Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Noord van 04 november 2025

Portefeuille: Monumenten en Erfgoed (52)

Agendapunt: B6

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

**Onderwerp**

Niet de status van gemeentelijk monument toekennen aan Ilperveldstraat 1-165

**Het dagelijks bestuur Stadsdeel Noord besluit**

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord besluit

1. Kennis te nemen van de aanvraag van Erfgoedvereniging Heemschut, Het Cuypersgenootschap en Stichting Monumenten Amsterdam Noord (bijlage 01);
2. Kennis te nemen van de monumentenbeschrijving van de vijf torenflats door Monumenten en Archeologie (bijlage 02);
3. Kennis te nemen van het negatieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit (bijlage 03);
4. Te besluiten Ilperveldstraat 1-165 niet aan te wijzen als gemeentelijk monument

**Kernboodschap**

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord besluit Ilperveldstraat 1-165 niet aan te wijzen als gemeentelijk monument. De dagelijks bestuur volgt met haar besluit het negatieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit betreft de mogelijke aanwijzing.

**Bestuurlijke achtergrond**

n.v.t.

**Bestuurlijke prioriteit**

n.v.t.

**Wettelijke grondslag**

De aanwijzing van een gemeentelijk monument is op basis van Erfgoedverordening Amsterdam, artikel 3, eerste lid, een bevoegdheid van het college van B&W. Deze bevoegdheid is op grond van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 gemandateerd aan het dagelijks bestuur.

**Onderbouwing besluit**

**Ad 1.** Erfgoedvereniging Heemschut, Het Cuypersgenootschap en Stichting Monumenten Amsterdam Noord hebben op 25 november 2013 een aanvraag ingediend bij stadsdeel Noord om alle objecten op de AUP-kaarten (Ordekaart Algemeen Uitbreidingsplan) met een orde 1 waardering aan te wijzen als gemeentelijk monument. De prioriteit lag toen echter bij het afronden van het Gemeentelijk Monumentenproject, wat ook is teruggekoppeld naar de erfgoedverenigingen. Op 22 juni 2018 doen de verenigingen opnieuw het verzoek om, na afronding van het Gemeentelijk Monumentenproject, de aanwijzingsprocedure voor een aantal objecten te starten. Binnen de

beschikbare capaciteit bij Monumenten en Archeologie zijn en worden deze aanvragen stuk voor stuk opgepakt.

**Ad 2.** Monumenten en Archeologie heeft een beschrijving van Ilperveldstraat 1-165 (bijlage 02) opgesteld. Monumenten en Archeologie heeft aan dat er sprake is van onder andere:

- Stedenbouwkundige waarden als kenmerkend voor de tuinsteden van Amsterdam
- Architectonische waarden als representant van de middenstandsbouw in de naoorlogse uitbreidingswijken. De ruimtelijke opzet vanuit een molenwiek en de beperkte hoogte van zes verdiepingen zijn binnen de typologie van de torenflat bijzonder.
- Cultuurhistorische waarden als representant van de veranderende woningmarkt van de jaren zestig waarin meer ruimte werd geboden voor middenstandsbouw, waarin particuliere bouwbedrijven woningen realiseerden, die met uitzicht, comfort en privacy in de behoeftes van de middenklasse voorzagen.
- De torenflats zijn in hun hoofdopzet en architectuur goed bewaard gebleven en duidelijk herkenbaar als woningbouw uit de jaren zestig. Daarnaast is de landschappelijke inbedding rondom de flats grotendeels origineel.
- De combinatie van de molenwiekvormige opzet en de (relatief) geringe bouwhoogte is binnen de Amsterdamse context van middenstandsbouw en typologie van de torenflat zeldzaam.

**Ad 3.** Op 19 mei 2025 heeft de Commissie Omgevingskwaliteit negatief geadviseerd (bijlage 03) op de aanvraag aanwijzing tot gemeentelijk monument: De commissie adviseert u de, in 1965-66, naar ontwerp van architect B.J. Nieuwenhuis gebouwde torenflats niet aan te wijzen als gemeentelijk monument. De voornaamste waarde ligt in de stedenbouwkundige opzet en ligging van het ensemble. De typologie van de molenwiekstructuur is cultuurhistorisch interessant. Echter de architectonische kwaliteit en gaafheid van zowel het exterieur als het interieur zijn te gering om het ensemble te beschermen als gemeentelijk monument. De orde 1 status, in combinatie met een sloopbescherming, is een passend instrument om de nog aanwezige waarden te beschermen.

Een orde 1 status staat voor (potentiële) gemeentelijke of rijksmonumenten. Er zijn meer orde 1 panden in de stad zonder monumentenstatus. Met voorliggend besluit Ilperveldstraat 1-165 niet aan te wijzen als gemeentelijk monument, ligt in het verlengde de panden te herwaarderen naar een orde 2. De bevoegdheid om een gewijzigde orde toe te kennen ligt echter niet bij het stadsdeel. Omdat in Amsterdam 176 panden/complexen over een orde 1 beschikken zonder monumentenstatus heeft het college van B en W op 11-10-2022 naar aanleiding van motie 402-accent Bescherm orde 1 panden en monumenten toegezegd bij een volgende actualiseringsslag van de waarderingskaarten ook mogelijke ordewaarderingen te verwerken. De gemeenteraad is dan het besluitvormend orgaan.

**Ad 4.** In lijn met het negatieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit subcommissie aanwijzing monumenten, besluit het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord de status van gemeentelijk monument niet toe te kennen aan Ilperveldstraat 1-165. De huidige orde 1 waardering blijft gehandhaafd.

**Advies en afstemming**

Het advies van de Commissie Omgevingskwaliteit is bijgevoegd in de bijlage (bijlage 03).

**Duurzaamheid**

Niet van toepassing, omdat het besluit gaat over een administratieve wijziging zonder gevolgen voor duurzaamheid.

Gemeente Amsterdam

DB

**Participatie**

n.v.t.

**Financiële onderbouwing**

Het besluit de status van gemeentelijk monument niet toe te kennen heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente.

**Communicatie**

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

In overleg met de communicatieadviseur Monumenten en Archeologie en de woordvoeder van stadsdeel Noord.

**Documenten**

| Registratienr. | Naam |
|---|---|
| AD2025-051433 | Stadsdeel Noord Voordracht (pdf) |
| AD2025-051453 | 02Beschrijving Ilperveldstraat1tm165_ CONCEPT 12052025.pdf (pdf) |
| AD2025-051454 | 03COK_advies Ilperveldstraat 1-165.pdf (pdf) |
| AD2025-051455 | 01AanvraagHeemschutCuypersgenootschapStichtingMonumentenAmsterdamNoord.pdf (pdf) |

**Uitslag**

A Akkoord