Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Kuin Van Overbeek Notariaat
T.a.v. 5.1.2e 5.1.2e
Koninginneweg 56
1075 EB, AMSTERDAM

Per e-mail: 5.1.2e

Datum	29 mei 2020
Dossiernummer(s)	E7290/15, E6861/3, E6861/8 en E6861/9
Ons kenmerk	2020-6858
Behandeld door	5.1.2e 5.1.2e, Grond en Ontwikkeling, tel. 14020, 5.1.2e
Bijlagen	Origineel besluit De aanbieding Acceptatieformulier Ondertekende volmacht met kopie legitimatie
Onderwerp	verzoek opmaken notariële akte tot overstap van voortdurende erfpacht naar eeuwigdurende erfpacht van de erfpachtrechten WG-plein 94 en plaatselijk niet nader aangeduide drie parkeerplaatsen te Amsterdam

Geachte notaris,

De erfpachters van de bovengenoemde erfpachtrechten hebben aangegeven de notariële akte inzake overstap van voortdurende erfpacht naar eeuwigdurende erfpacht bij uw kantoor te willen laten passeren.
Hiertoe zend ik u bijgaand:

- een door het college van burgemeester en wethouders genomen besluit van 29 mei 2020 met nummer MB 2020-6854;
- de geaccepteerde aanbieding;
- de ondertekende volmacht van de gemeente Amsterdam en een kopie legitimatiebewijs.

De erfpachters hebben voor het erfpachtrecht WG-plein 94 gekozen voor afkoop. De in de aanbieding genoemde afkoopsom van € 48.103,00 moet door de erfpachters aan uw kantoor worden betaald. U wordt verzocht daarvoor een afrekening op te stellen en voor doorbetaling aan de gemeente zorg te dragen op rekeningnummer NL96INGB0004500062 onder vermelding van 'overstap E7290/15'.

5.1.2e

De erfpachters hebben voor het erfpachtrecht parkeerplaats A2 (naast) Tweede Constantijn Huygensstraat 2-28 gekozen voor afkoop. De in de aanbieding genoemde afkoopsom van € 3.384,00 moet door de erfpachters aan uw kantoor worden betaald. U wordt verzocht daarvoor een afrekening op te stellen en voor doorbetaling aan de gemeente zorg te dragen op rekeningnummer NL96INGB0004500062 onder vermelding van 'overstap E6861/3'.

De erfpachters hebben voor het erfpachtrecht parkeerplaats A7 (naast) Tweede Constantijn Huygensstraat 2-28 gekozen voor afkoop. De in de aanbieding genoemde afkoopsom van € 3.384,00 moet door de erfpachters aan uw kantoor worden betaald. U wordt verzocht daarvoor een afrekening op te stellen en voor doorbetaling aan de gemeente zorg te dragen op rekeningnummer NL96INGB0004500062 onder vermelding van 'overstap E6861/8'.

De erfpachters hebben voor het erfpachtrecht parkeerplaats A8 (naast) Tweede Constantijn Huygensstraat 2-28 gekozen voor afkoop. De in de aanbieding genoemde afkoopsom van € 3.384,00 moet door de erfpachters aan uw kantoor worden betaald. U wordt verzocht daarvoor een afrekening op te stellen en voor doorbetaling aan de gemeente zorg te dragen op rekeningnummer NL96INGB0004500062 onder vermelding van 'overstap E6861/9'.

De gemeente en de erfpachters zijn overeengekomen dat de notariële akte uiterlijk 6 maanden na het goedkeurend besluit dient te zijn verleden. In verband met de corona-maatregelen is deze datum door de gemeente verlengd met 3 maanden, zijnde **1 maart 2021**. Na laatstgenoemde termijn dient voor het passeren van de akte eerst contact met de gemeente opgenomen te worden.

Ik verzoek u vriendelijk de notariële akte op te stellen conform voormeld besluit en daarbij de erfpachtdossiernummers te vermelden in het hoofd van de akte. Tevens verzoek ik u mij **per e-mail** (in PDF-formaat) de ondertekende notariële akte tezamen met de inschrijfgegevens toe te zenden op het e-mailadres overstapba@amsterdam.nl, onder vermelding van 'akte overstap E7290/15, E6861/3, E6861/8 en E6861/9'.

De notariële akte te dient worden opgesteld conform het model opgesteld door de Ring Amsterdam.

[redacted]
5.1.2e

Gemeente Amsterdam

Datum 29 mei 2020
Kenmerk 2020-6858
Dossiernummers E7290/15, E6861/3, E6861/8 en E6861/9

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Erfpacht& Uitgifte via e-mailadres overstaperfpacht@amsterdam.nl of telefoonnummer 14020.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

5.1.2e

E7290/15, E6861/3, E6861/8 en E6861/9

VOLMACHT

De ondergetekende:
drs. [redacted], geboren te [redacted] te dezer zake domicilie kiezende te Amsterdam, Amstel 1, houder van een paspoort met nummer [redacted] afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte, Grond en Ontwikkeling van de gemeente Amsterdam, kantoorhoudende te 1018 XA Amsterdam, Weesperplein 8;

Gelet op artikel 171 van de Gemeentewet
Gelet op artikel 10:12 van de Algemene wet bestuursrecht
Gelet op het Bevoegdhedenbesluit ambtelijke organisatie Amsterdam van Burgemeester en Wethouders van 16 december 2014, nummer BD2014-01377613776
Gelet op het (onder-)ondermandaat- en (onder-)onder(vol)machtigingsbesluit ten behoeve van Erfpacht en Uitgifte van 18 juli 2019;

Te dezen handelende als gevolmachtigde van de gemeente Amsterdam, kantoorhoudende in het stadhuis, Amstel 1, 1011 PN te Amsterdam

verklaart bij deze volmacht te geven aan ieder der medewerkers van het kantoor:

[redacted] Van Overbeek Notariaat te Amsterdam

zowel tezamen als ieder van hen afzonderlijk

speciaal om ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam van 29 mei 2020, nummer MB 2020-6854, ondergetekende, handelend als gemeld, te vertegenwoordigen bij het passeren van de akte houdende overstap van de erfpachtrechten plaatselijk bekend als WG-plein 94 en plaatselijk niet nader aangeduide drie parkeerplaatsen te Amsterdam,

daartoe de notariële akte conform het model van de Ring Amsterdam te tekenen en te dezer zake alles te doen wat nuttig of vereist is,

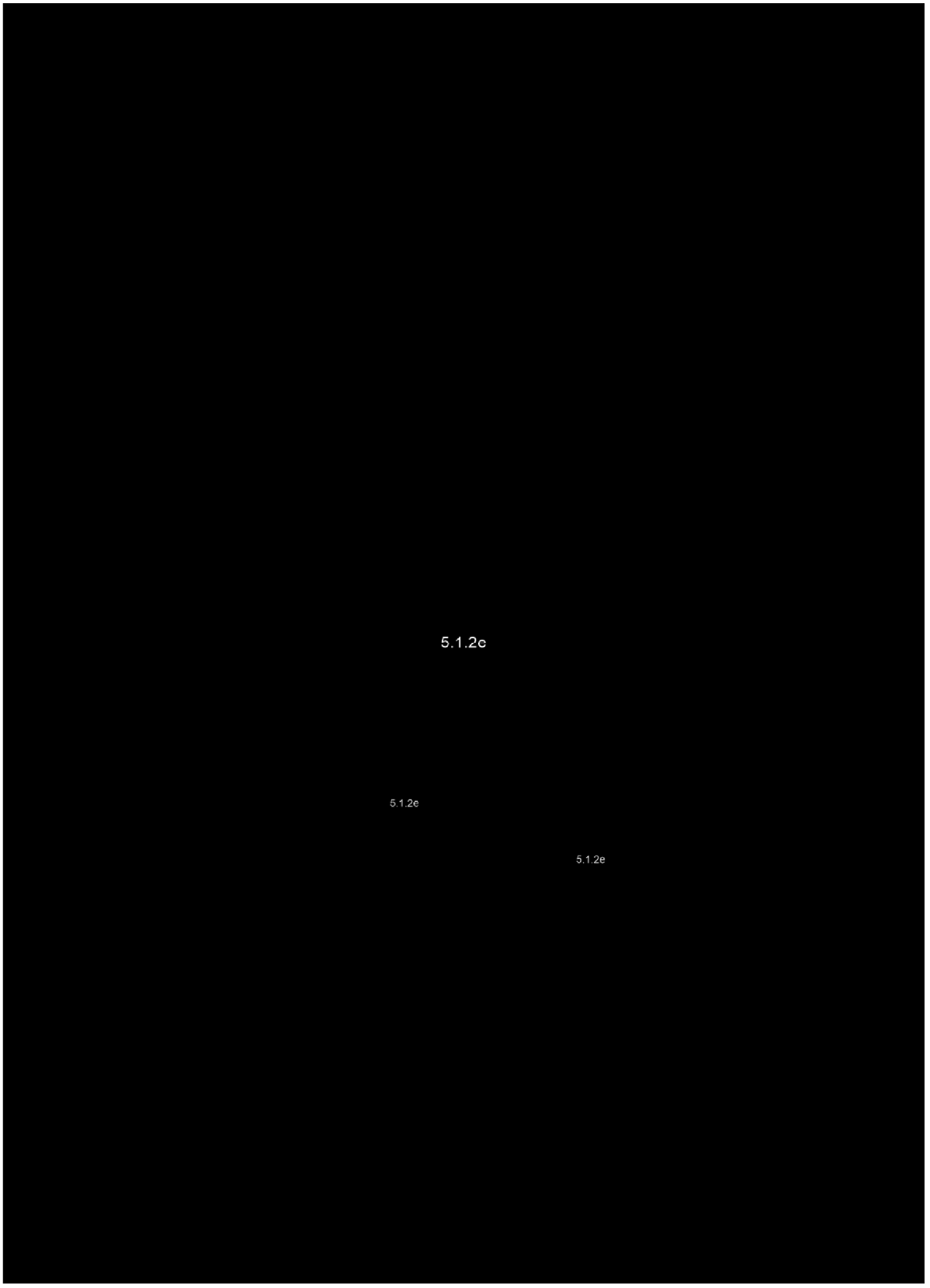
onder de voorwaarde dat slechts tot aktepassering kan worden overgegaan nadat:
- de afkoopsommen zijn gestort op de kwaliteitsrekening van voormeld (notaris-)kantoor.

Amsterdam, 29 mei 2020,

[redacted]

[redacted]
Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

[redacted]



5.1.2e