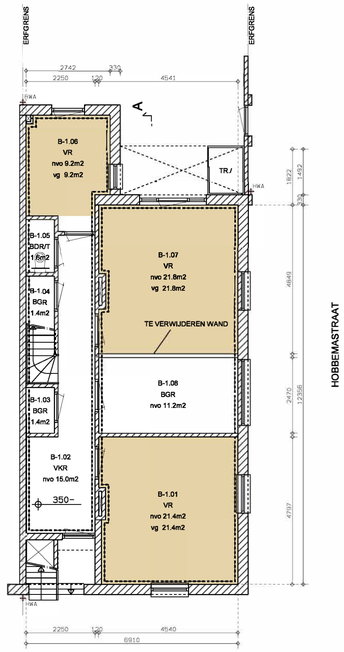
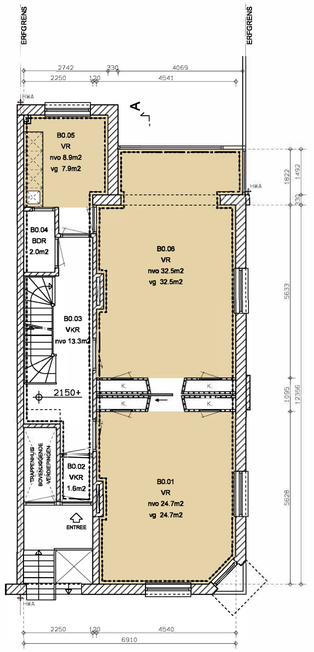
BESTAANDE TOESTAND



