Gemeente Amsterdam

Bezoekadres:
Jodenbreestraat 25
1011 NH Amsterdam
Postbus:
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam
Telefoon 14 020

Retouradres: Postbus Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam

5.1,2,e
5.1,2,e
5.1,2,e Amsterdam

AANGETEKEND EN PER POST

Datum 04 MEI 2021

Ons kenmerk 5.1,2,e 5.1,2,e

Behandeld door 5.1,2,e gemeente Amsterdam, Wonen, 020 251 4192
handhavingwonen@amsterdam.nl

Onderwerp **Afzien van voornemen tot boeteoplegging en het opleggen van een last onder dwangsom inzake de woning:** 5.1,2,e

Geachte 5.1,2,e

Op 4 december 2020 heeft u met betrekking tot bovengenoemde woning als eigenaar een voornemen tot boeteoplegging ontvangen en een vooraankondiging tot het opleggen last onder dwangsom ontvangen. Hierop heeft u 11 december 2020 uw zienswijze gegeven. Naar aanleiding van uw zienswijze is uw zaak opnieuw bekeken en aan de hand hiervan is besloten om in dit specifieke geval af te zien van boeteoplegging en het opleggen van een last onder dwangsom.

In de uitspraak van 12 maart 2021 heeft de Rechtbank Amsterdam geoordeeld dat de juridische grond voor het aanwijzen van verbodswijken op dat moment ontbrak. Gelet op deze uitspraak hebben wij deze zaak opnieuw bekeken en zien wij niet langer aanleiding om u een boete op te leggen noch om een last onder dwangsom op te leggen naar aanleiding van de constateringen d.d. 8 oktober 2020. Hiermee is deze zaak afgedaan.

Wij willen u er wel op wijzen dat op 1 januari 2021 de Wet toeristische verhuur van woonruimte in is werking getreden. Hierdoor is het weer mogelijk om verbodswijken aan te wijzen. Houd, voor meer informatie hieromtrent, de website van de gemeente Amsterdam in de gaten.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam

ba.
M. Bolkestein
Hoofd Toezicht & Handhaving
Wonen 5.1,2,e
5.1,2,e

De gemeente respecteert uw privacy. Hoe wij met uw gegevens omgaan kunt u lezen op www.amsterdam.nl/privacywzs.