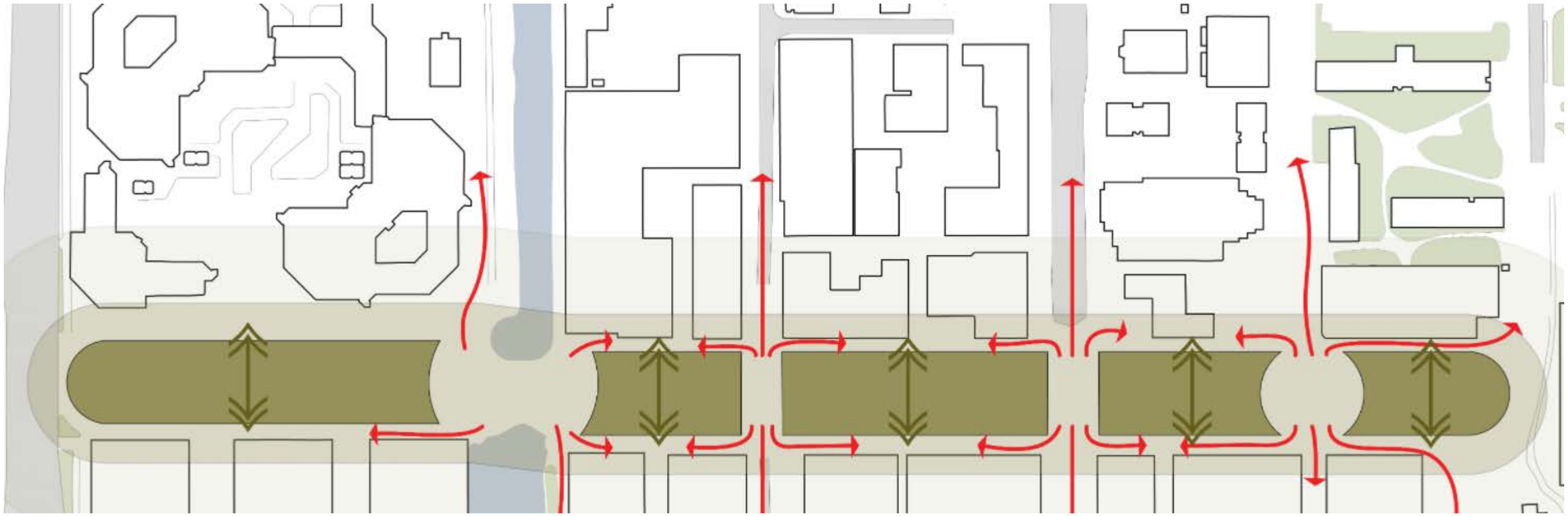
Dit is een meetingpoint. We leggen dit net binnen het park, dat is uitnodigender om te wachten op je gezelschap en ook bereikbaar als je al even in het park bent. Deze kiosken noemen we de landingsplaats en dit is een oriëntatiepunt.

3. Programma en zonering - geconcentreerd programma op de koppen

sportpark zone totaal	10.000 m2
waarvan:	
multifunctionele sportvelden	1200 m2
overige sportmogelijkheden	4000 m2
speelaangelegenheid	- m2
schoolplein	1100 m2
tuiniermogelijkheden	3x200 m2
markt/buurt activiteiten	3500 m2



4. Oost-west verbinding - breed groen, passages via pleinen



Het park kan in de dwarsrichting (oost-west verbinden) goed worden doorkruist. De meeste doorkruisingen vinden plaats via de pleinen, maar ook door de groene parkvlakken worden doorkruisingen opgenomen. Bewoners vinden zo hun weg via de oost-westverbindingen, te voet naar de OV-modaliteiten (trein, metro, bus) of met de fiets naar hun bestemming.

De oost-westverbinding maken wij belangrijk in het park omdat dit appelleert aan het gebruik van het park als groene stoep. De bewoners zijn de primaire gebruikers van dit park, niet de forens die op zoek is naar een groene route om naar het werk te fietsen.

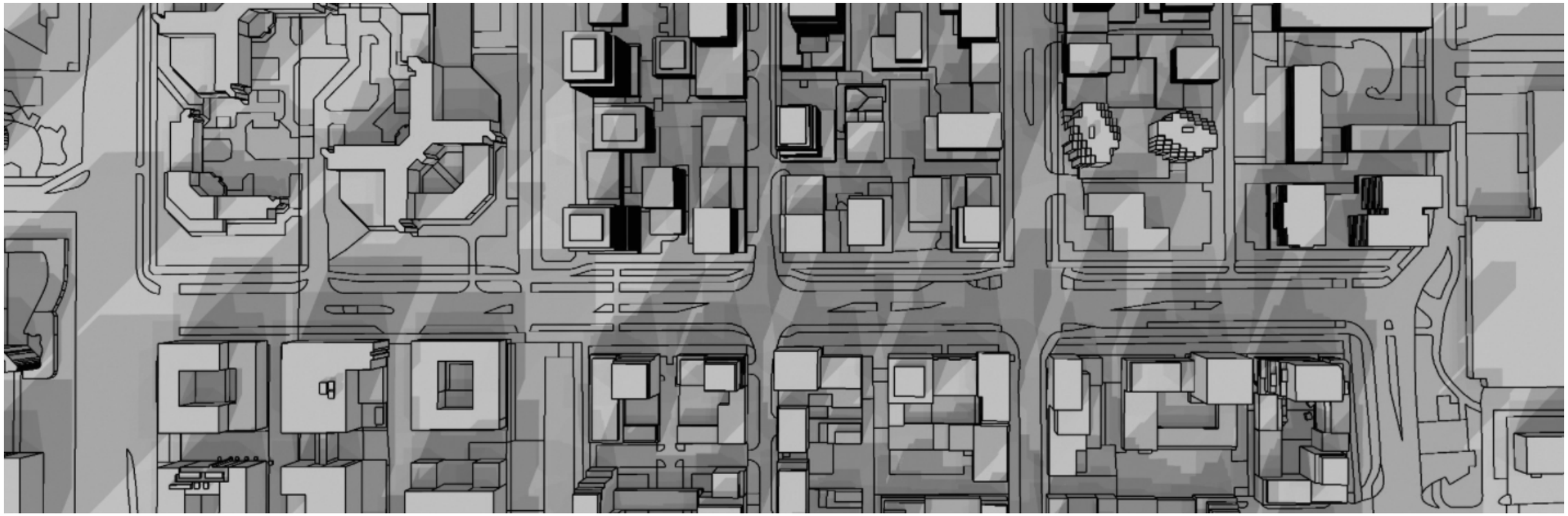
Het nabij gelegen Spoorpark biedt daar een goed alternatief voor en in het smalle Hondsrugpark zou dit ten koste gaan van de broodnodige verblijfsfuncties.

We maken hiervoor een aantal rigoureuze beslissingen. Er komt geen centrale route door het park, maar we maken een (fiets)route langs de flanken. Hiermee zorgen we ervoor dat er een substantieel, groene zone in het centrum overblijft. We combineren het gebruik op de flanken voor verschillende vervoersstromen.

4. Oost-westverbinding - bezonningsstudie

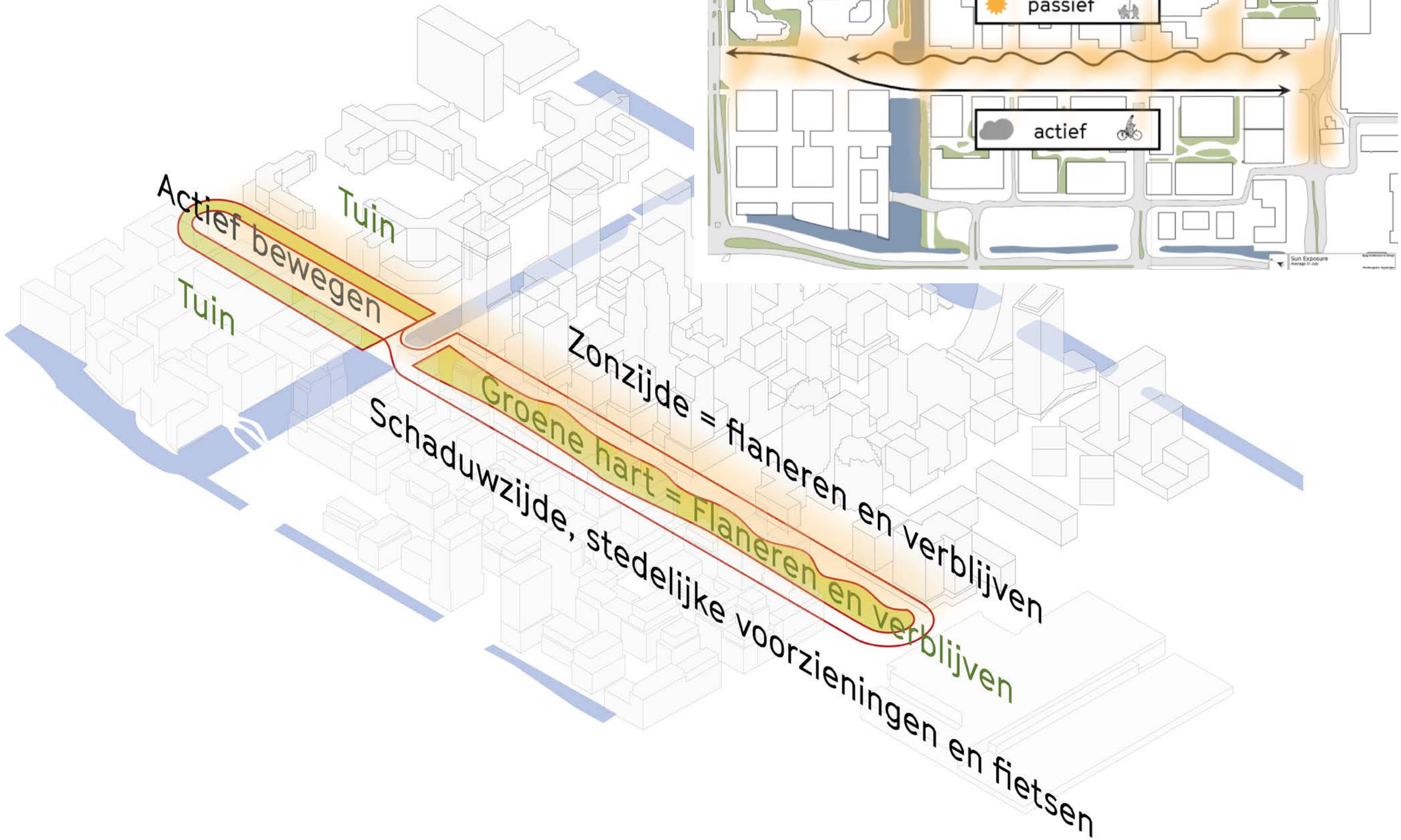
Het Hondsrugpark wordt gekenmerkt door een rijzende zon, waarbij het park in de middag vol in het licht staat, maar naar de avond toe steeds verder in de schaduw komt te liggen. In het noordelijke deel is de dalende zon het langst zichtbaar. Dat het park niet de hele dag in de felle zon ligt, is in het kader van hittestress juist een voordeel. De oostzijde ontvangt in de middag en avond de meeste zon, waardoor deze kant zich uitstekend leent voor verblijfsplekken. Hier kunnen mensen genieten van een zonnige lunch of een aangename ontmoeting in de middag.

De westzijde vangt de ochtendzon tot aan de middag, wat vooral gunstig is voor fietsers die ‘s ochtends naar hun werk gaan. Zij kunnen rekenen op een prachtige rit met de zon in de rug.



de gradienten laten de zon in juli zien van 9:00 tot 18:00

4. Oost-west verbinding - andere sfeer oost west



4. Oost-west verbinding - ruimte voor twee expliciete pleinen, ook verblijven in de doorsteken

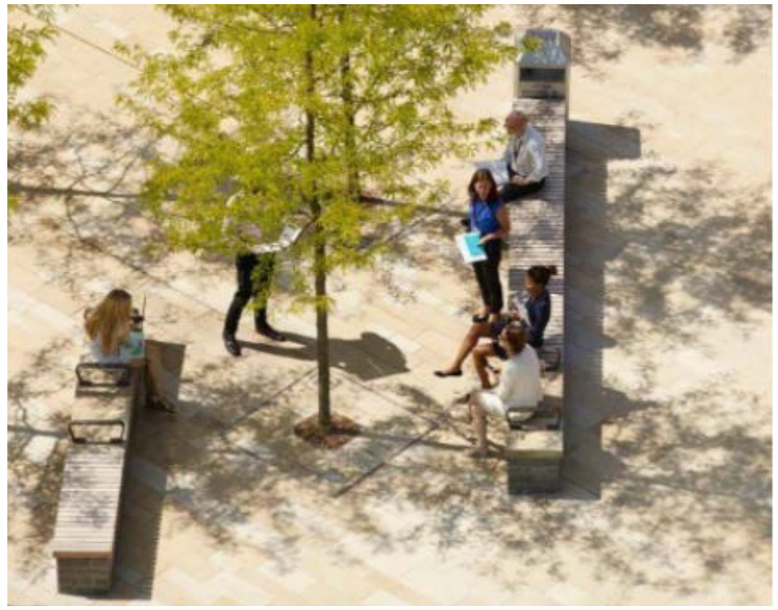


Topografie
In de parkzone bestaat het maaiveld uit zo min mogelijk verhard oppervlak. De kortste dwarsroutes zijn als het ware uitgesneden uit de groenvakken. Deze vakken zijn licht glooiend, concaaf en flauw hellend gemodelleerd om gradiënten, beschutte plekken, ligweides, tribune of uitzicht te creëren. De modellering zorgt voor een aangename sfeer en verrassende zichten op maaiveldniveau. Op de hogere delen van maximaal 2 meter boven bouwpeil is de lange lengte van het Hondsrugpark te ervaren. Een beek, die mogelijk is door de modellering draagt hier ook aan bij. Het park wordt zo waterrijk en natuurlijk.

De exacte hoogteligging is afhankelijk van de afgegeven bouwpeilen tussen de noord- en de zuidzijde en de hoeveelheid te verwerken grond. Vanuit aspecten van duurzaamheid willen we zo veel mogelijk werken met een gesloten grondbalans.