HOBBEMASTRAAT

SOUTERRAIN
P 350-

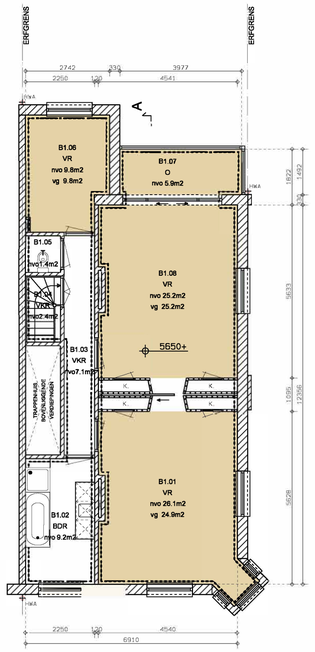
JAN LUIJKENSTRAAT



HOBBEMASTRAAT

BEL ETAGE
P 2150+

JAN LUIJKENSTRAAT



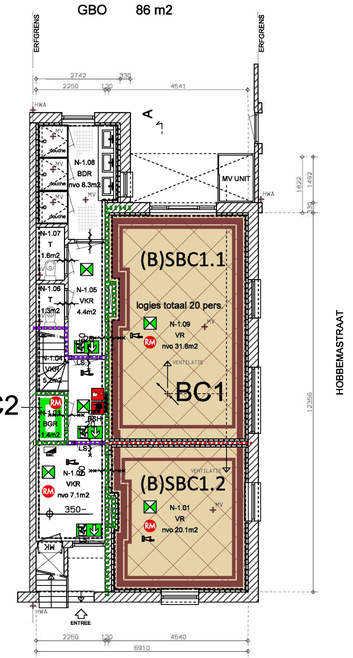
HOBBEMASTRAAT

1E VERDIEPING
P 5650+

JAN LUIJKENSTRAAT

NIEUWE TOESTAND

GBO 86 m2

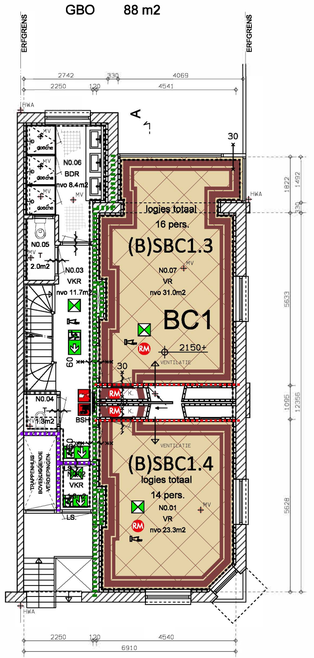


HOBBEMASTRAAT

SOUTERRAIN
P 350-

JAN LUIJKENSTRAAT

GBO 88 m2

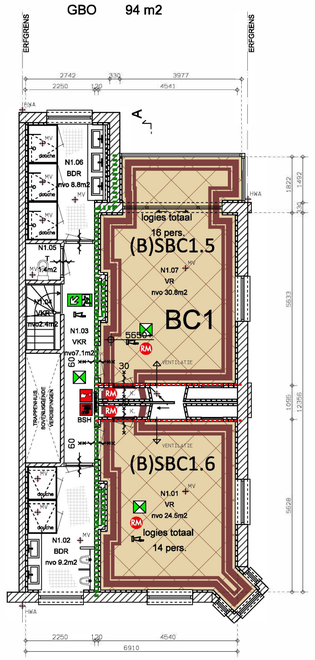


HOBBEMASTRAAT

BEL ETAGE
P 2150+

JAN LUIJKENSTRAAT

GBO 94 m2



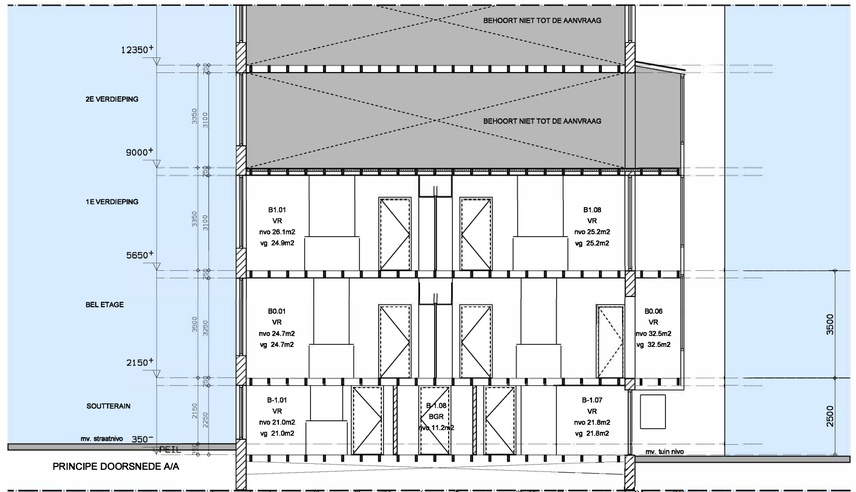
HOBBEMASTRAAT

1E VERDIEPING
P 5650+

JAN LUIJKENSTRAAT



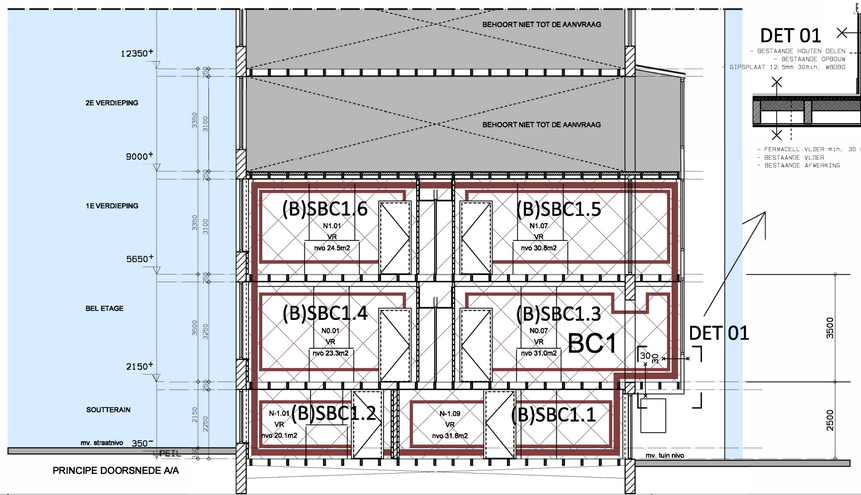
RECHTERZIJGEVEL
noordoostgevel



PRINCIPE DOORSNEDE A/A



RECHTERZIJGEVEL
noordoostgevel



PRINCIPE DOORSNEDE A/A

SITUATIE (bron google maps 2021)

RENVOOI

- HWA UITMONDING STANDLEIDING
- RWA ROOKGAS AFVOER
- KK. METERKAST AFM. VOLGENS NEN 2768
- MV MECHANISCHE VENTILATIE
- HWA HEMELWATERAFVOER
- VENTILATIE VOORZIENING
- RM ROOKMELDER OP 220V (NEN 2555)
- VLOER/ WANDEN WATERDICHT VOLGENS NEN 2778
- A DOORSNEDELIJN
- PEIL=0 HOOGTE TOV.PEIL
- STANDLEIDING
- 0m 850 DAGMAAT DOORGANG
- LOOPLIJN/ STIJGRICHTING TRAP
- A 220 O 180 MATEN AANTREDE/ OPTREDE TRAP
- SKG KOZIJNEN INBRAAKWEREND UITGEV. VOLGENS SKG**

