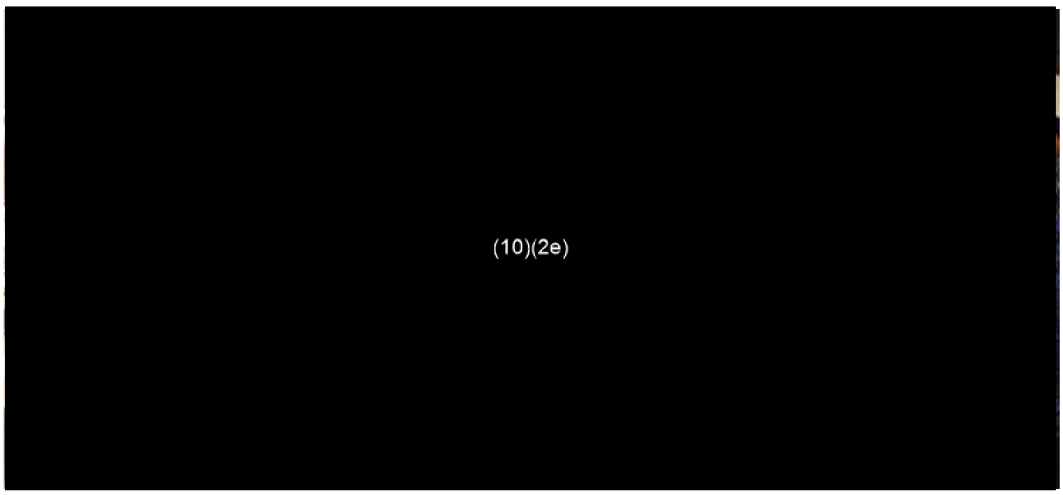
To: Erfpacht[(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: Erfpacht
Sent: Wed 2/24/2016 3:23:38 PM
Subject: Weekbericht VES - Erfpacht is jarig
Received: Wed 2/24/2016 3:24:33 PM

Beste collega,
Elke week houden we je in het Weekbericht VES op de hoogte van wat er gebeurt rondom de vernieuwing van het erfpachtstelsel (VES).
Deze week:

- Jarig! 120 jaar erfpacht
- Studenten HvA helpen bij voorbereiding overstap
- Tijdelijke vervanging projectleider implementatie

- **Jarig! 120 jaar erfpacht**

Afgelopen maandag was er voor heel G&O taart vanwege de 120e verjaardag van het Amsterdamse erfpachtstelsel.



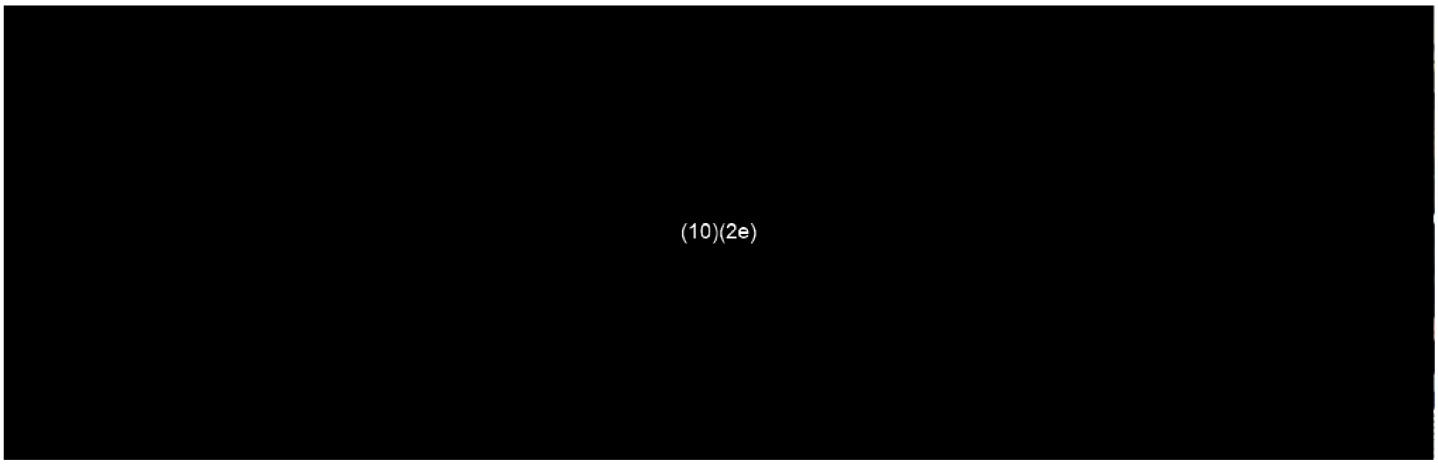
Daarnaast startte maandag de inspraak over de Algemene Bepalingen eeuwigdurende erfpacht 2016, gericht op het invoeren van eeuwigdurende erfpacht voor nieuwe uitgiften. Extra feest dus voor de Werkgroep AB.

- **Studenten HVA helpen bij voorbereiding overstap**

Om te komen tot een werkproces 'Overstap' is het verstandig om vooraf de huidige werkprocessen nog eens goed door te lichten.
Waar zitten nog verspillingen in het proces? Wat gaat goed? Wat kan beter? Waar zitten de knelpunten? Toeval bestaat niet: oktober vorig jaar vroeg de Hogeschool van Amsterdam of 2e jaars studenten Technische Bedrijfskunde, Faculteit Techniek, een aantal werkprocessen mochten analyseren. De projectgroep Overstap heeft hieraan medewerking verleend, vertelt (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e).

Vanaf medio november zijn 12 studenten in groepjes van 3 bezig geweest om een aantal erfpachtprocessen door te lichten (canonherziening einde tijdvak, afkoop en vervroegde herziening). We gaven hiermee studenten van de HVA de ruimte om te werken met 'Business Process Modeling (BPM)' met als doel om praktijkopdrachten projectmatig in teamverband binnen 10 weken uit te voeren.

Tijdens het onderzoek werden de studenten begeleid door docent Zeyhan Güvenc, (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e) en (10)(2e) (10)(2e). Het onderzoek bestond uit het houden van interviews, bestudering van de werkinstructies en bestaande werkprocessen, en literatuuronderzoek.
Vrijdag 19 februari gaven de studenten hun presentatie van de rapportage 'knelpuntenanalyse proces afkoop-canonherziening einde tijdvak-vervroegde herziening'.



De studenten hebben aanvullend rapportages opgeleverd met knelpunten en aanbevelingen. Daarbij sprong in het oog dat we in het proces van de canonherziening einde tijdvak tussen erfpachtbeheer en bedrijfsadministratie nog (te) veel controlestappen hebben. Ook bij het generen van de juiste adressen en het versturen van (digitale) post valt nog veel winst te behalen.
Wil je de rapportages inzien? Je kunt ze opvragen bij (10)(2e) of (10)(2e).

- **Tijdelijke vervanging** (10)(2e)
  Zoals een aantal mensen al weet, is (10)(2e) voorlopig niet aanwezig. Haar rol als projectleider implementatie wordt nu ingevuld door (10)(2e) (10)(2e) en (10)(2e) (10)(2e). Zij waren beiden al betrokken bij de implementatie van het eeuwigdurende erfpachtstelsel. (10)(2e) (10)(2e) neemt het implementatieteam Uitgifte en Afkoop op zich, waar hij met de collega's uit dit team voor een soepele eerste uitgifte in eeuwigdurende erfpacht gaat zorgen. Vanwege deze verandering in taakverdeling versterkt (10)(2e) nu het VES-team.

- **Meer informatie**

Op www.amsterdam.nl/erfpacht vind je onder 'vernieuwing erfpachtstelsel' alle informatie.
Collega's van E&U kunnen de veel gestelde vragen en antwoorden over VES in Docwerker raadplegen.
Mis je nog info? Laat het weten! Onze intranetpagina vind je hier. Heb je zelf een bericht voor het Weekbericht VES? Mail gerust.

Vriendelijke groet,

(10)(2e)
Senior communicatieadviseur
Vernieuwing Erfpachtstelsel

Gemeente Amsterdam

M: (10)(2e) (10)(2e)
E: (10)(2e) @amsterdam.nl

Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.
U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.