CONCEPT TEMPLATE BESTUURSAKKOORD
Louter voor discussiedoeleinden
Onder voorbehoud van (interne) goedkeuringen partijen

BESTUURSAKKOORD [CONCEPT TEMPLATE]

PARTIJEN

(1) **DE STAAT DER NEDERLANDEN (MINISTERIE VAN BINNENLANDSE ZAKEN EN KONINKRIJKSRELATIES)**, kantoorhoudende te 's-Gravenhage (2511 DP) aan de Turfmarkt 147, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 50200097, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [●] (**BZK**) [*Noot: omschrijving te bespreken met BZK*];

(2) **PROVINCIE** [●], kantoorhoudende te [*plaats*] ([*postcode*]) aan de [*straatnaam*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [●], te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [●] (**provincie**);

(3) **[VEILIGHEIDSREGIO** [●], kantoorhoudende te [*plaats*] ([*postcode*]) aan de [*straatnaam*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [●], te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [●] (**veiligheidsregio**)];

(4) [● *woningcorporatie*], kantoorhoudende te [*plaats*] ([*postcode*]) aan de [*straatnaam*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [●], te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [●] (**woningcorporatie**); en

(5) **GEMEENTE** [●], kantoorhoudende te [*plaats*] ([*postcode*]) aan de [*straatnaam*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [●], te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [●] (**gemeente** [●]);

hierna gezamenlijk te noemen "**Partijen**" en ieder afzonderlijk als "**Partij**".

OVERWEGINGEN

A. Er is in Nederland, met name in stedelijke regio's, een tekort aan (betaalbare) woningen.

B. Er is eveneens sprake van een urgente situatie met betrekking tot de opvang van Oekraïense ontheemden die als gevolg van de oorlog aldaar dringend in Nederland tijdelijk gehuisvest dienen te worden en met betrekking tot de opvang van statushouders.

C. Partijen onderschrijven de noodzaak om op korte termijn tot oplossingen te komen voor deze urgente problemen. In dat kader hebben Partijen de intentie om spoedig (betaalbare) flexwoningen (niet zijnde reguliere woningbouw) toe te voegen aan de woningvoorraad binnen het grondgebied van de provincie. De woningen zijn bedoeld voor de huisvesting van Oekraïense ontheemden, reguliere woningzoekenden en (andere) aandachtsgroepen, zijnde statushouders, arbeidsmigranten, dak- en thuislozen, mensen met sociale en/of medische urgentie, mensen die uitstromen uit een intramurale (zorg)instelling, studenten, woonwagenbewoners en ouderen (**andere aandachtsgroepen**).

D. Partijen zijn zich bewust, elk vanuit hun eigen taken en verantwoordelijkheden, dat zij een sleutelrol vervullen in het laten slagen van de intentie als bedoeld in overweging C. Zij wensen zich daartoe tot het uiterste in te spannen.

E. Uitgangspunt van Partijen is om andere partijen, zoals gemeenten, woningcorporaties en private partijen, die willen meewerken aan het (versneld) realiseren van flexwoningbouw ten behoeve van Oekraïense ontheemden, reguliere woningzoekenden en andere aandachtsgroepen, aan te laten sluiten bij dit bestuursakkoord middels een allonge op dit bestuursakkoord. De ambities en verplichtingen van de betreffende partij(en) zullen worden vastgelegd in voornoemde allonge.

F. Partijen wensen de afspraken over de wederzijde verplichtingen in het kader van het voorgaande nader vast te leggen in dit bestuursakkoord (**bestuursakkoord**).

Commented [1]: BZK, gemeenten, woningcorporaties, provincies en veiligheidregio'(s), spelen, ieder vanuit hun eigen taken en verantwoordelijkheden, een sleutelrol in het laten slagen van de realisatie van de flexwoningbouwprojecten door gemeenten en woningcorporaties.

Derhalve is het wenselijk om BZK, gemeenten en woningcorporaties en waar mogelijk en nuttig de betrokken provincie en de betrokken veiligheidsregio('s) als partij te laten participeren in de bestuurlijke vastlegging van de ambities terzake flexwoningbouwprojecten.

Ook zouden nutsbedrijven en grootgrondeigenaren kunnen aansluiten. Dit dient steeds per bestuursakkoord vanuit de verschillende bestaande samenwerkingen te worden bekeken.

Commented 5.1.2.e**]:** Hoe er mee om te gaan in situaties dat de flexwoningen worden verhuurd door private partijen in plaats van corporaties?

