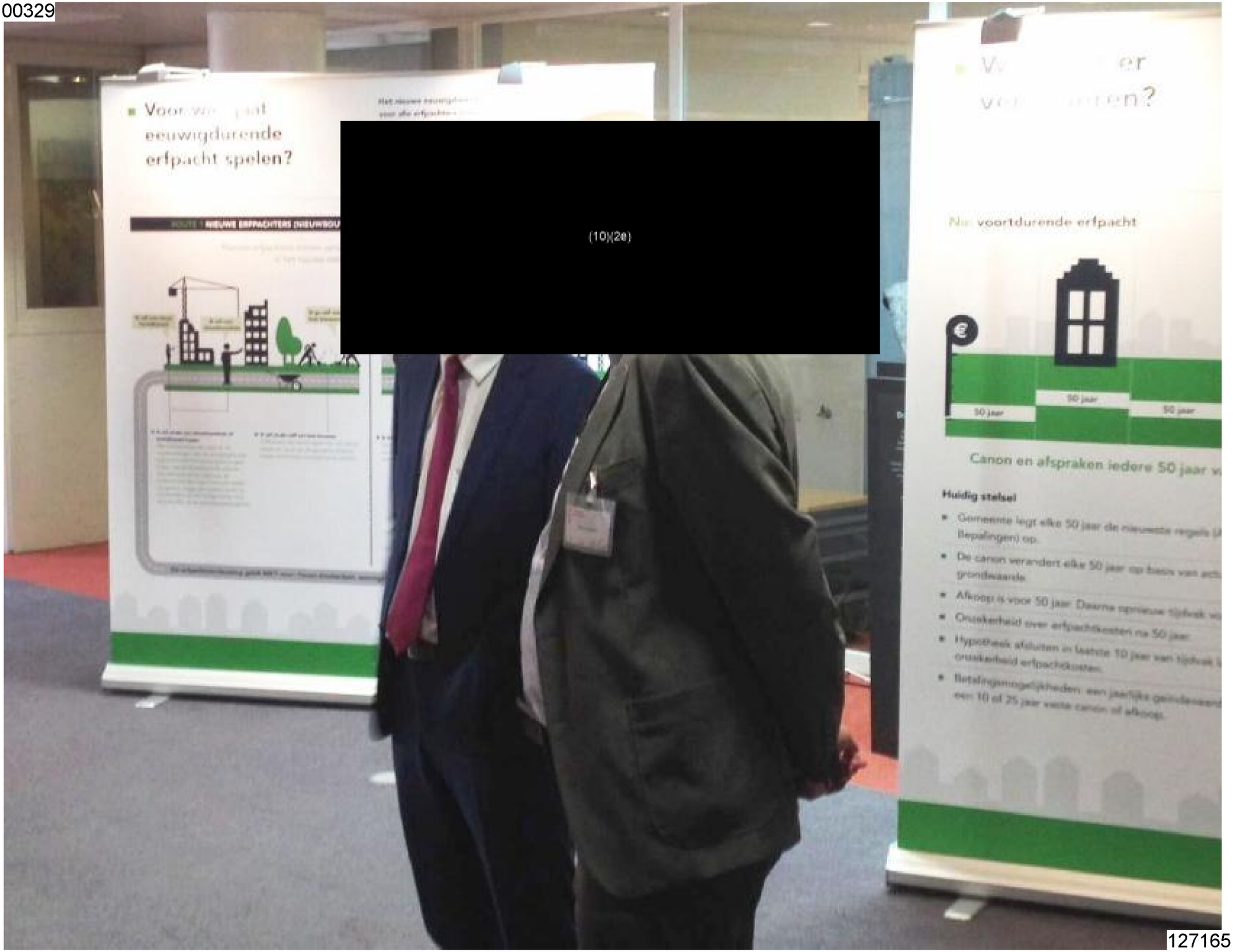

Voor wie past eeuwigdurende erfpacht spelen?
NIEUWE ERFPACHTERS (NIEUWBOU
Nieuw voortdurende erfpacht
50 jaar
50 jaar
50 jaar
Canon en afspraken iedere 50 jaar
Huidig stelsel
Gemeente legt elke 50 jaar de nieuwste regels
Bepalingen) op.
De canon verandert elke 50 jaar op basis van
grondwaarde
Afkoop is voor 50 jaar. Daarna opnieuw
Onzekerheid over erfpachtkosten na 50 jaar
Hypotheek afsluiten en lasten
onzekerheid erfpachtkosten.
een 10 of 25 jaar vaste canon of afkoop.