VN2026-001019
bc noord

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Noord van 27 januari 2026

Portefeuille
Ruimtelijke Ordening (23)
Duurzaamheid, Energietransitie en Circulaire Economie (42)

Agendapunt
B7

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

**Onderwerp**

Instemmen met het definitieve DB advies 'Wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering'

**Het dagelijks bestuur Stadsdeel Noord besluit**

Gelet op het advies van de stadsdeelcommissie, het definitieve advies van het stadsdeelbestuur vast te stellen, met betrekking tot 'Wijzigingsbesluit welstandsnota: duurzame materialisering', en deze door te geleiden naar het College.

**Kernboodschap**

**Bestuurlijke achtergrond**

Dit besluit is een concrete uitwerking van de Uitvoeringsagenda Circulair 2023-2026, die in het verlengde ligt van de Strategie Amsterdam Circulair 2020-2025. Met de Uitvoeringsagenda heeft het college onder andere besloten:
- In 2026 is in toenemende mate plek en steun voor circulaire initiatieven in de stad () De gemeente neemt obstakels weg waar mogelijk en vult randvoorwaarden in voor de transitie naar een circulaire economie. In de onderbouwing is genoemd dat de gemeente zich gaat inzetten voor ruimte in vergunningverlening voor circulaire initiatieven.
- In 2026 is de gemeente in staat circulair te werken. Relevant gemeentelijk beleid wordt aangepast aan circulaire principes;

(collegevoordracht Vaststellen van de Uitvoeringsagenda Circulair 2023-2026, 18 juli 2023). De voorgestelde wijziging van de welstandsnota komt voort uit deze actielijnen. Door deze wijziging komt er in de nota expliciet ruimte om circulaire materialen toe te passen in de gevel.

**Bestuurlijke prioriteit**

De voorgestelde wijziging van de welstandsnota is in het algemeen in lijn met de duurzaamheidsambities van het bestuur. In het coalitieakkoord is onder andere vastgelegd dat er door wordt gegaan met de Routekaart Klimaatneutraal en de Agenda Circulair. Het voorgenomen besluit sluit aan op dit voornemen. De Woondeal MRA heeft als hoofddoel om betaalbare woningen te bouwen. Daarnaast benoemt de woondeal ook verschillende circulaire en biobased doelstellingen, zoals de inspanning om in 2030 50% circulair en industrieel te bouwen. Op 7 maart 2023 heeft het college van B&W ingestemd met de Woondeal MRA. De verruiming is ook in lijn met landelijke ontwikkelingen, zoals de Nationale Aanpak Biobased Bouwen (NABB 2023). Daarin heeft het Rijk doelen vastgesteld over het gebruik van biobased materialen, zoals het doel om vanaf 2030 tenminste 30% van de nieuwbouwwoningen te realiseren met tenminste 30% biobased materialen. Deze doelstellingen zijn richtinggevend voor de gemeente Amsterdam. De gemeente heeft in de Omgevingsvisie Amsterdam 2050 de ambitie uitgesproken om een koploperspositie na te streven in verduurzaming en circulaire economie (p.51).

Gemeente Amsterdam

DB

**Wettelijke grondslag**

Artikel 4.19 van de Omgevingswet
Als in het omgevingsplan regels worden opgenomen over het uiterlijk van bouwwerken en de toepassing daarvan uitleg behoeft, stelt de gemeenteraad beleidsregels vast voor de beoordeling of een bouwwerk aan die regels voldoet. Deze beleidsregels zijn zo veel mogelijk toegesneden op de te onderscheiden bouwwerken.

Artikel 12, tweede lid van de Verordening op het lokaal bestuur Het stedelijk bestuur betrekt het Dagelijks Bestuur bij het opstellen van stedelijke kaders.

**Onderbouwing besluit**

Het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Noord wordt gevraagd om het definitieve advies (Bijlage 1) vast te stellen. Het advies van de stadsdeelcommissie is hierin verwerkt.

**Advies en afstemming**

**Duurzaamheid**

Dit besluit draagt bij aan het doel van een klimaatneutrale en circulaire stad. De welstandsnota bepaalt voor een substantieel deel met welke materialen er gebouwd wordt in de bestaande stad. Met dit besluit wordt er meer ruimte gegeven om duurzame en circulaire materialen te gebruiken voor gebouwdelen die zichtbaar zijn vanuit de publieke ruimte. In hoeverre deze ruimte wordt benut is aan initiatiefnemers in de stad. Daarom is het niet mogelijk om van tevoren in te schatten in hoeverre de ruimte voor duurzame materialen ook daadwerkelijk benut wordt. Welstandsbeleid bepaalt alleen de kaders, het gaat niet over actieve sturing. Dit besluit gaat dus over het wegnemen van onnodige obstakels in de transitie naar een circulaire economie één van de actielijnen uit de Uitvoeringsagenda Circulair 2023-2026.
Er is voor een formulering gekozen die ervoor zorgt dat nieuwe duurzame materialen technisch van goede kwaliteit zijn en passen bij het karakter van het gebouw of de omgeving. Hiermee wordt tegengegaan dat er materialen gebruikt worden die snel weer vervangen zullen worden. Ook op deze manier kan dit besluit een indirecte bijdrageleveren aan een klimaatneutrale en circulaire stad.
Zie ook Bestuurlijke achtergrond en Bestuurlijke prioriteit in deze voordracht.

**Participatie**

**Financiële onderbouwing**

**Communicatie**

Binnen de gemeente

Buiten de gemeente

**Documenten**

| Registratienr. | Naam |
|---|---|

Gemeente Amsterdam

DB

| | |
|---|---|
| AD2026-004761 | Stadsdeel Noord Voordracht (pdf) |
| AD2026-004908 | BEKENDMAKING_Bijlage B Uitgeschreven wijzigingen - Duurzame materialisering (2).pdf (pdf) |
| AD2026-006170 | Definitief DB advies duurzame materialisering 27-01.docx (msw12) |

**Uitslag**

A Akkoord