Commented 5.1.2.e**]:** Er ontbreken nog definities voor gehanteerde begrippen als 'flexwoningen', 'betaalbaar', 'aandachtsgroepen', 'exploitatietermijn' (=10 jaar?)

Commented 5.1.2.e**]:** Het begrip flexwoning dient nader te worden omschreven, zijn het uitsluitend tijdelijke woningen met een beperkte levensduur van max 15-25 jaar? Bij modulair bouwen zijn ook permanent bewoonbare woningen mogelijk, die indien nodig wel kunnen worden verplaatst. Dat laatste heeft veel voordelen financieel, bouw-en duurzaamheidstechnisch.
Ook van belang: Amsterdam kan alleen 2500 flexwoningen garanderen als er gebouwd wordt in tenminste 4 bouwlagen, dat betekent hogere bouwkosten dan bij 1-2 bouwlagen, en dus een hogere onrendabele top op de units die kan worden goed gemaakt door nog langere exploitatietermijn

Commented 5.1.2.e**]:** Per locatie doelgroepenmix te bepalen door gemeente en verhuurders

CONCEPT TEMPLATE BESTUURSAKKOORD
Louter voor discussiedoeleinden
Onder voorbehoud van (interne) goedkeuringen partijen

AFSPRAKEN

1 Doel van dit bestuursakkoord

1.1 Partijen wensen in nauwe samenwerking en afstemming te komen tot een succesvolle oplevering van huisvesting voor Oekraïense ontheemden, reguliere woningzoekenden en andere aandachtsgroepen. Zij zullen zich gezamenlijk inzetten voor het zo spoedig mogelijk realiseren van flexwoningbouwprojecten. Partijen leggen met dit bestuursakkoord de verschillende taken en verantwoordelijkheden van Partijen vast.

1.2 De te realiseren flexwoningen betreffen flexibele (verplaatsbare) circulaire woonoplossingen met een tijdelijk karakter van de woningen zelf of het gebruik van de locatie waarop de flexwoningen worden geplaatst. De flexwoningen zijn bedoeld voor de huisvesting van Oekraïense ontheemden, reguliere woningzoekenden en andere aandachtsgroepen. De flexwoningen zullen betaalbare woningen zijn, als bedoeld in het Besluit Woningbouwimpuls 2020.

2 Taken en verantwoordelijkheden

2.1 Partijen hebben elk specifieke taken en verantwoordelijkheden met betrekking tot de voorbereiding, uitvoering en exploitatie van de flexwoningbouwprojecten. Op hoofdlijnen zijn, voor zover relevant voor de verschillende flexwoningbouwprojecten, de taken en verantwoordelijkheden van Partijen de volgende:

a. De gemeente (en eventuele later bij dit bestuursakkoord aansluitende gemeenten) spant zich in een spoedige besluitvorming te bevorderen en zal de relevante procedures ten behoeve van de ruimtelijke inpassing van de flexwoningen alsmede ten behoeve van het voorzien in de aanleg van nutsvoorzieningen en het bouw- en woonrijp maken van de grond op de projectlocaties voortvarend inrichten en doorlopen en ziet toe op een voortvarende en efficiënte feitelijke uitvoering van de besluiten;

b. De provincie spant zich, voor zover de hiervoor onder sub a genoemde ruimtelijke procedures provinciale belangen raken en (nadere) inpassing in provinciaal ruimtelijk beleid noodzakelijk is, de relevante (provinciale) procedures ten behoeve van de ruimtelijke inpassing van de flexwoningen en overige voorzieningen in provinciaal beleid zo voortvarend mogelijk te doorlopen;

c. Voor zover de locaties waarop de flexwoningbouwprojecten zullen worden gerealiseerd in eigendom zijn bij de gemeente (en eventuele later bij dit bestuursakkoord aansluitende gemeenten), streeft de gemeente (en eventuele later bij dit bestuursakkoord aansluitende gemeenten) ernaar de locaties met inachtneming van de relevante wet- en regelgeving tijdelijk (voor de duur van de exploitatietermijn) bouw- en woonrijp te maken en uit te geven (waaronder onder meer wordt verstaan verhuren of in erfpacht uitgeven) aan de betrokken corporatie(s);

d. Voor zover de locaties waarop de flexwoningbouwprojecten zullen worden gerealiseerd in eigendom zijn bij een of meerdere private partijen, streven Partijen ernaar dat het gebruik van de grond contractueel wordt vastgelegd;

e. De betrokken woningcorporatie (en eventuele later bij dit bestuursakkoord aansluitende private partijen) zorgt voor de spoedige inkoop, ontwikkeling, realisatie en exploitatie van de flexwoningen, een en ander conform de [*nog overeen te komen raamovereenkomst bouwstroom en samenwerkingsovereenkomst*];

f. Partijen spannen zich in om alternatieve geschikte locaties te vinden en beschikbaar te maken na afloop van de eerste exploitatietermijn van de flexwoningbouwprojecten waarop de

Commented [6]: Dit artikel aanpassen aan de hand van de betrokken partijen.