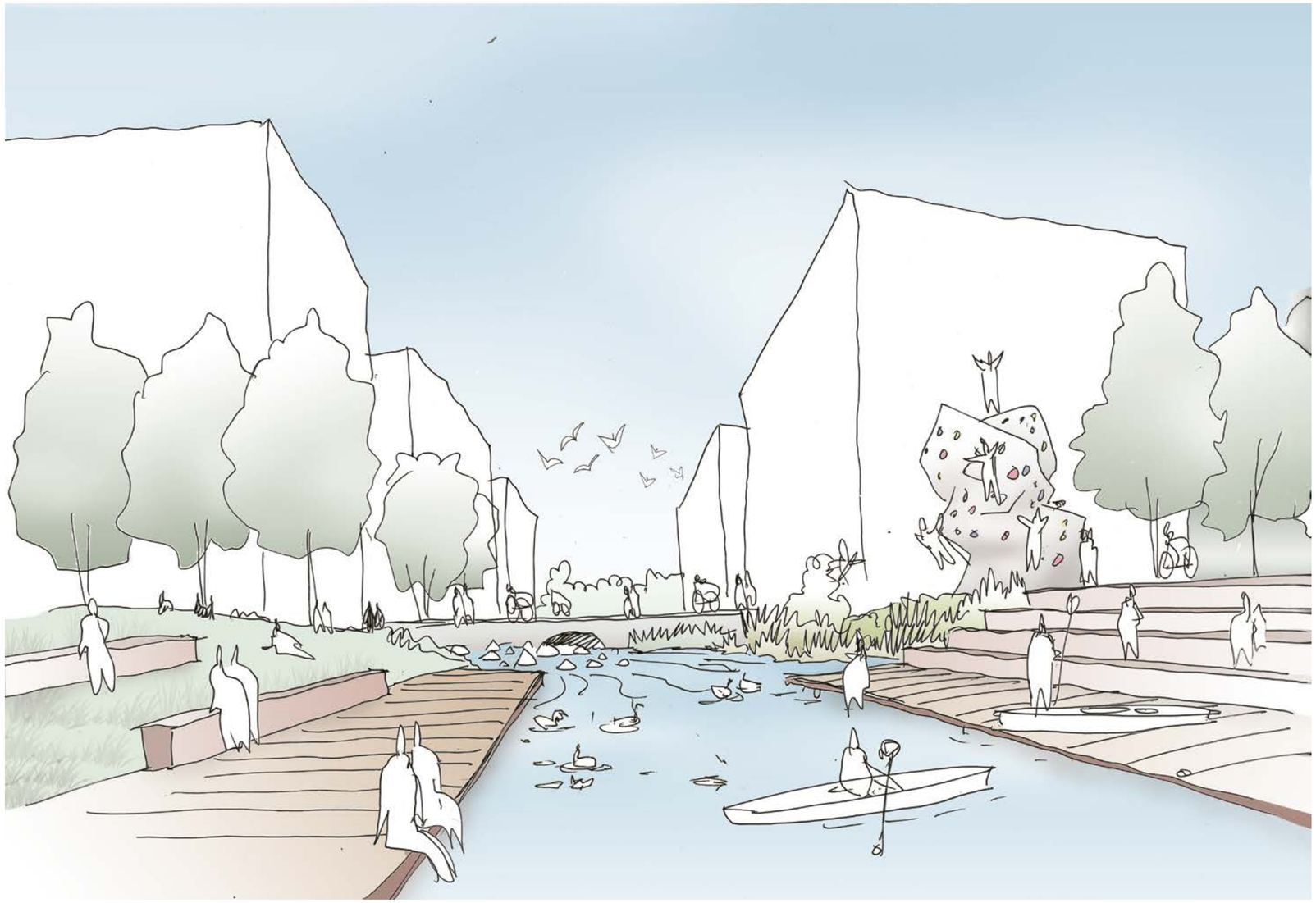
Laten we een wandeling maken, we zijn bij de entree aan de sportpark zijde in het noorden







Langs het waterplein, met royale verblijfplek aan de Molenwetering



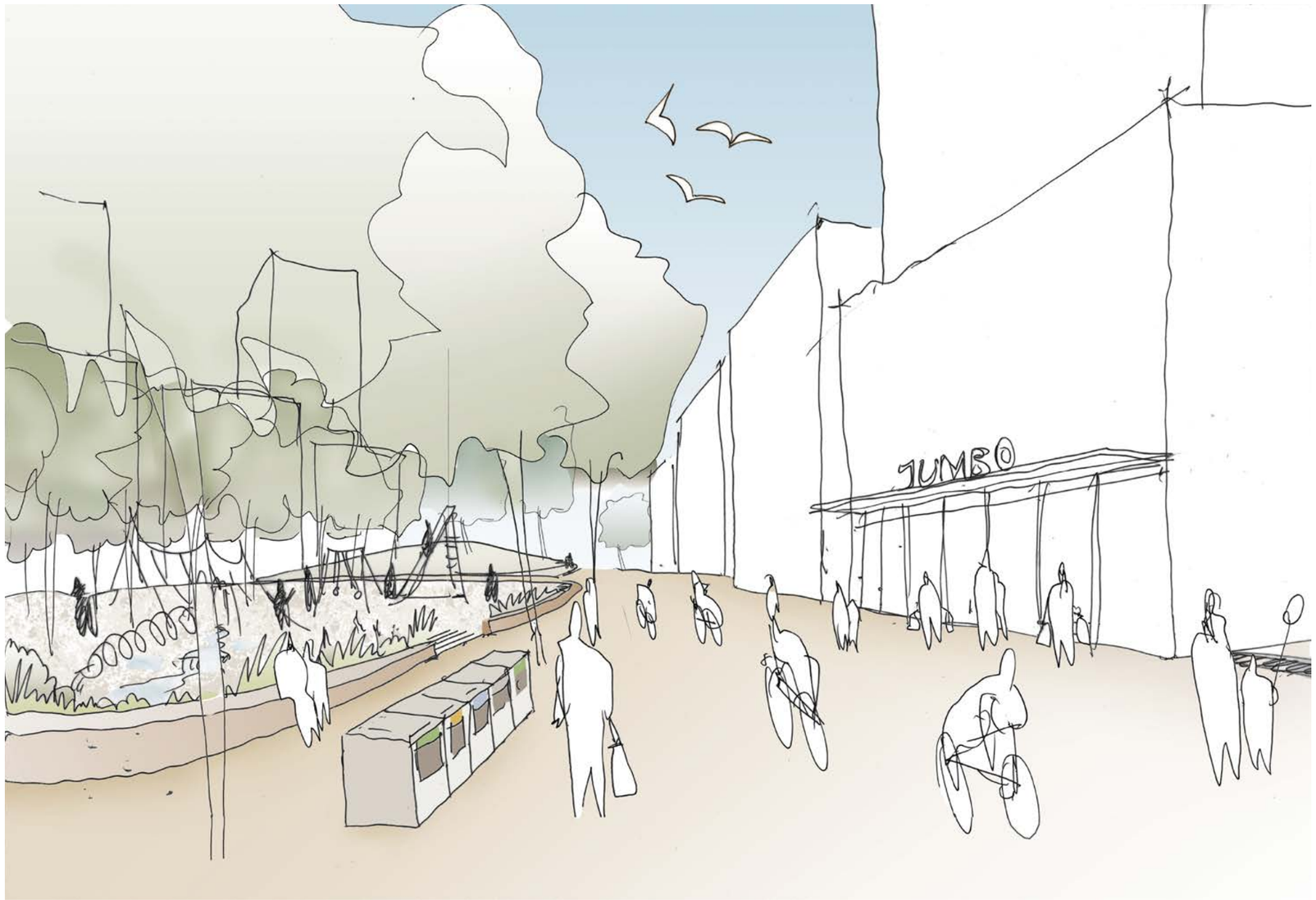


Via het terras door het groene hart naar de supermarkt

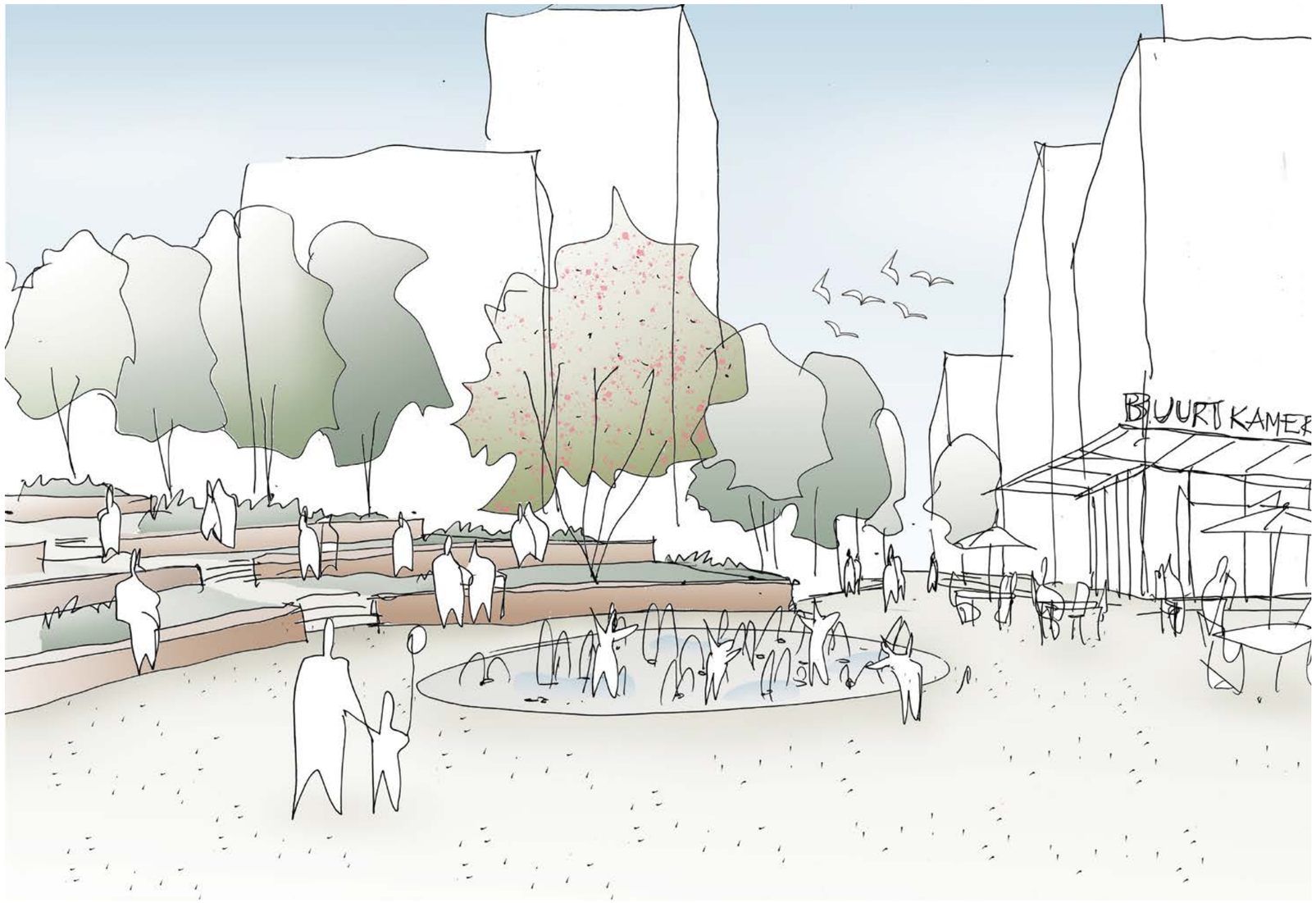




Met wat snacks op zak, op naar het buurtplein



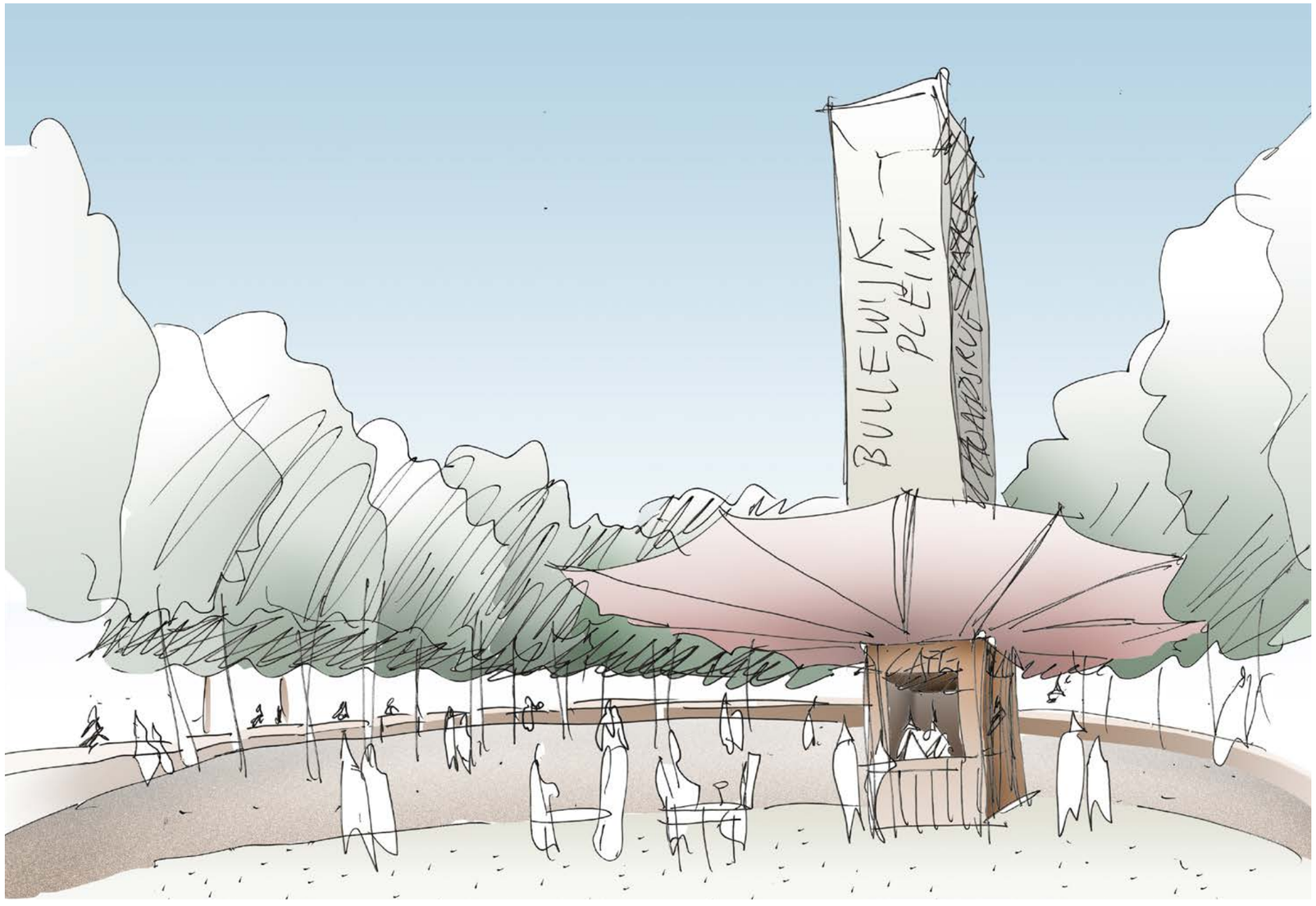
Op de tribune, klaar voor een optreden







Via het marktterrein gaan we naar de kop van het park





Hier vinden we onze fiets, tot de volgende keer



6. Hoofdmateriaal

Voor de materialiseren van het park willen we kiezen voor een opvallend, eenduidig en vriendelijk materiaal.

