architectenbureau
Stepan Rektorik
Scheepstimmermanstr.102 • 1019 WZ Amsterdam • tel. 020-4198255 • GSM 06 39 75 14 84 • (10)(2e)@xs4all.nl • www.rektorik.nl

Stadsdeelkantoor Zuid
Afd. Vergunningen
T.a.v. de heer (10)(2e)
postbus (10)(2e)
(10)(2e) **Amsterdam**

proj. nr: 13-407 RW
Amsterdam, 4 september 2013
Uw kenmerk: **959687 Opveld** (10)(2e)

Betreft: aanvullende informatie aanvraag bouwvergunning dakopbouw voor woonhuis **Opveld** (10)(2e) te Amsterdam.

Geachte (10)(2e)

In antwoord op uw brief d.d. 26 augustus 2013 doe ik u hierbij de gevraagde aanvullende informatie toekomen.

1. Uit het oogpunt van veiligheid
a en b
De constructieberekening is reeds via OLO ingediend.
De constructietekening zal samen met deze brief via OLO worden ingediend;

g
Er zijn twee trappenhuizen die uitkomen op de ruime woonruimte.
In de slaapkamers en de woonkamer worden extra rookmelders aangebracht.
Zie nieuwe tekening OA-L01-B.

2. Uit het oogpunt van gezondheid
d.
Ventilatievoorzieningen.
Beide woonhuizen worden voorzien van natuurlijke ventilatietoevoer en mechanische afvoer.
De natuurlijke ventilatie zal plaats vinden via de nieuwe kunststof kozijnen d.m.v. roosters type Ducoklep 17 met ventilatiecapaciteit 16,7 dm3/s.
Zie nieuwe tekening OA-L01-B, renvooi gevels.
De ventilatievoorzieningen middels ventilatieroosters zijn aangegeven op de tekening in de gevels.
Tevens is de omschrijving t.b.v. ventilatie badkamers, toilet en keuken bijgevoegd.

Rookgasafvoer.
De bestaande CV ketel bevindt zich op de 1e verdieping in de waskamer en is voorzien van een dubbelwandige rookgasafvoer die in het dak een bestaande uitmonding heeft.
Dit is in de tekening OA-L01-B bijgevoegd.

Artikel 2.5 Redelijke eisen van welstand
b. Principedetails gezichtsbepalende delen van het bouwwerk nieuwe kozijnen zijn bijgevoegd op de tekening OA-DT01.
Wat betreft de nieuwe kozijnen is de opzet veranderd.
De bestaande kozijnen met afgeronde (10)(2e) (Inoutic, Arcade semi-offset, round) zijn niet meer in de handel.
Aangezien het om twee gevels gaat en gezien de vele verschillen in de materialen tussen de huizen onderling is het acceptabel om twee verschillende kozijntypes te hanteren.
De kleur, RAL 9010, wordt hetzelfde en er zal het type Zendowflex toegepast worden.
Ook de negge zal dezelfde diepte krijgen.
Dit type ligt qua vormgeving dicht bij Inoutic, Arcade semi-offset, round. Zie foto hieronder.


x

d. Materiaal en kleuraanduidingen in RAL zijn in het renvooi gevels van tek. OA-L01-B aangegeven.

In het vertrouwen u hiermede voldoende geïnformeerd te hebben,

Hoogachtend,

(10)(2e)

(10)(2e).: bijlagen hierboven omschreven zijn via OLO ingediend

c.c. Familie (10)(2e)