Marktreglement Albert Cuypmarkt gemeente Amsterdam

Officiële naam	Marktreglement Albert Cuypmarkt 2022
Kenmerk	
Datum ondertekening	15 februari 2022
Inwerkingtreding	9 maart 2022
Type regeling	Nadere regels zijnde algemeen verbindende voorschriften
Vervangt	Marktreglement Albert Cuypmarkt vastgesteld op 31 januari 2018

1 Inleiding

Op 20 januari 2016 heeft de gemeenteraad de Marktverordening vastgesteld, besluit nummer 22.15A.3a.16.
Conform artikel 5.1 uit de Marktverordening kunnen in een Marktreglement nadere regels worden gesteld voor de onderstaande onderwerpen:

Hoofdstuk 2	Het branchepatroon op de markt
Hoofdstuk 3	Het gebruik, de inrichting en de uitvoering van kramen en verkoopinrichtingen
Hoofdstuk 4	De aanvoer, afvoer en opslag van materialen en waren
Hoofdstuk 5	De energie- en watervoorziening op de markt
Hoofdstuk 6	De orde en de veiligheid op de markt
Hoofdstuk 7	De wijze van afvalinzameling en het afvoeren van afval op de markt
Hoofdstuk 8	Standwerken
Hoofdstuk 9	Experimentele zone

Dit document bevat de nadere regels voor de markthandel op de Albert Cuypmarkt.
Alle partijen die werken op warenmarkten zijn verplicht zich te houden aan de regels uit de Marktverordening en de nadere regels voor de markthandel.

2 Het branchepatroon op de markt

Artikel 2.1 Het branchepatroon op de markt
De brancheplaatsen en de maximering van een aantal producten zijn opgenomen in het Inrichtingsbesluit.

3 Het gebruik, de inrichting en de uitvoering van kramen en verkoopinrichtingen

Artikel 3.1 Algemeen

1. De Albert Cuypmarkt is een algemene warenmarkt die als dagmarkt van maandag tot en met zaterdag van 9.00 uur tot 18.00 uur, met uitzondering van de erkende feestdagen, wordt gehouden op het daartoe aangewezen marktterrein, het gedeelte van de Albert Cuypstraat tussen de Ferdinand Bolstraat en de Van Woustraat.
2. Het als marktterrein aangewezen gedeelte van de Albert Cuypstraat tussen de Ferdinand Bolstraat en de Eerste Van der Helststraat is aangewezen als voetgangersgebied van maandag tot en met zaterdag van 6.30 uur tot 20.00 uur, uitgezonderd laden en lossen van 6.30 tot 11.00 uur en van16.30 uur tot 20.00 uur.
3. Het als marktterrein aangewezen gedeelte van de Albert Cuypstraat tussen de Eerste Van der Helststraat en de Van Woustraat is aangewezen als voetgangersgebied van maandag tot en met zaterdag van 6.30 uur tot 21.00 uur, uitgezonderd laden en lossen van 6.30 uur tot 11.00 uur en van 16.30 uur – 21.00 uur.

Artikel 3.2 Gebruik, inrichting en uitvoering van kramen en eigen verkoopinrichtingen

1. De openingstijden van de markt zijn van 09.00 – 18.00 uur, van maandag tot en met zaterdag, me tuitzondering van de erkende feestdagen.
2. De marktondernemer bezet zijn marktplaats gedurende de openingstijden van de markt.
3. Het plaatsen van een eigen verkoopinrichting moet gebeuren tussen 06.30 en 09.00 uur.
4. Het is verboden om onderdelen van de marktkraam buiten de toegewezen marktplaats te plaatsen of te laten uitsteken.
5. Het is verboden om overspanningen of luifels te bevestigen aan de marktkraam, met uitzondering van zonne- of regenluifels, niet hoger dan de hoogte van de kraam en tot een maximum uitval van 0,6 meter.
6. Voor plaatsen waarop een verkoopinrichting is toegestaan geldt dat dissels, zij- en achterkleppen, deuren en andere voorwerpen in de verkoopopstelling niet mogen uitsteken buiten de toegewezen marktplaats.
7. Kramen mogen alleen maar afgeschermd worden met doorzichtige zeilen bij voorkeur voorzien van het logo van de Albert Cuypmarkt.
8. Kramen die etenswaar aanbieden zijn verplicht ten minste 1 vuilnisbak aan de voorzijde van dek raam te plaatsen ten behoeve van de consument.
9. De markt is onderverdeeld in drie eenheden, te weten:
    - 1e markt: het gedeelte tussen de Ferdinand Bolstraat en de Eerste van der Helststraat
    - 2e markt: het gedeelte tussen de Eerste van der Helststraat en de Eerste Sweelinckstraat
    - 3e markt: het gedeelte tussen de Eerste Sweelinckstraat en de Van Woustraat
10. Vaste marktplaatsen en tijdelijke vaste marktplaatsen op de 1e markt die om 09.00 uur niet doorrechthebbende zijn bezet, respectievelijk na afloop daarvan op de 2e markt en na afloop daarvan op de 3e markt, worden die dag als losse marktplaatsen uitgegeven.
11. De dagelijkse uitgifte van de losse plaatsen vangt om circa 09.00 uur aan op de 1e markt, en vindt na afloop daarvan aansluitend plaats op de 2e markt en na afloop daarvan op de 3e markt. Om in aanmerking te komen voor een losse plaats dient men hierbij persoonlijk aanwezig te zijn.
12. De marktplaats moet worden gebruikt voor de ambulante handel en niet als etalage of doorloop naar de achtergelegen winkel.

