00731

To: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Fri 2/19/2016 4:23:26 PM
Subject: Vraagje over AB2016
Received: Fri 2/19/2016 4:23:26 PM

Hallo 5.1.2e,
Ik lees 'even' de AB2016 door, waarvoor uiteraard allereerst mijn complimenten. Ik zat wat te dubben over iets, waar jullie vast zelf al genoeg over hebben nagedacht en dus ook vast een goed antwoord op hebben!
Wat mij opvalt is dat bij artikel 3, punt 3 wordt verwezen naar een NEN blad.
artikel 3 Uitgifte in erfpacht
3 Aan de akte van vestiging te hechten bodemonderzoek
Aan de akte van vestiging wordt een bodemonderzoek gehecht dat tenminste voldoet aan de eisen van een nulonderzoek volgens normblad NEN 5740.
In eerste instantie verwachte ik ook een NEN vermelding, maar later dacht ik dat het misschien praktischer is om dit juist niet te melden, omdat deze AB's eeuwig moeten gelden. De vraag die daardoor bij mij begon te spelen is; is normblad NEN 5740 wel bestand tegen iets 'eeuwigdurends'? Mocht dat ooit wijzigen dan zal je daar ook iets mee moeten in de AB wat dan natuurlijk weer niet zo makkelijk is, omdat we niet eenzijdig wijzigen.
Met vriendelijke groeten,

5.1.2e
Adviseur Bedrijfsprocessen
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 5.1.2e
M 5.1.2e
E 5.1.2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018XA Amsterdam
www.amsterdam.nl