Gemeente Amsterdam

Advies Supervisie Sloterdijk-Centrum

Onderwerp	Openbare ruimte Sloterdijk Stationskwartier
Aanwezig	Supervisie 5.1, 2, e (Supervisor), 5.1, 2, e (Adviseur Landschap), 5.1, 2, e (Adviseur Bureau Spoorbouwmeester), 5.1, 2, e 5.1, 2, e (Voorzitter), 5.1, 2, e 5.1, 2, e (Secretaris) Project 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Datum	20 april 2023

Context

- Bij de nieuwe aanstelling van de Supervisor voor Sloterdijk-Centrum in het voorjaar van 2021 is afgesproken dat, naast de ontwerpen van de gebouwen, ook de ontwerpen van de openbare ruimte ter beoordeling worden voorgelegd aan de Supervisor.
- Het Plan Openbare Ruimte (POR), dat in maart 2021 met het investeringsbesluit is vastgesteld, geldt als het Schetsontwerp (SO) voor het gehele gebied. Projecten openbare ruimte komen vanaf de volgende fase (VO-niveau) langs bij Supervisie.
- In de tweede helft van 2022 zijn een aantal plannen bij Supervisie besproken. Vandaag wordt daaraan een vervolg gegeven.
- De komende periode wordt meer gefocust op de herinrichting van de openbare ruimte ten opzichte van woningbouwprojecten. Vanwege de huidige economische situatie komen een aantal woningbouwprojecten namelijk stil te liggen. Hierdoor is er meer capaciteit voor de openbare ruimte. Dit ook nodig, omdat er veel werk ligt in de openbare ruimte. Ook de ambtelijk opdrachtgever G&O vindt het belangrijk om de komende tijd hier (bijvoorbeeld Arlandaweg) een gemeentelijk statement te maken. Ten slotte volgen we bovendien de strategie zoals opgenomen in het investeringsbesluit zoals genomen in 2021.
- Doel van vandaag is om het Supervisieteam om advies te vragen op het ontwerp van de herinrichting van (meerdere projecten in) de openbare ruimte in Sloterdijk Stationskwartier en de uitdagingen die daarbij komen kijken. Alle deelnemers van het ontwerpatelier Sloterdijk-Centrum (R&D) zijn aanwezig.
- Om de discussie te stroomlijnen zijn een aantal posters gemaakt met diverse onderwerpen. Hieronder zijn de belangrijkste uitkomsten van de discussie opgesomd.

Samenvatting

- Het POR geeft een goede richting. Voor meer grip op de opdracht zijn een aantal zaken op hoger schaalniveau van belang.
- Er is sprake van een hoge dichtheid in het gebied. Dit leidt tot veel ruimteclaims op een relatief kleine hoeveelheid ruimte. Dit brengt diverse uitdagingen met zich mee. Een aantal hiervan komen specifiek aan de orde en komen daarom in dit verslag terug.

- Bezoekersparkeren: er geldt voor auto's een norm van 0,1 bezoekersparkeerplaats per woning. Als bij het Investeringsbesluit uit 2021 is ervoor gekozen om het grootste deel van het bezoekersparkeren inpandig op te lossen middels 1 á 2 bovengrondse parkeergarages. Er is met het investeringsbesluit budget geregeld voor de eerste bezoekersparkeergarage (350 parkeerplaatsen) aan de Naritaweg. In deze parkeergarage, die door de gemeente zal worden geëxploiteerd, is ook ruimte voor deelauto's en deelbakfietsen voor bewoners. Inmiddels zijn we door voortschrijdend inzicht tot het inzicht gekomen dat het beter is om alle bezoekersparkeren inpandig op te lossen, dus geen parkeren op straat. Aan de hand van de bezettingsgraad van de eerste parkeergarage aan de Naritaweg kunnen we gaandeweg zien of het nog nodig is om op termijn een tweede bezoekersparkeergarage te realiseren. Die zou dan op de kavel ter plaatse van de WASA-panden komen.
    - *Supervisor*: de Supervisor neemt graag als uitgangspunt: "geen autoparkeren in de openbare ruimte".
    - *Bureau Spoorbouwmeester*: Prima om het privéautogebruik terug te brengen. Bepaalde gemotoriseerde voertuigen zullen echter blijvend moeten worden gefaciliteerd, zoals aannemers, laden en lossen, monteurs, leveranciers, hulp- en onderhoudsdiensten, enz. Als je niet van de nodige routes en van dedicated (liefst inpandige) parkeergelegenheden voorziet dan blijven deze diensten rondslingeren in de openbare ruimte.

- Groen: het is lastig om de gemeentelijke groennorm te behalen. Er liggen er veel grote doorgaande kabels en leidingen in het gebied.
    - *Adviseur Landschap*: houd rekening met inpassing van grote bomen met goede groeiomstandigheden. Geef dit prioriteit. Hiervoor zullen kabels en leidingen herschikt moet worden voor voldoende gronddekking. Zorg voor lange lijnen en continue profielen. Dit geldt al helemaal voor de Arlandaweg. Deze wordt in de stedenbouwkundige plannen aangeduid als structurele groene verbinding. Dit is nu niet terug te zien in de inrichtingsplannen. Er is geen eenheid door de variatie aan verschillende dwarsprofielen. Het afkoppelen van het doorgaande verkeer van de Naritaweg richting de Radarweg zou daarbij helpen.
    - *Supervisor*: ga na of je een groennorm in Sloterdijk per deelgebied (weg, pocket park, bijv.) kunt introduceren i.p.v. het gehele gebied. Wat we van ontwikkelaars eisen, moeten we ook van onszelf eisen. Denk vanuit communicatie; men heeft het privilege om in de groene scheg te wonen. Investeer liever in groen dan in mooie klinkers. Dus liever betontegels 30 bij 30 cm en dan wél heel grote bomen. Neem belang vergroening als uitgangspunt. Orlyplein is tot nu toe het enige significante statement in de openbare ruimte. Waarom is de Radarweg en Arlandaweg nog niet gedaan? Dit is belangrijk omdat er steeds meer bewoners komen.

- Spoor: het spoor betreft een enorme barrière in het gebied.
    - *Adviseur Bureau Spoorbouwmeester*: houd rekening met de overbouwing van het spoor. Deze zal veel ruimte in beslag nemen. De zorg zit hem in een 'passieve' plint bij de aanlandingen, zoals aan de Changiweg.
    - *Adviseur Bureau Spoorbouwmeester*: het is nodig om verschil te maken tussen de sporen (de doorlopende lijnen) en het stations. Rondom het station wil je openbare ruimte hebben die is afgestemd op de voetganger en de fietser. Waar reizigers en omwonenden zich duidelijk en veilig op de overstap tussen de modaliteiten, maar ook op de routes van en naar

de stap kunnen oriënteren. Het aantrekkelijk slechten van de hoogteverschillen tussen polderniveau en het stationshalniveau (dat leidt tot on-Amsterdamse buitenruimes met trappen en liften is daarbij een grote uitdaging (fysieke inpassing, uitstraling, groen, sociale veiligheid). Hoe maak je dat ervaarbaar? Vervolgens zijn aspecten als windhinder, wateroverlast en hittestress rondom het station (met name bij de bus en trampleinen) van betekenis.
        - *Adviseur Bureau Spoorbouwmeester*: zorg voor goede aansluiting op de studie voor de stationsgebiedontwikkeling. De verkenning voor de mogelijke ontwikkeling van het knooppunt (anders dan de spooroverbouwing voor vastgoed) wordt op dit moment weer opgepakt.

    - Afvalinzameling: er is veel ruimte nodig voor afvalinzamelvoorzieningen. Dit zijn echter geen fraaie voorzieningen.
        - *Adviseur Bureau Spoorbouwmeester*: probeer dit zoveel mogelijk op de kavels zelf te organiseren. Niet alles past in de openbare ruimte.

    - Verkeer: in het zuidwestelijk deel van Sloterdijk-Centrum is de verkeersveiligheid voor fietsers en voetgangers nog niet goed geborgd. Dat is met name van belang op het moment dat de school in Floating Gardens open gaat in september volgend jaar. De Fietsersbond is met een plan gekomen dat de verkeersveiligheid verbetert. De crux van dat plan is het doortrekken van de Naritaweg naar de Radarweg, c.q. het ongedaan maken van de knip die hier is aangebracht tegelijkertijd met de verplaatsing van het busstation van het Orlyplein naar het Carrascoplein. Door deze directe koppeling hoeft de bus niet meer over de Barajasweg. Daarmee kan de Barajasweg worden afgewaardeerd naar 30 km straat (met menging auto en fiets), wat een positieve impuls zal geven op zowel de verkeersveiligheid als de leefbaarheid (bijv. vergroening) in deze buurt. Ook zal dit invloed hebben op de manier waarop de Arlandaweg kan worden ingericht.
        - *Supervisieteam*: dit is een goed idee. Het is belangrijk dat deze keuze snel wordt gemaakt omdat dit zoveel invloed heeft op het gebied.
        - *Supervisieteam*: kern van het gebied is het gebied rondom de N- en de O-kavel. Hier liggen de grootste kansen en zet je de toon.
        - *Supervisieteam*: Het is prima om een contrast te hebben tussen de drukkere verbindingswegen Arlandaweg en Radarweg met meer stedelijk karakter en de meer besloten pocket parks.
        - *Supervisieteam*: probeer de Radarweg te vergroenen door deze te 'knijpen'.
        - *Supervisieteam*: hoe wordt gezorgd voor een goede fietsverbinding met Haven-Stad?

- Ook komen een aantal separate projecten aan de orde.
    - Plesostraat (komt binnenkort terug bij Supervisie).
        - *Supervisor*: geen parkeren moet het uitgangspunt zijn. Goede laad- en losplekken zijn wel essentieel.

    - O-kavel: er wordt nu getekend aan het definitieve ontwerp. Het pocketpark wordt nog ontworpen, in co-creatie met bewoners. Vooral het gedeelte onder de Hemboog wordt nog aan gesleuteld. Hier speelde een kwestie met het laden en lossen van vrachtwagens van de Jumbo. In afstemming met Jumbo is besloten dat er met relatief kleine vrachtwagen (10,5 meter) wordt gewerkt. Dit komt ten goede aan de leefbaarheid en veiligheid in de directe omgeving. Er wordt met venstertijden gewerkt, de precieze tijden moeten nog worden bepaald.

- Er moet nog worden besloten waar het afval op de O-kavel wordt ingezameld. In ieder geval is geregeld dat de vuilniswagen die vuilnis ledigt bij de L-kavel, in tegenstelling tot ander autoverkeer, mag doorrijden op het Carrascoplein naar de O-kavel.
    - *Supervisieteam*: goed dat de vrachtwagens gebruik gaan maken van het docking station in de Jumbo en dat er met kleinere vrachtwagens wordt gewerkt. Vanuit dat uitgangspunt het ontwerp verder uitwerken.
    - *Supervisieteam*: onderzoek of afval kan worden ingezameld aan de Zaventemweg, op dezelfde plek waar nu de tijdelijke afvalcontainers staan. Zorg wel dat de afvalwagens genoeg profiel hebben om stil te staan zonder de lijnbussen in de weg te zitten. Hiervoor moet worden afgestemd met het GVB.
    - *Supervisieteam*: voorkeur gaat uit naar doorgaand verkeer vanaf de Changiweg naar het Carrascoplein. Dus niet alleen voor afvalwagens maar ook voor verhuiswagens, laden en lossen etc..

Vervolgafspraken

- Binnenkort komt het onderwerp openbare ruimte terug bij Supervisie.
- Ook wordt er een sessie ingepland om met buurprojecten af te stemmen over de connecties/routes tussen deze gebieden en Sloterdijk Stationskwartier.