Artikel 3.3 Vergunning eigen verkoopinrichtingen

1. Een vergunning voor het gebruik van eigen verkoopinrichting wordt alleen verleend als er sprake is van:
    a. Verplichting vanuit regelgeving hygiëne ten aanzien van bereiden, bewaring en behandeling of verkoop van het gevoerde artikel;
    b. Verplichtingen vanuit de arbowetgeving;
    c. Medische noodzaak die dit vereist.

2. Bij de vergunningaanvraag voor een eigen verkoopinrichting moet de volgende informatie en documenten worden bijgevoegd;
    a. Offerteaanvraag voor een nieuwe verkoopinrichting met een heldere opgave van het uiterlijk van de verkoopinrichting, schaaltekening en vermelding van afmetingen (lengte, hoogte, breedte en gewicht) bij in- en uitgeklapte toestand, of;
    b. Beschrijving van de bestaande verkoopinrichting, schaaltekening en vermelding van afmetingen (lengte, hoogte, breedte en gewicht) bij in- en uitgeklapte toestand;
    c. Foto’s van de (bestaande) verkoopinrichting.

Artikel 3.4 Verwarmingstoestellen, bak- en kookinstallaties

1. Het is verboden om gebruik te maken van verwarmingstoestellen, bak- en/of kookinstallaties op andere plaatsen dan die daarvoor zijn aangewezen in het inrichtingsbesluit als bakplaats.
2. Het is verboden om gebruik te maken van open vuur, olie of frituurvet op andere plaatsen dan die daarvoor zijn aangewezen in het inrichtingsbesluit als bakplaats.
3. Verwarmingstoestellen, bak- en kookinstallaties moeten voldoen aan alle wettelijke eisen. Van toepassing zijnde keuringsrapporten moeten op verzoek van de markttoezichthouder direct worden getoond.
4. De marktondernemer moet voorkomen dat brandgevaarlijke situaties en/of overlast van rook, geur of anderszins ontstaan. Brandweer- en milieuvoorschriften moeten stipt worden gevolgd en uitgevoerd.

5. In het Inrichtingsbesluit kunnen beperkingen worden opgenomen voor bakplaatsen waar uitsluitend met elektrische apparatuur gebakken mag worden, zonder open vuur en frituur.

4 De aanvoer, afvoer en opslag van materialen en waren

Artikel 4.1 De aanvoer, afvoer en opslag van materialen en waren

1. De aan- en afvoer van materialen, waren, kramen of andere objecten vindt plaats via de Van Woustraat, Ferdinand Bolstraat, Eerste van der Helststraat en Eerste Sweelinckstraat
2. Het aanvoeren van materialen en waren naar de marktplaats is toegestaan van één uur voor tot anderhalf uur na de dagelijkse indeling.
3. Het afvoeren van materialen en waren van de marktplaats is toegestaan van een half uur voor tot één uur na verkooptijd van de markt.
4. Tenzij door of namens het Algemeen Bestuur bij besluit anders is beslist, is het niet toegestaan om één uur na verkooptijd verkoopinrichtingen en overige materialen en waren op de marktaanwezig te hebben of te laten staan.
5. Het rijden met voertuigen op de markt mag niet sneller dan stapvoets.
6. Tenzij door of namens het Algemeen Bestuur bij besluit anders is beslist, mag aanvoermateriaal, niet zijnde de verkoopinrichting, dat achter de marktplaats is geplaatst, niet hoger zijn dan 1,80meter, gemeten vanaf de straat en in lengte niet langer dan de toegewezen marktplaats.
7. Het is niet toegestaan om voertuigen te parkeren op de markt (met uitzondering van de toegestane verkoopinrichtingen) tijdens de verkooptijden van de markt.