Commented [5.1.2]: Dit zijn meerkosten voor de gemeente, m.u.v. evt. investeringen in de locatie die ook van nut zijn na verwijdering van de flexwoningen; hiernaast is slechts beperkte dekking uit grondverhuur aan corporaties etc mogelijk. Is voor deze kosten genoemde vergoeding ad € 12.000 incl btw voor bedoeld?

Commented [5.1.2e]: Niet duidelijk is tussen welke overheid en de private partijen deze afspraken worden gemaakt, gaat het hier om de gemeenten of het Rijk?

Commented [5.1.2e]: Wat gebeurt er wanneer er geen alternatieve locaties, krijgen de gemeenten nu een garantie van het Rijk dat de locatie na de afgesproken exploitatietermijn vrij komt voor definitieve invulling, en krijgen de corporaties dan een financiële vergoeding voor de onrendabele top?

Commented [5.1.2e]: Kunnen alternatieve locaties ook buiten de gemeentegrenzen vallen? Wij verwachten voor Amsterdam een tekort aan tijdelijke locaties na de eerste exploitatieperiode

Commented [5.1.2e]: Hoe lang is deze exploitatietermijn? Verder ontbreekt een planning

flexwoningen kunnen worden geplaatst en voor een opvolgende termijn kunnen worden geëxploiteerd;

g. BZK spant zich in om de flexwoningbouwprojecten financieel te ondersteunen, waar mogelijk onder de voorwaarden van relevante, bestaande regelingen. Partijen sluiten nieuwe financiële regelingen, gericht op de realisatie van het in artikel 1 van deze bestuursovereenkomst genoemde doel, niet uit. BZK zal tevens de juridische mogelijkheden verkennen om de flexwoningbouwprojecten (versneld) uit te kunnen voeren, waaronder [•];

h. De veiligheidsregio initieert en stimuleert de realisatie van flexwoningbouwprojecten onder dit bestuursakkoord in het kader van haar wettelijke opdracht ten aanzien van het coördineren van crisisnoodopvang, huisvesting statushouders en huisvesting Oekraïense ontheemden;

i. Partijen nemen deel dan wel dragen bij aan de regionale taskforce als bedoeld in artikel **Error! Reference source not found.**.

Commented 5.1,2,e]: Een inspanningsverplichting impliceert een aanzienlijk risico voor de gemeenten en andere betrokkenpartijen, doel van deze overeenkomst moet toch zijn dat partijen harde afspraken maken? O.i. liggen garanties van het Rijk in deze dan meer voor de hand

3 Regionale taskforce

3.1 Partijen zullen bij de ontwikkeling en realisatie van de flexwoningbouwprojecten samenwerken in de vorm van een regionale taskforce, zijnde een klankbord- en netwerkgroep, waarin kennis en informatie door Partijen wordt uitgewisseld. Partijen onderkennen het belang van een wederzijdse betrokkenheid en informatie-uitwisseling. Partijen zullen bij de ontwikkeling en realisatie van de flexwoningbouwprojecten overleg voeren en daarbij steeds rekening houden met elkaars gerechtvaardigde belangen. De regionale taskforce streeft naar korte communicatielijnen.

Commented 5.1,2,e: Mandaatregeling ontbreekt nog

3.2 Partijen zullen streven naar vaste gesprekspartners in de regionale taskforce , bij voorkeur op directieniveau. De regionale taskforce wordt gevormd door een vertegenwoordiging van [BZK, de provincie, de veiligheidsregio, de woningcorporaties en de gemeente]. Bij toetreding van een partij bij dit bestuursakkoord als bedoeld in artikel 5 zal steeds van de betreffende partij een gesprekspartner in de regionale taskforce deelnemen, tenzij Partijen besluiten dat dit niet nodig is en / of Partijen besluiten dat een toetredende partij namens een andere Partij wordt vertegenwoordigd.

