Van: [redacted]
Onderwerp: FW: Reactie MK inzake Hoger Beroep Bidfood Wijzigingsplan 2
Datum: [redacted]

[redacted]

Van: [redacted]@vwvastgoed.nl>
Verzonden: vrijdag 5 november 2021 13:43
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted]@vwvastgoed.nl>; [redacted]

[redacted]@ballast-nedam.nl>; [redacted]@vanriezenenpartners.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>

Onderwerp: Reactie MK inzake Hoger Beroep Bidfood Wijzigingsplan 2

Beste R[redacted],

Je hebt Marktkwartier gevraagd informatie aan te leveren over de status van de onderhandelingen met Bidfood.

Tevens heb je gevraagd of Mark inhoudelijke reactie wil geven op een aantal punten. Mark heeft je de memo vanmorgen toegezonden.

Hieronder tref je de status van de recente onderhandelingen/gesprekken:

MK heeft op 16 juli 2021 naar aanleiding van meerdere gesprekken per emailbericht aan Bidfood bevestigd dat MK met Bidfood in gesprek wil over het blijven zitten van Bidfood op haar huidige locatie. Daarnaast aangegeven dat MK zich er voor zal inspannen dat aan Bidfood een aanvullend perceel van circa 1.000 m^2 wordt uitgegeven, waarop Bidfood al dan niet samen met MK, additionele bedrijfsruimte kan realiseren.

Naar aanleiding van dit emailbericht heeft er op 1 september 2021 een plezierig gesprek plaatsgevonden met Bidfood (de heer [redacted]) waarin door beide partijen de intentie werd uitgesproken dit voorstel verder vorm te geven. [redacted]) is op locatie bij Bidfood gaan kijken naar de mogelijkheden tot het uitbouwen van de huidige bebouwing. Naar aanleiding van dit bezoek is er een situatieschets gemaakt van de mogelijke uitbreiding van het huidige gebouw. Een deel van het gebouw zou daarbij ook gesloopt moeten worden. Vervolgens hebben er meerdere digitale overleggen plaatsgevonden tussen MK ([redacted]). Vragen van Bidfood met betrekking tot erfpacht, parkeren proces en dergelijke zijn uitvoerig besproken en daar is per mail over gecorrespondeerd. De schetstekening van Bidfood is voorgelegd aan de gemeente Amsterdam met de vraag of het blijven zitten en uitbreiden op de huidige locatie een reële gedachtegang is of niet. De gemeente heeft aangegeven hier in de basis positief tegenover te staan, maar heeft wel een aantal kritische vragen gesteld en gevraagd om een meer gedetailleerde tekening van de bebouwing in relatie tot de omgeving/ nFCA. MK heeft Six Advocaten gevraagd een overeenkomst op te stellen om de gemaakte afspraken vast te leggen. De bedoeling was hier nog dit jaar overeenstemming over te bereiken. De overeenkomst is nog niet gedeeld met Bidfood maar de intentie om er uit te komen werd aan beide kanten uitgesproken.

Is dit voor jou voldoende?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Vastgoedontwikkelaar
VolkerWessels Vastgoed bv

Ringwade 4 3439 LM Nieuwegein
Postbus 9034 3430 RA Nieuwegein
T +31 (0) 88 186 68 68
M + 31 (0) 6 50 22 31 70

E [redacted]@vwvastgoed.nl
W www.vwvastgoed.nl



DISCLAIMER:

De informatie verzonden met dit emai bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Afzender staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden email, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Afzender attendeert erop dat de vertrouwelijkheid van informatie verzonden per email niet gewaarborgd is.

The information contained in this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient you are hereby notified that any disclosure, copying, distribution or taking any action in reliance on the contents of this information is strictly prohibited and may be unlawful. Sender is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. Please note that the confidentiality of e-mail communication is not warranted.