Bedrijventerrein
Westpoort Amsterdam Open voor business

WESTPOST, nummer 12, december 2013

De nieuwsbrief met toegang tot alle nuttige informatie over Westpoort/Sloterdijken!

BESTUURLIJK OVERLEG

Staf OGA 2 december 2013

is wegens gebrek aan agendapunten niet doorgegaan.

Weekendmap 1 december 2013

Een flap m.b.t. de overdracht aan de stadsdelen. De wethouder wil de bestuurlijke besluitvorming rond de overdracht nog in zijn termijn (tot de verkiezingen) rond krijgen. Dat betekent druk op de ketel: de B&W-flap moet dan begin januari klaar zijn. E.e.a. betekent dat alles nu op tafel moet komen en duidelijk moet worden wie straks wat doet.

DEELPROJECTEN IN HET NIEUWS

SLOTERDIJK

Over de afwaardering van de **Haarlemmerweg**, nodig om woningbouw in Sloterdijk mogelijk te maken, wordt nog met diverse (Rijks)instanties gepraat. Op 5 december 2013 volgde een bestuurlijk overleg, waarin nadere onderzoeken door diverse partijen zijn afgesproken. Binnenkort volgt ook een overleg over de werkzaamheden die voor de weg gepland staan (vermoedelijk 2015).



Crestec Europe heeft zijn huur verlengd in gebouw Tauro aan de Teleportboulevard. De langjarige verlenging betreft 925 m² kantoorruimte en 7 parkeerplaatsen in de ondergelegen parkeergarage.
In totaal biedt Tauro Amsterdam 11.000 m² kantoorruimte.
De werkzaamheden aan het **Orlyplein** zijn op 2 december écht begonnen. Resterende fietsen zijn weggeknipt en de schop kon de grond in!

SLOTERDIJKEN

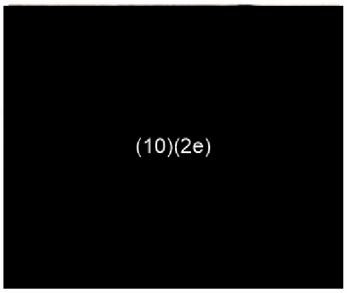
Sloterdijk I

ID&T huurt voor tien jaar een 3.000 m² grote hal aan de Elementenstraat. ID&T-medeoprichter (10)(2e) maakte dit bekend op het Westpoortsymposium (zie hierna).
De hal was tot 2010 het magazijn van Focus, een bedrijf dat licht en geluid verhuurt voor theaterproducties. ID&T wil er een permanente locatie voor evenementen van maken. De hal moet ook als broedplaats en proeftuin dienen voor nieuwe experimenten en jonge dj's. Zo wil ID&T voeling houden met jongeren, omdat de trends in de dancewereld snel wisselen.
ID&T vestigt zich ook zelf (tijdelijk) in het pand. Zij verlaten daarmee het voormalige (10)(2e) van de Toekomst in Zuidoost en verblijven in Westpoort tot het gereedkomen van hun nieuwe onderkomen in de Shelltoren (2016).
(10)(2e) voelt zich zeer aangesproken door Westpoort. Hij bezocht er vroeger veel houseparty's en geeft ook een compliment: 'Het voordeel van Westpoort is dat de gemeente heel welwillend is'.

Sloterdijk III

Duurzaam Sloterdijk III krijgt vorm. Naar alle waarschijnlijkheid kan begin volgend jaar een aantal kavels worden ingezaaid. Dat werd duidelijk nadat collega's 'met de boeren op stap' waren geweest.