Een materiaal dat duidelijk aangeeft dat het een voetgangersgebied is in de openbare ruimte, een materiaal dat de verschillende fases van de aanleg en aanpassingen aan het park, zoals het verleggen van kabels en leidingen, goed kan doorstaan en een materiaal dat duurzaam is en er na 50 jaar nog steeds goed uitziet.

Bovenal moet het een herkenbaar materiaal voor deze bijzondere plek worden en zorgen dat het materiaal goed communiceert naar de gebruikers van het park, dat ze in het Hondsrugpark zijn.

Halfverharding is geen optie als hoofdmateriaal, omdat er teveel gebruikers zijn en er op sommige plekken in het park ook verkeer aanwezig is, daarnaast heeft de adviesraad ook opgemerkt, dat men wel de voordeur goed moet kunnen bereiken, ook met een rolkoffer.
We passen in het sportpark en het marktgedeelte wel halfverharding toe, als secundair materiaal.

De gemeente Amsterdam heeft voor de westflank van het park een aantal onderzoeken gedaan naar het juiste materiaal voor de flank en het park.
Dit onderzoek laat zien dat er voor een erfinrichting is gekozen met een luxere 15x30 betontegel met toeslag.
DIt is een begrijpelijke keuze omdat het aansluit bij de 30x30 betontegels in de rest van Amstel III en het daarmee duidelijk de publieke ruimte van het gebied onderscheidt van de privé kavels.



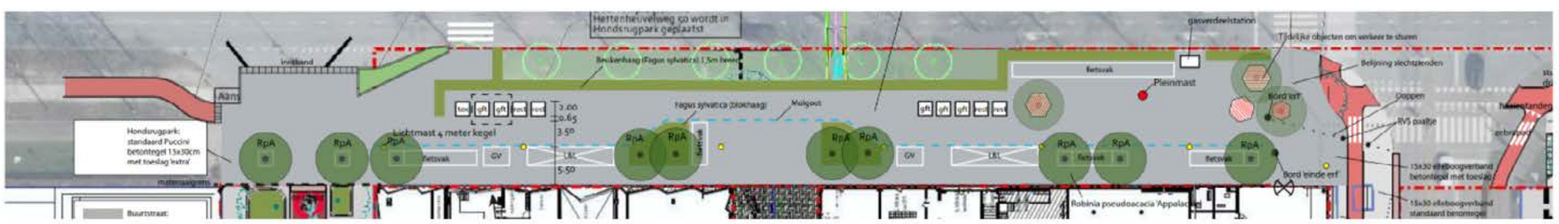
1.2 Opgave

DIt onderzoek is gericht op het vinden van de optimale materiaaloptie door het verzamelen, vergelijken en analyseren van verschillende referenties voor verharding, welke zowel binnen als buiten de Puccinimethode vallen. In de volgende pagina's wordt iedere verhardingsoptie benoemd met een korte beschrijving en voor- en nadelen.

De referenties worden beoordeeld op:
- Ontwikkelperspectief: Hondsrugpark is autovrij, voetgangers hebben prioriteit.
- Samenspel met materiaalgebruik van omliggende voetgangersgebieden in Amstel III.
- Puccinimethode:
  1. Voetgangersgebieden in Amstel III in standaard grijze betontegels 30x30cm.
  2. Verkeersregime/ gebruik in de westflank van Hondsrugpark: sterke voorkeur voor erf.
  3. Hondsrugpark is aangewezen als buurtplein: er kunnen (kleine) uitzonderingen op Puccini gemaakt worden.
  4. Is de gemaakte uitzondering op standaard Puccini van Amstel III een ander materiaal/straattype wat bekend is binnen Puccini?
- Algemene sfeer en uitstraling.

Onderstaande afbeelding geeft de bovengenoemde criteria weer, geïmplementeerd in de westflank van Hondsrugpark.

Zone zoekgebied materiaalgebruik in Hondsrugpark, met een impressie van de omliggende materiaalkleuren in Bullewijk



Voorlopig ontwerp voor de westflank van Hondsrugpark, volgens de criteria van een erf. Dit deel wordt later onderdeel van Hondsrugpark.

6. Hoofdmateriaal - vooronderzoek gemeente Amsterdam

De gemeente Amsterdam, heeft twee kansrijke materialen beoordeeld, de 15x30 beton tegel met toeslag en een gebakken klinker.

Van de gebakken klinker is beoordeeld dat het lastiger te onderscheiden is wanneer men zich op een privé kavel bevindt of in de publieke ruimte. We begrijpen deze opmerking, maar vinden het niet zwaar genoeg wegen. Het park laat op veel manieren zien dat het een publieke ruimte is, door de organisatie van de toegankelijkheid, de functies en de uitnodigende vormgeving.

Wat belangrijker is voor het park, is dat er begrepen wordt dat je op een bijzondere plek bent en dat je dus je snelheid aanpast en voelt dat je als voetganger de baas bent.

We stellen daarom een gebakken klinker voor die appelleert aan het voetgangersgebied bij het Afas terrein en de Amsterdamse poort.
Daar werkt het gevoel ook erg goed, en we zijn er in Amsterdam-Zuidoost al aan gewend.

Bij het Afas gaat de klinker mogelijk vervangen worden voor een granieten tegel, dit zou een mooie kans kunnen zijn om de klinkers te hergebruiken voor het Hondsrugpark.

Voor het onderscheid met de privekavels is een overgangsrand als identiteitsrand een optie en kan de kleurstelling van het materiaal ook een rol spelen in het onderscheid.

2 Materialisatieopties flanken Hondsrugpark

2.1 Optie A

Omschrijving:
Optie A is een erf met een Puccinitegel, maar dan met een toeslag. Dit geeft de tegel meer textuur in vergelijking met de standaard betontegel. Volgens Puccini wordt op een grijs erf 15x30 cm betontegels toegepast.

- Voordelen:
  1. De grijze tegel vormt een duidelijk leesbare eenheid met de rest van de voetgangersgebieden in Amstel III.
  2. De toeslag en het formaat geven het materiaal net iets extra's ten opzichte van een buurtstraat, waardoor het Hondsrugpark op een subtiele manier als een eenheid herkend kan worden.
  3. Het is een Puccinimateriaal.
  4. Het erf is een veel toegepast en herkenbaar type openbare ruimte, dit geeft duidelijkheid.
  5. De automobilist is te gast op het erf.
- Nadelen:
  1. Grijze betontegels worden soms als 'minder luxe' gezien.

Conclusie

Optie A heeft veel pluspunten en past goed binnen het beeld van Amsterdam en Amstel III. Een klein nadeel is dat grijze betontegels wel eens als 'minder luxe' worden gezien dan rood gebakken materiaal.



Aandachtspunt: De foto geeft 30x30cm in halfsteensverband weer, maar de analyse gaat over het gebruik van 15x30cm met toeslag in elleboogverband. Dit geeft een andere sfeer.



Referentie. Elizabeth Cady Stantonplein, Amsterdam



Referentie. Elizabeth Cady Stantonplein, Amsterdam



Referentie. Elizabeth Cady Stantonplein, Amsterdam

2.7 Optie G

Omschrijving:
Optie G is een erf met de standaard rode gebakken klinker volgens Puccini.

- Voordelen:
  1. Het erf met de rode klinkers geeft duidelijk de suggestie naar een voetgangersgebied.
  2. Het is een Puccinimateriaal.
  3. Het erf is een veel toegepast en herkenbaar type openbare ruimte; dit geeft duidelijkheid.
  4. De automobilist is te gast op het erf.
- Nadelen:
  1. Voetgangersgebieden in Amstel III zijn normaliter in grijs materiaal.
  2. De leesbaarheid van het totale openbare voetgangersgebied wordt minder logisch doordat binnenterreinen op privékavels op sommige plekken ook rood zijn.

Conclusie

Optie G is een goede optie voor het ontwerp waar voetgangers centraal staan. Wel is het in Amstel III gebruikelijk om voetgangersgebieden in de openbare gebieden in grijs materiaal aan te leggen in plaats van rood. Ook wordt de leesbaarheid minder logisch doordat binnenterreinen op privékavels op sommige plekken ook rood zijn.





Referentie: Metselstraat, Amsterdam



Referentie: Metselstraat, Amsterdam

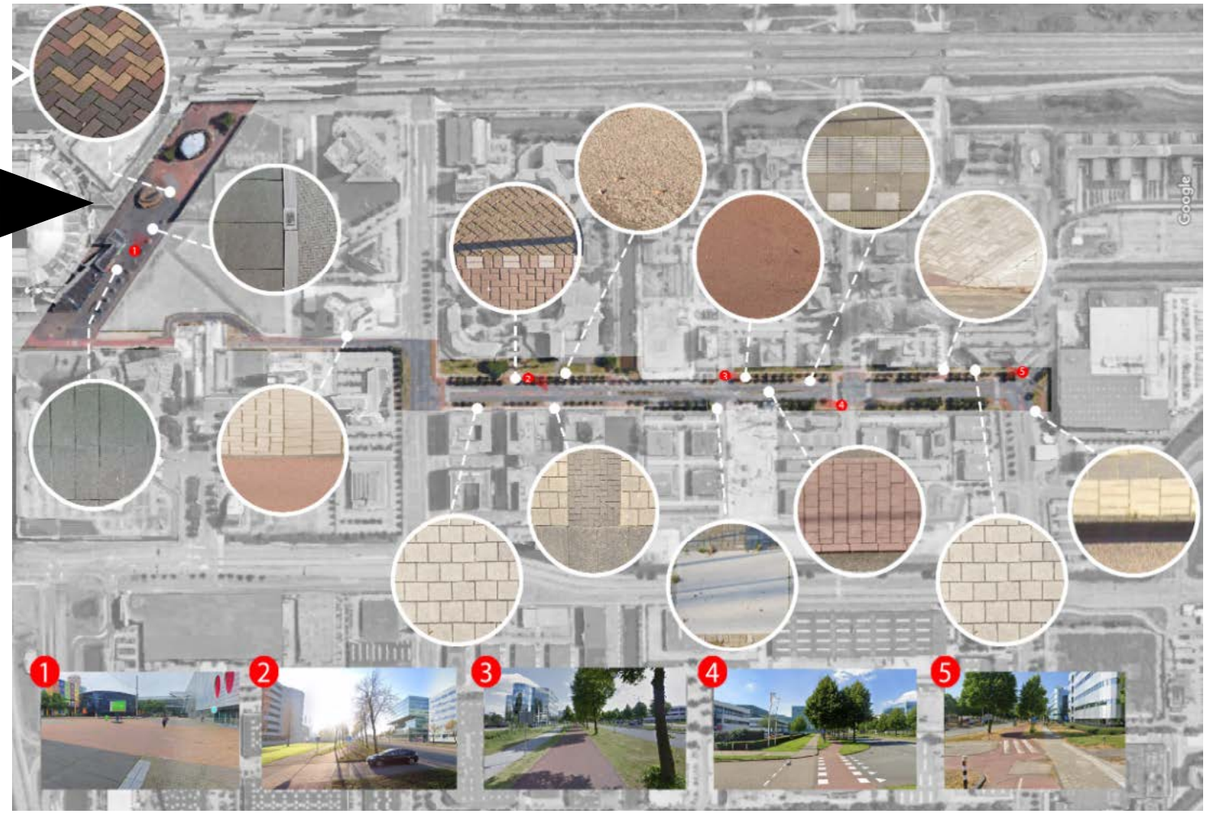


Referentie: Lijnoliestraat, Amsterdam

6. Hoofdmateriaal - materialen in de buurt



Gebakken klinkers bij Afas terrein / Amsterdamse Poort



Diverse verhardingen in omgeving van Hondsrugpark



Sorteringen klinkers gebruikt bij Amsterdamse Poort

6. Hoofdmateriaal - vergelijking

15x30cm Betontegel met toeslag
voordelen:
- voordelig
- kan open voor onderhoud
- geeft een voetgangersgebied gevoel, maar doet weleen beetje kantoorachtig of functioneel aan
- makkelijk aan te sluiten bij de omgeving 30x30

nadelen:
- veroudert minder mooi
- kan snel viezig worden in drukke gebieden (niet zo erg als geel)
- richtingsgevoelig
- onprettig om op te spelen (door toeslag geen gelijkmatige slijtage)







Gebakken klinkers
voordelen:
- verandert mooi, duurzaam
- Herhaaldelijk opnieuw leggen (kabels en leidingen)
- geeft een voetgangersgebied gevoel(iets minder in geval van een enkele kleur, dan is het patroon belangrijk)
- de schaal is kleiner en daarmee gedetailleerder, dat past bij een residentieelgebied
- omnidirectionaal
  speels, multi-inzetbaar en mogelijkheden voor het maken van patronen
- ook mooi wanneer nat
- klein materiaal, geeft mogelijkehden voor het zetten

nadelen:
- initieel kostbaarder dan betonklinkers of tegels met toeslag
- aansluiting met omgeving vormgeven







7. Transitie en identiteit

Transitie
Op de lange termijn is een park dynamisch; wat vandaag een belangrijk gebruik is, kan in de toekomst veranderen. Een goede structuur en een bepaalde mate van ongeprogrammeerde ruimte maken dit mogelijk. Door de structuur van het park logisch op te bouwen, garanderen we ook in de toekomst goed gebruik van het park. Bij het Hondsrugpark is niet alleen flexibiliteit op de lange termijn belangrijk, maar is er ook behoefte aan een hoge mate van flexibiliteit tijdens de aanleg van het park en de bouw van de omliggende gebouwen. Naast de bovengrondse aanleg is er ook een complexe ondergrondse opgave te realiseren.

