Verslag Grondprijsbeleid overleg 2 juni 2022

In aanwezigheid van: 5.1.2e , 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e ,5.1.2e en 5.1.2e
Afwezig: 5.1.2e (cursus) 5.1.2e (verlof) 5.1.2e dubbele afsrpaak

1. Opening en mededelingen

5.1.2e geeft aan wie er verhinderd zijn.

2. Verslag overleg 12 mei 2022

Er zijn geen opmerkingen op het verslag en het wordt daarom ongewijzigd vastgesteld.

3. Beleid grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten 2023

Er vindt overleg plaats met de externe bouwkostendeskundigen over de herijking van de bouwkostenmodellen, mogelijk zijn er extra uren nodig, dat moet geregeld worden en op basis van de verdere opgave.
De herijking zou qua planning krap kunnen worden voor de nota van aankomend jaar. Uiterste data waarin de ramingen beschikbaar moeten zijn is medio augustus. In dat geval zou binnen een week de eerste concept BSQ berekend kunnen worden. Vervolgens kan de toetsing door SEO en professor de Groot plaatsvinden. 5.1.2e heeft deze week nog contact met M3e om de planning scherp te krijgen.









7. Transparantie BSQ

Het stuk ligt bij de commissie en hier wordt momenteel op gewacht. 5.1.2e geeft aan dat de inkoop voor de opdracht aan 5.1.2e nog een kleine stap is. De inkoopjuristen hebben een tweede beoordeling gedaan. Wel moet er nog een project voor worden opgezet Hierover heeft 5.1.2e contact met andere collega's.



9. Rondvraag.

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.