From 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **Z2025-041108** 5.1, 2, e **(HHV)**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date October 1, 2025, 1:55:45 PM CEST

Hoi 5.1, 2, e

Zouden jullie een toezicht willen in plannen en naar het volgende willen kijken:

- of de buren een aanbouw hebben gerealiseerd waardoor het dakoppervlak is uitgebreid
- of de hemelwaterafvoer is gewijzigd en aangesloten op de afvoer van cliënten
- de buren zonder toestemming van cliënten hun afvoer hebben verwijder en vervangen door een horizontale verlenging

In het kort gaat het hierover
Cliënten klagen dat de buren bij de uitbouw hun hemelwaterafvoer hebben gewijzigd en (illegaal) op hun afvoer hebben aangesloten, waardoor risico bestaat op onvoldoende capaciteit, waterschade en gezondheidsrisico's. Volgens hen is dit in strijd met meerdere bepalingen uit het Bbl en de Hemelwaterverordening, en geldt daarnaast de algemene zorgplicht. Zij verzoeken dat dit alsnog door de gemeente wordt beoordeeld, omdat bij eerdere toetsing enkel de vergunningplicht van de uitbouw is bekeken. Door 5.1, 2, e aangegeven dat de aanbouw is gebouwd zoals hij in januari is aangevraagd, maar dat er daar geen omgevingsvergunning voor nodig was.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Jurist VTH
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Zuidoost en Stadsgebied Weesp

Gemeente Amsterdam

M: 5.1, 2, e
@: 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Anton de Komplein 150, 1102 CW Amsterdam
Postbus 12491, 5.1, 2, e Amsterdam
www.amsterdam.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag

- *Gaat u een feest of evenement organiseren?*
  Klik hier voor alle informatie
- *Gaat u (ver)bouwen? Vertel het de buren!*
  Klik hier voor handige tips