Er wonen nu al mensen in het gebied en medio 2026 groeit het aantal bewoners rondom het park naar ongeveer 3000. We kunnen niet wachten met de aanleg of het aanbieden van het park totdat alle bouwactiviteiten voltooid zijn. Deze bouwperiode beschouwen we als de eerste stap in de ontwikkeling van het park. Het proces moet nu al beginnen.
We onderzoeken de juiste volgorde van aanleg en identificeren plekken waar al vandaag gebouwd kan worden aan het park. De focus ligt op het creëren van activiteiten en het herdefiniëren van wat een park in de kern biedt, en dit op compactere schaal aanbieden. Denk aan het creëren van een wandeling, een plek, een programma, een reis, een uitzicht, een podium.

Flexibele en Verplaatsbare Objecten
Deze transitie vraagt om een vormgeving die modulair, verplaatsbaar en herkenbaar is. Dit zien we terug in de borders, zitbanken en bouwwerken in het park. We willen een tribune, zitplekken, informatieve objecten en een plek om te spelen. Daarnaast is er behoefte aan opslagruimte voor sportspullen. In het definitieve plan staan een aantal informatiekiosken gepland, evenals ruimtes om sportspullen op te slaan.

Wij stellen ons voor dat deze objecten tijdens de transitieperiode al bijdragen aan de identiteit van het park en vroeg worden geïntroduceerd. Dit betekent dat deze objecten een zekere mate van uniekheid moeten hebben.

We zullen identificeren welke van deze objecten en bouwwerken al in een vroeg stadium geïntroduceerd worden en welke vanwege hun omvang pas later kunnen worden gebouwd. We ontwerpen de gebouwen zo dat ze ook in de definitieve fase een prominente rol spelen.

Voor de vroegtijdig te introduceren objecten geldt, dat ze verplaatsbaar moeten zijn en mogelijk zelfs zelfvoorzienend, zodat ze geen extra belasting vormen voor de complexe ondergrondse infrastructuur.

De objecten dienen niet alleen ter informatie, maar ook om het park te activeren. De vormgeving mag expressief zijn en bijdragen aan een sterke, herkenbare identiteit. We kunnen ons voorstellen dat de objecten na de transitieperiode geïntegreerd worden in de definitieve bouwwerken, waarmee het park verder wordt bestendigd en de behoeften van gebruikers in een later stadium verder vorm krijgen.

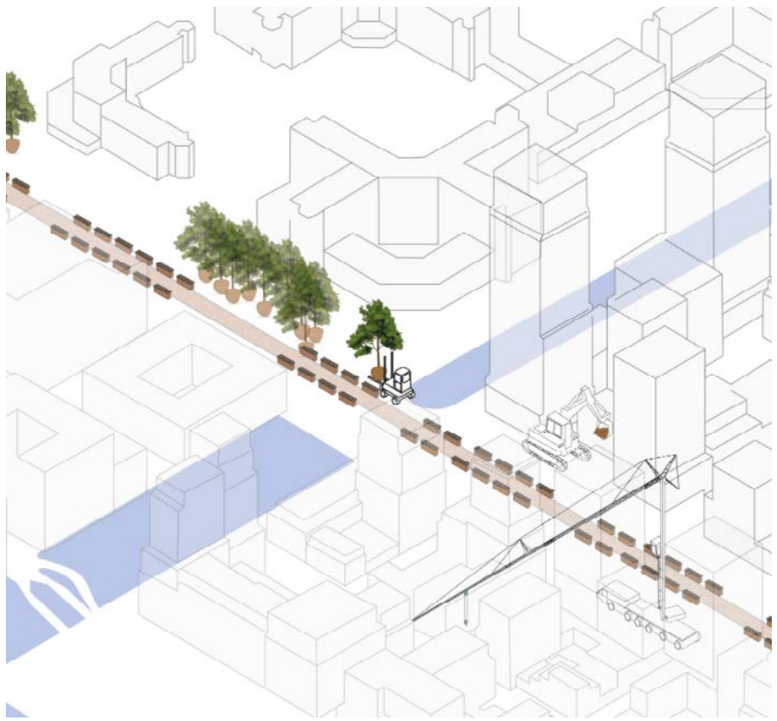
Bouwwerken
Zowel de zitplekken, kiosken, opslagruimtes en tribunes zullen ontworpen worden met het oog op flexibiliteit en verplaatsbaarheid, voor zover mogelijk en wenselijk. Dit stelt ons in staat om het park dynamisch in te richten en mee te laten groeien met de veranderende context tijdens de verschillende bouwfases.

Expressieve vormgeving draagt bij aan een levendige sfeer, terwijl de verplaatsbaarheid ervoor zorgt dat de objecten al vanaf een vroeg stadium bijdragen aan de karaktervorming van het park. De bouwwerken moeten samen een krachtige uitstraling hebben en als een familie van objecten voelen.



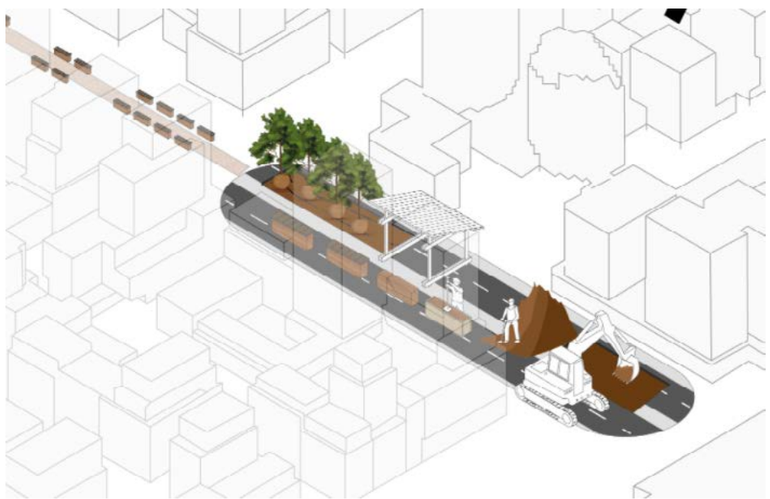
Bomenbank
In Amstel III zullen een aanzienlijk aantal bomen gekapt of verplaatst moeten worden. De transitieperiode biedt mogelijkheden om te onderzoeken of er een bomenbank in het park aangelegd kan worden.

Een bomenbank is een locatie waar bomen tijdelijk worden gehuisvest, nadat ze verplaatst zijn, en waar ze worden voorbereid voor de definitieve herplant op een definitieve locatie.



Materiaaluitstraling
De koppen van het park krijgen een verhoogde, ronde vorm om het park te beëindigen en het idee van een ‘loop’ te geven. De materialisatie van deze koppen moet terugkomen in de overige parkelementen. We kijken hiervoor naar gestampte aarde (rammed earth), al lijkt dit materiaal zonder betontoeslag niet haalbaar in dit klimaat. Dit materiaal zien wij als een mooie koppeling tussen het stedelijke materiaal van de gebouwen en de zachtheid van het park.
Het maken van dit materiaal kan machinaal, maar ook in kleine oplages met de hand gebeuren. Het vervaardigen van mallen en afdrukken kan een mooie uitnodiging zijn aan de buurt om mee te bouwen aan het park of park-elementen.

In de VO-fase zal de haalbaarheid hiervan nader worden onderzocht en een uitwerking zal worden voorgelegd aan het toetsteam.









7. Transitie en identiteit

Overgangsranden
Er zijn veel plekken waar men het park kan betreden, via de koppen van het park, maar ook vanuit de verschillende fiets- en wandelpaden, en via de hoven van de gebouwen. Vanwege de diversiteit aan gebruikers in het park, inclusief auto's op sommige plaatsen, is het belangrijk een materiaal te kiezen dat duidelijk maakt dat het hier om een park gaat. Voor snellere gebruikers is het belangrijk dat ze stapvoets hun toegestane gebied betreden. We stellen daarom de gebakken klinker voor als hoofdmateriaal voor het park.
De gebakken klinker betekent echter dat er een overgang ontstaat van het omliggende materiaal naar het parkmateriaal. Omdat er een verscheidenheid aan omliggende materialen is, kiezen we ervoor om een eenduidige rand aan te leggen die deze overgang markeert. Deze rand, samen met het unieke materiaal, zorgt ervoor dat we geen toegangshekken of andere structuren nodig hebben om de entree van het park aan te kondigen. In het schetsontwerp hebben we een voorstel gedaan waar deze randen komen ten opzichte van de rooilijnen van de gebouwen. In het VO zoomen we per kavel in op de beste plek en bepalen we de regels voor het aanleggen van deze randen.



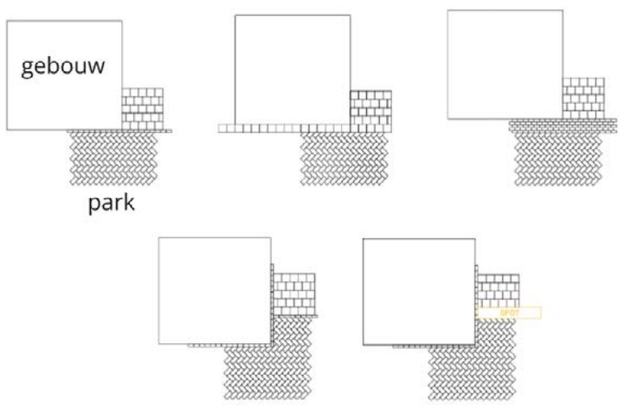
overgangsrand bij betreden park en wisselen van materiaal

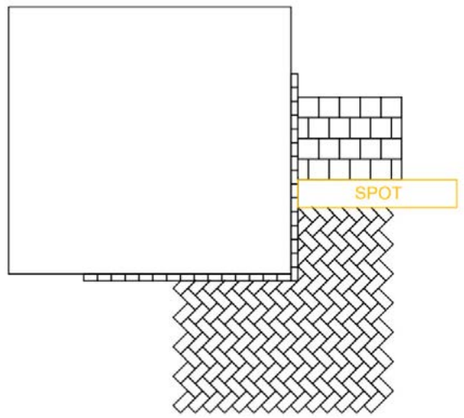






referentiebeelden van een overgangsrand

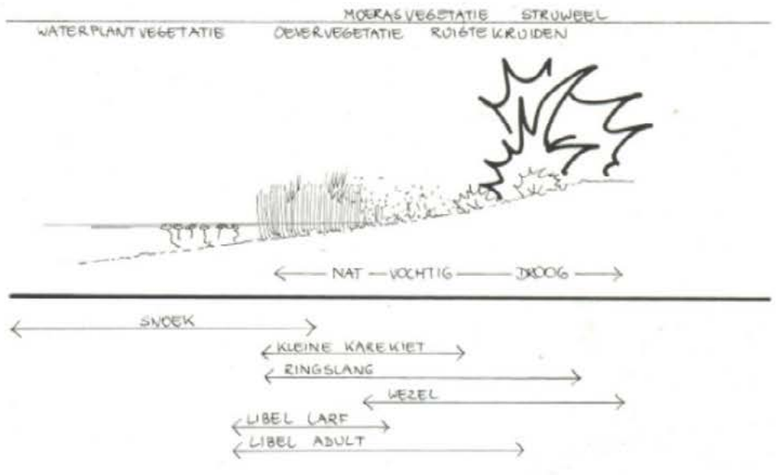




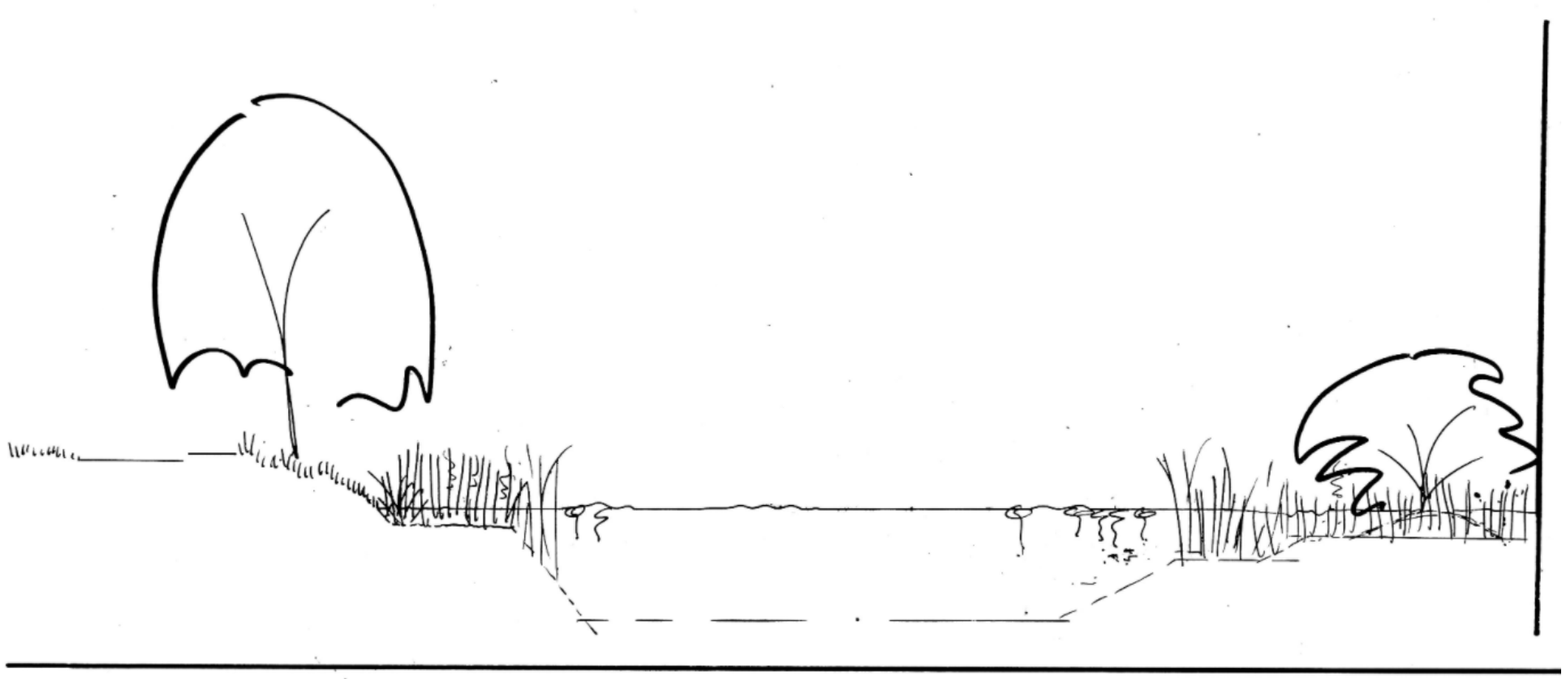
Hondsrugpark in ecologische context
De Molenwetering is onderdeel van het ecologisch netwerk in Zuidoost en legt de verbinding tussen het stadsdeel en de Amstelscheg. Deze verbinding is voor watergebonden organismen, amfibieën, reptielen als de ringslang, insecten en vlinders, diverse vogelsoorten als de kleine karekiet en kleine zoogdieren, als de wezel.

Bij het waterplein ontwerpen we een droge, veilige, ecologische verbinding aan de westzijde van de Molenwetering, aansluitend op de parkstrook aan deze waterlijn. We voegen ook een extra onderwaterlandschap toe onder de vlonders. Door elementen in het water toe te voegen ontstaan paaiplekken en schuilmogelijkheden voor vissen. Aan de zijde waar de gebouwen direct grenzen aan het water, stellen we voor om een natuurlijk afgewerkte vooroever te maken met brede rietkragen (spontane opslag van inheems lokaal materiaal), moerasplanten en opslag van wilg en els. De kleine karekiet kan hier goed broeden. De waterkwaliteit zal in dit deel verbeteren.

Ook willen we voorstellen om onder de bruggen naar de parkeergarage van Plaza Arena een ecologisch onderwaterlandschap te maken, zodat het gehele **watervlak een biodivers en levendig water- en oeverlandschap wordt**.







onderwaterlandschap aan Molenwetering t.p.v. Plaza Arena

9. Bomen en vaste planten

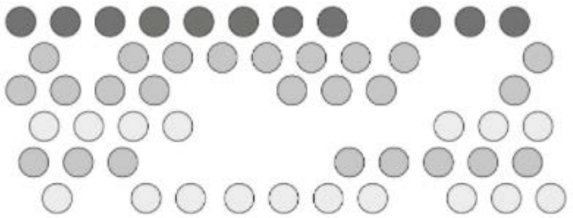
Bomen in het park
De boomlaag vormt een eigen patroon over de terrein- en programmalaag. In contrast met de parkondergrond staan de bomen in rijen van minimaal 3 stuks van één soort, alternerend naast elkaar. De rijen zijn verschillend in hoogte, textuur, kleur en leeftijd. We denken aan een mix van soorten als linde, diverse esdoorns, zoete kers, sierkers (soorten uit het Puccinihandboek Groen). De te verplanten linden kunnen ook een plek krijgen in dit systeem.

Van bovenaf, zullen de omwonenden een spel van lijnen en kleuren zien, wat elk seizoen weer anders oogt. Open parkruimtes tussen de rijen ontstaan op basis van de ondergrondse situatie maar ook op basis van de activiteiten in het park zodat er een park ontstaat met een afwisseling tussen bomendak, open plekken en de weidsheid van lange zichtlijnen door het park.

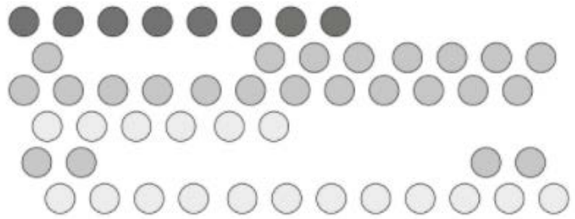
Bijkomend voordeel van dit systeem is dat het past op de weerbarstige ondergrondse planologie van rioleringen, kabels- en leidingentracés. Het systeem is flexibel en gebaseerd op spelregels die we in het Voorlopig ontwerp gaan uitwerken.

Ons doel is om betekenisvolle plekken te creëren. Geïnspireerd door de aanpak van Capability Brown, daar waar de gebouwen direct grenzen aan het oppervlakte water, stellen we voor om een natuurlijk afgewerkte vooroever te maken met brede rietkragen (spontane opslag van inheems lokaal materiaal), moerasplanten en opslag van wilg en els. De kleine karekiet kan hier goed broeden.

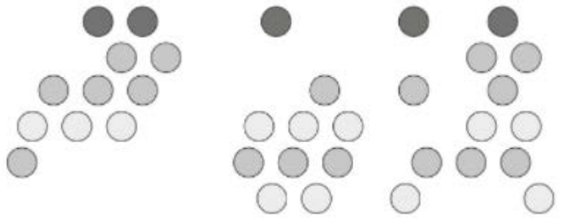
Het verwijderen van de bomen in dit raster zal het meest in het centrum van het plan gebeuren, langs de flanken handhaven we een strook, om de hoofdbomenstructuur in stand te houden.



open ruimtes



lijnvormige open ruimtes



boomgroepen in open ruimte



9. Bomen en vaste planten

Overige beplanting
De vegetatie op het maaiveldniveau varieert van heesterborders en moerasborders, vaste planten borders, kruidenrijke gazons tot speelgras. De borders volgen hun eigen patroon passend bij het programma.

Heesterborders
De heesterlaag zetten we in om beschutte plekken te maken en biodiversiteit toe te voegen. De heestergroepen en meerstammige kleine bomen worden vooral ingezet op de plekken waar de wegen het park kruisen. Overzicht en veiligheid zijn hierbij belangrijke ontwerpuitgangspunten.

We willen door middel van deze heesterlaag kleur en textuur toevoegen. De heesterlaag bestaat uit een mix van robuuste sterke heestersoorten uit het Puccini handboek groen, waarbij het sierkarakter, de biodiversiteit, en de dynamiek van de vier seizoenen centraal staan.

Borders van vaste planten en moerasplanten worden in het waterrijke deel bij de beek aangeplant.

In het plan is een aantal tuinen opgenomen die met een groep vrijwilligers ingevuld kunnen gaan worden als moestuin of als vaste planten tuin. Voor deze vaste plantentuinen wordt een mix van diverse soorten grassen en vaste planten (in de stijl van Piet Oudolf) voorgesteld.









verloop nat naar droog, van west naar oost

10. Watersysteem

Klimaatadaptatie
Alle verharde delen in het Hondsrugpark wateren af op het ‘beekssysteem’. De overige delen zijn onverhard en infiltreren.
De halfverharde delen zullen waterdoorlatend ontworpen worden.

Er wordt een watersysteem toegepast dat bijdraagt aan klimaatadaptatie. Bovendien geeft dit op lagere delen levendigheid, verkoeling bijvoorbeeld met waterbedriegertjes, maar ook verschillende gradiënten in de vegetatie (van nat en dras naar droog).

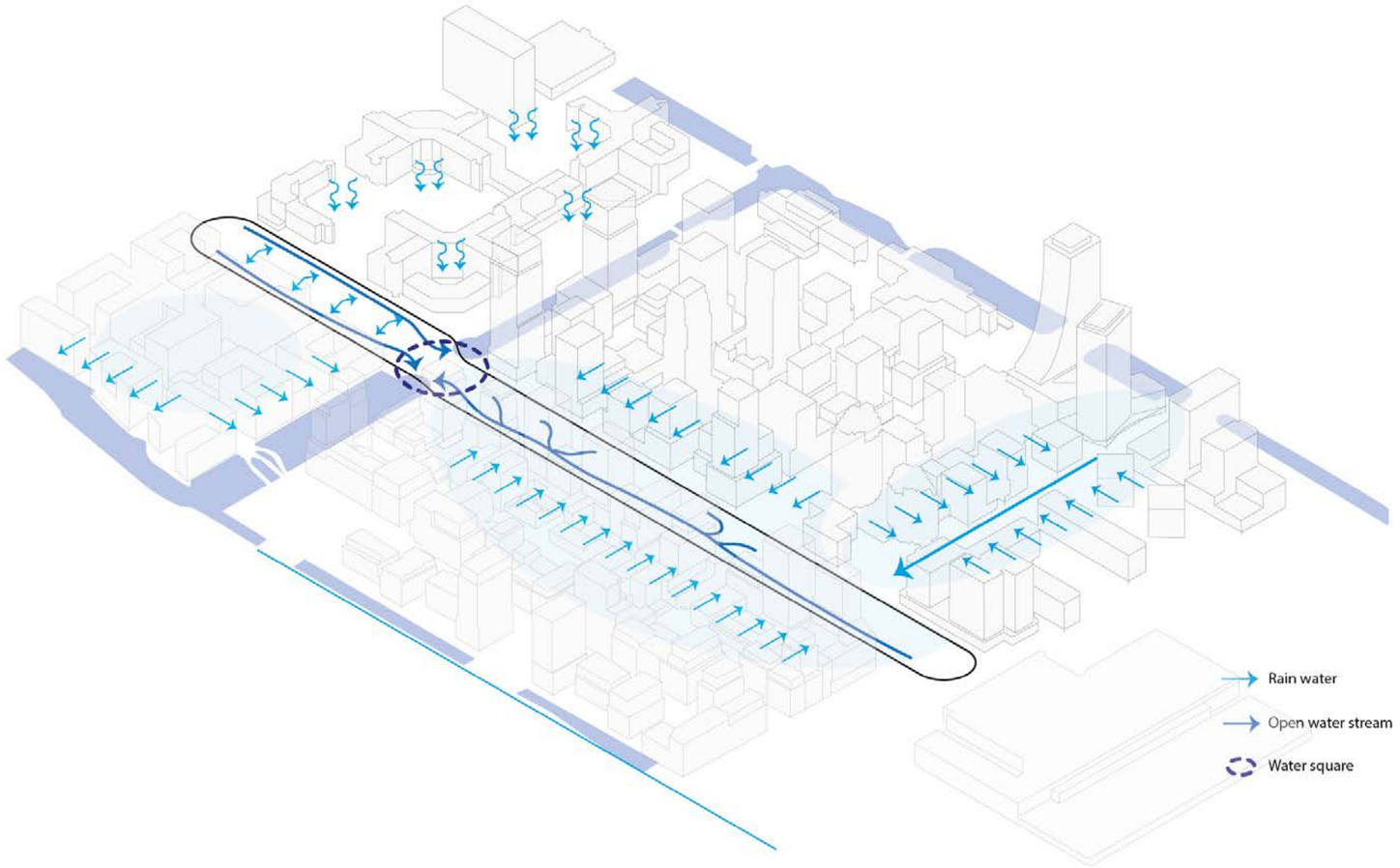
Door de introductie van levend water ontstaat een verhaal in het park, van bron naar zee, geïnspireerd op de verhaallijnen in renaissancetuinen, bijvoorbeeld Villa Lante bij Fiesole.

De bron in het plan zijn de bedriegertjes op het evenementenplein. Hier wordt gespeeld tussen de klaterende fonteintjes. In Zuidoost is zo’n functie niet of nauwelijks aanwezig. Deze informele bedriegertjes op het buurtplein zorgen voor verkoeling en nodigen uit tot spel. We gebruiken hiervoor drinkwater.

Water van de bedriegertjes wordt opgevangen in een drain die het water laat uitstromen in een beek met grote zwerfkeien. De keien refereren naar de Hondsrug, ontstaan in de ijstijden met ruggen en dalen en vele zwerfkeien uit Scandinavië.





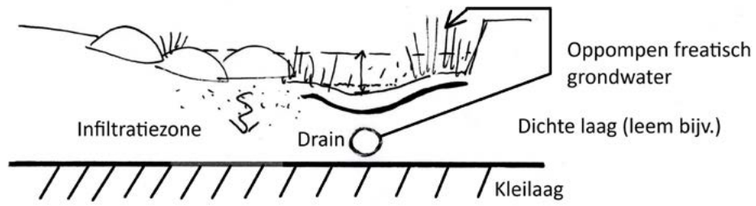


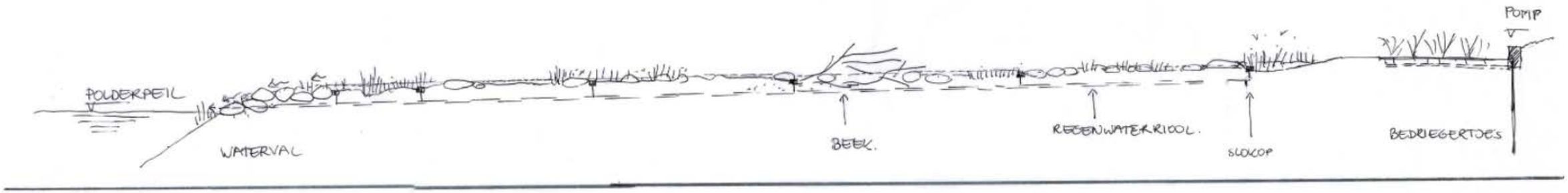
Levend water
De beek vangt regenwater van de nabijgelegen hoven en het park op en zal bij tijd en wijle een hoog waterniveau hebben, en soms in periodes van droogte een laag waterpeil.

Omdat het gewenst is dat het water zichtbaar en bereikbaar is vanaf maaiveld, zonder een ruimtevragende watergang te realiseren, is gekozen om de beek, zoals een vijver, met natuurlijke materialen aan te leggen. Voorgesteld wordt om het freatisch grondwater op te pompen om zo de beek gevuld te houden. Dit heeft als voordeel dat het schoon water is, maar ook dat het peil van het grondwater op deze plek verlaagd wordt. Dat laatste is geohydrologisch zeer gewenst.

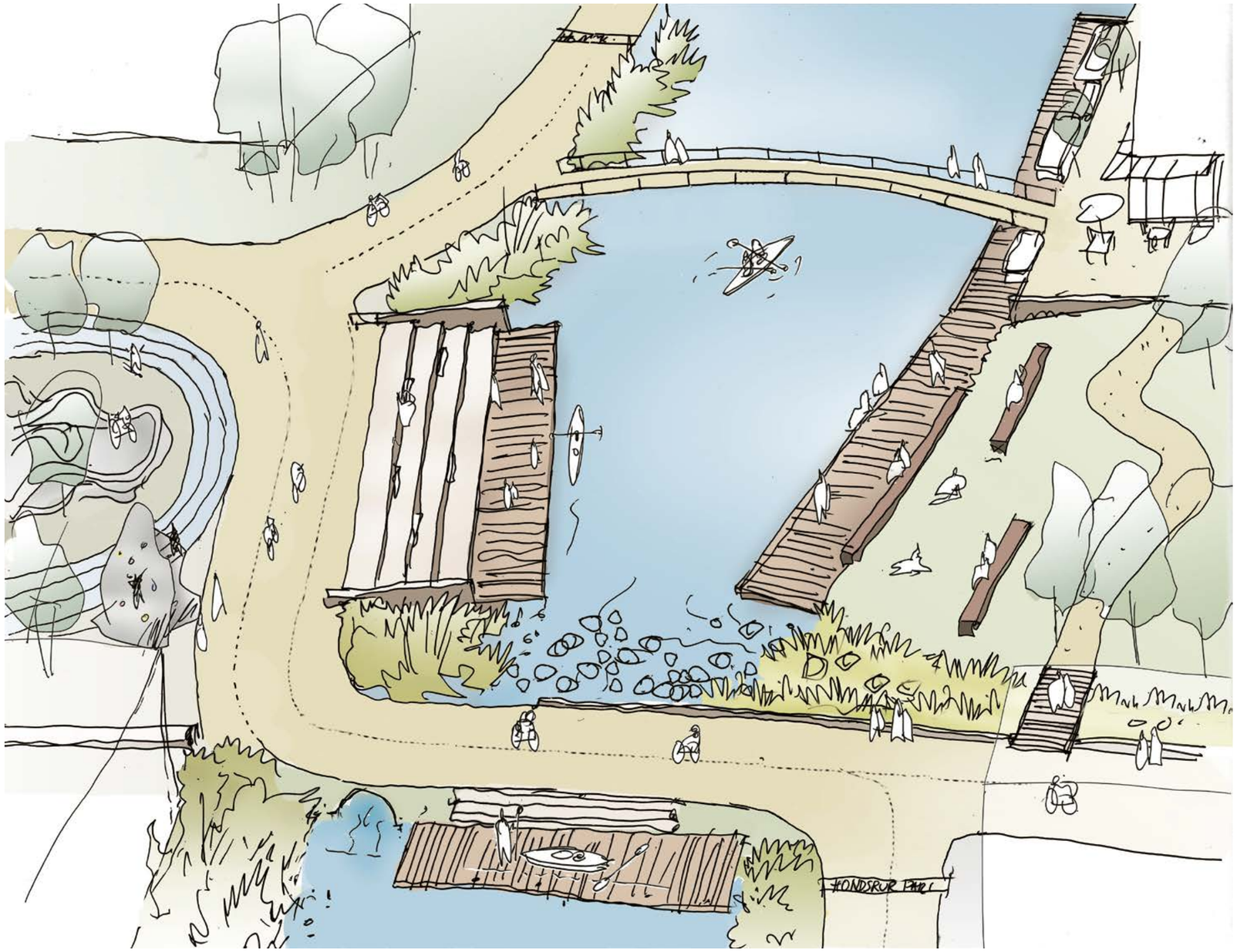
De profilering van de beek is zodanig dat regenwater van de omgeving in de beek kan worden opgevangen. Door parallel onder en naast de beek een regenwaterriool en een infiltratie strook te maken kan het water verdeeld worden in piekmomenten en uitstromen in de Molenwetering.

Met een stromende beek en met levend water ontstaat een echt park. Het afstromende water geeft betekenis aan het lineaire park, voor jong en oud, voor flora en fauna.





11. Molenwetering en het Waterplein



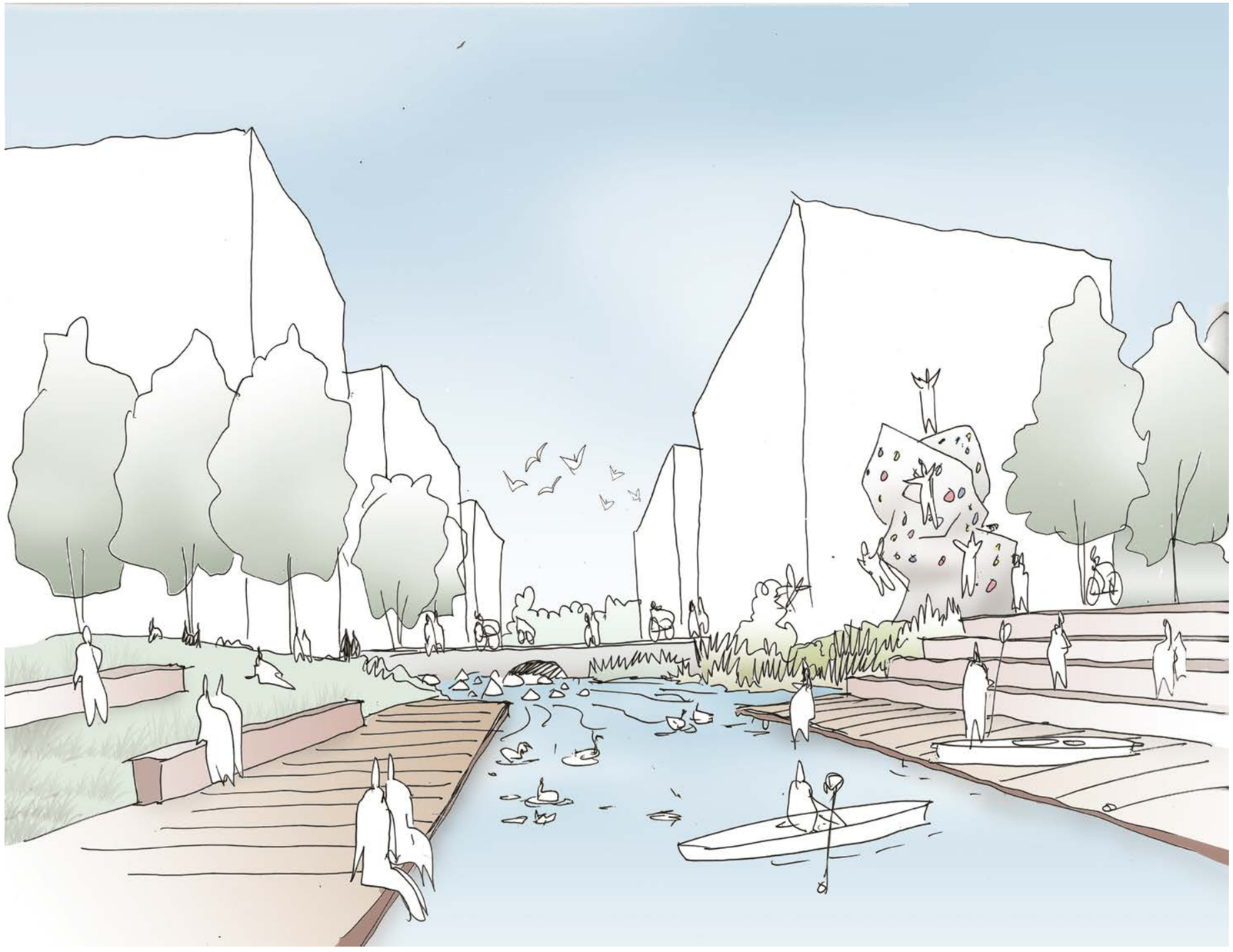
Het waterplein legt belangrijke verbindingen en brengt ruimtelijke verdieping in het park, het maakt de blauwe verbinding heel belangrijk en dit geeft een enorme kwaliteit, we benutten dit met het waterplein.

De ecologische verbindingen worden versterkt met het onderwaterlandschap.

De reeds ontworpen kade bij Spot vindt subtiel aansluiting met het park, door een drijvende vlonder aan het waterplein te situeren. Aan de hellende zuidoever is de ligweide gesitueerd, op de sunspot.

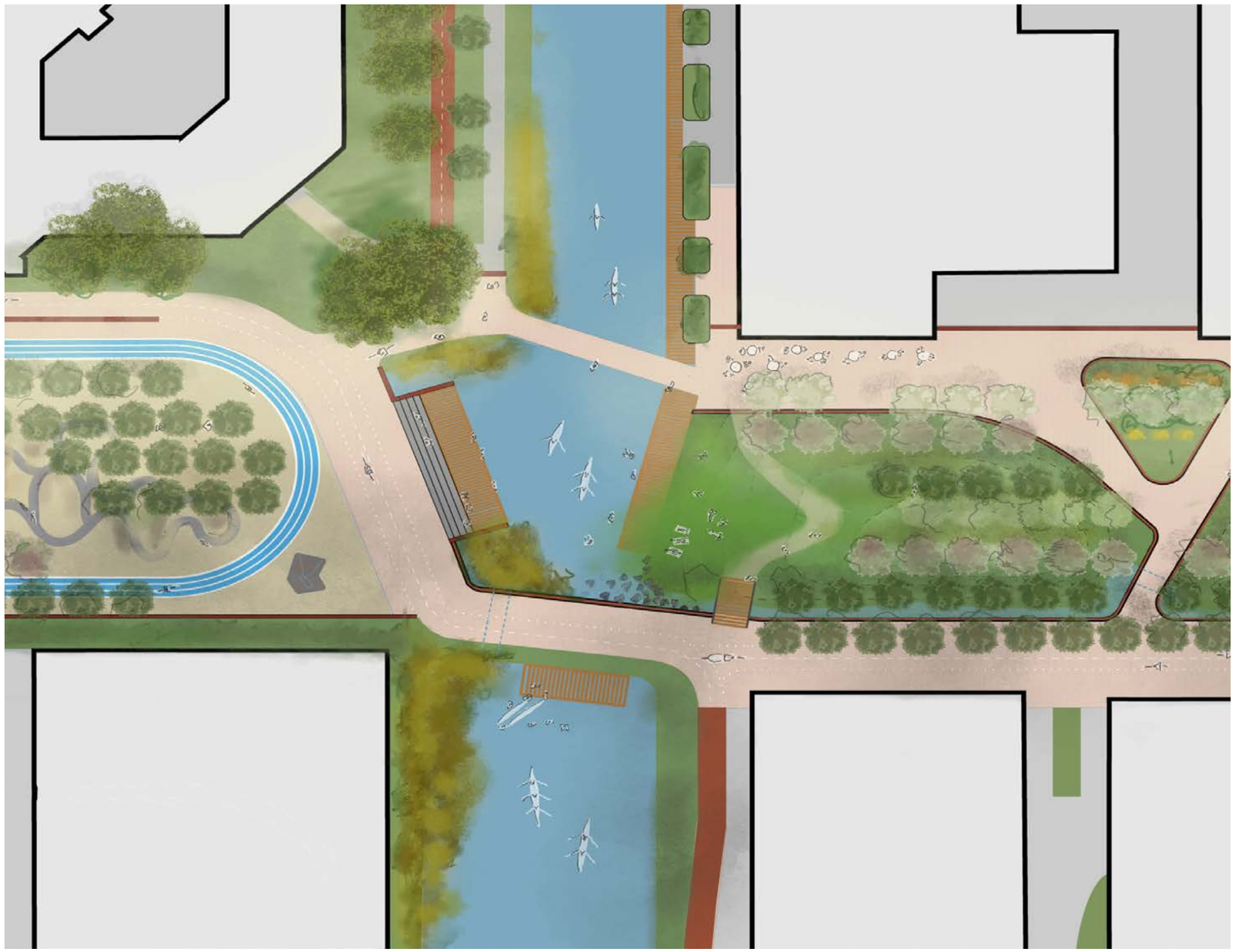


11. Molenwetering en het Waterplein



Het waterplein is een verblijfsplek met opstappunten voor kano's en sup boards. Het rondje Amstel III kan zo begonnen worden en eindigen op het waterplein. In het sportpark wordt een opslag bijgebouw voorzien om watersport elementen op te slaan.

11. Molenwetering en het Waterplein





12. Fietsroute en verkeersregime

Verkeersregime
Het Hondsrugpark is een park dat in plaats van een bestaande weg komt, niet een weg in onbruik maar een duidelijke verkeersader in een stedelijk gebied. Momenteel ontworpen als een ontsluitingsweg op een druk kantorengebied.

Door de verandering van kantorengebied naar hoogstedelijk woongebied, veranderen de behoeften van de verkeersafwikkeling en er is gekozen om de Hondsrugweg om te bouwen tot het Hondsrugpark; een mooie stap richting een leefbaar woongebied. Het brengt ook uitdagingen met zich mee: wat doen we met de huidige gebruikers van de weg en wat zijn de behoeftes van de gebruikers in de toekomst?