ACTUALITEITEN



Een accountmanager op je deurmat

(10)(2e) (10)(2e) en (10)(2e) (10)(2e), accountmanagers van het Sloterdijkgebied, zijn geïnterviewd voor Amsterdam.nl. Dit magazine wordt bijgesloten in de stadsdeelkranten die binnenkort in heel Amsterdam op de deurmat vallen! Geen inwoner van Amsterdam? Lees het interview dan straks op de website Amsterdam.nl
http://www.amsterdam.nl/actueel/nieuwsmagazine/nieuwsmagazine-0/

Grote brand op De Heining



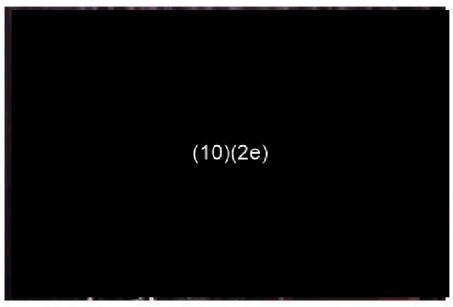
In de vroege ochtend van 3 december brak er (10)(2e) uit in het gedeelte van de Heining, waar in loodsen veel autobedrijven gevestigd zijn. Al snel waren hulpdiensten aanwezig en -mede door het relatief windstille weer- is achteraf bezien de schade redelijk beperkt gebleven. Géén persoonlijke ongelukken, een geredde hond, geen vrijgekomen asbest of gevaarlijke stoffen. Het lijkt er op dat slechts een klein aantal loodsen volledig is afgebrand, andere zijn deels verwoest en/of hebben waterschade.
De Heining is grondgebied van het OGA, maar Haven doet het beheer, en is verantwoordelijk voor ondersteuning bij crises en rampen in het gebied. (10)(2e) (10)(2e), veiligheidscoördinator, is daar uiteraard ook bij betrokken. In de media is veel geschreven over de manier waarop de (10)(2e) bestreden werd. Feit is dat de melding die 's ochtends vroeg gedaan is, een (10)(2e) in 'een' loods betrof. Bij aankomst bleek de (10)(2e) al te zijn overgeslagen naar naastgelegen loodsen en zijn direct bluswagens van omliggende gemeenten opgeroepen.

Omdat de loodsen dicht op elkaar staan, was het voor de brandweer moeilijk om de (10)(2e) te bestrijden en verdere uitbreiding te voorkomen. Er is voor gekozen de loodsen gecontroleerd uit te laten branden en zich te concentreren op het behoud van omliggende loodsen. Dezelfde middag is op de Westpoort-website een bericht geplaatst over de OGA-contactpersoon voor de getroffen eigenaren. Beheer Haven heeft de locatie met hekken afgezet vanwege mogelijk instortingsgevaar. Over de oorzaak van de (10)(2e) is nog niets bekend.



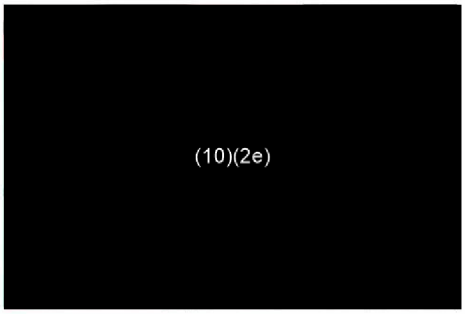
Samen Succes Bedrijven

Dat was de titel van het jaarlijkse symposium Westpoort. Op 21 november bezochten 130 ondernemers en belangstellenden de bijeenkomst in Dutch Studios aan de Isolatorweg. Een mooi resultaat na maandenlange voorbereidingen door Gemeente Amsterdam, de KvK, Oram en OV Westpoort.



Publiekstrekker en spreker (10)(2e) bracht breaking news door aan te kondigen dat ID&T zich in Westpoort kwam vestigen. De mooie presentatie die hij hield, bijgestaan door sfeer proevende filmpjes, nam de bezoekers aan de hand mee in de wereld van de dance muziek (zie eerder).
(foto, dagvoorzitter (10)(2e) (10)(2e), econoom en journalist ® en (10)(2e) ID&T)

