From: "5.1,2,e "
Sent: Wed, 30 Nov 2022 16:50:09 +0200
To: "Abid, Brahim" <brahim.abid@amsterdam.nl>
Cc: "5.1,2,e " <5.1,2,e @amsterdam.nl>; "5.1,2,e " <5.1,2,e @amsterdam.nl>; "5.1,2,e 5.1,2,e " <5.1,2,e @amsterdam.nl>; "5.1,2,e " <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Subject: Ontwerpbestemmingsplan Zuideinde 366 - DB-advies nav SDC
Attachments: Adviesaanvraag SDC Zuideinde 366.docx

Dag Brahim

Naar aanleiding van de behandeling van bestemmingsplan Zuideinde 366 in de stadsdeelcommissie en na overleg met Verkeer en Stedenbouw, heb ik een voorstel gemaakt voor het DB-advies. Zie bijlage. Het DB-advies geeft hiermee een reactie op het advies van de commissie. Is het voor jou akkoord om dit op deze wijze te agenderen bij de eerstvolgende vergadering van het DB?

In het kort: de nu geplande aansluiting gaat goed functioneren en is verkeersveilig. Dat geldt bij het verlaten van het perceel en ook bij het oprijden van het perceel. Het is mogelijk de ontsluiting via de Stellingweg te laten verlopen. Dat heeft verkeerskundig echter geen voordeel en er kleven vooral nadelen aan. De ontsluiting zou dan een groenstrook doorkruizen (dus verlies aan openbaar groen), past stedenbouwkundig niet (het plan sluit aan op het Zuideinde en niet op de Molenwijk) en leidt tot een onlogische aansluiting op een gebiedsontsluitingsweg (er haken hier verder geen woonpercelen direct op de weg aan).

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Jurist ruimtelijke ordening
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

T 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl