Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties
Derkinderenstraat 20-5. 1062 DB Amsterdam
Postbus 9959. 1006 AR Amsterdam
T 020 - 346 03 60
E info@afwc.nl
I www.afwc.nl
KvK 40531218
IBAN NL85 INGB 0004 6600 19

amsterdamse federatie van woningcorporaties

Agenda

Datum 12-10-2022

Betreft Commissie Wonen, agendapunt 7

Tijd: Van 16:30 tot 17 uur
Locatie: Bij de AFWC, Derkinderenstraat 20-5, zaal 'de Dageraad'

7 Flexwoningen: randvoorwaarden voor het beheer en mengen van doelgroepen

Doel: Ter bespreking Bijlage: 7.1 Tijd: 16:30 – 17:00

Annotatie: De gemeente Amsterdam heeft net voor de zomer afspraken met het rijk gemaakt om op korte termijn een fors aantal flexwoningen te realiseren waarbij extra afspraken zijn gemaakt over bijdrage van het rijk aan bouw van onder andere 2.500-3.000 flexwoningen. Op 29 september is er een overleg geweest over de stand van zaken, zie bijlage 7.1 voor een terugkoppeling.

Deze stand van zaken wordt op 12 oktober ook besproken in de Commissie Nieuwbouw (in de ochtend), de uitkomsten delen we in dit overleg. 5.1,2,e 5.1,2,e (directie Grond en Ontwikkeling) kan in de ochtend niet aanwezig zijn, daarom schuift ze bij ons aan. 5.1,2,e praat ons bij over de stand van zaken rond de flexwoningen, daarnaast gaan we in gesprek over de randvoorwaarden voor goed beheer en over de 'ideale' menging van doelgroepen. Eén derde van de doelgroep moet in ieder geval bestaan uit statushouders en ontheemden (Oekraïners), de rest is nog niet ingevuld.

Vragen:

a) *Zijn er vragen of opmerkingen over de terugkoppeling?*
b) *Welke randvoorwaarden zijn er voor goed kunnen beheren van grote locaties met flexwoningen, vergelijkbaar met de gemengde complexen?*
c) *Welke ideeën zijn er rond de menging van doelgroepen? Welke groepen kunnen wel samen in één complex wonen en welke zijn minder wenselijk?*