Nummer BD2013-013029
Directie directie sb
Dienst oga ontwikkelingsbedrijf gemeent

Gemeente Amsterdam
Raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening, Bouwen en Wonen, Grondzaken, Klimaat en energie, Openbare Ruimte en Groen, Zeehaven en Westpoort, Volkshuisvesting, Wijkaanpak en Stedenbeleid

BWK

Ter kennisneming voor de commissievergadering

van 8 januari 2014

Portefeuille **26**
Agendapunt **TKN 0**
Datum besluit B&W **n.v.t.**

Onderwerp

Brief aan de raadscommissie Bouwen, Wonen en Klimaat inzake de planning van de toezeggingen naar aanleiding van de Rekenkamerbrief 2013-07 Verzoek tot rechtmatigheidonderzoek erfpacht

De commissie wordt gevraagd kennis te nemen van

Bijgevoegde brief van de wethouder Grondzaken aan de raadscommissie Bouwen, Wonen en Klimaat waarin de raadscommissie wordt geïnformeerd dat:

1) De rapportage over de beoordeling van deskundigenrapporten in de periode 2010 tot en met 2013 naar verwachting geagendeerd zal worden voor de commissievergadering van 19 februari 2014.
   Deze rapportage vindt plaats naar aanleiding van één van de aanbevelingen in de Rekenkamerbrief 2013-07 van 28 mei 2013 *'Verzoek tot rechtmatigheidonderzoek erfpacht'*.
2) Het beleid inzake het beoordelen van deskundigenrapporten naar verwachting op 17 december 2013 aan het college zal worden voorgelegd waarna dit ter kennisname aan de commissie Bouwen, Wonen en Klimaat zal worden gestuurd. Dit beleid wordt opgesteld naar aanleiding van de bestuurlijke reactie op de Rekenkamerbrief 2013-07 *'Verzoek tot rechtmatigheidonderzoek erfpacht'*.

Wettelijke grondslag

Artikel 169 Gemeentewet

Bestuurlijke achtergrond

Op 22 oktober 2012 hebben raadsleden van D66, VVD en CDA de Rekenkamer Amsterdam verzocht nader onderzoek te doen naar de rechtmatigheid van het erfpachtstelsel van de gemeente Amsterdam. Naar aanleiding van dit verzoek heeft de Rekenkamer op 28 mei 2013 de Rekenkamerbrief 2013-07 *Verzoek tot rechtmatigheidonderzoek erfpacht* aan de gemeenteraad gezonden. In deze brief doet de Rekenkamer 4 aanbevelingen aan het college. De eerste aanbeveling luidt: *"Onderzoek in hoeverre daadwerkelijk sinds januari 2010 uitvoering is gegeven aan de getroffen maatregelen inclusief de interne werkinstructie voor de beoordeling van taxatierapporten en rapporteer hierover aan de raad."*

Voorafgaand aan het versturen van de Rekenkamerbrief aan de gemeenteraad heeft het college een bestuurlijke reactie op de concept-brief aan de Rekenkamer verzonden. In deze bestuurlijke reactie is vermeld dat de wethouder Grondzaken door OGA zal laten inventariseren op welke wijze uitvoering is gegeven aan de interne procedure voor de beoordeling van deskundigenrapporten en in 2013 hierover te rapporteren aan de raad.

Portefeuille 26
Agendapunt TKN 0

Gemeente Amsterdam
Raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening, Bouwen en Wonen, Grondzaken, Klimaat en energie, Openbare Ruimte en Groen, Zeehaven en Westpoort, Volkshuisvesting, Wijkaanpak en Stedenbeleid
Ter kennisneming voor de commissievergadering van 8 januari 2014

BWK

In de bestuurlijke reactie is tevens toegezegd dat aan het college ter goedkeuring beleid zal worden voorgelegd inzake het beoordelen van deskundigenrapporten. De verwachting is dat dit beleid op 17 december 2013 aan het college zal worden voorgelegd.

Door middel van bijgaande brief wordt de raadscommissie Bouwen, Wonen en Klimaat geïnformeerd over de planning voor zowel de rapportage als het vaststellen van het beleid.

Reden bespreking

n.v.t.

Uitkomsten extern advies

n.v.t.

Geheimhouding

n.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommissies

n.v.t.

Stukken

Meegestuurd: Brief van de wethouder Grondzaken aan de raadscommissie Bouwen, Wonen en Klimaat.

Ter inzage gelegd: n.v.t.

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

mr. 5.1.2e 5.1.2e (OGA); 5.1.2e @oga.amsterdam.nl; tel.nr. 5.1.2e