VN2025-010655
bc zuid

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Zuid van 08 juli 2025

Portefeuille
Regelgeving en Handhaving (4)
Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt
B9

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Het verlopen van de tijdelijke omgevingsvergunning van het Vondelpark Informatie Punt (VIP)

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Zuid besluit

1. Kennis te nemen van het feit dat de tijdelijke omgevingsvergunning van het huidige VIP op 31 oktober 2025 verloopt en dat er juridisch geen mogelijkheden zijn om deze vergunning te verlengen;
2. Kennis te nemen van het onderzoek dat loopt naar een mogelijk nieuw VIP, waarbij het begin 2026 duidelijk moet worden of er een nieuwe kiosk gerealiseerd kan worden;
3. In te stemmen met het toestaan van het exploiteren van de kiosk (VIP) op de huidige locatie door Stichting Hart voor het Vondelpark zonder vergunning tot en met 30 april 2026 en kennis te nemen van de juridische consequenties van dit besluit.

Kernboodschap

Het DB heeft besloten om in te stemmen met het toestaan van het exploiteren van de kiosk (VIP) op de huidige locatie door Stichting Hart voor het Vondelpark zonder vergunning tot en met 31 oktober 2026.

De omgevingsvergunning van het (tijdelijke) VIP verloopt op 31 oktober 2025. Deze vergunning is al twee maal verlengd en juridisch is er geen enkele mogelijkheid om deze vergunning nogmaals te verlengen. Het huidige VIP moet vervangen worden omdat het aan het einde van de levensduur is.

Zonder dit besluit kan de huidige kiosk niet open in de zomer van 2026 en kan de stichting geen gebruik maken van deze kiosk voor het organiseren van haar activiteiten.

Bestuurlijke achtergrond

Stichting Hart voor het Vondelpark heeft in 2016 een informatiepunt in het Vondelpark geopend, het Vondelpark Informatie Punt (VIP), om de betrokkenheid van bezoekers bij het park te vergroten, de monumentale waarde van het park te beschermen en vrijwilligers en financiële middelen voor deze doeleinden te genereren.

De gemeente Amsterdam heeft het initiatief na een positieve pilot en bijbehorende evaluatie als wenselijk en een welkome toevoeging aan het Vondelpark beschouwd. De stichting en de gemeente hebben in 2018 de onderlinge afspraken in een tweetal overeenkomsten neergelegd.

Na het eindigen van deze overeenkomsten hebben de gemeente en stichting op 25 februari 2023 opnieuw een overeenkomst gesloten. Deze overeenkomst verloopt op 1 november 2025 van rechtswege.

Vanwege het verlopen van de geldigheidsduur van de tijdelijke omgevingsvergunning, zijn we verplicht om het VIP te verwijderen op grond van bestuursrechtelijke wet- en regelgeving.

Aan de andere kant hebben we ons de afgelopen jaren middels diverse overeenkomsten privaatrechtelijk verbonden aan het VIP.

Gemeente Amsterdam

DB

Bestuurlijke prioriteit

N.v.t.

Wettelijke grondslag

Artikel 19 Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied.

Onderbouwing besluit

Ad 1 en ad 2 Kennisnemen van het feit dat de tijdelijke omgevingsvergunning van het huidige VIP op 31 oktober 2025 verloopt en het onderzoek naar vervanging van het VIP

Onderzoek en realisatie

De gemeente is samen met de Stichting Hart voor het Vondelpark aan het onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om een nieuw VIP te realiseren. Momenteel wordt gewerkt aan een schetsontwerp en grove raming hiervoor. Vervolgens wordt er samen met de stichting gekeken of en hoe dit gefinancierd kan worden. De voorkeur gaat hierbij uit naar publiek-private financiering. Dit ontwikkeltraject duurt nog enkele maanden en mocht er financiering gevonden worden, dan duurt realisatie ervan ook nog minimaal een half jaar. Kortom: er zal in november geen nieuw VIP zijn. Om deze reden wenst de stichting graag langer gebruik te maken van het huidige VIP.

Ad 3. Instemmen met het toestaan van het exploiteren van de kiosk (VIP) op de huidige locatie door Stichting Hart voor het Vondelpark zonder vergunning tot en met 30 april 2026 en kennis te nemen van de juridische consequenties van dit besluit.

Wat gaat er mis als we niet gedogen?

Dan kan de huidige kiosk niet open in de zomer van 2026. De kiosk is gedurende de zomermaanden (juni – september) vijf dagen per week geopend (2024). In 2024 bezochten 13.000 mensen het VIP. In de kiosk worden artikelen als plattegronden, tassen en picknickkleden verkocht. Voor bezoekers worden vanuit de kiosk rondleidingen door het park georganiseerd en voor de vrijwilligers informele bijeenkomsten. De Stichting moet voor het organiseren van al deze activiteiten dan een andere oplossing zoeken.

Kan er geen oplossing gevonden worden voor het seizoen 2026?

Het is niet mogelijk om al in de zomer van 2026 een nieuw VIP te realiseren, omdat er nog geen financiering is gevonden voor een nieuw VIP en ook de technische en omgevingsmogelijkheden nog onderzocht moeten worden. We hopen begin 2026 duidelijkheid te hebben over deze mogelijkheden. Alle mogelijkheden staan hierbij nog open, zoals een mobiele constructie, het onderbrengen van het VIP bij een ander object in het Vondelpark (zoals het Openluchttheater), of dus de realisatie van een nieuwe kiosk.

Wat zijn de consequenties van al dan niet gedogen? Welk precedent schept dit?

Er is slechts 1 Vondelpark Informatie Punt, dus wat dat betreft is een precedent voor een vergelijkbaar geval niet aan de orde. Maar in het algemeen kan het als voorbeeld gebruikt worden door eenieder die een tijdelijk bouwwerk heeft waarvan de vergunningstermijn afloopt en het ook langer wil laten staan.

Gemeente Amsterdam

DB

Advies en afstemming

Gebiedsmakelaar en gebiedscoördinator: akkoord

VTH Bouw en Gebruik: niet akkoord. Er is juridisch gezien geen mogelijkheid om de vergunning te verlengen dan wel permanent te maken. Als bestuurlijk besloten wordt om tot gedogen over te gaan, is het wel noodzakelijk dat het bouwwerk veilig is. Een bouwtechnische controle is dan nodig na de datum van het vervallen van de vergunning.

Duurzaamheid

Participatie

Financiële onderbouwing

Mocht er na de bouwtechnische controle aanleiding zijn tot onderhoud van het huidige VIP, dan moet in overleg met de Stichting Hart voor het Vondelpark gezocht worden naar middelen hiervoor.

Voor het nieuwe VIP is nu nog geen financiële dekking, maar we streven naar een financiering middels publiek-private samenwerking. Zo wordt het nieuwe VIP als concrete casus genoemd in de afdoening van motie 465 (Voortgang onderzoek naar de mogelijkheden van private financiering groenbeheer) van de Raad. Ook voeren we gesprekken met de Stichting Hart voor het Vondelpark over dit onderwerp.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

Op dit moment niet communiceren over de besluitvorming zelf (behalve met direct betrokken stakeholders).

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-044398	Stadsdeel Zuid Voordracht (pdf)
AD2025-044401	Samenwerkingsovereenkomst getekend.pdf (pdf)
AD2025-044418	VERTROUWELIJK - 20250619 Memo Gedogen verlopen omgevingsvergunning VIP Vondelpark.docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord