00755

To: RVE_Grond&Ontwikkeling_Erfpacht&Uitgifte[5.1.2e@amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Thur 3/10/2016 6:26:36 AM
Subject: Wijziging beleid Canonherziening einde tijdvak
Received: Thur 3/10/2016 6:26:47 AM

Beste collega's,
Het beleid canonherziening einde tijdvak is per morgen (11 maart 2016) gewijzigd.
Het is vanaf dan voor de erfpachter mogelijk om in de periode tussen het moment dat de Vervroegde wijziging niet meer mogelijk is (4 jaar voor einde tijdvak) en het moment dat de canon bekend kan zijn (3 jaar (AB2000/AB1994), 2 jaar (AB1966) of 1 jaar (overige AB's) éénmalig een extra CHET-aanbieding aan te vragen. Hier was vraag naar, omdat erfpachters soms eerder zekerheid nodig hebben over de hoogte van de nieuwe canon in het volgende tijdvak. Bijvoorbeeld omdat de hypotheekverstrekker hierom vraagt of omdat ze een business plan aan het maken zijn voor de komende jaren.
Het gewijzigde beleid kan als volgt worden aangehaald:
"Het beleid inzake Canonherziening einde tijdvak, besluit van het College van Burgemeester en Wethouders van 31 oktober 2000, nummer ROIB2000/10789, in werking getreden per 1 januari 2001, gewijzigd bij besluit van het College van Burgemeester en Wethouders van 8 maart 2016, Gemeenteblad 2016, afdeling 3B, nummer 42, in werking getreden per 11 maart 2016."
Ik zal het gewijzigde beleid ook opslaan in het mapje Beleid in Docwerker.
Als jullie vragen hierover hebben dan hoor ik het graag!
Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Juridisch Beleidsmedewerker
Erfpacht en Uitgifte, Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 5.1.2e
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein, 1018 XA Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: maandag, woensdag, donderdag (ochtend) en vrijdag
5.1.2e