RUIMTEN

- VR01 VERBLIJFSRUIMTE
- VKR VERKEERSRUIMTE
- BDR BADRUIMTE
- TR TOILETRUIMTE
- BGR BERGRUIMTE
- T TOILET
- TECHR TECHNISCHE R.
- ONV ONVERWARMDE R.
- O ONBENOEMDE R.
- (GBO)
- (VG)

SYMBOLEN BRANDVEILIGHEID VOLGENS NEN 1414

- 20 MIN. WBDBO
- 30 MIN. WBDBO
- 60 MIN. WBDBO
- SLOW WHOOP
- KM. DEUR OP AUTOM.KLEEFMAGN.
- LS. LOOPSLOT VLUCHTDEUR
- OP. ONTRUIMINGSPLAN
- RM ROOKMELDER
- VLUCHTROUTE AANDUIDING
- DEUR 30 MIN. WBDBO
- DEUR ZELFSL. 30 MIN. WBDBO
- DEUR ZELFSL. 60 MIN. WBDBO
- BRANDWEER INGANG
- DROGE BLUSLEIDING
- BRANDWEER LIFT
- LIFT (niet gebruiken bij brand)
- BRANDMELDCENTRALE
- BRANDMELDPANEEL
- NEVENBRANDMELDPANEEL
- ONTRUIMINGSPANEEL
- SLEUTELKLUIS
- BRANDSLANGHASPEL
- HANDMELDER
- HANDBRANDBLUSSER
- BLUSDEKEN
- BRANDLADDER
- NOODONTGR. DEUR
- ALARMLICHT
- EHBO
- NOODVERLICHTING
- VERZAMELPLAATS
- EVAC-CHAIR
- NOODDOUCHE
- OOGDOUCHE
- BRANDCARD
- BHV
- AED
- SCH.ELEKT.
- SCH.LUCHTBEH.
- SCH.ROOK/ WARMTE
- NOODSCH.CV
- SCHAKELKAST ELEKT.

ALGEMEEN:

-ALLE DEUREN HEBBEN EEN MINIMALE VRIJE DOORGANG VAN MIN. 850X2300MM TENZIJ ANDERS AANGEGEVEN.
-CONSTRUCTIEVE TEKENINGEN EN BEREKENINGEN WORDEN SEPARAAT INGEDIEND
-INSTALLATIES VOLGENS TEKENINGEN EN RAPPORTEN INSTALLATIE-ADVISEURS.
-CAPACITEIT HEMELWATERAFVOEREN VOLGENS NEN 3215/NTR 3516

MATERIALENSTAAT:

GEVEL: ONGEWIJZIGD
KOZIJNEN: ONGEWIJZIGD
DRAAIENDE DELEN: ONGEWIJZIGD
BESTAANDE VLOERAFWERKING GANGEN SOUTERRAIN/ BEL ETAGE HANDHAVEN
MONUMENTAAL PLAFOND BEL ETAGE/ 1E VERDIEPING BESCHERMEN DOOR VERLAAGD VRIJHANGEND PLAFOND

DAGLICHT

NVT.

VENTILATIE:

VENTILATIE TOILETTEN EN BADRUIMTEN AANSLUITEN OP BESTAAND.

EPC:

NVT.

ISOLATIE WAARDE NIEUWE SCHILLEN:

NVT.

GEBOUW EN GEBRUIK

HOOGSTE VLOERPEIL:	5650mm+
GEBRUIKSOPPERVLAK	298 m²

BC1 BC2 BSBC BSBC

2101-AO-00

projectnummer: 2101
projectnaam: AANPASSING JAN LUIJKENSTRAAT 22 hs
opdrachtgever:

fase: AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING
onderdeel: WIJZIGING INDELING SOUTERRAIN/ BEL-ETAGE/ 1E VERDIEPING BESTAANDE/ NIEUWE TOESTAND BESTAANDE/ NIEUWE GEVELS (ONGEWIJZIGD) BESTAANDE/ NIEUWE DOORSNEDE
versie: C
status: DEFINITIEF
schaal: 1:100
datum: 10.03.2021
gewijzigd: 24.05.2021
formaat: A1

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN.
ONTWERP EN TEKENINGEN BLIJVEN EIGENDOM VAN BILCO REALTY GROUP B.V..
HET VERSPREIDEN,KOPIEREEN EN OF GEBRUIKEN ZONDER UITDRUKKELIJKE TOESTEMMING IS VERBODEN.
DE ALGEMENE VOORWAARDEN VOLGENS DNR 2015 ZIJN VAN TOEPASSING.