Ander groot nieuws tijdens het eerste deel van het symposium was de bekendmaking van Westpoort als Best onderhouden bedrijventerrein en de uitreiking hiervan door (10)(2e). Een stralende (10)(2e) (10)(2e) nam de prijs in ontvangst namens het Havenbedrijf Amsterdam, de beheerder van het gebied.
Sloterdijk (vh. Teleport) ontving de tweede ster Keurmerk Veilig Ondernemen (een hechte samenwerking van ondernemers, politie en gemeente om de veiligheid in en rond het plein te waarborgen) uit handen van wethouder Ossel, een bijzonder en passend onderdeel van zijn speech over de successen van Westpoort in 2013.
Na dit plenaire deel werden de aanwezigen getrakteerd op vier inspirerende pitches van bedrijven uit het gebied die het afgelopen jaar succesvol zijn gegroeid.
De mensen in de zaal konden zo een keuze maken welke presentatie ze na de pauze wilden bijwonen: Biobased Connections die een fantastische uitvinding deed over hoe om te gaan met ons rioolafval, of toch liever een presentatie over het snel groeiende succes van Theater Amsterdam? De keuze was moeilijk te maken.
(foto: (10)(2e) (10)(2e))





Tijdens de drukbezochte borrel die hierna volgde, werden veel nieuwe contacten gemaakt onder het genot van een hapje en drankje. Het succesvol verlopen symposium werd afgesloten door aan elke bezoeker persoonlijk een potje (10)(2e) te overhandigen (het resultaat van een bijna ludieke actie van het inzaaien van een lege kavel; dit leverde vele honderden potjes (10)(2e) op). (Dank aan (10)(2e) (10)(2e) voor dit artikel.)

Uit de pers

Het Parool van 11 november meldt dat het bekende **spijkerbroekenmerk Diesel** zijn hoofdkantoor voor de Benelux vestigt aan de Danzigerkade. Diesel krijgt 3.700m² voor de 120 mensen die in het pand gaan werken. De sales- en marketingafdelingen, nu gevestigd in Eindhoven en Amsterdam, moeten zo beter gaan samenwerken. Architectenbureau Dedato gaat het pand ontwerpen en hoopt dit met vastgoedontwikkelaar Heren2 binnen negen maanden te realiseren.
De buurt trekt meer bedrijven uit de creatieve (10)(2e) van de industrie. Eerder dit jaar besloot zeilkledingmerk Gaastra te verhuizen naar Stadhaven Minerva en Sole Technology, bekend van het skatemerk Etnies, heeft er een enorm pand. Ook modemerken Desigual, Barts en Northe Post zijn er gevestigd.

In Trouw staat dat de gemeenten Amsterdam, Diemen, Haarlemmermeer, Zaanstad en Velsen de Provincie Noord-Holland hebben aangeboden met de aanleg van **windmolens** in het havengebied het provinciale tekort aan megawatts op te lossen. N-H moet nog ruimte vinden voor 105 megawatt windenergie, dat zijn ongeveer 35 windmolens.
Noord-Holland kondigde eind 2012 een bouwstop af voor windmolen, maar het Rijk heeft inmiddels met de provincies afgesproken dat ze meer windmolens moeten bouwen om de doelstelling van 6000 megawatt aan wind op land te halen in 2020.

(10)(2e) (10)(2e) in Westpoort bekend door haar plannen voor portretten op de pilaren van het Carrascoplein, stond in Het Parool met een twee pagina's groot artikel over haar kunstwerkproject in Nieuw-West.

Het artikel eindigt met de toevoeging dat zij het stationsgebied in Westpoort graag wil aanpakken. 'Wij willen Westpoort smoel geven', aldus [redacted].

KALENDER

16 januari 2014: 'Connect to the Biobased Economy', hoofdkantoor Waternet, 15.00-18.00 uur (zie website)

PRETTIGE FEESTDAGEN

EN EEN GOED 2014 !



Contactpersonen

Initiatieven en leegstandsteam: [redacted] resp. [redacted] (secretarissen) en projectleiders [redacted], [redacted], [redacted] en supervisor [redacted]

Infrastructurele projecten: [redacted]

De Heining, Sloterdijk IV: [redacted] en [redacted]

Orlyplein: [redacted] en [redacted]

Duurzaamheid: [redacted] en [redacted]

Diversificatie en transformatie Sloterdijk: [redacted]

Overdracht: [redacted] en [redacted]

Dienstverlening: [redacted] en [redacted]

Accountmanagers: [redacted] (SLD I en II) en [redacted] (SLD III)

Colofon

Eindredactie: [redacted], Communicatie Projectorganisatie Westpooort/Sloterdijken

[redacted]@oga.amsterdam.nl