Gemeente Amsterdam

1. Opening

15:35

het combinatiebestand waarin inspraak per losse e-mail en formulier is opgenomen, en commissiebespreking gisteren worden kort besproken. Daar zijn geen belangrijke punten uitgekomen.

2. Nota van beantwoording

a. Concept reactie standaard 5.1.2e (2 reacties van gelijke strekking)

5.1.2e en 5.1.2e hebben gereageerd, een aantal deelnemers kondigen aan m nog te zullen lezen en eventuele op/en of aanmerkingen door te geven. lezen. 5.1.2e heeft ook nog input gegeven. 5.1.2e zal morgenochtend de meest recente versie rondsturen zodat de rest nog input kan geven.

Er wordt door 5.1.2e nog gewerkt aan reacties 5.1.2e en SEBA, heeft hij morgen voor geblockt. Nav SEBA zou het de voorkeur hebben dat niet de brief de termijn inhoudt, maar dat de regeling een termijn inhoudt, ook voor de mensen die geen brief kunnen of zullen ontvangen.

5.1.2e: spreekt zorg uit over het feit dat we erfgenamen geen brief sturen omdat we ze niet kennen. Is er dan een alternatieve wijze, hoe kom je überhaupt aan adresgegevens? 5.1.2e: die halen we uit onze systemen, maar in een aantal gevallen zijn ze gewoon niet bekend, en dat geldt ook voor bijvoorbeeld bepaalde woco-kopers etc Er volgt een gesprek over of we nu wel of geen gegevens kunnen ophalen uit de BRP. 5.1.2e zal navragen.

3. Stand van zaken portaal en Hermes

5.1.2e: testen zijn bijna afgerond, er zijn een paar dingen die nog wel besproken kunnen worden over formuleringen in PIP etc. 5.1.2e zou daar graag bij betrokken worden vanuit Klantvragen ivm het beperken van eventuele reacties van erfpachters e.d., 5.1.2e is wat afhoudend.

5.1.2e: eerder is aangegeven dat er een grote groep is een woning onder de gunstige voorwaarden maar met een ná 08-01-2020 aangekochte en gekoppelde aanhorigheid. Er wordt gekeken naar de beste oplossing. 5.1.2e spreekt haar zorg uit met betrekking tot de (scheiding van de) WOZ waarden en 5.1.2e spreekt haar zorg uit met betrekking tot het koppel/ontkoppelproces dat nu al niet soepel verloopt en daardoor veel tijd en aandacht vergt van de betrokken teams.

5.1.2e: streven is om portaal en Hermes uiterlijk december klaar te hebben. Dan gaan ook de brieven eruit. Einddatum moet niet gekoppeld zijn aan dagtekening brief, maar er zal een einddatum in de regeling worden bepaald. Nu gesteld op 1 augustus 2023.

5.1.2e stelt voor om mailing eruit te doen over de planning, is niet nodig, wordt al maanden gecommuniceerd, het staat op de website en klantvragen krijgt er (nog) niet veel vragen over. Is dat wel het geval dan trekken 5.1.2e aan de bel.

4. Brief voor spijtoptanten + aanvullende publicatie

5.1.2e vraagt 5.1.2e ook nav mogelijk geen brief mogelijk voor erven of woco-kopers of ze nog ideeën heeft waardoor het behalve de brief breder gecommuniceerd kan worden. 5.1.2e geeft aan geen campagne te gaan doen, dat zit ook niet in het budget of de planning. Socials, advertentie Parool, persbericht, blokjes op onze eigen website zijn evt opties. Daarin kan worden opgenomen dat als mensen geen brief hebben ontvangen, ze op de website kunnen kijken of ze in aanmerking komen en als ze voldoen aan de voorwaarden kunnen ze een e-mail sturen naar overstap.erfpacht@amsterdam.nl

5. Actuele stand van zaken inspraakreacties
   Er is nu een complete overzicht van de ingekomen inspraakreacties. Gezocht wordt naar een college die het overzicht in een zodanige vorm kan worden gegoten dat het document als bijlage bij de stukken kan dienen.

6. W.V.T.K.

Reacties SEBA etc worden even besproken. Geen vermeldenswaardige punten voor nu.
5.1.2e meldt dat de brief van de ACM niet langer geheim is zodat daaruit kan worden geciteerd in de nota van beantwoording.