Commented [14]: Dit artikel aanpassen aan de hand van de betrokken partijen.

3.3 In de regionale taskforce zullen Partijen met elkaar overleggen, elkaar informeren en elkaar adviseren over alle zaken die van belang zijn voor de planvorming, realisatie en beheeruitvoering van de flexwoningbouwprojecten,alsmede de financiering. De regionale taskforce heeft onder meer de volgende taken en verantwoordelijkheden:

(i) informatie-uitwisseling en advisering tussen Partijen;

(ii) bijhouden van een overzicht van alle te realiseren en gerealiseerde flexwoningbouwprojecten onder dit bestuurlijk akkoord;

(iii) toezien op uitvoering van dit bestuursakkoord en de flexwoningbouwprojecten en – indien nodig voor de uitvoering en afstemming van de acties – aanreiken van contactpersonen en bijsturen en opzetten aanvullende acties;

(iv) organisatie opschalen in het geval meerdere gemeenten en / of andere relevante partijen willen deelnemen;

(v) zorgdragen voor (de voorbereiding van) de nodige bestuurlijke overleggen;

(vi) periodiek aanscherpen / bijstellen van de ambities van Partijen ten behoeve van de (locaties en aantallen van de) flexwoningbouwprojecten in de allonges;

(vii) opzetten, adequaat bemensen en aansturen van de regionale taskforce voor de uitvoering van de werkzaamheden die volgen uit dit bestuursakkoord; en

(viii) [•].

3.4 [•] heeft een regierol bij het nader structureren van de regionale taskforce en het organiseren van de periodieke overleggen van de regionale taskforce . Partijen streven ernaar minimaal eenmaal [*per kwartaal*] samen te komen, om onder meer de ambities van Partijen ten aanzien van de (locaties en aantallen van de) flexwoningbouwprojecten aan te scherpen en vast te leggen en (actief) te verkennen of andere partijen kunnen toetreden toe dit bestuursakkoord.

4 Uitkeringen BZK ten behoeve van de flexwoningbouwprojecten

4.1 [*Partijen spannen zich momenteel in om de flexwoningbouwprojecten te laten voldoen aan de voorwaarden van de* 5.1,2 b 5.1,2,b *regeling op basis waarvan (onder voorwaarden) een financiële bijdrage van maximaal EUR* 5.1,2,b *(incl. btw) per flexwoning kan worden uitgekeerd. Op het beoogde moment van ondertekening van dit bestuursakkoord kan BZK waarschijnlijk al toezeggen dat de gemeente een bijdrage uit de EUR* 5.1,2,b *krijgt. Tekst van deze bepaling dient alsdan opgesteld te worden.*]

4.2 [*Partijen spannen zich momenteel in om de flexwoningbouwprojecten te laten voldoen aan de voorwaarden van de herplaatsingsgarantieregeling op basis waarvan (onder voorwaarden) de flexwoningbouwprojecten financieel gecompenseerd worden indien de na de eerste exploitatietermijn op de eerste tijdelijke locatie niet op een alternatieve locatie kunnen worden geplaatst. Op het beoogde moment van ondertekening van dit bestuursakkoord kan BZK mogelijk al toezeggingen doen onder de herplaatsingsgarantieregeling. Tekst van deze bepaling dient alsdan opgesteld te worden.*]

5 Toetreding tot bestuursakkoord

5.1 Indien andere gemeenten, woningcorporaties of andere relevante partijen ambities hebben terzake het realiseren van flexwoningbouw ten behoeve van Oekraïense ontheemden, regulier woningzoekenden en andere aandachtsgroepen en zich wensen aan te sluiten bij dit bestuursakkoord, dan zullen Partijen daartoe overleg voeren in de regionale taskforce . In beginsel geldt dat Partijen zich zullen inspannen toetreding mogelijk te maken en daartoe nadere afspraken maken met de betreffende partij tenzij er gegronde redenen zijn om dit te weigeren. Aan het toetreden van een partij kunnen voorwaarden worden verbonden als daarvoor gegronde redenen worden aangevoerd.

5.2 Het toetreden van een partij bij dit bestuursakkoord zal nader worden vastgelegd in een allonge op dit bestuursakkoord, waarin afspraken worden gemaakt althans ambities en verplichtingen worden vastgelegd terzake het aantal te realiseren flexwoningen, de doelgroep van de flexwoningen, deelname in de regionale taskforce en andere taken en verplichtingen van de toetredende partij en Partijen.

5.3 Partijen geven [*Partij*] hierbij volmacht om namens Partijen de allonge als bedoeld in artikel 5.2 te ondertekenen indien de regionale taskforce een positief besluit heeft genomen over het toetreden van een partij tot het bestuursakkoord.

6 Beëindiging

6.1 Dit bestuursakkoord gaat in op het moment dat dit bestuursakkoord door Partijen is ondertekend en heeft een onbepaalde looptijd. Uiterlijk [*datum*] wordt binnen de regionale taskforce besloten of dit bestuursakkoord (eventueel gewijzigd) wordt voortgezet door Partijen of wordt beëindigd door Partijen omdat alle flexwoningbouwprojecten zijn opgeleverd.

6.2 Indien Partijen of een Partij – om welke reden dan ook – overweegt te concluderen dat (haar inzet binnen) de flexwoningbouwprojecten niet haalbaar is, zal dit met de andere Partijen (bestuurlijk) worden besproken en zal worden gekeken naar alternatieve plannen. Mocht hierover geen overeenstemming worden bereikt, kan ieder van Partijen dit bestuursakkoord, gedeeltelijk, voor

Commented [5.1,2,e]: Graag toelichten welke voorwaarden worden bedoeld

Commented [5.1,2,e]: Niet helder is waar dit bedrag voor bestemd is. Bouw-en woonrijpmaken? Onrendabele top verhuurders? Proceskosten? Alleen de bouw-en woonrijpmaakkosten bedragen al gemiddeld ca. 5.1,2,b ex btw, en worden slechts voor een klein deel gedekt door grondhuuropbrengsten

Commented [5.1,2,e]: Waar zijn de alternatieve locaties, wie heeft daarvoor verantwoordelijkheid? In de regio of elders?
De meeste door A'dam voorgedragen locaties worden na de exploitatieperiode definitief bebouwd met ofwel een woon-of andere bestemming, dus er valt niet te verwachten dat er binnen A'dam nog eens geherhuisvest zal kunnen worden.

Hiernaast: de meeste corporaties zijn regiogebonden, wat gebeurt er indien de alternatieve locatie zich niet binnen de regio bevindt?

Commented [5.1,2,e]: Waarom is dit? Het gaat hier toch om afspraken over bepaalde aantallen en exploitatietermijnen?

zover dit bestuursakkoord ziet op de Partij die opzegt, opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van één maand. Het bestuursakkoord blijft voor de andere Partijen in stand voor zover de inhoud en de strekking ervan zich daartegen niet verzetten. Opzegging door een Partij zal geschieden middels een aangetekende brief aan de andere Partijen.

7 Overige bepalingen

7.1 Dit bestuursakkoord en alle eventueel daaruit voortvloeiende overeenkomsten, worden beheerst door en uitgelegd conform Nederlands recht.

7.2 Alle geschillen voortvloeiende uit of verband houden met dit bestuursakkoord zullen, nadat Partijen hebben getracht deze op te lossen, ter beslechting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te [•].

7.3 Iedere Partij draagt haar eigen kosten van totstandkoming van dit bestuursakkoord.

7.4 Partijen zijn verplicht tot geheimhouding van (de inhoud van) dit bestuursakkoord. Geen van beide Partijen zal zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij aan derden mededeling doen ter zake (de inhoud van) dit bestuursakkoord of daarvan afschrift verstrekken. Deze beperking is niet van toepassing indien en voor zover de openbaarmaking is vereist door de wet of vanwege een bindende instructie door een overheidsinstantie, regelgevend of toezichthoudend lichaam of daartoe bevoegde autoriteit en evenmin teneinde enig recht uit hoofde van dit bestuursakkoord te kunnen uitoefenen.

handtekeningenpagina volgt

handtekeningenpagina bestuursakkoord

De Staat der Nederlanden (Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties), namens deze,

Naam:
Functie:
Datum:

Provincie [•], namens deze,

Naam:
Functie:
Datum:

Veiligheidsregio [•], namens deze,

Naam:
Functie:
Datum:

[• *woningcorporatie*], namens deze,

Naam:
Functie:
Datum:

Commented [5.1.2.e]: En/of private partijen

Gemeente [•], namens deze,

Naam:
Functie:
Datum:

CONCEPT TEMPLATE BESTUURSAKKOORD
Louter voor discussiedoeleinden
Onder voorbehoud van (interne) goedkeuringen partijen