We identificeren de volgende grote uitdagingen:

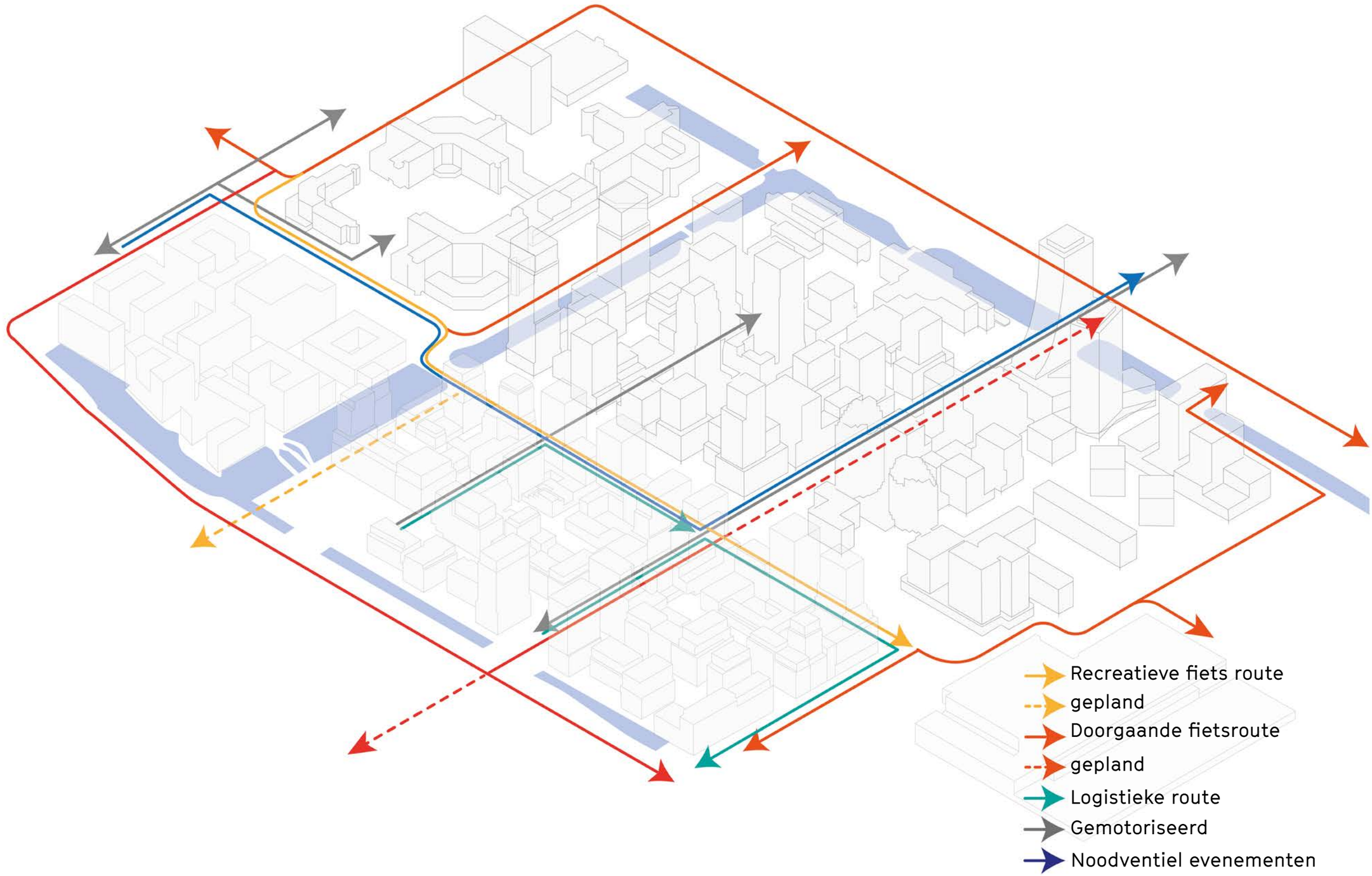
1. Fietsverkeer
2. Kruising Karspeldreef / Hessenbergweg
3. Kruising Hettenheuvelweg / Hogehilweg
4. Autoverkeer op de westflank
5. Noodventiel evenementenverkeer

Binnen het gebied lijken er twee verkeersregimes nodig: het parkregime en erfinrichting.

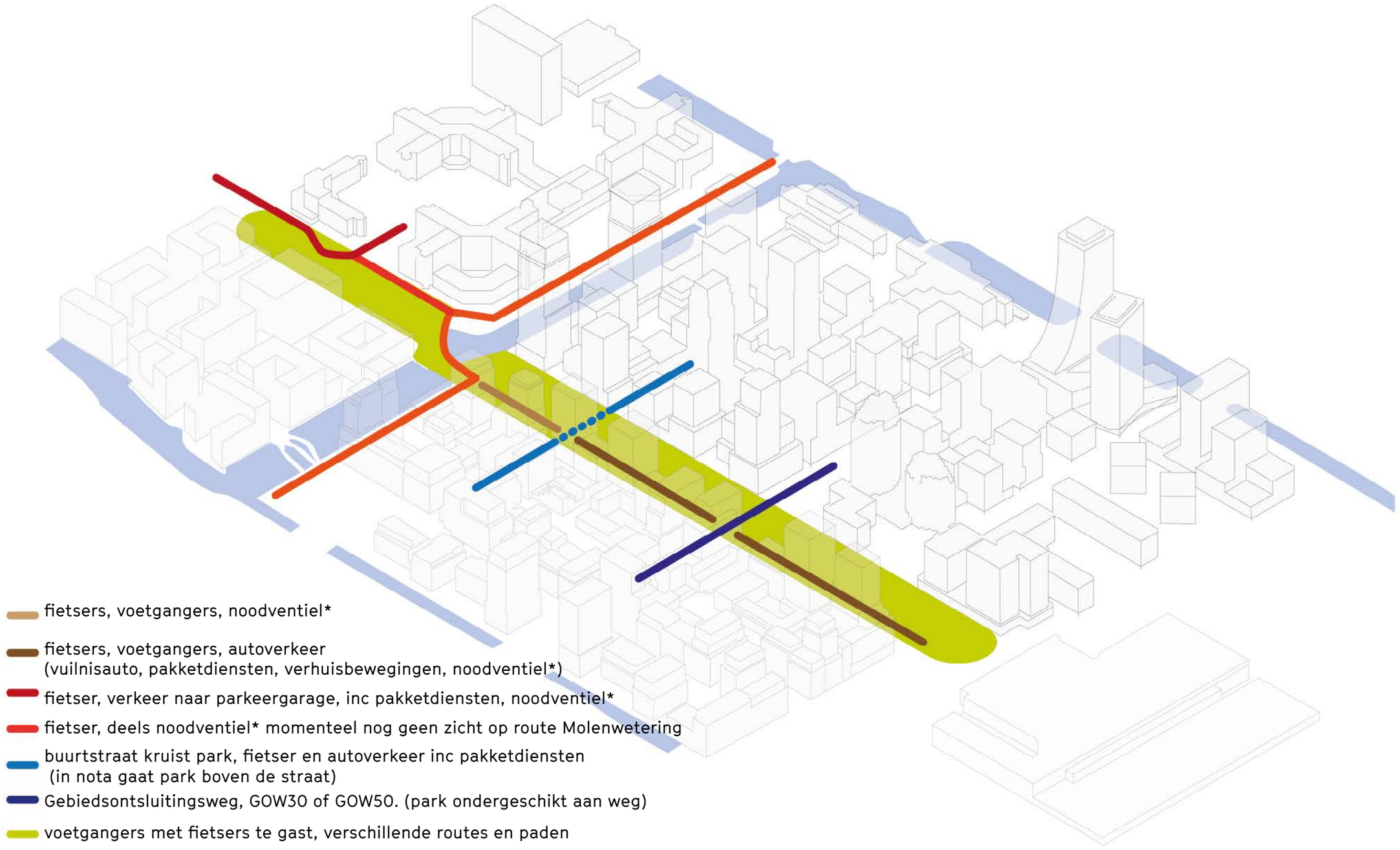
Fietsverkeer
Het uitgangspunt is om de huidige Hondsrugweg een recreatieve fietsroute te laten zijn. Voor de kwaliteit in het park lijkt dit een belangrijke bouwsteen. Het verwachte aantal fietsers door het park is wel aanzienlijk, er komen immers veel mensen wonen aan het park en in het omliggende gebied. Om het park de ruimte te geven en genoeg groene zones vrij te spelen, willen we de fietser via de westflank uitnodigen door het park te fietsen.

De westflank is deels voorzien van een erfinrichting waarbij vuilnisdiensten, pakketdiensten en ander bestemmingsverkeer toegestaan zijn. Wij willen voorstellen dat deze erfinrichting wordt gecombineerd met de fietsers. We willen er echter geen fietsstraat van maken omdat dit te veel beperking in materialisatie geeft en ook de fietser te veel uitnodigt om snelheid te maken.

12. Fietsroute en verkeersregime - vele routes, overblijfsels van de Hondsrugweg

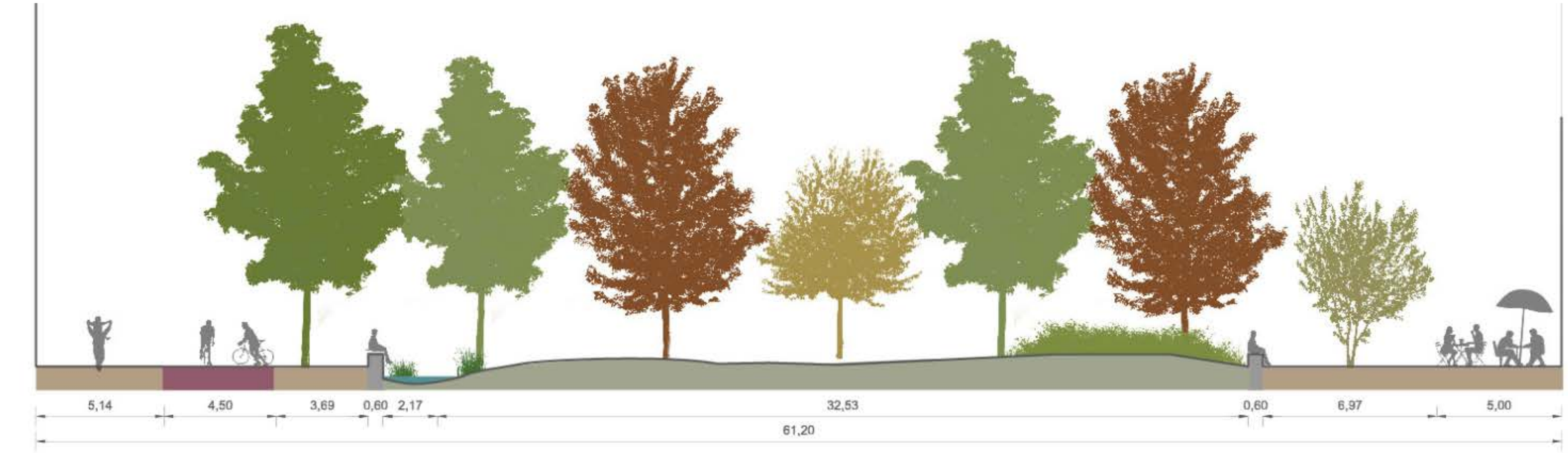


12. Fietsroute en verkeersregime: speciale situatie, regime erf



12. Fietsroute en verkeersregime - elementverharding, onderscheidend van de omgeving







D-D'

Kruising Karspeldreef – Hessenbergweg
In het Hondsrugpark hebben we aandacht voor een belangrijke oversteek van gemotoriseerd verkeer, daar waar de Karspeldreef het park kruist en overgaat in de Hessenbergweg. Deze weg is een gebiedsontsluitingsweg en de impact van deze weg loopt tot en met verkeer dat via de Gooiseweg ontsloten wordt.

Het beste scenario voor het park is dat deze weg op den duur een 30 km/uur weg wordt en geen 50 km/uur weg.

De Karspeldreef heeft voorrang op het park en voldoet primair aan de eisen en materialisatie van een GOW30 of GOW50 weg.

In ons SO en ook het VO houden we nog rekening met beide scenario's. Dit wil zeggen dat we twee type wegen een plek hebben te geven door het park heen:

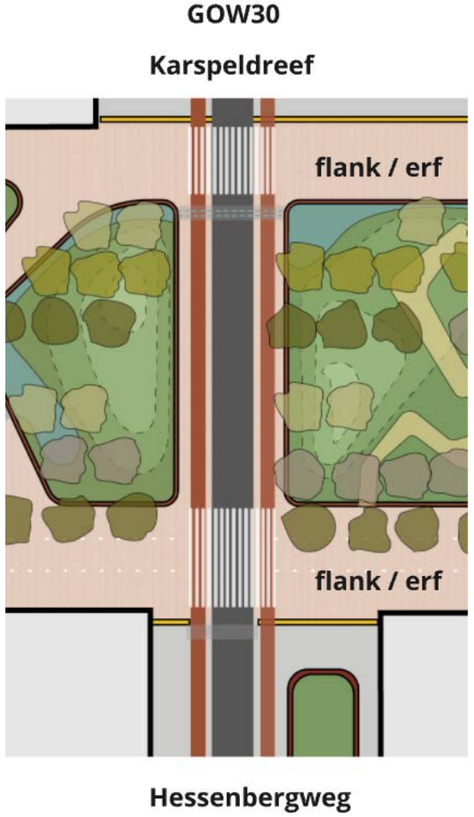
1. GOW 30 km/uur opgebouwd uit 2x1 gecombineerde rijrichting + losliggende fietspaden

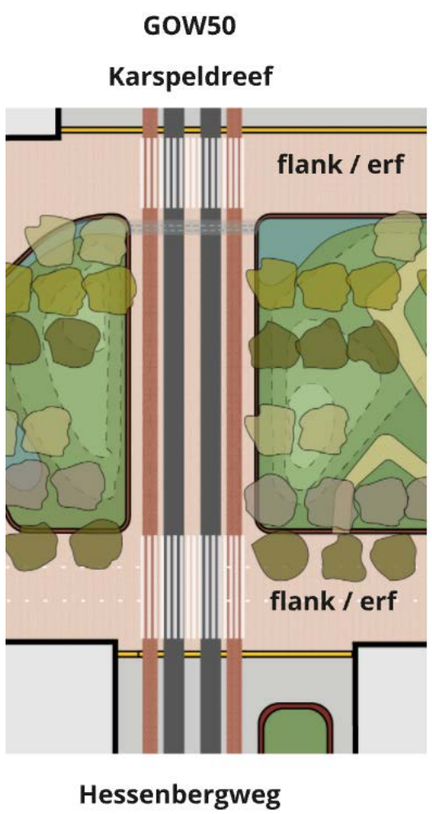
2. GOW 50 km/uur opgebouwd uit 2x1 gescheiden rijbaan + losliggende fietspaden

Vanuit het parkontwerp is er een voorkeur voor GOW30, met gecombineerde rijbaan zonder rijrichtingscheidingen, omdat dit het verkeer het meest vertraagt en het profiel het smalst is.
Het vertragen van het verkeer door de veranderde omgeving, een plateau en de lange zebrapaden, zijn bij een GOW 30 impactvoller dan bij een GOW 50.

Bij een GOW50 moet er in het VO nog verder gekeken worden of het toevoegen van aanvullende afremmendemaatregelen noodzakelijk is. We kunnen hierbij denken aan een geforceerde slinger om een ruim steunpunt heen, daar waar de oversteekplaatsen zijn.

In onderstaande figuren zijn de twee type wegen schematisch op het park geprojecteerd.





