Outlook

RE: handhavingsbesluit Zeeburgerdijk 55

Van 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Datum Di 15-4-2025 17:11
Aan 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.15.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>

Hey 5.1, 2, e

Ik heb het dossier bekeken.

Je hebt het dossier op je eigen naam gezet, of gehouden. Die kan je in het vervolg op "Verdelen Handhaving" zetten, zodat 5.1, 2, e en 5.1, 2, e het zien en z.s.m. kunnen toebedelen aan één van de juristen. Dit vroeg je maandag nog.

Het rapport zelf kan ik tot zekere hoogte volgen, met een aantal kanttekeningen.

- Allereerst heb je het opgesteld aan de hand van het oude Bouwbesluit 2012 en de Wabo.
- Er ontbreken nog foto's en een handtekening.
- Ik begrijp nu niet het doel en/of de noodzaak van de stillegging. Wat heb je stilgelegd, de bouw, of de sloop, of beide?
- Verder: moeten ze een sloopmelding doen, of hebben ze een vergunning nodig? Dat hangt van een aantal factoren af.
- En wat de bouwwerkzaamheden betreft. Ik lees dat er voorbereidingen worden getroffen, maar vergt het dan zoveel spoed om onder last van een dwangsom meteen stil te leggen?
- Is de bouw constructief van aard? Daar hangt ook de hoogte van de dwangsom af.

Met andere woorden best nog veel vragen die nu onbeantwoord blijven. Als we een bouw/sloopstop opleggen is dit wel informatie die wij nodig hebben. Op z'n vroegst zal dat dan nu donderdag zijn, omdat de administratie de post donderdag weer verstuurt.

Groeten,

mr. 5.1, 25.1, 2, e
VTH-jurist

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team Procesuitvoering
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
https://www.amsterdam.nl/

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 april 2025 14:31
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: handhavingsbesluit Zeeburgerdijk 55

Goedemiddag 5.1, 2, e

Ik heb een zaak aangemaakt van een controle en stillegging op de Zeeburgerdijk 55. Kunnen jullie dit oppikken?
Ik heb een opzet gemaakt voor het RvB , maar ik denk dat er nog wel wat werk aan zit.

Ik ben vanmiddag alleen niet beschikbaar ivm prive afspraak.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Toezichthouder Bouw
Afdelingen Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl

Oranje Vrijstaatplein 2
Postbus 94801, 1090 GC Amsterdam

Werkdagen;*ma;di;wo;do*