Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Noord van 09 mei 2023

Portefeuille
Openbare Ruimte en Groen (33)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
B2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op de bezwaarschriften die zijn gericht tegen de verleende omgevingsvergunning voor het kappen van 5 bomen ter hoogte van de Vuurwerkerweg 17a, voor het leggen van leidingen.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Noord besluit

Instemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- De bezwaarschriften ongegrond te verklaren;
- het besluit van 18 januari 2023 in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit om de bezwaarschriften ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Dat betekent dat het besluit tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor het kappen van 5 bomen ter hoogte van de Vuurwerkerweg 17a in stand blijft.

Bestuurlijke achtergrond

Op 18 januari 2023 is een omgevingsvergunning voor het kappen van 5 bomen ter hoogte van de Vuurwerkerweg 17a verleend. De kap van deze bomen was noodzakelijk voor het aanleggen van leidingen.

Tegen dit besluit is bezwaar ingediend door P. Schaap en E. Blom. Op 4 april 2023 heeft een hoorzitting plaatsgevonden.

Bestuurlijke prioriteit

Het is van belang dat op 9 mei 2023 een besluit wordt genomen in verband met de planning van het project. Vattenfall moet direct na 25 mei 2023 kunnen starten met van de aanleg van het nieuwe warmte tracé. De te kappen bomen staan in het nieuwe tracé. Vertraging, zelfs van enkele dagen, kan er toe leiden dat de hele gebiedsontwikkeling van de Klaprozenbuurt 1,5 a 2 jaar vertraging oploopt.

Wettelijke grondslag

De Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

Samengevat komen de volgende bezwaren uit de bezwaarschriften naar voren:

- alles moet maar wijken voor de bouw van woningen;

- kapvergunningen worden zomaar afgegeven;
- er zijn de laatste jaren zoveel bomen in Noord verdwenen;
- de hoge CO_2-uitstoot in Amsterdam is waarschijnlijk niet van belang, terwijl men in Noord adverteert met Wonen in het groene hart van Amsterdam;
- bomen zijn de longen van de stad en zijn een belangrijk onderdeel van de leefomgeving en bieden broedplaatsen voor vogels;
- de Vuurwerkerweg heeft altijd een perk met prachtige oude Lindebomen gehad;
- de bomen zijn onderdeel van het oudsher bekende Lindelaantje en zijn geliefd in de wijk en de omgeving. De bomen horen bij deze buurt;
- de bomen geven schaduw aan omliggende panden en dat is belangrijk in de zomermaanden en op warme dagen;
- men is al begonnen met snoeien, mogelijk ter voorkoming van het nestelen van vogels.

<u>Advies van de bezwaarschriftencommissie</u>

De commissie ziet zich voor de vraag gesteld of terecht een omgevingsvergunning voor kap is genomen.

De gemeente heeft de plicht om een zorgvuldige afweging te maken van de belangen die zijn betrokken bij een verzoek om een kapvergunning. De vergunning kan volgens artikel 5 van de Bomenverordening alleen worden geweigerd, om redenen die verband houden met de in dit artikel genoemde waarden. Die weigeringsgronden zijn niet dwingend bepaald. De criteria die in artikel 5 worden genoemd zijn bedoeld om deze belangenafweging zo goed mogelijk te kunnen maken. Ook als een boom aan een of meerdere criteria voldoet, betekent dat niet dat een vergunning automatisch moet worden geweigerd. Volgens de toelichting bij dit artikel draagt elke boom bij aan het karakter van zijn directe omgeving en aan de uitstraling van de stedelijke omgeving als geheel. Een vergunning wordt in de regel alleen dan geweigerd, wanneer na weging van alle betrokken belangen, een zwaarder gewicht moet worden toegekend aan het behoud van de bomen, dan aan de belangen die de aanleiding voor de aanvraag vormen.

De commissie stelt vast dat uit het advies van de boomdeskundige van 22 december 2022 volgt dat er geen bijzondere waarden, genoemd in artikel 5 van de Bomenverordening, aanwezig zijn. Hierbij is opgemerkt dat de bomen een algemene natuurfunctie vervullen als schuilplaats en broedplek voor vogels en insecten. Er is geen sprake van een unieke functievervulling die niet door andere bomen in de omgeving wordt vervuld. Ten aanzien van het stadsschoon is aangegeven dat de bomen door omwonenden of bezoekers goed waargenomen kunnen worden, maar de bomen geen bijzondere waarde van stadsschoon toebedeeld hebben gekregen. Geen boom heeft een cultuurhistorische waarde of fungeert als herinnering aan een persoon of gebeurtenis. De bomen staat niet op de lijst met beschermwaardige houtopstanden. Naast de waarde voor stadsschoon en de algemene functies met betrekking tot schaduw, demping van warmte en productie van zuurstof, zijn er geen bijzondere waarden voor wat betreft de leefbaarheid. De conditie van de bomen is voldoende en de toekomstverwachting is meer dan 15 jaar. Het belang van het leggen van kabels en leidingen is afgewogen, aldus de boomdeskundige.

Belang bezwaarden

Bezwaarden geven aan dat zij de 5 bomen willen behouden, de bomen zijn onderdeel van het van oudsher bekende Lindelaantje en zijn geliefd in de wijk en de omgeving. De bomen horen bij deze buurt en zijn een belangrijk onderdeel van de leefomgeving. Zij geven schaduw aan omliggende panden en dat is belangrijk in de zomermaanden en op warme dagen. Er zijn de laatste jaren al veel bomen in Noord verdwenen door de bouw van woningen en het verleggen van kabels in de grond terwijl men in Noord adverteert met Wonen in het groene hart van Amsterdam. Bomen zijn de

longen van de stand, bieden broedplaatsen voor vogels en zijn nodig voor de hoge CO2-uitstoot in Amsterdam, aldus bezwaarden.

Belang van de vergunninghouder

De gemeente Amsterdam heeft begin 2020 een investeringsbesluit genomen om het bestaande bedrijventerrein aan en nabij de Klaprozenweg te transformeren naar een gemengde stadsbuurt. Het zogeheten Stedenbouwkundige Plan Klaprozenbuurt moet ervoor zorgen dat er in de komende jaren ruimte is voor ruim 2.000 woningen en veel groen. Op de begane grond van de nieuwe complexen komen bedrijven en winkels. De openbare ruimte en de diverse kavels zullen worden heringericht. Hiervoor is ruimte nodig om de verschillende kabels en leidingen aan te leggen. Vijf bomen zijn in relatie tot de voorgenomen werkzaamheden, niet duurzaam te handhaven.

De projectleider heeft toegelicht dat de bomen gekapt moeten worden om plaats te maken voor een nieuw tracé van de (stads)warmte leidingen van Vattenfall. Deze verleggingswerkzaamheden zijn onderdeel van het project Klaprozenbuurt, met als hoofdopgave de transformatie van een bedrijventerrein naar een gemengde stadsbuurt. In januari 2020 heeft de gemeenteraad hiervoor het Investeringsbesluit Klaprozenbuurt vastgesteld. Onderdeel van deze investeringsnota is het stedenbouwkundig plan waarin onder andere de gevels van de gebouwen langs de Vuurwerkerweg verschuiven. Deze verschuiving heeft als gevolg dat de kabels en leidingen verlegd moeten worden. De bewoners en gebruikers van het gebied hebben aangegeven dat de groenstrook langs de Vuurwerkerweg van grote waarde is voor de buurt. Het tracé is aangepast waardoor geen 8 maar 5 bomen worden gekapt. Het plantsoen waar de bomen nu in staan wordt uitgebreid en er worden nieuwe bomen bijgeplant.

De leidingen kunnen niet op een andere wijze worden gelegd zodat de bomen behouden blijven, omdat de leidingen in een opensleuf moeten worden gelegd worden; op de leidingen moeten ook huisaansluitingen gemaakt worden. Als de leidingen in bijvoorbeeld een boring gelegd worden kunnen er geen huisaansluitingen opgemaakt worden vanwege de grotere diepte.

De commissie begrijpt dat bezwaarden de 5 bomen willen behouden. De bomen zijn onderdeel van het van oudsher bekende Lindelaantje, zorgen voor een mooie groene aanblik in de straat, zijn van belang voor de leefomgeving, hebben algemene natuurwaarden en zorgen voor schaduw.

De commissie begrijpt ook het belang van vergunninghouder. Het Stedenbouwkundig Plan Klaprozenbuurt moet ervoor zorgen dat er in de komende jaren ruimte is voor ruim 2.000 woningen en veel groen. De commissie begrijpt dat de gemeente Amsterdam een plicht heeft om woningen te realiseren en dat het voor deze nieuwe woningen nodig is om verschillende kabels en leidingen aan te leggen.

Er is van de zijde van bezwaarden geen onderzoeksrapport of tegenadvies ingebracht die de conclusie rechtvaardigen dat de uitgevoerde onderzoeken: de Boom Inventarisatie van 30 september 2020, de Bomen Effect Analyse van 29 november 2022 en het uitgebrachte advies van de boomdeskundige van 22 december 2022, onjuist zijn. De commissie gaat dan ook uit van de juistheid van hetgeen daarin opgenomen is.

Het geheel overziende is de commissie van mening dat doorslaggevend gewicht mocht worden toegekend aan het belang van het realiseren van een gemengde stadsbuurt. De hiervoor noodzakelijk uit te voeren werkzaamheden kunnen niet worden uitgevoerd met behoud van de 5 bomen. Uit de verleende omgevingsvergunning, het advies van de boomdeskundige, de hoorzitting van 4 april 2023 en de toelichting van de projectleider van 28 maart 2023 blijkt dat de werkzaamheden noodzakelijk zijn om deze gemengde stadsbuurt te realiseren.

Terecht is groot belang gehecht aan het realiseren van woningen en daarmee het leggen van leidingen. In navolging van het advies van de boomdeskundige, zullen de te kappen bomen door nieuwe bomen worden vervangen. Bij het niet aanslaan van een nieuwe boom, moet een nieuwe boom van dezelfde grootte en plantmaat geplant worden.

Gelet op het voorgaande, is de commissie van mening dat aan de belangen om de bomen te vellen een zwaarder gewicht moet worden toegekend dan aan de belangen die strekken tot behoud van de boom. De commissie is van mening dat het besluit van 18 januari 2023 op goede gronden is genomen.

Conclusie en advies

De commissie is tot de conclusie gekomen dat doorslaggevend gewicht mocht worden toegekend aan het belang van het Stedenbouwkundig Plan Klaprozenbuurt en de hiervoor noodzakelijk uit te voeren werkzaamheden. De commissie stelt vast dat de omgevingsvergunning terecht is verleend. De commissie adviseert dan ook om het besluit van 18 januari 2023 in stand te laten en de bezwaarschriften van E. Blom en P. Schaap ongegrond te verklaren.

Advies en afstemming

Niet van toepassing.

Duurzaamheid

Participatie

Financiële onderbouwing

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2023-035952	Stadsdeel Noord Voordracht (pdf)
AD2023-035958	2023-04-24 Advies Vuurwerkerweg DEF.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord