Adviesaanvraag B&W aan stadsdeelbestuur

Invullen door directie:

Onderwerp adviesaanvraag:	Ontwerpbestemmingsplan AMC aanpassen geluidszone industrie
Portefeuille:	Ruimtelijke ordening
Directie:	Ruimte en duurzaamheid
Datum behandeling staf WH	
Datum adviesaanvraag:	
Deadline ontvangst advies:	
Advies mailen naar:	j.degraaf@amsterdam.nl
Meegestuurde stukken:	1. Verbeelding AMC NL.IMRO.0363.T2201BPGST-VO01 2. AMC aanpassen geluidszone industrie_Regels 3. AMC aanpassen geluidszone industrie_Toelichting 4. Bijlage 1 Akoestisch onderzoek Aanpassen geluidszone AMC 5. Bijlage 2 Akoestisch onderzoek bij revisie 6. Bijlage 3 Oplegnotitie akoestisch onderzoek revisie 7. Bijlage 4 Externe werking NNN AMC
Heeft er consultatie vooraf plaatsgevonden?	

Invullen door stadsdeel:

Stadsdeel:	Zuidoost
Procesbegeleider:	
Datum weekstart/staf:	7 november 2022
Datum stadsdeelcommissie:	22 november
Datum dagelijks bestuur:	6 december
Registratienr. (optioneel):	...

Over gevraagde adviezen: conform art. 12 van de verordening op het lokaal bestuur vraagt B&W advies aan een DB over besluiten die (lid 1) betrekking hebben op de taken en bevoegdheden van het DB of (lid 2) op de belangen van het stadsdeel. Het DB legt deze adviezen voor aan de stadsdeelcommissie (art. 19). Het DB neemt het advies van de stadsdeelcommissie over indien het is vastgesteld met een meerderheid van stemmen en binnen de budgettaire kader past (art. 19 lid 5). Afwijkingen van het advies motiveert het DB.

Adviesvraag B&W

Formuleer hier de vraag aan het stadsdeel

Het college van B&W ontvangt graag advies over het ontwerpbestemmingsplan AMC aanpassen geluidszone industrie. Het advies ziet op het vergroten van de geluidszone.

Wijzigingen ten opzichte van het huidige bestemmingsplan:
De aanleiding voor dit (paraplu)bestemmingsplan is dat de huidige planologische geluidszone onvoldoende ruimte biedt voor de toekomstige ontwikkelingen van het Academisch Universitair Medisch Centrum (hierna: AUMC) op het AMC-terrein.

De bedrijfsvoering van het AUMC kan alleen worden gecontinueerd en nieuwe gelieerde initiatieven kunnen alleen mogelijk worden gemaakt als de geluidszone wordt verruimd.

Het doel van dit bestemmingsplan is de in 2015 vastgestelde geluidscontour van het AMC-terrein te wijzigingen in overeenstemming met artikel 40 en 53 van de Wet geluidhinder. Dat betekent dat het gebied *buiten* de geluidszone geen beperkingen kent voor het realiseren van (geluidsgevoelige) bestemmingen. *Binnen* de zone zijn er onder voorwaarden mogelijkheden voor het bestemmen van geluidsgevoelige bestemmingen. Voor de bestaande geluidsgevoelige bestemmingen wordt een hogere waarde voorgesteld.

De nieuwe geluidszone is het resultaat van een afweging tussen de belangen van (de gebruikers van) het AMC-terrein en de belangen van de gebruikers in de omgeving.

De huidige geluidszone van het AMC-terrein ligt, behalve in het bestemmingsplan Academisch Medisch Centrum, in meerdere omliggende bestemmingsplannen. Om de contour van de geluidszone te wijzigen zullen de betreffende bestemmingsplannen moeten worden herzien op het punt van de geluidszone. Dit ontwerpbestemmingsplan voorziet in die herziening/wijziging.

Het bestemmingsplan wijzigt de geluidsituatie in meerdere bestemmingsplannen. Dit betekent dat de geluidbelasting in die zone toeneemt. Het AUMC en gelieerde initiatieven op het AMC-terrein mogen dus meer geluid maken. Als gevolg van het industrielawaai wordt op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen de voorkeursgrenswaarde overschreden. Daarvoor worden hogere waarden vastgesteld. De maximale ontheffingswaarde (toelaatbare grenswaarde van 55 dB(A)) wordt nergens overschreden. Het bestemmingsplan voegt geen nieuwe functies toe.

Het college van burgemeester en wethouders vraagt dagelijks bestuur om advies uit te brengen over het ontwerpbestemmingsplan ‘AMC aanpassen geluidszone industrie’. Het advies ziet op het vergroten van de geluidszone.

Conceptadvies DB:
Het dagelijks bestuur formuleert hier t.b.v. de stadsdeelcommissievergadering een conceptadvies

De nieuwe geluidszone is met de grootste zorgvuldigheid en in afstemming met het AUMC en de zonebeheerder tot stand gekomen. Daarbij zijn ook nadrukkelijk alle mogelijke effecten op de woonomgeving meegenomen. De geluidszone is van groot belang voor de bedrijfsvoering van het AUMC en gelieerde initiatieven op het AMC-terrein.

Advies stadsdeelcommissie:
Advies van de stadsdeelcommissie aan het DB

De stadsdeelcommissie kan zich vinden in het advies van het dagelijks bestuur.

Definitief advies DB:
Advies van het dagelijks bestuur aan het college van burgemeester en wethouders

De nieuwe geluidszone is met de grootste zorgvuldigheid en in afstemming met het AUMC en de zonebeheerder tot stand gekomen. Daarbij zijn ook nadrukkelijk alle mogelijke effecten op de woonomgeving meegenomen. De geluidszone is van groot belang voor de bedrijfsvoering van het AUMC en gelieerde initiatieven op het AMC-terrein.