5 . De energie- en watervoorziening op de markt

Artikel 5.1 Energievoorziening

1. Tijdens de openingstijden van de markt kan de energievoorziening beschikbaar worden gesteld aan de marktondernemer.
2. Het beheer voor de energievoorziening wordt uitgevoerd door de gemeente.
3. De kosten voor de reguliere energievoorziening (230 Volt) zijn opgenomen in het basistarief voor een marktplaats, conform de Verordening Markt- en staanplaatsgelden.
4. Per enkelvoudige marktplaats mag één 230 Voltaansluiting worden gebruikt.
5. Het is verboden om apparaten aan te sluiten op een reguliere energievoorziening die meer verbruiken dan de maximale elektrische belastbaarheid (3680 watt).
6. De marktondernemer maakt uitsluitend gebruik van goedgekeurde (NEN 1010) stekkers, snoeren en overige componenten en zorgt ervoor dat deze geen gevaarlijke situaties opleveren.
7. De marktondernemer maakt uitsluitend gebruik van het stekkercompartiment in de daartoe geplaatste energievoorziening.
8. Gebruik van een 400 Voltaansluiting (krachtstroom) mag alleen na toestemming van de markttoezichthouder:
    - Vaste plaatshouders en tijdelijke vaste plaatshouders geven bij acceptatie van de marktplaats aan of zij gebruik willen maken van krachtstroom.
    - Sollicitanten geven bij de dagelijkse indeling aan of zij gebruik willen maken van krachtstroom.
    - De kosten voor het gebruik van krachtstroom worden afzonderlijk belast, conform de Verordening Markt- en staanplaatsgelden.
9. De marktondernemer houdt de energievoorziening vrij van obstakels en toegankelijk.
10. De marktondernemer meldt storing of schade direct bij de markttoezichthouder.

Artikel 5.2 Watervoorziening

1. Tijdens de openingstijden van de markt kan de watervoorziening beschikbaar worden gesteld aan de marktondernemer.
2. Het beheer voor de watervoorziening wordt uitgevoerd door de gemeente.
3. De kosten voor water zijn opgenomen in het basistarief voor een marktplaats, conform de Verordening Markt- en staanplaatsgelden.
4. Het gebruik van watertappunten is verboden bij een buitentemperatuur onder 0 °C.
5. De marktondernemer houdt de watervoorziening vrij van obstakels en toegankelijk.
6. De marktondernemer meldt storing of schade direct bij de markttoezichthouder.

6. De orde en de veiligheid op de markt

Artikel 6.1 Gevaarlijke situaties
Het Marktbureau ziet toe op de orde en veiligheid op de markt en kan - naar haar oordeel - in gevaarlijke situaties de activiteit geheel of gedeeltelijk per direct laten beëindigen.

Artikel 6.2 Weer en calamiteiten
1. Toetsing van en het besluit over weersinvloeden en calamiteiten vindt plaats op basis van het weer en calamiteitenprotocol, vastgelegd door het Marktbureau.
2. Het Marktbureau voert de regie rondom het toepassen van het weer en calamiteitenprotocol.

Artikel 6.3 sneeuwval
1. Voorafgaande van de markt wordt indien van toepassing de markt sneeuwvrij gemaakt en zijn er maatregelen genomen in verband met gladheidsbestrijding.
2. Bij sneeuwval tijdens de verkoopuren van de markt wordt de kraamhouder geacht de omgeving van zijn kraam sneeuwvrij te maken cq te houden.

7. De wijze van afvalinzameling en het afvoeren van afval op de markt

Artikel 7.1 Afval
1. De marktondernemer die waren verkoopt die bedoeld zijn voor onmiddellijke consumptie, plaatst aan de voorzijde van zijn marktplaats voldoende afvalvoorzieningen(minimaal één afvalbak).
2. Op eerste aanwijzing van de markttoezichthouder verwijdert de marktondernemer het aanwezige vuil en/of afval.
3. Het is verboden om de volgende vormen van afval achter te laten of aan te bieden bij de afval-voorzieningen op de markt:
    a. Vloeibaar afval in de vorm van oliën of vetten;
    b. Dierlijk afval;
    c. Chemisch afval.
4. De kosten voor het verwijderen of verwerken van onjuist aangeboden of niet opgeruimd afval worden bij de overtreder in rekening gebracht.
5. Afval van een marktkraam moet gedurende de verkoopuren worden opgeslagen binnen de grenzen van de eigen marktplaats.
6. Na afloop van de markt moet het afval op de eigen marktplaats worden aangeboden

