From: "5.1,2,e " <5.1,2,e @duijnhorecamakelaars.nl>
Sent: Wed, 30 Jun 2021 20:50:24 +0200
To: "5.1,2,e " <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Subject: Postjesweg 7

Beste 5.1,2,e

Excuus voor de vertraagde reactie.
Ik kan niks vinden dat wij als Duijn zelf toezegging hebben gedaan voor het verkrijgen van terras op het plein.
Dit is ook ondenkbaar, aangezien wij daar niet over gaan.
Wat ik wel weet is dat er op het plein destijds al terrasmarkeringen aanwezig waren en die hebben alle kandidaten ook gezien tijdens de bezichtigingen. De kandidaten konden er dus vanuit gaan dat er eerder een terras vergeven was en volgens mij is dit ook zo altijd geweest.
Ik denk wel dat dit enorm mee heeft gespeeld met het concretiseren van interesse van alle kandidaten.
Wij hebben zelf destijds geen brochure gemaakt. Wij hebben alleen de kandidaten een concept huurovereenkomst van Rochdale gestuurd en de bijbehorende plattegronden. Aan de daarvan zijn zij gaan pitchen.

Wat ik mij wel goed kan herinneren is dat jij/jullie hebben toegezegd jullie sterk te maken voor een terras op het plein. Zeker ook omdat er al eerder een terras vergeven was conform de terrasmarkeringen. Ook was van invloed dat er ten tijden van de gesloten bedrijfsruimte er overlast was/is ontstaan door vele alcoholisten op dit plein. Dit maakte het plein destijds guur en onleefbaar voor buurtbewoners.
Ook was deze hoek in de ogen van de gemeente enorm belangrijk voor de leefbaarheid en ontwikkeling van de totale Postjesweg. Vandaar dat jij/jullie ook aan tafel zaten om een keuze te maken voor een geschikte partij hiervoor.
Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
DUIJN HORECAMAKELAARS
Duijn Horecamakelaars B.V.
Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam
M: 5.1,2,e
E: 5.1,2,e @duijnhorecamakelaars.nl
T: 5.1,2,e
www.duijnhorecamakelaars.nl