14. Verblijfskwaliteit - matrix

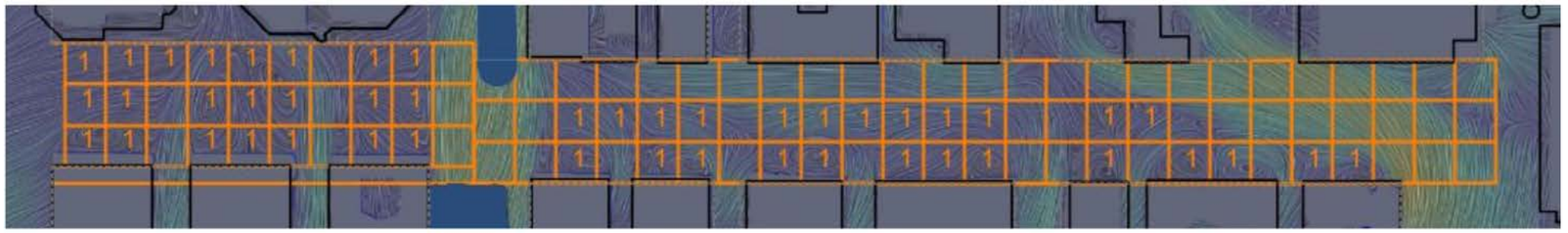
We hebben een analyse gemaakt van de verblijfskwaliteit in de verschillende delen van het park.

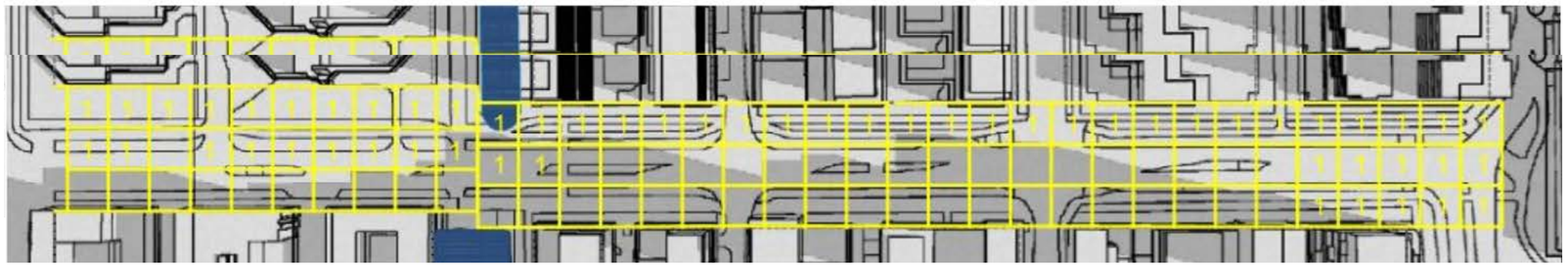
Deze analyse bestaat uit vijf lagen: windstudie, bezonningsstudie, doorkruisingen verkeer (geluid), uitzicht en programmatische toevoegingen.

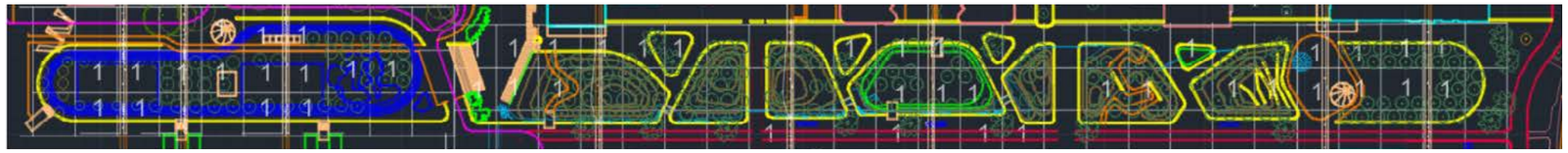
Het hoofddoel van een verblijfskwaliteitsstudie is het waarderen van de positieve momenten en negatieve momenten die men kan ervaren in het park.
Als het bijvoorbeeld elke keer waait als je het park bezoekt, dan neem je geen positieve herinnering met je mee. Een sportactiviteit of een ontmoetingsplek, kunnen juist voor een positieve ervaring zorgen ook al was het die dag grijs en winderig.

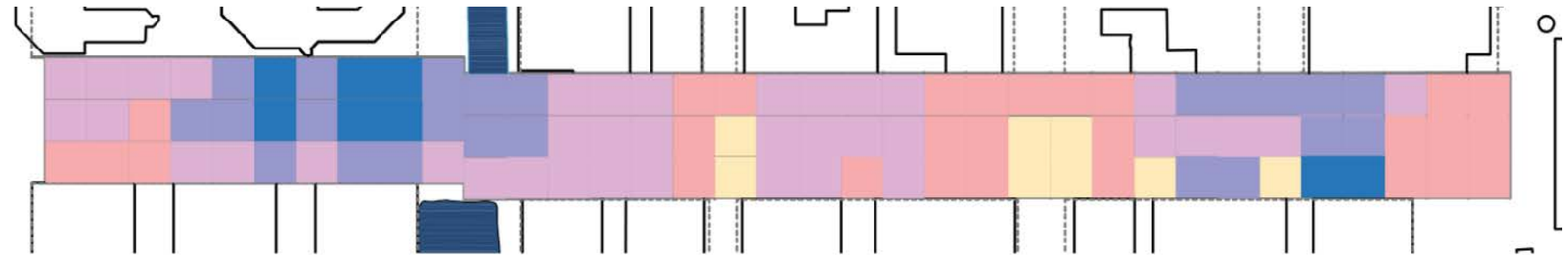
De verschillende studies zijn gebaseerd op wetenschappelijke methoden en uitgevoerd met daarvoor bestemde simulatiesoftware. Het volledige onderzoek is als separaat document beschikbaar.

Wanneer je de scores van deze studies combineert ontstaat er een indruk van plekken met prettige verblijfskwaliteit en plekken met ondermaatse verblijfskwalitet.







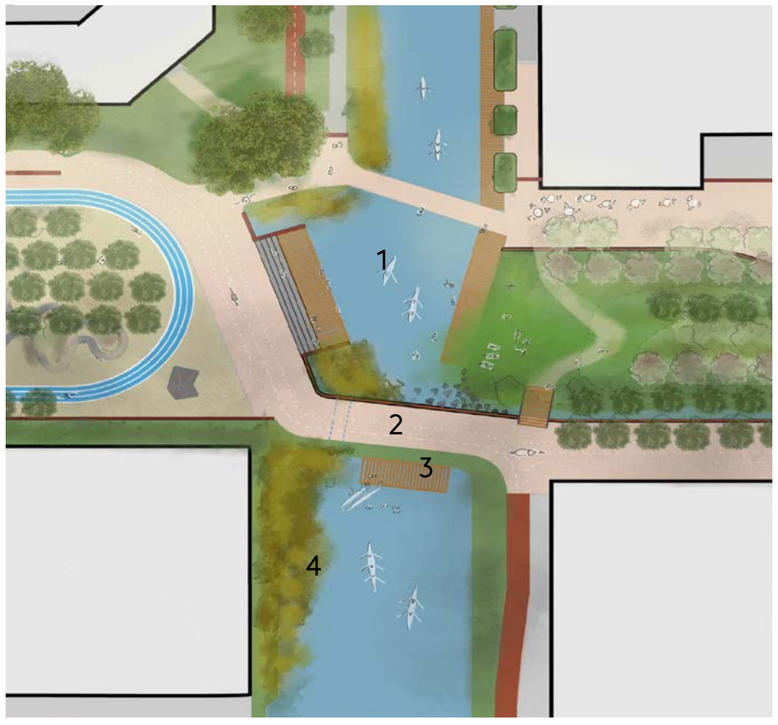


14. Verblijfskwaliteit - ontwerpen met wind

In het onderzoek naar verblijfskwaliteit kwam onder andere naar voren dat de wind een cruciale rol gaat spelen voor de verblijfskwaliteit in het park. De hoogbouwtorens direct aan de publieke ruimte zorgen voor versnelling van wind en valwinden.
Op twee specifieke plekken levert dit een zeer hoge windbelasting op in de publieke ruimte

Molenwetering
Ter plaatse waar de Molenwetering het park doorkruist is een zeer hoge windbelasting te verwachten. Dit staat haaks op de bevinding dat deze plek een unieke kans biedt voor een fijne verblijfsplek. Er zullen dus maatregelen genomen moeten worden om de wind af te remmen. We hebben hier drie startegien voor.
Het waterplein ligt in de luwte van de dam
De dam verhogen we iets voor de kabels en leidingen en als bonus creëren we meer luwte voor het plein.
Afremmende maatregel in de vorm van een kunstwerk buiten het plangebied, maar i.v.m. de ecologie onderdeel van het plan, is om een deel van de Molenwetering te vergroenen en daarmee ook de razende wind langs het gebouw Plaza Arena te vertragen.





Laarderhoogteweg
Ter plaatse van de Laarderhoogteweg is een zeer hoge windbelasting te verwachten vanaf het westen. Deze buigt hier af richting het beoogd Bullewijkplein. In het park en op de kop van het park voorzien we een mix van grote bomenrijen, die de windomstandigheden enigszins verzachten, zolang ze in blad staan. Om hier een goede verblijfskwaliteit te voorzien, adviseren wij te studeren op een permanente windbrekende structuur in de publieke ruimte (net buiten het plangebied).

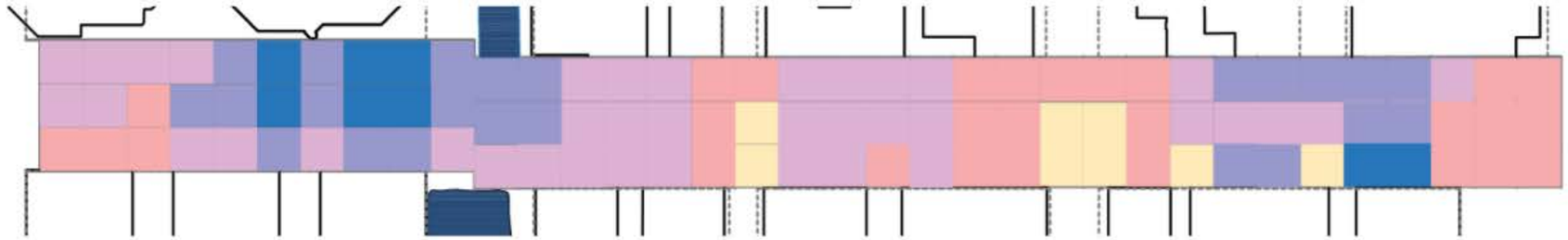
VO-fase
Nadere uitwerking van de windmaatregelen en toetsende windstudie vindt in de VO-fase plaats.

14. Verblijfskwaliteit - matrix

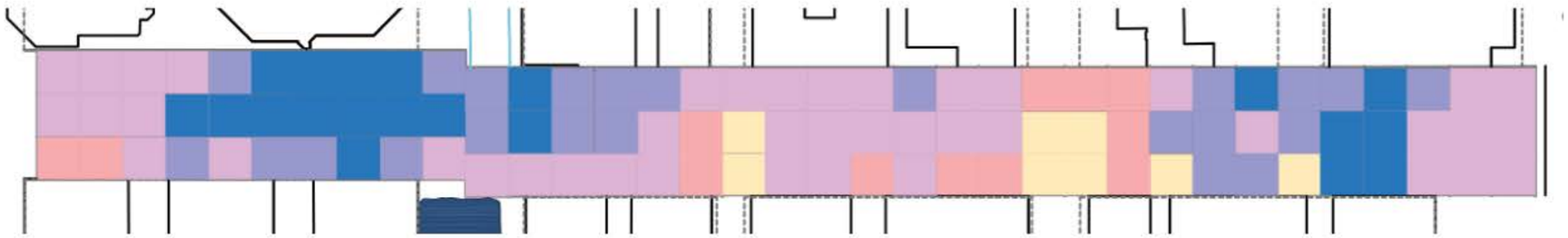
gecombineerd

4 hoge verblijfskwaliteit
3
2
1
0 ondermaatse verblijfskwaliteit

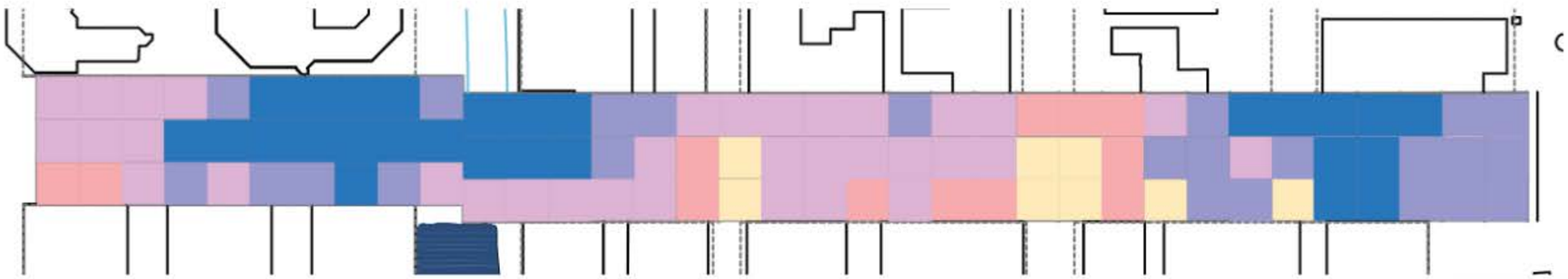
analyse huidige situatie



verbeteringen door programma



verbeteringen door windmaatregelen (inschatting)



15. Kabels en leidingen

Kabels en leidingen kunnen in het zuidelijk gedeelte minder versnipperd aangelegd worden en bij het sport gedeelte (noordelijk deel) kan er wat ons betreft ook een verscherping plaatsvinden van de huidige wisselkaart met nutsvrije zones. Op het schoolplein zien we genoeg ruimte om een goed ontwerp te maken. Daarnaast is het ook mogelijk om toestellen anders te funderen dan met diepe palen.





Colofon

Schetsontwerp Hondsrugpark, Amsterdam,
19 september 2024

Bygg Architecture & Design in samenwerking met KruitKok landschapsarchitecten,
in opdracht van gemeente Amsterdam.

Ivo Hulskamp, project manager en ontwerper openbare ruimte,
Raphaël Coutin, ontwerper,
Piotr Szczesniak, architect,
Tim Kouthoofd, architect,
Piotr Gajdka, ontwerper,
Mariëlle Kok, landschaparchitect,
Esther Kruit, landschaparchitect.

Contactgegevens:
Bygg Architecture & Design
Leidingstraat 17A
5617AJ Eindhoven
www.bygg.nl
info@bygg.nl
+31 (0) 40 750 24 82

Copyright Bygg Architecture & Design 2024