8. Standwerken

Artikel 8.1 Standwerkersplaatsen

1. De standwerker meldt zich voor 08.30 uur bij de markttoezichthouder.
2. De loting voor een vergunning voor een standwerkersplaats vindt plaats om 08.30 uur op het marktkantoor van de Albert Cuypmarkt.
3. De standwerker geeft voorafgaand aan de loting bij de markttoezichthouder welk artikel hij verhandelt en of hij hiervoor gebruik wil maken van energie- en watervoorzieningen. Daarna is artikelwijziging niet meer mogelijk.
4. De standwerker is niet verplicht om een kraam te huren en mag gebruik maken van een eigenkraam of uitstalmateriaal. Deze kraam of dit uitstalmateriaal voldoet aan de volgende voorwaarden:
    a. Een oppervlakte van maximaal 9 m2 ; of maximale breedte is 3 meter
    b. Een maximale overkapping van 3 bij 3 meter
    c. Bij gebruik van een marktparasol mag deze niet voor de kramenrij uitsteken en maximaalvijf meter breed zijn, mist passend in de kramenrij.
    d. De standwerker mag zijn eigen auto plaatsen op de plek die hij inneemt, mits dat in dienst is van het product dat hij aanprijst.
5. Het gebruik van meet- en weegwerktuigen alsmede het gebruik van prijsaanduiding is niet toegestaan.
6. Het is de standwerker niet toegestaan om waren voor de onmiddellijke consumptie te verhandelen.
7. Een standwerker biedt slechts één artikel ter verkoop aan.
8. Een food-artikel mag slechts eenmaal in de vier weken op een standwerkersplaats verkocht worden.

9. Experimentele zone

Artikel 9.1 De experimentele zone

1. In het inrichtingsbesluit van deze markt is bepaald hoe de experimentele zone eruitziet, waaronder de locaties, plaatsnummers en soort plaats.
2. De plaatsen van de experimentele zone worden door de afdeling Markten uitgegeven. In de toekenning van de plaatsen op de experimentele zone worden specifieke voorwaarden voor de vergunninghouders opgenomen.
3. Een vergunning voor een plaats op de experimentele zone wordt uitgegeven voor bepaalde tijd, tot aan de eerst volgende herindeling.
4. De mogelijkheid om een vergunning voor een plaats op de experimentele zone aan te vragen zal periodiek plaatsvinden;
5. De aanvrager moet de volgende informatie en documenten aan de afdeling Markten verstrekken:
    a. Achtergrond en beschrijving van de aan te bieden producten en, indien van toepassing, de daaraan gelieerde diensten, ambachten en/of zitgelegenheden;
    b. De dagen waarop de vergunninghouder op een plaats op de experimentele zone wil staan;
    c. Beeldmateriaal van de inrichting van de marktkraam of eigen verkoopinrichting, inclusief afmetingen;
6. De vergunningen voor de experimentele zone worden op basis van de volgende uitgangspunten vergeven:
    a. De Albert Cuypmarkt dient meer aan te sluiten bij de wensen en behoefte van de bewoners van de Pijp en de Rivierenbuurt. Dit betekent dat biologische- en streekproducten voorrang hebben op andere producten. Deze voorrang geldt op het derde deel van de markt.
    b. Op de Albert Cuypmarkt dient het verblijf op de markt aantrekkelijker te worden, bijvoorbeeld door vernieuwende producten, gelieerde diensten ambachten en/of zitgelegenheden. Dit betekent dat ondernemers die hieraan voldoen, voorrang hebben op andere marktondernemers. Deze voorrang geldt op het eerste en tweede deel van de markt.
7. Aanvragen voor een vergunning voor de experimentele zone worden op basis van de volgende criteria en in volgorde beoordeeld:
    a. Het product en, indien van toepassing, de daaraan gelieerde diensten, ambachten en/of zitgelegenheden moeten op de datum van het aanwijzingsbesluit dan wel inrichtingsbesluit aanvullend zijn op het bestaande aanbod van de betreffende markteenheid (1e markt, 2e markt of 3e markt).
    b. Vervolgens wordt beoordeeld of wordt voldaan aan de uitgangspunten zoals omschreven onder artikel 9.1, lid 6.
    c. Daarna wordt beoordeeld hoe vaak de ondernemer van zijn plaats op de experimentele zone gebruik wil maken, waarbij geldt dat degene die het meest frequent wil staan, voorrang heeft voor een plaats op de experimentele zone.
    d. Tenslotte wordt de aantrekkelijkheid van de inrichting van de marktkraam of eigen verkoopinrichting beoordeeld.
8. De beoordeling zal plaatsvinden door één afgevaardigde van de markt, één afgevaardigde van de winkelier(svereniging) en één afgevaardigde van de afdeling Markten.