ALLONGE BESTUURSAKKOORD

PARTIJEN

(6) **DE STAAT DER NEDERLANDEN (MINISTERIE VAN BINNENLANDSE ZAKEN EN KONINKRIJKSRELATIES)**, kantoorhoudende te 's-Gravenhage (2511 DP) aan de Turfmarkt 147, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 50200097, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [●] (**BZK**) [*Noot: omschrijving te bespreken met BZK*];

(7) **PROVINCIE** [●], kantoorhoudende te [*plaats*] ([*postcode*]) aan de [*straatnaam*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [●], te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [●] (**provincie**);

(8) **VEILIGHEIDSREGIO** [●], kantoorhoudende te [*plaats*] ([*postcode*]) aan de [*straatnaam*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [●], te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [●] (**veiligheidsregio**);

(9) [● *woningcorporatie*], kantoorhoudende te [*plaats*] ([*postcode*]) aan de [*straatnaam*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [●], te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [●] (**woningcorporatie**); en

(10) **GEMEENTE** [●], kantoorhoudende te [*plaats*] ([*postcode*]) aan de [*straatnaam*], ingeschreven in het handelsregister onder nummer [●], te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door [●] (**gemeente** [●]);

hierna gezamenlijk te noemen "**Partijen**" en ieder afzonderlijk als "**Partij**".

OVERWEGINGEN

A. BZK, de provincie, de veiligheidsregio, de woningcorporatie [●] en de gemeente [●] zijn op [*datum*] een bestuursakkoord overeengekomen terzake het realiseren van flexwoningbouw ten behoeve van Oekraïense ontheemden, reguliere woningzoekenden en andere aandachtsgroepen, welk bestuursakkoord als bijlage aan deze allonge is gehecht.

B. [*Naam nieuwe partij*] heeft ook ambities terzake het voorgaande en wenst zich bij dit bestuursakkoord aan te sluiten.

C. Met deze allonge op het bestuursakkoord wensen Partijen de toetreding van [*naam nieuwe partij*] bij dit bestuursakkoord vast te leggen en wensen Partijen de ambities van [*naam nieuwe partij*] en diverse verplichtingen daartoe van Partijen vast te leggen.

AFSPRAKEN

1 Commitment flexwoningen

[*Naam nieuwe partij*] zal zich, samen met de ander betrokken Partijen bij het bestuursakkoord, inzetten voor de realisatie van [●] flexwoningen. In eerste instantie zal deze inspanning zich richten op de locaties zoals genoemd in artikel **Error! Reference source not found.** van deze allonge. De (locaties en aantallen van de) flexwoningbouwprojecten zullen periodiek worden aangescherpt en bijgesteld.

2 Doelgroepenmix

De flexwoningen zijn bestemd voor [●]. [[*Percentage*] zal bestemd zijn voor Oekraïense ontheemden en statushouders].

3 Locaties

Commented [20]: Aanpassen aan de hand van de betrokken partijen.

Commented [21]: Dit artikel aanpassen aan de hand van de betrokken partijen.

Commented [5.1.2.e]: Verschillen per locatie moeten mogelijk zijn, mix obv kenmerken van de omliggende gebieden en afspraken met grondeigenaar, indien niet gemeente

3.1 De flexwoningen worden op de onderstaande locaties gerealiseerd.

#	Locatie	Aantal flexwoningen	doelgroepenmix	Betrokken corporatie of private partij	Duur exploitatie
1.					
2.					
3.					
4.					

4 Planning

4.1 Partijen spannen zich in om al het nodige te doen om de start bouw en de oplevering van de flexwoningen op de volgende momenten te laten plaatsvinden.

#	Locatie	Start bouw	Beoogde oplevering eerste woningen	Beoogde oplevering gehele project	Uiterste datum verwijdering flexwoningen
1.					
2.					
3.					
4.					

5 Toepasselijkheid bestuursakkoord

Voor zover in onderhavige allonge niet is afgeweken van de voorwaarden en bepalingen van het bestuursakkoord blijven de voorwaarden en bepalingen zoals genoemd in het bestuursakkoord onverkort van kracht.

handtekeningenpagina volgt

handtekeningenpagina allonge op bestuursakkoord

De Staat der Nederlanden (Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties), namens deze,

Naam:
Functie:
Datum:

Provincie [•], namens deze,

Naam:
Functie:
Datum:

Veiligheidsregio [•], namens deze,

Naam:
Functie:
Datum:

[• *woningcorporatie*], namens deze,

Naam:
Functie:
Datum:

Gemeente [•], namens deze,

Naam:
Functie:
Datum: